

עיריית נתיבות

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

שמן המניין מס' 28

מיום רביעי, ט' בטבת תשע"ח 27.12.2017

השתתפו ה"ה:

- ראש העירייה	יחיאל זוהר
- חבר המועצה	הרב מעלימי יעקב
- חבר המועצה	איליה אטינגר
- חבר המועצה	צ'לצו וונדמגאי
- חברת המועצה	עדי חורי
- חבר המועצה	עו"ד שלומי חן
- חבר המועצה	אנטולי אברבוך
- חבר המועצה	יצחק אפשטיין
- חבר המועצה	עידו לוי
- חבר המועצה	ישראל חניה
- חבר המועצה	אשר ביטון

מוזמנים קבועים:

- מנכ"ל העירייה	משה מימון
- יועץ משפטי	עו"ד שלומי טל
- גזברית העירייה	מזל רוטשטיין
- רואה חשבון	ברק ישראל
- המחלקה לשירותים חברתיים	מרים דידי

חסרים:

- חבר המועצה	יובל לוגסי
- חבר המועצה	אבי מור-יוסף
- חבר המועצה	הרב דוד פורטל
- חבר המועצה	משה פרץ

סדר יום :

1. אישור תב"ר **מקור עבודות פיתוח** להשלמת פיתוח בגני ילדים , בסך : 1,500,000 ₪.
2. אישור תב"ר **המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל**, להקמת והפעלת מתחמי עבודה משותפים בסך : 1,400,000 ₪.
3. אישור תב"ר , הקמת מרכז יום לתשושי נפש, בסך : 4,382,844 ₪, מקורות המימון-
 1. המוסד לביטוח לאומי- 3,250,000 ₪
 2. כספי מציינג רווחה- 500,000 ₪.
 3. ועידת התביעות- 632,844 ₪.
4. אישור תב"ר **ממשרד הפנים**, בסך : 35,000 ₪ , איבזור מרכז הפעלה 2016.
5. אישור הגדלת תב"ר 1,282, גן ילדים 905 , **ממשרד החינוך** בגין תוספות ותשתיות בסך : 459,186 ₪.
6. אישור הגדלת תב"ר 1,457, גן ילדים 502, **ממשרד החינוך** בגין תוספות ותשתיות בסך : 451,374 ₪.
7. אישור תב"ר **מקור עבודות פיתוח**, עבור מתקני כושר הידראוליים ומתקני משחקים לאורך כביש 11 הנקודות, בסך : 1,220,000 ₪.
8. אישור תב"ר **ממשרד השיכון** עבור תכנון- נתיבות, בסך : 500,000 ₪.
9. אישור תב"ר **ממשרד הפנים**, בסך : 508,950 עבור הנגשת גני ילדים ,
משרד הפנים - 500,000 ₪.
רשות - 8,950 ₪.
10. אישור תב"ר **ממשרד הפנים**, בסך : 641,160 ₪ עבור שדרוג תאורת רחובות,
משרד הפנים - 640,000 ₪
רשות - 1,160 ₪.
11. אישור תב"ר **ממשרד הפנים** בסך, 1,000,000 ₪ עבור שדרוג תאורת רחובות באלמנטים של חיסכון.
12. אישור תב"ר **ממשרד הפנים** בסך, 741,000 ₪ עבור שיקום כבישים ומדרכות.
13. אישור דו"ח רבעוני לשנת לתקופה 3 7-9/2017.
15. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום : 28.3.16.
16. אישור יציאת ראש העיר לפילדלפיה בין התאריכים : 18/1-25/1.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (שמן המניין) מספר 28 מיום 27/12/2017

17. אישור תב"ר ממשדד הכלכלה עבור בניית מעון יום תלת כיתתי בפארק נ.ע.מ בסך : 3,136,000 ₪.
(מחוץ לסדר היום).
18. אישור תב"ר ממשדד התחבורה עבור עדכון תוכנית בטיחות לתנועה ברח' ירושלים- ביצוע והתאמות תחבורה, בסך: 661,939 ₪ משדד התחבורה- 595,745 ₪ רשות- 66,195 ש"ח. (מחוץ לסדר היום).
19. אישור תב"ר ממשדד התחבורה עבור מיתון תנועה ע"י הגבהת מעברי חצייה הרב צבאן, בסך : 281,000 ₪ משדד התחבורה- 252,900 ₪ רשות- 28,100 ש"ח. (מחוץ לסדר היום).
20. הגדלת תב"ר לבניית 2 גני ילדים בסך 214,557 ₪. סך התב"ר הכולל 1,696,939 ₪. משדד החינוך.
(מחוץ לסדר היום).

משה מימון: אנחנו מתחילים ישיבת מועצה מן המניין מספר 28.

יחיאל זוהר: אנחנו נתחיל כמנהגנו בדבר תורה.

אשר ביטון: אנחנו עכשיו נמצאים בפרשיית השבוע – התחלת הגלות

של עם ישראל. "ויחי יעקב בארץ מצרים" בעצם הגלות האמיתית של ישראל התחילה ברגע שנפטר יעקב והשבטים. ועם ישראל היה צריך שיטות איך לשרוד את הגלות. השיטות שמצאו בני ישראל, הן כמה מפתיע, לא לשבת כל הזמן בישיבה וללמוד, אלא דברים שנוגעים לחיים הכלליים בציבור. הדברים הקטנים האלה, לפעמים משפיעים על עם ישראל ושומרים על עם ישראל. בעצם הגמרא אומרת שמה ששמר על עם ישראל, שלא שינו שמש, לשונם ומלבושיהם. כלומר, האפיונים החיצוניים של העם היהודי, הם לפעמים חשובים יותר מהדברים שנראים לכולם, שהם באמת העיקר, כמו ללמוד תורה בישיבה.

כשיעקב ירד למצרים, הוא שלח את יהודה לפניו, בשביל שיכין בתי מדרש. אבל כשהתחילה הגלות, מה שבאמת עמד לעם ישראל, ומה שהציל אותם מלהיטמע בין המצרים, היה החיצוניות והדברים השוליים. ולכן, לפעמים אנחנו צריכים להסתכל על הדברים שהם מעבר לדברים העיקריים. נכון שהדברים העיקריים הם הבשר, אבל בלי הממרח, בלי הדברים שמלמעלה שמשפיעים על עם ישראל, בעצם עם ישראל לא היה קיים.

במה הדברים אמורים? להתנהגות שלנו בכלל, אבל לפעמים כמה ש... עירייה ועיר כזאת גדולה באופן יפה ושוטף, לפעמים הדברים הקטנים משפיעים ונותנים תהודה לציבור בכלל, יותר מהדברים שהם עיקר הבשר. בשביל להריץ את העיר באופן שוטף, צריך עשרות ומאות מיליונים. אבל לפעמים, כמה אלפי ש"ח בודדים, יוצרים התפעלות והתפעמות בציבור, בצורה שהיא קצת לא מובנת.

היו לנו לא מזמן כמה פעילויות לציבור, והתגובות שקיבלנו מהפעילויות והתודות, הן ממש הדהימו. כי לפעמים אתה אומר 'מה, בשביל כמה אלפי ש"ח יש כזו תהודה?', אבל כן, לפעמים הציבור לא רואה את הכל, הוא רואה את הדברים הקטנים. ולכן, אנחנו צריכים לדעת, שגם הדברים הקטנים האלה, צריכים להתייחס אליהם ולהמשיך לפעול בהם. גם הלבוש, גם ההתנהגות, גם הצורה. יישר כוח לראש העיר

יחיאל, שהוא פועל גם בדברים הקטנים, ומאשר אותם אישית, וגם בדברים הגדולים.

יחיאל זוהר: תודה רבה.

17. אישור תב"ר ממשרד הכלכלה עבור בניית מעון יום תלת כיתתי בפארק נ.ע.מ בסך: ₪ 3,136,000. (מחוץ לסדר היום).

18. אישור תב"ר ממשרד התחבורה עבור עדכון תוכנית בטיחות לתנועה ברח' ירושלים- ביצוע והתאמות תחבורה, בסך: ₪ 661,939 משרד התחבורה- 595,745 ₪ רשות- 66,195 ש"ח. (מחוץ לסדר היום).

19. אישור תב"ר ממשרד התחבורה עבור מיתון תנועה ע"י הגבהת מעברי חצייה הרב צבאן, בסך: ₪ 281,000 משרד התחבורה- 252,900 ₪ רשות- 28,100 ש"ח. (מחוץ לסדר היום).

20. הגדלת תב"ר לבניית 2 גני ילדים בסך 214,557 ₪. סך התב"ר הכולל 1,696,939 ₪. משרד החינוך. (מחוץ לסדר היום).

משה מימון: ברשות ראש העיר, אני רוצה לבקש מחברי המועצה, קיבלנו היום 4 תב"רים נוספים. אני אגיד לכם במה מדובר. קיבלנו ממשרד הכלכלה תב"ר של 3,136,000 ₪ לבניית מעון יום בפארק נועם.

עידו לוי: זה תעשייה שם.

משה מימון: תעשייה. היום זו שיטה לבנות מעונות יום, על מנת להקל על אנשים להביא את הילד שלהם שיהיה במעון. זה תב"ר ראשון.

יחיאל זוהר: אנחנו אמורים לקבל עוד 2 סטים של עוד 6 כיתות, זאת 3 ו-3 בימים הקרובים, ואז אולי נצטרך מועצה נוספת לאשר את זה.

משה מימון: תב"ר נוסף ממשרד התחבורה, למיתון תנועה על ידי הגבהת מעברי חצייה, 281,000 ₪, 90% המשרד ו-10% עיריית נתיבות. תב"ר נוסף ממשרד התחבורה, 661,939 ₪, זה מהווה 100%, מתוכם 594,745 ₪ המשרד, והיתרה העירייה לעדכון תכנית בטיחות ותנועה, רח' ירושלים, ביצוע והתאמות.

יחיאל זוהר: זה 11 הנקודות, ז זה לא רח' ירושלים. באיזשהו מקום כתוב 11 הנקודות.

משה מימון: יכול להיות. אז זה רח' 11 הנקודות.

יחיאל זוהר: זה ה... של 11 הנקודות.

משה מימון: ותב"ר אחרון, כנראה זה תב"ר שהיה, 1,696,939 ₪, ויש תוספת של 214,557 ₪? כתוב – בהמשך להרשאה לפרסום מכרז.

מזל רוטשטיין: כן, זו הגדלה של משרד החינוך.

משה מימון: הגדלה של בניית 2 גני ילדים. הסכום של ההגדלה הוא 214,557 ₪ אני מבקש את האישור שלכם להכניס את זה לסדר היום. תודה רבה. אושר.

יחיאל זוהר: טוב, אז אם יש הסכמה, זה ייכנס לסדר היום.

משה מימון: יש הסכמה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הכלכלה עבור בניית מעון יום תלת כיתתי בפארק נ.ע.מ בסך: 3,136,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד התחבורה עבור עדכון תוכנית בטיחות לתנועה ברח' ירושלים- ביצוע והתאמות תחבורה, בסך: 661,939 ₪ משרד התחבורה- 595,745 ₪ רשות- 66,195 ש"ח.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד התחבורה עבור מיתון תנועה ע"י

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (שמן המניין) מספר 28 מיום 27/12/2017

הגבהת מעברי חצייה הרב צבאן, בסך: 281,000 ₪ משרד התחבורה -
252,900 ₪ רשות - 28,100 ש"ח.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר לבניית 2 גני ילדים בסך 214,557 ₪. סך
התב"ר הכולל 1,696,939 ₪. משרד החינוך.

1. אישור תב"ר מקרן עבודות פיתוח להשלמת פיתוח בגני ילדים, בסך:
1,500,000 ₪.

2. אישור תב"ר המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל, להקמת והפעלת
מתחמי עבודה משותפים בסך: 1,400,000 ₪.

3. אישור תב"ר, הקמת מרכז יום לתשושי נפש, בסך: 4,382,844 ₪, מקורות
המימון -
1. המוסד לביטוח לאומי - 3,250,000 ₪
2. כספי מצ'ינג רווחה - 500,000 ₪.
3. ועידת התביעות - 632,844 ₪.

4. אישור תב"ר ממשרד הפנים, בסך: 35,000 ₪, איבזור מרכז הפעלה 2016.

5. אישור הגדלת תב"ר 1,282, גן ילדים 905, ממשרד החינוך בגין תוספות
ותשתיות בסך: 459,186 ₪.

6. אישור הגדלת תב"ר 1,457, גן ילדים 502, ממשרד החינוך בגין תוספות
ותשתיות בסך: 451,374 ₪.

7. אישור תב"ר מקרן עבודות פיתוח, עבור מתקני כושר הידראוליים ומתקני משחקים לאורך כביש 11 הנקודות, בסך: ₪ 1,220,000.

8. אישור תב"ר ממשרד השיכון עבור תכנון- נתיבות, בסך: ₪ 500,000.

9. אישור תב"ר ממשרד הפנים, בסך: 508,950 עבור הנגשת גני ילדים, משרד הפנים- 500,000 ₪. רשות- 8,950 ₪.

10. אישור תב"ר ממשרד הפנים, בסך: 641,160 ₪ עבור שדרוג תאורת רחובות, משרד הפנים- 640,000 ₪ רשות- 1,160 ₪.

11. אישור תב"ר ממשרד הפנים בסך, 1,000,000 ₪ עבור שדרוג תאורת רחובות באלמנטים של חיסכון.

12. אישור תב"ר ממשרד הפנים בסך, 741,000 ₪ עבור שיקום כבישים ומדרכות.

בסדר היום יש עוד תב"רים, נכון?

יחיאל זוהר:

הנה, הכל.

משה מימון:

חברי המועצה קיבלו את כל הרשימה של התב"רים? אז

יחיאל זוהר:

תקריא אותם ונאשר אותם פעם אחת. בנוסף למה שאישרנו כרגע, ה-4 תב"רים, תקריא את הרשימה ונאשר אותה פעם אחת.

כן, סדר היום שקיבלתם.

משה מימון:

אם יש שאלות רבותיי, תשאלו.

יחיאל זוהר:

משה מימון: סעיף 1 – אישור תב"ר עבודות קרן פיתוח סך 1.5

מיליון ₪, תב"ר של המשרד לפריפריה נגב וגליל, להקמת הפעלה ומתחמי עבודה.

יחיאל זוהר: תרשום שלומי חן.

משה מימון: הקמת מתחמי עבודה משותפים בסך 1.4 מיליון ₪.

הקמת מרכז יום לתשושי נפש, 4,382,844 ₪, זה ה-100%, יש את החלוקה של מקורות המימון. תב"ר 35,000 ₪ לאבזור מרכז ההפעלה. תב"ר גן ילדים 459,186 ₪, תב"ר גן ילדים נוסף 451,374 ₪, תב"ר מקרן לעבודות פיתוח למתקנים בכביש 11 הנקודות, 1,220,000 ₪. משרד השיכון תב"ר 500,000 ₪, משרד הפנים תב"ר 508,950 ₪ להנגשת גני הילדים. תב"ר משרד הפנים 641,160 ₪ שדרוג תאורת רחובות. תב"ר משרד הפנים בסך 1,000,000 ₪, שדרוג תאורת רחובות באלמנטים של חיסכון. ותב"ר נוסף ממשרד הפנים, 741,000 ₪, עבור עבודות שיקום כבישים ומדרכות. עד כאן, עד סעיף 12, כל הסעיפים תב"רים, כמו שאמר ראש העיר.

יחיאל זוהר: שאלות אם יש. יש לכם את הרשימה.

עדי חורי: תאורה איפה זה?

יחיאל זוהר: באחת השכונות...

הרב יעקב מעלימי: ב-11...

משה מימון: לא, גם 11 וגם 10, זה 1,600,000 ₪.

יחיאל זוהר: אני אוסיף על הנתונים האלה, כדאי שנדע כולנו, אנחנו

נכנסים לשנים טובות. שנים טובות בעיקר בשנים הראשונות, כי אנחנו הולכים להשקיע הרבה מאוד כסף בשיקום העיר, גם היישוב הישן, גם החדש. הסכם הגג הזה מאפשר לנו עשרות אם לא מאות מיליונים כבר בשנה הקרובה שאנחנו נאשר את זה בתב"רים הקרובים. המשמעות של זה, שאנחנו בצד הבנייה החדשה של שכונות חדשות, נכנסים כמעט לכל השכונות הישנות בעיר, באופן מסודר ומתוכנן, ואנחנו לא נעשה דברים בפזיזות. ניכנס שכונה-שכונה, נעשה את כל מה שצריך לעשות בתכנון, ורק אחר כך נצא למכרזים.

אני יכול לומר לכם חלק מהדברים שכבר מתוכננים, כדי ש... לידיעה, לאלה

ששואלים אתכם, יש לנו כבר הכל מודפס, חוברת כזו תופץ בימים הקרובים לכל בית בעיר. ופה אני אקריא רק את מוסדות הציבור כדי שתראו מה הולך להיות בעיר הזו. יש לנו 3 מיליון ₪ למרכזי הפעלה להשלמה, יש לנו 20 מיליון ₪ לחדר מיון קדמי שאנחנו מוציאים מכרז כבר תוך חודש-חודשיים. יש לנו 6 מיליון ₪ ל-2 מקוואות. יש לנו טיפות חלב 5 מיליון ₪. מועדוני נוער 14 מיליון ₪. מבנה חדש לישיבת ההסדר 10 מיליון ₪. השלמת פארק האגם האקולוגי שעכשיו אנחנו גומרים אותו, 13 מיליון ₪, הקמת מעונות סטודנטים ברח' אלפסי, הקרקע שאנחנו תכננו אותה 18 מיליון ₪, יש לנו השלמה של גן מדעים שכבר גומרים אותו עכשיו ליד מרכז המדעים שם, גן מאוד מעניין לילדים, 2 מיליון ₪. יש לנו השלמה של היכל תרבות שאנחנו הולכים לחנוך אותו בחודשים הקרובים, 10 מיליון ₪. יש לנו שדרוג המרכז המסחרי הזה, כולל חנייה פנימית, 5 מיליון ₪. יש לנו השלמת מתנ"ס חדש שכבר נמצא בשלבי בנייה 10 מיליון ₪. יש לנו מרכז תנועות נוער, בית"ר, הצופים, הנוער העובד 14 מיליון ₪. יש לנו מתנ"ס לציבור החרדי 30 מיליון ₪. יש לנו הקמת מרכז לימוד אנגלית 6 מיליון ₪. מגרשים משולבים 10 מיליון ₪. מרכז רפואי, אנחנו עושים רק את התשתית של המרכז הרפואי 35 דונם, בקרקעות שקיבלנו החדשים 5 מיליון ₪. יש לנו הרחבה של מרכז סיעודי בעוד מבנה 15 מיליון ₪. הרחבת עולם הילד בעוד 5 מיליון ₪. מבנה יד לבנים, מוזיאון עירוני 10 מיליון ₪. אולמות ספורט בשכונות החדשות 20 מיליון ₪. בתי כנסת עוד 20 מיליון ₪. הקמת תחנה פסיכולוגית חדשה 7 מיליון ₪. הקמת קאנטרי קלאב מקורה, כל מה שצריך בשביל עיר גדולה, 26 מיליון ₪. תשתיות למכללה, 5 מיליון ₪. ו-10 מיליון ₪ למצלמות, שיפור ניקוז, הטמנת קווי חשמל ועוד. זה מוסדות ציבור. יש גם מוסדות כלליים.

מה עם... רווחה, יחיאל?

מרים דידי:

אתם תקבלו את הקומה השנייה.

משה מימון:

איזה קומה שנייה?

מרים דידי:

תיקחו את הקומה השנייה.

יחיאל זוהר:

משפצים רק את המרכז הישן...

עדי חורי:

יחיאל זוהר: ערב טוב, תרשום גם אותו. במוסדות חינוך במקביל יש לנו 33 כיתות ומעונות יום, חלקי 3. תראו כמה זה. יש לנו 63 גני ילדים, 14 בתי ספר יסודיים. 2 בתי ספר על יסודיים, אני מדבר על כללי. זה יכול להיות חרדי, זה יכול להיות דתי, יכול להיות ממלכתי. זה כמות התושבים שיהיו. יש לנו בית ספר חינוך מיוחד יסודי. יש בית ספר לאומנויות יסודי. יש בית ספר ממלכתי קהילתי יסודי. יש בית ספר פנימייתי על יסודי ומבנה להשלמת השכלה ומכינה קדם צבאית. זה בנושא חינוך.

יש בתחבורה גם כן היקפים גדולים מאוד משהו שיעניין אתם זה ההרחבה של כביש רח' ירושלים 14 מיליון ₪, שדרוג ויצמן והרחבה של ויצמן ו-11 הנקודות.

עו"ד שלומי חן: מה זאת אומרת הרחבה? זה 2 נתיבים?

יחיאל זוהר: הרחבה של הכביש. לא בגלל נתיבים, שיהיה גם אי תנועה באמצע.

משה מימון: פס הפרדה.

יחיאל זוהר: פס הפרדה.

עו"ד שלומי חן: לכל אורך הרחוב?

יחיאל זוהר: לא כל אורך הרחוב, אבל לפחות הכניסה, מהכניסה עד לאבוחצירא, עושים אותה כבר מידי. שדרוג של אזור התעשייה... מלאכה, גם כן באותה מתכונת, 15 מיליון ₪. יש שדרוג של כביש הכניסה הדרומי מויצמן לכיון מעגלים. 6 מיליון ₪. יש הוספת כיכרות 10 מיליון ₪. יש 25 מיליון ₪ שיפוץ של כבישים קיימים בשכונות הישנות. יש 8 מיליון ₪ שבילי אופניים ביישוב הוותיק. יש 15 מיליון ₪ שדרוג הכניסה לעיר, הכניסה הראשית. 11 מיליון ₪ הסדרה של כניסה חדשה מכביש 25, מאזור תקומה, נכנסים מכביש נוסף. יש 50 מיליון ₪ הרחבה, מהצומת של המזלג עד הכניסה החדשה, עד לתקומה לדו מסלולי. יש 9 מיליון ₪ מדרכות ושיקום מערכות ביישוב הוותיק. ו-18 מיליון ₪ הקמת חניון עירוני בשוק הישן שלנו.

יש כמובן בתעסוקה ותעשייה עוד 4,160 דונם, שהמשמעות של זה 2,200 זה אזור

תעשייה נועם, והשאר במגרשים שנוספו, 460 דונם. עוד 100 דונם ועוד 100 דונם. סך הכל 4,160 דונם. גם שם בעלות כוללת של 630 ומשהו מיליון ₪. ועוד היד נטויה, מבלי לדבר על הפיתוח עצמו, הפיתוח עצמו בשכונות החדשות שזה מתקרב, אפילו יותר מ-1.5 מיליארד ₪. קידום תשתיות מחוץ לשכונות החדשות מה שאני מדבר, שכונות ותיקות 600 מיליון ₪. יש לנו עוד 270 מיליון ₪ של ישן מול חדש. זה כסף שנכנס אלינו, ואנחנו מחליטים איפה בתוך העיר, 270 מיליון ₪ ישן מול חדש. יש בניית מוסדות ציבור, מה שהקראתי לכם לפני כן 260 מיליון ₪. הרשימה של המוסדות שהקראתי לכם גם כן, של ה-800, זה נחשב 800 כיתות סך הכל, בסך של 750 מיליון ₪, ופיתוח וקידום תחבורה, מה שהקראתי גם, 215 מיליון ₪. פיתוח והקמת אזורי תעשייה אמרתי לכם לפני כן, 650 מיליון ₪. ויש לנו 400 מיליון ₪ שנכנסים לקופה של העירייה רק מאגרות והיטלים והשבחה. כל זה על 13,000 יח"ד.

13,000 יח"ד, אנחנו כבר שיווקנו 2,045. אם להוסיף את שבס, אנחנו מגיעים ל-2,400-2,500 יח"ד, אפילו קצת יותר. ואני מעריך שבשנה הזו תהיה הכנסה לעירייה, ורק מהדברים השוטפים, לא מהפיתוח, דברים שוטפים שייכנסו לחשבונות העירייה בחודשים הקרובים, ואנחנו מתקרבים ל-300 מיליון ₪. המספרים הם מספרים מטורפים, אבל זה המספרים של העיר, שהולכת להיות עיר גדולה מאוד. ואני מעריך שאנחנו נצליח גם בשיווקים, כי זה הכי חשוב. כי אם אנחנו נשווק ולא יהיו מכירות, אנחנו נימצא במצב דומה לחלק מהעיריות שחתמו על הסכם גגן והן היום תקועות ולא יכולות לשווק. אז למזלנו, החלטנו על הסכם טוב, 50% מכלל השיווק הוא ילך למחיר למשתכן ו-50% מכירה פרטית-כללית. ואני מעריך שלפחות בנגלה הזו של 2,000 יח"ד, אנחנו נוכל ללכת בצורה בוא נאמר מבוקרת וטובה, וגם נקפיד על הדברים שהקפדנו עליהם עד היום, של כניסה של אנשים שאנחנו רוצים שייכנסו לעיר, וחלילה לא יהיה לנו איזה שהן קבוצות שירכשו פה, והן לא יהיו מהקהלים שאנחנו מעוניינים בהם, ואני מקווה שחברי המועצה יודעים למה אני מתכוון.

השכונות הן 5 שכונות חדשות. אחת מהן כבר התחלנו אותה, ואנחנו כבר באמצע

השיווק, זה שער העיר. נתיבות מערב, השיווק האחרון מסיים את הבנייה שם, ואז אנחנו נגמור את התכנון והפיתוח שלה. זאת אומרת, התוספות שיש וההשלמות וכל הפיתוח הנדרש, אנחנו גומרים ויוצאים משם. ולדעתי היא תהיה אחת השכונות אם לא הטובה ביותר באזור. אני חושב שאפילו בערים גדולות יתקשו להתחרות איתנו בעניין הזה.

אז אמרתי, נווה שרון בבנייה... בבנייה, נתיבות מערב הסתיימה השנה, נתיב המעלה מפנים. כל אלו ששאלו שאלות, אני לא מתרגש מזה, אנחנו מפנים את האנשים בצורה מסודרת, ואנחנו נדאג לכל האנשים שגרים שם. דרך אגב, כבר 25 מהם עזבו, עוברים לערים אחרות. עוד 4-5 משתלבים פה בתוך הדיור בעיר. ונשארו קרוב ל-30 משפחות, שאנחנו בחודשים הקרובים, נפנה אותם בצורה מסודרת. ייבנו שם 177 יח"ד, זה ילך לאוכלוסייה החרדית מטבע הדברים, כי זה נמצא באזור שלהם.

ישראל חניה: מה זה, שיווק רגיל של המינהל?

יחיאל זוהר: שיווק רגיל, כן. יש שם גם גן ילדים ועוד איזה מוסד. יש שם מבנה לקשישים. דיור מוגן, לא בית חולים.

הרב יעקב מעלימי: יחיאל... גם קרקע, וילות?

יחיאל זוהר: 40 דונם יש שם.

משה מימון: הכל 20 קומות.

יחיאל זוהר: אני יכול להגיד לכם גם את המספרים האלה אם תרצו. ברמות יורם, שזו השכונה המרכזית הגדולה שלנו, ייבנו 5,166 יח"ד, מתוכן 619 בנייה צמודת קרקע. זה הרבה מאוד, וזו השכונה אגב שמתחילים עכשיו עבודות עפר, בשביל זה גם הוצאנו גשר שכבר יצא למכרז. בקרוב מאוד יהיה לו קבלן זוכה. תוך שנה יהיה גשר שחוצה לצד השני, ובמקביל מתחילים לעבוד כבר על הפיתוח של... זו השכונה שאנחנו נשווק ב-3-4 שנים הקרובות. זו הכמות הגדולה.

אחר כך יש לנו רמות מאיר, על שם הרב יששכר מאיר. יהיו בה 1,200 יח"ד. זה גם כן אוכלוסייה חרדית, עם 86 יח"ד צמודות קרקע באזור בית העלמין ומקיף את

בית העלמין. כל האזור הזה שקרוב ל...

והשכונה האחרונה, זה מעלות הנחל, היא תהיה בעוד אני מעריך 5 שנים יתחילו שיווק שם, ושם יש 2,897 יח"ד, 403 מתוכן בבנייה צמודת קרקע. פחות או יותר מתכונת של מדינות מערב. כולם ברמת פיתוח גבוהה מאוד מתוכננים, וחלק מהדברים האלה כבר ייצאו לפועל.

הדבר הנוסף שאתם צריכים לדעת, שאנחנו מבצעים התחדשות עירוני. אנחנו מתחילים ברח' אלפסי. זה לא נכלל בהסכם גג. נכלל רק ההסכם לגבי יחידות משלימות, כי מי שבונה שם, קבלן שיזכה שם, הוא יצטרך להרוס את הבניין, לבנות במקומות בניין יותר גבוה, ולקבל קרקע משלימה בשכונות החדשות. כדי שישתלם לו. אחרת הוא לא יעשה את זה... שם כל העיר, 2,700 יח"ד מיועדים להריסה ובנייה מחדש. זה כמעט כל השכונות הוותיקות שלנו. אנחנו מתחילים ברח' אלפסי. אנחנו לא קופצים בבת אחת, כי בלתי אפשרי.

ישראל חניה: מה זה אלפסי? מה זה אומר? מאיפה ש...?

יחיאל זוהר: הבניין שמיועד להריסה ועוד בניין לידו, כבר עכשיו יוצאים למכרז, ותוך חודש יוצאים למכרז.

ישראל חניה: ... לטיילת?

יחיאל זוהר: כן. ונותנים להם שם אחוזים מהמגרשים הריקים. אנחנו נותנים להם אחוזים לשם ומעלים קומות. לדעתי יש שם 18 קומות כדי לתפוס את הכדאיות הכלכלית.

דבר נוסף שאתם נשאלים עליו וכדאי שתדעו אותו, אנחנו סיכמנו עם המינהל שאנחנו נכנסים לנעליים שלהם בשיווק פיתוח ופיקוח על שכונת החורש ואיך קוראים לשכונה-

משה מימון: נתיבות מערב שם.

יחיאל זוהר: לא, לא, איפה שקיבלנו 20 מיליון ₪.

משה מימון: קרית מנחם?

יחיאל זוהר: קרית מנחם והחורש מקבלים בוא נאמר את כל מה שצריך כדי להשלים אותם, 51 מיליון ₪ שאנחנו מקבלים אותם עוד השבוע.

ישראל חניה: מתי מתחילים שם את הפיתוח?

יחיאל זוהר: אנחנו עכשיו במדידות. אני הולך לפרק חלק גדול ממה שיש שם. אני מעריך שתוך חודשיים נהיה כבר בתוך העבודה בפנים. אני מבצע חלק עם הקבלנים הקיימים שיש לנו חוזים איתם, אבל את המכרז הגדול אנחנו נצטרך להוציא מכרז, מכרז לוקח מטבע הדברים גם 3-4 חודשים עד שהקבלן מתחיל לעבוד. אז אני חושב שאנחנו נותנים פה פתרונות שנתיבות רק חלמה עליהם. וההסכם הזה נולד בעקבות בוא נאמר משא ומתן מייגע. ותאמינו לי, אני אפילו מתעלם לרגע מכל מה שאומרים חלק מהאנשים אצלנו בעיר.

התמודדנו עם הסיפור הזה, במשך שנה וחצי נסעתי כמעט פעם בשבוע אני והאנשים שלנו ימים ולילות על ההסכם הזה. עברנו על הכל ההסכמים בארץ, ניסינו ללמוד איך אנחנו לא נעשה טעויות כמו שעשו במקומות אחרים, ואני חושב שהגענו לסיכום מצוין של היקפים גדולים של כמעט 5 מיליארד ₪ השקעה בעיר.

אגב, אני לא נבהל מהכמות של 13,000 יח"ד. אני חושב שבסך הכל, אם אנחנו עובדים בצורה מבוקרת, ואם לא נעשה את זה ב-6 שנים, נעשה את זה ב-10 שנים, גם לא יקרה כלום. כך שאנחנו הולכים לשנים יותר טובות.

הכניסה של הציבור, בוא נאמר של מרבית הציבור... חזק כלכלית, שיוכל גם לעזור ולתמוך במערכות הקיימות, ונוכל לומר שלפחות הקדנציה הזאת עשתה את המעשה הטוב ביותר למען העיר, ולזה שותפים כולכם. אני חושב שכל אחד מכם יכול להיות גאה במה שיש פה. כמובן שיש דברים שגם אני חושש מהם, ואני מודע אליהם, ואני בעיניים פקוחות לגמרי הולך להסכם הזה.

אגב, הרבה מאוד ויכוחים היו בדרך, עוד 100 מיליון, פחות 100 מיליון, אבל בסוף קיבלנו את מה שצריך כדי להתקדם עם העניין הזה. אני חושב שהדברים שלא כתובים בחוברת שתופץ בעוד כמה ימים, הם דברים יותר חשובים. אני אפילו לא העליתי אותם במסגרת הסכומים. אני עמדתי על זה שכביש 293, שחוצה את

נתיבות מהמושבים לכיוון כביש 6 יהיה מורחב, הוא יהיה דו מסלולי. אני חושב שכל מי שגדל באזור הזה, חולם על המצב הזה. ואנחנו קיבלנו סיכום שזה נכלל ב-3 הקרובות לביצוע. זה אומר שזה לא מופיע, זה תקציב עתק שלא מופיע.

ישראל חניה: ... מיליון.

יחיאל זוהר: זה יותר, יותר. אנחנו כתבנו 300 הערכה, אבל אני עכשיו שומע את המספרים, זה מגיע ל-700-600 מיליון ₪. זה גם כן יבוצע בשנים הקרובות, זה גם יציל את אזור התעשייה נועם, משום שאזור התעשייה נועם, אם הוא יקבל כביש כזה, אז הוא נפתח גם בצורה מאסיבית.

אני אומר עוד מילה אחת על נועם. מ-1 לחודש אזור התעשייה עובר אלינו רסמי, שליטה מלאה שלנו, ואני כבר נתתי הנחיה שאני לא רוצה את המפעלים האלה שמגיעים אלינו יותר, לעצור את כל המפעלים של מזון ושל פחים ושל... יהיו שם מפעלים שיכבדו את מי שנמצא בהם. אני מעריך שנצליח אנחנו כבר במשא ומתן להביא מפעל ענק שיחזיק הרבה מאוד מהנדסים והנדסאים.

עו"ד שלומי חן: בתחום ההייטק?

יחיאל זוהר: לא בתחום ההייטק. זה לא חייב להיות בחום ההייטק. גם בתחום ההייטק יהיה, אני מקווה שגם נמצא.

עו"ד שלומי חן: לא, המפעל הענק הזה שאתה אומר.

ישראל חניה: אני יודע שטבע מחפשים.

יחיאל זוהר: מדובר באלקו מפעל רציני מאוד שיושב ברעננה. אז בואו נראה שאנחנו עכשיו, גם ראש הממשלה מעורב בזה, גם שר הכלכלה מעורב בזה. יש סיכוי מאוד סביר שהוא יגיע אלינו.

אגב, אחד הדברים שמנעו ממנו לקבל החלטה מיידית, זה הצורך בכביש הזה, של 293. הוא מסיע שנאים ענקיים שהוא חייב כבישים שיעמדו בזה. אז לוקחים עכשיו את רוחב הכביש, אפשרות שהוא יוכל להשתמש בזה. כי בלי האפשרות הזו שהוא יכול לצאת לכיוון המרכז ולצפון הארץ, אנחנו לא נוכל להביא אותו אלינו.

אז חלק מהדברים אמרתי אותם בנשימה אחת יחד עם התב"רים, כי אנחנו צפויים לקבל ב-4 ימים האלה עד סוף השנה, עוד הרבה מאוד תב"רים, ואנחנו נביא את זה לישיבה הבאה. בשלב הזה אני מציע שנאשר. אם יש שאלות, אז בבקשה, לגבי התב"רים.

עדי חורי: עדיין לא הבנתי את העניין של ה...

משה מימון: ההרחבה כן.

עדי חורי: לא דיברתי על החנויות, דיברתי על הרחוב.

יחיאל זוהר: אני אגיד לך איפה הבעיה שלי עם סמלו, התחלנו אותם ראשונים, וישבתי איתם. את זוכרת את הסיפור. אם תהיה תנועה אצלכם של אנשים רציניים שמוכנים-

עדי חורי: אני יכולה לדאוג לזה, רק תגידו מה צריך לעשות.

יחיאל זוהר: בבקשה. קודם כל, יש הרבה כסף. הנה, אני אומר את זה, הרבה כסף.

עדי חורי: שמעתי את כל מה שאתם עושים, וזה כאילו.

משה מימון: כסף לפיתוח.

עדי חורי: יש שם גם מה לעשות בפיתוח, לא חסר.

יחיאל זוהר: סמלו יש מה לעשות, ואני חושב שכדאי לעשות שם. אני מציע לך, קחי את זה, תקימו את זה כ-

עדי חורי: זה ציר ראשי.

יחיאל זוהר: ובואו תשבו איתנו, נראה מה אנחנו יכולים לקבל. המרכז המסחרי, זה מקום שחייבים לעשות בו משהו.

עדי חורי: לא, ברור, בסדר גמור. זה לא על חשבון.

יחיאל זוהר: השוק הישן מחדשים אותו כולו בכספים אחרים. אגב, הם לא כתובים פה. ולכן, נשאר הציר של סמלו, שאין דבר כזה שאנחנו נשפץ את הכל ודווקא את ה-

- עדי חורי:** בגלל זה שאלתי.
- יחיאל זוהר:** יכול להיות. אז בואו נדבר, תביאו את האנשים שלכם. יש פה גם השתתפות, אתם חייבים להבין את זה.
- עדי חורי:** ברור, אין בעיה.
- יחיאל זוהר:** אפילו בשוק הזה, עם אנשים הכי מסכנים שיש להם שם, הם משתתפים, אין מה לעשות.
- עדי חורי:** כמה אחוזים צריך שיחתמו על השתתפות?
- יחיאל זוהר:** לא יודע...
- עדי חורי:** כמה אחוזים אני שואל. אם יש שם מישהו בעל 6 חנויות והוא לא רוצה? נגיד רק הוא לצורך העניין?
- יחיאל זוהר:** אז זה בעייתי.
- עדי חורי:** זו בעיה? בגלל זה אני שואלת.
- משה מימון:** אלא אם כן יהיה להם כמו ועד כזה, שהחוק היום מאפשר...
- עדי חורי:** שימכרו. הם לא רוצה למכור.
- יחיאל זוהר:** אם יהיה ועד מסודר שלכם שהוא יקבל את ההחלטה כוועד, אז אני יכול ללכת לתביעה נגד אלה שלא משלמים. אבל אם אתם תגידו לו הרוב ל-
- משה מימון:** 60% יכולים...
- עדי חורי:** אה, 60%? זה מה שרציתי לדעת.
- משה מימון:** היום בבתים משותפים. היו פסקי דין על פינוי בינוי. על הפינוי בינוי, 60% מחייבים.
- (מדברים ביחד)
- משה מימון:** זה כמו ועד בית.

יחיאל זוהר: אם יש לך אפשרות לדבר איתם, בואי תקשיבי. יש לי רעיון טוב בשביל סמלו. כמו שאני עכשיו הולך להציע להם במרכז המסחרי, המרכז המסחרי, אנחנו מורידים את כל ההרחבה בפנים, עושים חנייה פנימית עם יציאה לרח' ירושלים, כדי לתת להם להיכנס קצת... אישרתי להם ואמרתי וישבתי איתם 'אנחנו מוכנים לאשר לכם קומה נוספת', לאנשי המרכז, קומה נוספת. תעשו שם דירות לסטודנטים.

ישראל חניה: איפה?

יחיאל זוהר: פה, במרכז המסחרי. אבל אין, אנשים לא מרימים את הפפה. עכשיו אנחנו נשב עוד פעם ונראה מה עושים איתם. אותו דבר אני אבוא אליכם, אציע לכם משהו משותף. אם יהיו מספיק אנשים שילכו לעניין הזה, יש כסף. היום יש. ברגע שאנחנו משווקים – יש. אם תיעצר התופעה הזאת של שיווק, אז אנחנו ננסה בדרך אחרת במקום אחר. אבל כרגע, יש.

אני אפילו לא מדבר אתכם על זה שקיבלנו 30 מיליון ₪ ל-5 שנים למנהלת. והמנהלת הזאת תיקח מתוך העירייה עוד כמה אנשים אליה, ויהיו שם אנשים רציניים שיכולים להזיז את הכל. יישבו אנשים ויחשבו כל היום והלילה מה עושים הלאה. אז בואו, תשבו איתנו, עוד מעט יהיה מנכ"ל או מנכ"לית למנהל. הוא או היא יזמנו את הצוותים האלה, את האנשים, את המתכננים. יהיו מהנדסים, יבואו יישבו אתכם. ההחלטה היא שלכם, בסדר?

אז אם יש משהו בתב"רים שאתם רוצים לשאול, בבקשה. אם לא, בואו נאשר את התב"רים. פה אחד, בבקשה.

<u>החלטה:</u> הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מקרן עבודות פיתוח להשלמת פיתוח בגני ילדים, בסך: 1,500,000 ₪.
--

<u>החלטה:</u> הוחלט פה אחד לאשר תב"ר המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל, להקמת והפעלת מתחמי עבודה משותפים בסך: 1,400,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר, הקמת מרכז יום לתשושי נפש, בסך:

₪ 4,382,844, מקורות המימון-

1. המוסד לביטוח לאומי - 3,250,000 ₪

2. כספי מצ'ינג רווחה - 500,000 ₪.

3. ועידת התביעות - 632,844 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הפנים, בסך: 35,000 ₪, איבזור

מרכז הפעלה 2016.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 1282, גן ילדים 905, ממשרד

החינוך בגין תוספות ותשתיות בסך: 459,186 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 1457, גן ילדים 502, ממשרד

החינוך בגין תוספות ותשתיות בסך: 451,374 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מקרן עבודות פיתוח, עבור מתקני כושר

הידראוליים ומתקני משחקים לאורך כביש 11 הנקודות, בסך:

₪ 1,220,000.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד השיכון עבור תכנון- נתיבות,

בסך: 500,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הפנים, בסך: 508,950 עבור

הנגשת גני ילדים, משרד הפנים - 500,000 ₪. רשות - 8,950 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הפנים, בסך: 641,160 ₪ עבור

שדרוג תאורת רחובות, משרד הפנים - 640,000 ₪ רשות - 1,160 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הפנים בסך, 1,000,000 ₪ עבור שדרוג תאורת רחובות באלמנטים של חיסכון.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הפנים בסך, 741,000 ₪ עבור שיקום כבישים ומדרכות.

13. אישור דו"ח רבעוני לשנת לתקופה 3 7-9/2017.

משה מימון: יש לנו עוד כמה סעיפים קטנים.
יחיאל זוהר: תגיד לי מה הסעיפים.
משה מימון: דו"ח כספי רבעוני, תגידו כמה מילים לגביו, כמה סיימנו אותו?
מזל רוטשטיין: הדו"ח הרבעוני השלישי.
משה מימון: מספר 3.
מזל רוטשטיין: בדיוק. הסתיים בגירעון של 0.3.
משה מימון: 300,000 ₪ בעברית.
מזל רוטשטיין: 300,000 ₪, כן. כשהצפי, סוף שנה מאוזן כמובן. לגבי הכנסות ארנונה, אנחנו עומדים ביעדים שלנו.
יחיאל זוהר: היום. אז תעצרו את המכה על ה...
משה מימון: עצרנו, עצרנו. היום היה צריך להיות מבצע של-
הרב יעקב מעלימי: עיקולים.
יחיאל זוהר: לא, לא, אני רציני. סוף שנה.
משה מימון: עמדנו ביעד והכל בסדר.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר דו"ח רבעוני לשנת לתקופה 3 7-9/2017.

15. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 28.3.16.

משה מימון: פרוטוקול ועדת תמיכות. יש לנו פרוטוקול ועדת תמיכות מ-28.3.16.

יחיאל זוהר: רגע, אני רוצה עוד מילה בנושא של סטודנטים ותלמידי ישיבות, המלגות שלהם. מי שחבר ועדת מלגות, יש לי בקשה, תתכנסו כמה שיותר מהר בימים הקרובים כדי שנוכל להכין את השיקים.

עדי חורי: זה לא תלוי בנו. אני עוד פעם אומרת. משה, בלי קשר לשרה עכשיו, אם מוציאים את הפרסום בספטמבר, כשאני מחודש שישי רוצה להוציא פרסום ואתם 'לא עכשיו, לא עכשיו'. אז עד שמוסרים את הדברים, היא לא מספיקה לעבור על זה, מה לעשות?

משה מימון: היא יכלה להספיק, עזבי. יכלו להספיק.

עדי חורי: היא עובדת על זה לבד עכשיו, לפי מה שאני מבינה ממנה.

משה מימון: בסדר.

עדי חורי: יש להם עומס. היא אמרה לי 'אני עובדת על זה לבד'. אני מתקשרת אליה כל יום כמעט.

משה מימון: חבל שלא אמרת לי.

יחיאל זוהר: משה, תן לה מחר תגבור.

הרב יעקב מעלימי: עד יום שני תסיים.

יחיאל זוהר: לא עד יום שני.

עדי חורי: אני הצעתי לה להיפגש מחר, היא לא יכולה, גם ראשון לא, רק רביעי. תנסו אתם.

יחיאל זוהר: סליחה, מחר בבוקר אני אטפל בזה, בסדר? לתת לה 10 אנשים שיישבו איתה ושיגמרו את הסיפור, ותוך יומיים תכנסו ישיבה. עזבו אתכם. מה הסיפור?

עדי חורי: היא סיימה הכל. היא סיימה.

יחיאל זוהר: אז היא סיימה. היא תעבוד, ניתן לה שעות נוספות, תעבוד בבית.

משה מימון: אנחנו נעשה זימון דרך טלפון לכולם ביום ראשון.

עדי חורי: מבחינתי ביום ראשון.

עו"ד שלומי חן: ... של סטודנטים?

עדי חורי: כולם הגישו כבר. הגישו הכל.

משה מימון: טוב, אז תמיכות העברנו.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 28.3.16.

16. אישור יציאת ראש העיר לפילדלפיה בין התאריכים: 18/1-25/1.

משה מימון: נשאר הנושא האחרון בישיבה הזאת – ראש העיר יוצא ב-18 לחודש לארצות הברית במסגרת שיתוף הפעולה עם יהדות פילדלפיה, הוא חוזר ב-25 לחודש. מבקשים את האישור של חברי המועצה. תודה רבה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר יציאת ראש העיר לפילדלפיה בין התאריכים:
18/1-25/1.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (שמן המניין) מספר 28 מיום 27/12/2017

מר יחיאל זוהר
ראש העירייה

מר משה מימון
מנכ"ל העירייה

קובץ החלטות

17. אישור תב"ר ממשרד הכלכלה עבור בניית מעון יום תלת כיתתי בפארק נ.ע.מ בסך: 3,136,000 ₪. (מחוץ לסדר היום).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הכלכלה עבור בניית מעון יום תלת כיתתי בפארק נ.ע.מ בסך: 3,136,000 ₪.

18. אישור תב"ר ממשרד התחבורה עבור עדכון תוכנית בטיחות לתנועה ברח' ירושלים- ביצוע והתאמות תחבורה, בסך: 661,939 ₪ משרד התחבורה- 595,745 ₪ רשות- 66,195 ש"ח. (מחוץ לסדר היום).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד התחבורה עבור עדכון תוכנית בטיחות לתנועה ברח' ירושלים- ביצוע והתאמות תחבורה, בסך: 661,939 ₪ משרד התחבורה- 595,745 ₪ רשות- 66,195 ש"ח.

19. אישור תב"ר ממשרד התחבורה עבור מיתון תנועה ע"י הגבהת מעברי חצייה הרב צבאן, בסך: 281,000 ₪ משרד התחבורה- 252,900 ₪ רשות- 28,100 ש"ח. (מחוץ לסדר היום).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד התחבורה עבור מיתון תנועה ע"י הגבהת מעברי חצייה הרב צבאן, בסך: 281,000 ₪ משרד התחבורה- 252,900 ₪ רשות- 28,100 ש"ח.

20. הגדלת תב"ר לבניית 2 גני ילדים בסך 214,557 ₪. סך התב"ר הכולל 1,696,939 ₪. משרד החינוך. (מחוץ לסדר היום).

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר לבניית 2 גני ילדים בסך 214,557 ₪. סך התב"ר הכולל 1,696,939 ₪. משרד החינוך.

1. אישור תב"ר מקרן עבודות פיתוח להשלמת פיתוח בגני ילדים, בסך: 1,500,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מקרן עבודות פיתוח להשלמת פיתוח בגני ילדים, בסך: 1,500,000 ₪.

2. אישור תב"ר המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל, להקמת והפעלת מתחמי עבודה משותפים בסך: 1,400,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר המשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל, להקמת והפעלת מתחמי עבודה משותפים בסך: 1,400,000 ₪.

3. אישור תב"ר, הקמת מרכז יום לתשושי נפש, בסך: 4,382,844 ₪, מקורות המימון-

1. המוסד לביטוח לאומי - 3,250,000 ₪
2. כספי מצ'ינג רווחה - 500,000 ₪.
3. ועידת התביעות - 632,844 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר, הקמת מרכז יום לתשושי נפש, בסך: 4,382,844 ₪, מקורות המימון-

1. המוסד לביטוח לאומי - 3,250,000 ₪
2. כספי מצ'ינג רווחה - 500,000 ₪.
3. ועידת התביעות - 632,844 ₪.

4. אישור תב"ר ממשרד הפנים, בסך: 35,000 ₪, איבזור מרכז הפעלה 2016.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הפנים, בסך: 35,000 ₪, איבזור מרכז הפעלה 2016.

5. אישור הגדלת תב"ר 1282, גן ילדים 905, ממשרד החינוך בגין תוספות ותשתיות בסך: 459,186 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 1282, גן ילדים 905, ממשרד החינוך בגין תוספות ותשתיות בסך: 459,186 ₪.

6. אישור הגדלת תב"ר 1457, גן ילדים 502, ממשרד החינוך בגין תוספות ותשתיות בסך: 451,374 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 1457, גן ילדים 502, ממשרד החינוך בגין תוספות ותשתיות בסך: 451,374 ₪.

7. אישור תב"ר מקרן עבודות פיתוח, עבור מתקני כושר הידראוליים ומתקני משחקים לאורך כביש 11 הנקודות, בסך: 1,220,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מקרן עבודות פיתוח, עבור מתקני כושר הידראוליים ומתקני משחקים לאורך כביש 11 הנקודות, בסך: 1,220,000 ₪.

8. אישור תב"ר ממשרד השיכון עבור תכנון- נתיבות, בסך: 500,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד השיכון עבור תכנון- נתיבות, בסך: 500,000 ₪.

9. אישור תב"ר ממשרד הפנים, בסך: 508,950 עבור הנגשת גני ילדים, משרד הפנים - 500,000 ₪. רשות - 8,950 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הפנים, בסך: 508,950 עבור הנגשת גני ילדים, משרד הפנים - 500,000 ₪. רשות - 8,950 ₪.

10. אישור תב"ר ממשרד הפנים, בסך: 641,160 עבור שדרוג תאורת רחובות, משרד הפנים - 640,000 ₪ רשות - 1,160 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הפנים, בסך: 641,160 עבור שדרוג תאורת רחובות, משרד הפנים - 640,000 ₪ רשות - 1,160 ₪.

11. אישור תב"ר ממשרד הפנים בסך, 1,000,000 עבור שדרוג תאורת רחובות באלמנטים של חיסכון.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הפנים בסך, 1,000,000 עבור שדרוג תאורת רחובות באלמנטים של חיסכון.

12. אישור תב"ר ממשרד הפנים בסך, 741,000 עבור שיקום כבישים ומדרכות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הפנים בסך, 741,000 עבור שיקום כבישים ומדרכות.

13. אישור דו"ח רבעוני לשנת לתקופה 3 7-9/2017.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר דו"ח רבעוני לשנת לתקופה 3 7-9/2017.

15. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 28.3.16.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 28.3.16.

16. אישור יציאת ראש העיר לפילדלפיה בין התאריכים: 18/1-25/1.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר יציאת ראש העיר לפילדלפיה בין התאריכים:
18/1-25/1.