

# עיריית נתיבות

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

שמן המניין מס' 16

מיום רביעי, א' באדר א' תשע"ו, 10.2.2015

**השתתפו ה"ה:**

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| יחיאל זוהר      | - ראש העירייה |
| הרב מעלימי יעקב | - חבר המועצה  |
| איליה אטינגר    | - חבר המועצה  |
| עדי חורי        | - חברת המועצה |
| אנטולי אברבוך   | - חבר המועצה  |
| עידו לוי        | - חבר המועצה  |
| יובל לוגסי      | - חבר המועצה  |
| אבי מור-יוסף    | - חבר המועצה  |
| משה פרץ         | - חבר המועצה  |
| אשר ביטון       | - חבר המועצה  |
| ישראל חניה      | - חבר המועצה  |
| צ'לצו וונדמגאי  | - חבר המועצה  |

**מוזמנים קבועים:**

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| עו"ד טל שלומי   | - יועץ משפטי     |
| מזל רוטשטיין    | - גזברית העירייה |
| ד"ר יוחנן דורון | - מינהל החינוך   |

**חסרים:**

|               |              |
|---------------|--------------|
| עו"ד שלומי חן | - חבר המועצה |
| יצחק אפשטיין  | - חבר המועצה |
| הרב דוד פורטל | - חבר המועצה |

**סדר יום:**

1. אישור תב"ר ממשרד החינוך – בסכום כולל של 1,221,250 ש"ח, למימון שיפור תנאי שהיה בכיתות לימוד וחידוש מבנים, לפי הפירוט הבא:

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| ב"ס ע"ש יצחק רבין, סך של | 200,000 ₪. |
| ב"ס נועם אורות, סך של    | 350,000 ₪. |
| ב"ס נתיב יצחק, סך של     | 300,000 ₪. |
| ב"ס באר מרים, סך של      | 371,250 ₪. |
2. אישור תב"ר ממפעל הפיס, בסך כולל של 181,442 ₪, למימון רכישת ציוד וריהוט לכיתות חדשות במוסדות חינוך, כדלהלן:

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| ב"ס יסודי נווה חיה שלב ב', סך של | 89,010 ₪. |
| ב"ס תיכון חדש בנים שלב ג', סך של | 92,432 ₪. |
3. אישור תב"ר מקרן עבודות פיתוח לשיפוצים במוס"ח וציבור בסך 800,000 ₪ - להתאמות מבנים במוס"ח וציבור.
4. אישור תקציב מהמשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל בסך 150,000 ₪ - לתכנית פיילוט פנאי וקהילה בנתיבות.
5. אישור ביטול הליך הפקעת הקרקע בהתאם לתכנית ב"ע 132/03/22.
6. אישור פתיחת חשבון עבור יחידת פיקח חניה "יפתח" - בבנק לאומי סניף נתיבות, במקום החשבון בבנק הדואר.
7. אישור פתיחת חשבון פיתוח ייעודי בבנק דקסיה - עבור פרויקטים של מפעל הפיס.
8. אישור תב"ר מס' 1651 ממשרד הרווחה, על סך 304,000 ₪, עבור תכנית "נושמים לרווחה" (להשמה בתעסוקה), לתקופה 1.1.2016 עד 30.5.2016.

**עיריית נתיבות**  
**ישיבת מועצה (שמן המניין) מספר 16 מיום 10/2/2016**

9. אישור הארכת המכרז לטיאוט כבישים לתקופה נוספת של 10.2.2016-10.2.2018, עם חב' "האומן ביצוע פרויקטים" המפעילה הנוכחית.
10. דיון ואישור הדו"ח של מבקר העירייה לשנת 2013.
11. דיון ואישור דו"ח ביקורת מפורט של מ. הפנים – לשנה שהסתיימה ביום 31/12/2014.
12. דיון ואישור הדו"ח הכספי השנתי המבוקר לשנה שהסתיימה ביום 31/12/2014.
13. דיון ואישור דו"ח מבקר העירייה לשנת 2014

**יחיאל זוהר:** ישיבת מועצה מן המניין ואחת שלא מן המניין. הערה צודקת ונכונה של חבר המועצה אבי מור יוסף, אתמול בלילה, 2 הדו"חות של המבקר לא יוכלו להידון היום בישיבה מן המניין, משום שצריך ישיבה מיוחדת. ישיבה שלא מן המניין היא גם מיוחדת, אבל היה צריך להוציא הזמנה מסודרת. אז לכן 2 הדו"חות האלה יורדים מסדר היום, והם לא יידונו היום. תודה על ההערה, ושילמדו גם להזמין הזמנות נכונות.

**אבי מור-יוסף:** מדובר גם לגבי הדו"ח הכספי.

**יחיאל זוהר:** גם דו"ח כספי, כן.

**אבי מור-יוסף:** וגם הדו"ח המבוקר. כי יש פה גם את היועץ המשפטי. פקודת העיריות, התוספת השנייה, סעיף 58(ב) מגדיר אותם כדיונים מיוחדים ויידונו בישיבה נפרדת. כי המטרה זה פשוט איך שאומרים, לדון בצורה עניינית ויעילה באותו דו"ח, ולא להלביש לו...

**יחיאל זוהר:** גם 2 הדו"חות הכספיים תוריד אותם מסדר היום. זה אומר שאולי אנחנו משחררים את הגזברית הביתה? לא, יש לנו עוד כמה. מי שקשור לדו"חות האלה – משוחרר. הגזברית תישאר כי יש לה תב"רים. אז בואו תגידו לי מה נשאר לדיון. רבותיי, מישהו שעקב, אבי. מה יש לנו?

**אבי מור-יוסף:** הנושא של התב"רים.

**הרב יעקב מעלימי:** מ-1 עד 9.

**יחיאל זוהר:** מ-1 עד 9?

**אבי מור-יוסף:** כן.

**יחיאל זוהר:** כולל 9?

**הרב יעקב מעלימי:** כן.

**יחיאל זוהר:** ואחר כך ישיבה לא מן המניין?

**הרב יעקב מעלימי:** כן.

**יחיאל זוהר:** אוקיי, בסדר. יאללה, דבר תורה קצר, אבי, בבקשה.

**אבי מור-יוסף:** בשבוע שעבר בשבת קראנו את פרשת משפטים, פרשה שלכאורה מסבירה את כל הדינים והמשפטים, כאשר זה מתחיל בנושא של עבד עברי, שפחה כנענית, מכה אדם והרגו, מכה אביב ואמו, מוכר אדם, ונושא של דיני שומר וכיוצא בזה. אבל אחת השאלות שנשאלת, הרי יש פה איזושהי היררכיה מסוימת. זה מתחיל נניח מבחינת הדבר החריג ביותר והחמור ביותר, נושא של מכה אדם ומת. ולאחר מכן, נושא של מכה אביו ואמו, נושא של גנב אדם למכרו, ונושא של נזקים אחרים עד לדין של שומר חנם וכיוצא בזה. ואחת השאלות שנשאלת, בשבוע שעבר כשקראנו את פרשת משפטים, מה כתוב בפרשה? "ואלה המשפטים אשר תשים לפניהם, כי תקנה עבד עברי, 6 שנים יעבוד, ובשביעי תצא לחופשי חנם".

אבל השאלה שנשאלת, למה דווקא היה צריך להתחיל בעבד? אחרי מתן תורה להתחיל דווקא המצווה הראשונה בעניין של עבד? יש דברים יותר קשים של מכה אדם ומת וכיוצא בזה. למה דווקא בעבד? אז אבן עזרא אומר שההיררכיה הזאת, שבאמת ישנה היררכיה מסוימת ולמה להתחיל בעבד וכיוצא בזה. כי העניין של העבד, זה הדבר הכי קשה ביותר, זה דבר חמור ביותר. זה פשוט לשלול מאדם את חופש ה... הרי אדם מטבעו, זאת אומרת, הוא נולד להיות חופשי. יש לו את זכות הבחירה לעשות מה שהוא צריך ואת מה שהוא רוצה. אבל להגיד עבד, זה דבר מאוד...

**יחיאל זוהר:** טוב, זה יורד מסדר היום לישיבה מיוחדת. כי היו צריכים להזמין.

**אבי מור-יוסף:** אני אמרתי את ה.

**יחיאל זוהר:** בסדר, גמרנו, עדכנו.

**אבי מור-יוסף:** לא הישיבה הזאת.

**יחיאל זוהר:** ישיבה הבאה.

**אבי מור-יוסף:** אז למה לכאורה היה צריך להתחיל מהעבד? הרי יש

דברים יותר מבחינת ההיררכיה.

**יחיאל זוהר:** היינו צריכים להגיד לו שגמרנו את הדיון. לכן עניין של העבד זה דבר קשה מאוד. ונושא של עבד לכאורה, באמת יש לו אפילו דינים מאוד מיוחדים. אדם שיש לו למשל עבד ויש לו שמיכה אחת להתכסות בה בלילות קרים, מן הדין צריך לתת לו את השמיכה על מנת להתכסות. יש לו משהו, זאת אומרת, העבד הוא קודם ל.. כי האדם מטבעו נולד להיות חופשי, ויש לו את זכות הבחירה. לכן התורה התחילה, זאת אומרת, אחרי מתן תורה, במצווה הראשונה בנושא של עבד.

מדובר על רבי יהודה הנשיא שערך את המשנה, והעניין הזה גם כשאומרים, עניין לכאורה של רחמנות, לרחם על משהו. יום אחד הוא יוצא בבוקר לתפילת שחרית מוקדם, ורואה איזשהו שוחט עובר עם 4 עגלים. פתאום אחד העגלים שם בא עמד לפני רבי יהודה הנשיא, עורך המשה. התחיל, עמד לפניו וכיוצא בזה. רבי יהודה הנשיא אומר לו 'תשמע, מה אתה עומד לפניי? הרי לשם זה אתה באת ותלך לשחיטה'. העגל פנה שמאלה וחזר. דרך אגב, משמיים, מכיוון שהוא ריחם עליו, יכל להגיד לו 'תשמע, לא ישחטו אותך היום'. אז בסדר, אולי באמת לדחות... בעוד שבוע. למה דווקא עכשיו אתה צריך לשלוח אותו לשחיטה? והוא קיבל כאבי שיניים ל-13 שנה. ממש 13 שנה קיבל כאבי שיניים. יום אחד, אחת העוזרות שלו מסדרת את הבית וזה, והיא רואה שם איזושהי חתולה, המליטה שם גורי חתולים. ואז, מה שהיא רצתה לעשות... תשמע, זה בית של רבי יהודה הנשיא, מה אני אשאר אותם פה? רבי יהודה הנשיא הסתכל עליה וזה ואמר 'לא, תשאיר אותם שם, לא לזרוק אותם, צריך לרחם עליהם'. ודרך אגב, גם לפני זה הוא זכה באמת והתרפא... לכן העניין של להיות אדם חופשי ובן חורין, זה הדבר החשוב ביותר.

גם מה שנאמר, כאילו מה קשה יותר לו לאדם, שיהיה ברשות חברו... זאת אומרת, העניין הזה של השלילה של בכלל לשלול מאדם את החופש ואת זכות הבחירה, זה יותר קשה מכל הדברים שהיו בהמשך של הפרשה. תודה לכם.

**יחיאל זוהר:** תודה רבה. רק לפני שניכנס לסדר היום, בוא נזכיר

שאיבדנו השבוע מספר תושבים לצערי גדול, בהם מרדכי אפנג'ר שכולנו מכירים, עובד בכיר ציבור שעבד הרבה מאוד שנים בחברת קדישא, ושירת בנאמנות את תושבי העיר. איבדנו לצערי גם נער צעיר, ילד למעשה בן 13, נחמן מנחם, תלמיד הישיבה התיכונית שלנו. אני הכרתי אותו, אירחתי אותו פה כמה פעמים בשנים האחרונות. הוא תלמיד מצטיין. חלה במחלה ואיבדו אותו אחרי 4 שנים של סבל. הייתי היום אצל המשפחה שלו, וראיתי משפחה חזקה, משפחה שהיא הכינה את עצמה 4 שנים לתוצאה הקשה הזו. זהו, שני אנשים, ונוסף אליהם יש גם אנשים מבוגרים שנפטרו. יש גם צעירה אחת שהיא עובדת באסיה פה אצלנו שנישאה לפני פחות משנה, גם כן באופן תמוה אפשר לומר, בבוקר היא לא התעוררה. זהו, נזכור אותם ומי שיכול עדיין בתקופת השבעה לנחם, אז שיעשה את זה.

**אבי מור-יוסף:** יחיאל, ברשותך, לפני שנתחיל. יש כל מיני דברים, שאני חושב שאנחנו כחברי מועצה חייבים איך שאומרים להתכנס נושא. לדוגמא הנושא של פרוטוקולים של ישיבות המועצה. החוק אומר 14 יום מיום קיום הישיבה, נשלח פרוטוקול. אם זה קשה וזה, אין שום בעיה, לפחות להעלות אותם לאתר. ... כבר 3 חודשים. הרי יעלו חלק וחלק לא. אז אני אומר, כמעט שנה יחיאל אין פרוטוקולים.

**יחיאל זוהר:** אוקיי. אני אומר שהאתר החדש עלה.

**אבי מור-יוסף:** אבל שנה, שנה שלמה.

**יחיאל זוהר:** לא שנה.

**אבי מור-יוסף:** אז אני אומר לך, שנה שלמה הפרוטוקול לישיבה מן המניין האחרון.

**יחיאל זוהר:** אני מסביר. הפרוטוקולים לא עלו שנה, אבל האתר הוא חדש. עכשיו יתבקשו, הוצאתי מכתב לכל המנהלים, שכולם יעברו על הדפים שלהם ושיגישו הצעה לתיקונים והשלמות.

**אבי מור-יוסף:** לא, אבל קודם שיעלו את הפרוטוקולים.

**יחיאל זוהר:** אני עכשיו אומר את זה, גם את הפרוטוקולים.



- אבי מור-יוסף:** אחרון ממש לפני שנה.
- יחיאל זוהר:** דרך אגב, הפרוטוקולים אנחנו מקבלים מהחברה.
- אבי מור-יוסף:** לא צריך לעבד אותם, להשאיר אותם ככה.
- יחיאל זוהר:** אם הישיבה היא ארוכה, אתה יכול לקבל גם ספר. אז אנחנו מתמצתים אותו.
- אבי מור-יוסף:** לא צריך, לא צריך.
- יחיאל זוהר:** אני אדרוש שיעלו את הפרוטוקולים החסרים לאתר החדש. והיועץ המשפטי, כדאי שהוא יוציא מכתב בעניין הזה. ואני אגיד לך גם למה, זה נסחב, וזה לא רק זה, יותר מדאיג אותי זה בניין ערים. בניין ערים אנחנו מחויבים על פי חוק להעלות אותם. ושם צריך להראות את הכל עכשיו כבר מסודר. אגב, מחודש מסוים בשנה אנחנו נצטרך להעלות גם כל תכנית עם קוד. אין גישה לכולם אמנם, אבל לחברי הוועדה בוודאי יש גישה מסודרת.
- אבי מור-יוסף:** דבר שני יחיאל, זו ההזדמנות גם להגיד, הנושא של ועדת הנחות, ההרכב של ועדת הנחות אינו חוקי בעליל.
- יחיאל זוהר:** תכתוב לו מכתב ליועץ המשפטי.
- אבי מור-יוסף:** דיברתי עשרות פעמים. הנושא של ועדת הנחות מבחינת חברי המועצה, 3 חברי מועצה, 2 שהם מיוצגים בקואליציה, ואחד שאינו מיוצג בקואליציה, בעל הסיעה הגדולה ביותר.
- יחיאל זוהר:** זה ברור לגמרי.
- אבי מור-יוסף:** אני אמרתי את זה כמה פעמים.
- יחיאל זוהר:** אבי, ברור לגמרי. הנה זה מוקלט. היועץ המשפטי יבדוק את הטענה. אם היא צודקת... לתקן אותה, בזה נגמר הסיפור. אני חושב שבעניין הזה לא צריך להיות ויכוח. כי אם סיעה שאינה מיוצגת בהנהלה וגם מוגדרת כסיעה גדולה, אין הרבה כאלה, יש אחת.
- עו"ד טל שלומי:** ... סיעה שאינה מיוצגת.

**יחיאל זוהר:** לא משנה. החבר מדבר.

**אבי מור-יוסף:** תראה, המועצה בוחרת מי היו"ר של הוועדה. אחרי 3 חברי מועצה, 2 בקואליציה שמיוצגים בהנהלה, וחבר מועצה שאינו מיוצג בהנהלה, בעל הסיעה הגדולה ביותר.

**עו"ד טל שלומי:** ... מי שנמצא...

**אבי מור-יוסף:** כולם נמצאים שם, כולם בקואליציה.

**יחיאל זוהר:** בסדר. אז צריך אחד שישחררו אותו מהקואליציה, ילך לאופוזיציה. אין בזה שום ויכוח, צריך שמישהו יהיה באופוזיציה. פה אין כמעט אופוזיציה. שיהיה אחד מאלו שרשומים. הכי חשוב זה ההנחיה שאנחנו דיברנו עם היועצת המשפטית.

**אבי מור-יוסף:** ודבר נוסף, דבר שלישי שהפרוטוקולים של ועדת ההנחות, אמנם אינם תואמים את אישור המועצה, אבל יונחו על שולחנה. אפשר להוריד משם את השמות, את הדברים.

**יחיאל זוהר:** אין שום בעיה. אני נגד זה, אני אגיד לך גם למה. אני אזכיר לכולכם שהיו מערכות בחירות ששיחקו בשמות של כל מיני אנשים.

**אבי מור-יוסף:** לא, בלי שמות, בלי שמות.

**יחיאל זוהר:** בלי שמות אז אין טעם. אתה תשאל מי זה, ואני אצטרך לענות לך, נכון? לכן, אני אעשה משהו אחר. כל חבר מועצה שירצה לעיין בפרוטוקולים של הוועדה, מוזמן לעשות את זה ללא שום בעיה. זה הכל. ואז אני יוצר מצב שזה לא יושב פה על השולחן, ואחר כך אנחנו שוכחים את זה והולכים מפה.

דרך אגב, אני אספר לכם את הסיפור של השבוע האחרון. היה פה שר השיכון, הביא איתו את הדפים שלו על עיריית נתיבות, ומה הוא הולך להחליט. אמרנו לו 'בוא נלך לסיור', יצאנו לסיור, לא חזרנו לפה. נשאר פה הסיכום. אני יושב אצלם פה, יש שם המלצות מה לאשר ומה לא לאשר לנתיבות. אני מוזמן לישיבה בירושלים.

אני יושב בירושלים, ואז הוא אומר 'זה אין לנו', אמרתי לו 'מה פתאום, יש את זה בפרוטוקול'. אמר לי 'מאיפה אתה יודע?', אני אומר 'יש, תבדקי טוב. יש את זה בפרוטוקול'. והיא היתה המומה מנהלת המחוז מאיפה אני יודע מה יש לה בפרוטוקול. אז הנה, זו דוגמא של דברים...

בואו, בהמשך לדברים שאמרנו, יש לנו גם בשורות טובות. יש לנו בשורה, היום אנחנו מסיימים אחרי 10 שנים תביעה משפטית מול המדינה של צנתר מים. אתם זוכרים את הסיפור? הוותיקים שביניכם זוכרים, בפשרה של 5.8, כמעט 6 מיליון ₪... לגזברית לחלוקה, קחי, תעבירי את זה ליועץ המשפטי שיבדוק.

זה תהליך ארוך מאוד. דרך אגב, אני נמצא עכשיו בתביעות משפטיות נוספות נגד המדינה, תחנת משטרה עדיין אנחנו עוד לא קיבלנו פסק דין לגבי הסכום. הם מציעים פשרה. אנחנו כנראה נלך לפשרה, אבל בוא נראה קודם כל. אנחנו צפויים להגיש 2 תביעות נוספות במהלך החודש הקרוב, ששניהם נוגעים לדברים שהעירייה חושבת שמגיע לה והיא מקופחת.

סך הכל מכל התביעות האלה, העירייה כנהנית, כל השנים התפשרו איתנו. גם אם סחבנו אותנו כמו במקרה הזה 10 שנים, בסופו של דבר הם שילמו 6 מיליון ₪ לסכום לא מבוטל. אני רוצה לעבור לסדר היום. יש לנו 1 עד 9.

**אבי מור-יוסף:** יש לך 5.

**יחיאל זוהר:** לא, אני אומר, יש לנו בסך הכל 1 עד 9. 1 ו-2 זה תב"רים.

**עדי חורי:** גם 3 זה תב"ר.

**יחיאל זוהר:** אמרתי 3 ו-4 ו-8.

**הרב יעקב מעלימי:** זהו.

|  |
|--|
| 1. אישור תב"ר ממשרד החינוך – בסכום כולל של 1,221,250 ש"ח, למימון שיפור תנאי שהיה בכיתות לימוד וחינוך מבנים, לפי הפירוט הבא:<br>ב"ס ע"ש יצחק רבין, סך של 200,000 ₪. |
|--|

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ב"ס נועם אורות, סך של | 350,000 ₪. |
| ב"ס נתיב יצחק, סך של  | 300,000 ₪. |
| ב"ס באר מרים, סך של   | 371,250 ₪. |

2. אישור תב"ר ממפעל הפיס, בסך כולל של 181,442 ₪, למימון רכישת ציוד וריהוט לכיתות חדשות במוסדות חינוך, כדלהלן:

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| ב"ס יסודי נווה חיה שלב ב', סך של | 89,010 ₪. |
| ב"ס תיכון חדש בנים שלב ג', סך של | 92,432 ₪. |

3. אישור תב"ר מקרן עבודות פיתוח לשיפוצים במוס"ח וציבור בסך 800,000 ₪ - להתאמות מבנים במוס"ח וציבור.

4. אישור תקציב מהמשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל בסך 150,000 ₪ - לתכנית פיילוט פנאי וקהילה בנתיבות.

8. אישור תב"ר מס' 1651 ממשרד הרווחה, על סך 304,000 ₪, עבור תכנית "נושמים לרווחה" (להשמה בתעסוקה), לתקופה 1.1.2016 עד 30.5.2016.

יחיאל זוהר: בואו נדבר רק על התב"רים. יש איזושהי התייחסות לתב"רים?

מזל רוטשטיין: ברשותכם, זה הפרוט של תב"ר... מרים, זה ל-3 מוסדות. זה הגיע בתב"ר אחד, אבל מחולק ל-3 נושאים. ???

מזל רוטשטיין: מנהלי המוסדות יודעים שזה התקציב שיש.

יחיאל זוהר: מי זה מודיע לך שזה 3 מוסדות?

מזל רוטשטיין: זה מנכ"ל...

יחיאל זוהר: סליחה, לי יש תב"ר. יש לי חלוקה? אין לי בעיה של זה, אין לי בעיה שיחלקו את זה. שיחלקו את זה איפה שהם רוצים. יש תב"ר?

- מזל רוטשטיין:** כן.
- יחיאל זוהר:** מיועד למוסדות של הרב אבוחצירא?
- מזל רוטשטיין:** לא, שלושת המוסדות האלה. משרד החינוך גם. הם פשוט רושמים רק בצד אחד.
- יחיאל זוהר:** אנחנו לא יכולים לעשות את הבלבול הזה. איזה תב"ר אנחנו מדברים?
- עידו לוי:** 371.
- יחיאל זוהר:** מה כתוב לי פה?
- הרב יעקב מעלימי:** באר מרים.
- יחיאל זוהר:** באר מרים, זה מה שכתוב בתב"ר?
- מזל רוטשטיין:** זה מה שכתוב בתב"ר.
- יחיאל זוהר:** עכשיו מה אתה רוצה, שאני אחלק את זה לזיכרון ישראל? זה גם שלהם, נכון?
- מזל רוטשטיין:** כן.
- יחיאל זוהר:** ונתיבות יהודה, בוקובזה. איך אני מעביר מהתבר הזה לבוקובזה?
- אבי מור-יוסף:** אבל צריכה להיות הרשאה לאותם מוסדות.
- עידו לוי:** מנכ"ל של רשת החינוך...
- יחיאל זוהר:** הוא לא הביא את התב"ר הזה. יחיאל זוהר הביא את התב"ר הזה. לא מנכ"ל ולא בטיח. אני הודעתי להם.
- אבי מור-יוסף:** לא, לא, זה לא תקין.
- יחיאל זוהר:** אנחנו נצטרך לחלק. לי אין בעיה.
- אבי מור-יוסף:** כשרושמים תב"ר, לאותו מוסד עצמו.

**יחיאל זוהר:** אני אסביר. אין תב"ר למוסדות שונים, יש תב"ר שמי.

בסדר? אם נתיבות מרים תוציא מהבחור בירושלים מכתב שזה מגיע... גם זה וגם זה, אז... את שלושתם, אין בעיה. אבל אני לא אלך לעשות משהו נגד התב"ר... אנחנו נצטרך להחזיר את הכסף.

**???:** אבל קיבלנו הסבר מ...

**יחיאל זוהר:** אין בעיה. מי שחתום פה זה לא המנכ"ל. זה צריך לתת

לי את התשובה. זה הכל.

**עידו לוי:** אז נדון בזה עכשיו?

**יחיאל זוהר:** אני מסביר את זה גם לפרוטוקול. רבותיי, שלושת

המוסדות מבחינתי יכולים לקבל. רק בשביל שאני אוכל להוציא את הכסף מהמוסדות האלו לפי החלוקה שאומרים כרגע, אני צריך מכתב, לא של המנכ"ל, אלא של... בן משה. בסדר? מחר אני אדבר איתו. אם הוא מאשר את זה-

**עידו לוי:** כרגע מאשרים את זה בכפוף לאישור של-?

**יחיאל זוהר:** כן, כן. אם הוא מאשר את החלוקה הזאת, אין לי בעיה

עם זה בכלל. בסדר? רבותיי, מה עוד?

**עידו לוי:** א גם ממפעל הפיס יש פה, תב"ר מספר 2.

**יחיאל זוהר:** ישראל חניה, מה נשמע?

**ישראל חניה:** אה, מה נשמע?

**יחיאל זוהר:** בסדר. אתה איחרת, אבל בוא תראה. יש פה 2 הצעות,

הצעה ומשהו לא ברור עם התכנית הרעיונית. אני מציע היות ובכל מקרה זה לא יכול להיכנס לישיבה הזאת, כי זה לא הוגש בזמן, תדבר איתי אחר כך או מחר או מחרתיים או מתי שאתה רוצה, תסביר לי מה אתה רוצה בתכנית הרעיונית, אולי אנחנו פותרים את הבעיה.

**ישראל חניה:** אתה מדבר על הקאנטרי או על המס שילוט.

**הרב יעקב מעלימי:** קאנטרי.

**יחיאל זוהר:** קאנטרי קלאב. ומס שילוט, כבר אני אומר לך, אני אומר לך תשובה שתתקבל, נעביר את זה ליועץ המשפטי לקבל... אם בכלל בסמכות העירייה להחליט. כי בשינוי-

**ישראל חניה:** בשדרות ביטלו את מס השילוט.

**יחיאל זוהר:** בטלויזיה הם ביטלו.

**ישראל חניה:** לא, בפועל.

**יחיאל זוהר:** אני מסביר לך. הנה, גם איך קוראים לו ביטל. באופקים ביטלו את הממ"דים האלה ברחובות. העיתון כותב מה שהוא רוצה.

**אבי מור-יוסף:** צריך לעשות תיקון בחוק עזר.

**יחיאל זוהר:** סליחה, רבותיי, התב"ר מחולק ל-3, לא ל-1. כתוב למעלה באר מרים, אבל למטה כתוב הערות עבור מוסדות באר מרים נתיבות יהודה וזכרון ישראל. החלוקה הזו מקובלת עלינו, אין בעיה.

**מזל רוטשטיין:** שווה בשווה.

**יחיאל זוהר:** שווה בשווה, יאללה. בסדר? אז זה התיקון. אז למה לא אומרים לנו מהתחלה שזה מתחלק? בסדר ישראל?

**ישראל חניה:** כן, אין בעיה.

**יחיאל זוהר:** אם אין הערות לתב"רים, אז נדלג על הסעיפים 1,2,3,4.

8-1.

| <b>החלטה:</b> הוחלט פה אחד לאשר אישור תב"ר ממשד החינוך – בסכום כולל של |  |
|--|--|
| 1,221,250 ש"ח,   | למימון שיפור תנאי שהיה בכיתות לימוד וחינוך |
| מבנים, לפי הפירוט הבא:   |  |
| 200,000 ₪.   | ב"ס ע"ש יצחק רבין, סך של                   |
| 350,000 ₪.   | ב"ס נועם אורות, סך של                      |
| 300,000 ₪.   | ב"ס נתיב יצחק, סך של                       |
| 371,250 ₪.   | ב"ס באר מרים, סך של                        |

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר אישור תב"ר ממפעל הפיס, בסך כולל של 181,442 ₪, למימון רכישת ציוד וריהוט לכיתות חדשות במוסדות חינוך, כדלהלן:

ב"ס יסודי נווה חיה שלב ב', סך של 89,010 ₪.

ב"ס תיכון חדש בנים שלב ג', סך של 92,432 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מקרן עבודות פיתוח לשיפוצים במוס"ח וציבור בסך 800,000 ₪ - להתאמות מבנים במוס"ח וציבור.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תקציב מהמשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל בסך 150,000 ₪ - לתכנית פיילוט פנאי וקהילה בנתיבות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 1651 ממשרד הרווחה, על סך 304,000 ₪, עבור תכנית "נושמים לרווחה" (להשמה בתעסוקה), לתקופה 1.1.2016 עד 30.5.2016.

5. אישור ביטול הליך הפקעת הקרקע בהתאם לתכנית ב"ע 132/03/22.

יחיאל זוהר: סעיף 5, מה זה בדיוק הסיפור הזה?

עו"ד טל שלומי: סעיף 5 זה ביטול ההפקעה...

אבי מור-יוסף: ... בית העלמין.

!!!: נתיבות מקבלת את הקרקע...

יחיאל זוהר: לא, לא, לא. מזמן קיבלנו את זה, לפני 10 שנים. אבל

הם מחזיקים בקרקעות, למרות שזה שטח שיפוט שלנו, הם מחזיקים בקרקעות בהסכמים... עם המינהל. אז אנחנו צריכים לבנות את בית העלמין, לא עלינו חדש, באזור תקומה או ממול תקומה, והם הוציאו לנו צו, לא להיכנס או לבצע עבודות.



אמרנו 'למה?', אמרו 'יש להם הסכם עם המינהל'. לקח לנו זמן להבין שאנחנו לא יכולים להיכנס, הלכנו להליך הפקעה. בהליך ההפקעה אנחנו צריכים לשלם איזה 800,000-900,000 ₪ או 1,100,000 ₪. אמרתי 'רגע, אני לא משלם כלום, בואו נעצור, בואו נלך למינהל'. הלכתי למינהל, אמרתי 'זו בעיה שלכם'. לקח להם 3 חודשים, פתרו את הבעיה. המינהל משלם את הכסף, אנחנו מקבלים את הקרקע, ושלא נצטרך את הקרקע הזאת. מה שאנחנו מחויבים, היות וקיבלנו החלטה-

**אבי מור-יוסף:** לא, אבל מה אתה יכול לפצות אותם. יש להם מבנים, עניינים, משהו?

**יחיאל זוהר:** לא, לא, לא. אין להם מבנים. זה מעבר.

**אבי מור-יוסף:** לא, הם סיימו את חוזה החכירה שלהם, הסתיים חוזה החכירה.

**יחיאל זוהר:** לא, לא, עוד לא.

**עדי חורי:** לא הסתיים.

**יחיאל זוהר:** אני אגיד לך משהו. גם אם זה מסתיים-

**???:** ... את ההפקעה שלנו. המינהל מטפל...

**אבי מור-יוסף:** לא, אני אומר. גם אם הם הולכים לבית משפט, הרי ממילא תסתיים החכירה. יש להם חכירה עד תאריך מסוים.

**יחיאל זוהר:** נו אז מה, לא ייתנו לך בינתיים לעלות לקרקע.

**עדי חורי:** עד שיסיים את המשפט, לא תוכל לעשות כלום.

**יחיאל זוהר:** אתה יודע מה הם עושים? מספיק שהם שותלים, שבוע לפני שתם המועד, שבוע, אתה צריך לחכות להם עד סוף...

**אבי מור-יוסף:** אני לא חושב.

**יחיאל זוהר:** זה המצב. בכל מקרה, העירייה הרוויחה מזה שהיא לא צריכה לשלם כרגע כלום.

- עו"ד טל שלומי:** ההליך הזה נמשך. אבל זה לא משנה.
- יחיאל זוהר:** אם קיבלת את הקרקע, אז ממילא ההפקעה בטלה. אנחנו צריכים לעשות את ההליך, כי אנחנו כבר עשינו פרסום להפקעה. אנחנו צריכים לעשות פרסום הפוך של ביטול ההפקעה. אבל הקרקע כבר אצלנו.
- אבי מור-יוסף:** רגע... הפקעה?
- ???:** העירייה קיבלה אישור.
- עו"ד טל שלומי:** על ביטול הליך ההפקעה. המועצה צריכה לקבל החלטה...
- אבי מור-יוסף:** המועצה או הוועדה המקומית?
- עו"ד טל שלומי:** המועצה המלאה.
- אבי מור-יוסף:** לא, גם הוועדה המקומית היא מלאה. השאלה אם זה לא הוועדה המקומית.
- עו"ד טל שלומי:** לא, זו החלטת מועצה.
- יחיאל זוהר:** מה זה משנה? מסתבר שזה ועדה מקומית, יביאו גם לוועדה המקומית. כי ההפקעה הזו אנחנו ביצענו אותה. הלכה למעשה פרסמנו והלכנו.
- אבי מור-יוסף:** לא, אין בעיה.
- יחיאל זוהר:** היינו צריכים לפצות אותם.
- אבי מור-יוסף:** כי הרי בעצם מי שעשה את ההפקעה זו הוועדה, הוועדה לתכנון ובנייה.
- עדי חורי:** הוא אומר שזה היה בוועדה.
- אבי מור-יוסף:** אני מדבר הביטול, אם זו לא הוועדה המקומית לתכנון ובנייה.
- עו"ד טל שלומי:** ממה שאנחנו בדקנו, ההחלטה על ההפקעה עברה את

המועצה. גם הביטול צריך לעבור את המועצה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר ביטול הליך הפקעת הקרקע בהתאם לתכנית ב"ע 132/03/22.

6. אישור פתיחת חשבון עבור יחידת פיקח חניה "יפתח" - בבנק לאומי סניף נתיבות, במקום החשבון בבנק הדואר.

**יחיאל זוהר:** הלאה, רבותיי, 6.

**ישראל חניה:** למה מעבירים ללאומי?

**עדי חורי:** למה מעבירים את החשבון של יפתח?

**מזל רוטשטיין:** ... אסמכתאות.

**יחיאל זוהר:** זה פתיחת חשבון.

**עדי חורי:** העברה.

(מדברים ביחד)

**יחיאל זוהר:** מזל, תני לי להבין, העברת חשבון? יש להם חשבון?

**מזל רוטשטיין:** פתחנו בבנק הדואר. אנחנו לא מקבלים את המסמכים,

יש פיגור לפעמים של שבועיים, אין לנו און ליין, ולפעמים יוצר מצב שתושבים משלמים קנסות ואנחנו לא מודעים.

**יחיאל זוהר:** אז מה, בנק לאומי אחראי יותר?

**מזל רוטשטיין:** לא, און ליין.

**ישראל חניה:** למה בדואר כל מי שמשלם קנסות זה און ליין?

(מדברים ביחד)

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון עבור יחידת פיקח חניה "יפתח" - בבנק לאומי סניף נתיבות, במקום החשבון בבנק הדואר

7. אישור פתיחת חשבון פיתוח ייעודי בבנק דקסיה - עבור פרויקטים של מפעל הפיס.

יחיאל זוהר: טוב, הלאה, 7. דקסיה.

עדי חורי: זה פתיחת חשבון.

אבי מור-יוסף: זה בנק אוצר השלטון המקומי לשעבר. אבל זה חובה שם

שזה יהיה כאילו?

מזל רוטשטיין: כן, כן.

עדי חורי: אני קראתי את המסמכים.

מזל רוטשטיין: צירפתי לכם את הבקשה של מפעל הפיס. מה שחשוב

לציין, שבהתאם לתיקון 50 לחוק יסודות התקציב... מענקים ממפעל הפיס.

יחיאל זוהר: הוא שאל שאלה ולא קיבל תשובה. האם חייבים

בדקסיה?

מזל רוטשטיין: כולם עושים בדקסיה.

מזל רוטשטיין: מה זה עושים? חייבים?

יחיאל זוהר: כולם זו לא תשובה.

מזל רוטשטיין: אני אמרתי להם שאני רוצה לפתוח בבנק פה מקומי,

ואמרו לי 'לא, תעשי בדקסיה'.

אבי מור-יוסף: אולי יש שם יותר של עמלות. לא יודע.

הרב יעקב מעלימי: הם מעבירים לך את הכסף, מפעל הפיס. לא משנה.

יחיאל זוהר: אני אגיד לך מה, יש משהו אחר. הם שותפים בבנק

בעבר, וכנראה שיש להם עדיין פקידות שלהם, והם רוצים לשלוט בכספים של

העירייה. זה בגדול. הם רוצים, כאילו, ככה אני מבין את זה.

מזל רוטשטיין: התיקון פה שבעצם אי אפשר, אם מעלים חשבון של

עירייה-

אשר ביטון: לא יגעו בבנק הזה.

מזל רוטשטיין: בבנק הזה החשבון...

יחיאל זוהר: בסדר, בסדר.

אשר ביטון: שלא יוכלו לשים יד על הכסף הזה.

מזל רוטשטיין: הכספים מיועדים רק לפיתוח.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון פיתוח ייעודי בבנק דקסיה - עבור פרויקטים של מפעל הפיס.

9. אישור הארכת המכרז לטיאוט כבישים לתקופה נוספת של -10.2.2016  
10.2.2018, עם חב' "האומן ביצוע פרויקטים" המפעילה הנוכחית.

יחיאל זוהר: מה עוד? 9.

ישראל חניה: איפה המכרז? לא ראיתי את המכרז.

עדי חורי: זה רק מאריכים.

אשר ביטון: הישיבות הראשונות...

הרב יעקב מעלימי: מאריכים לעוד שנתיים.

(מדברים ביחד)

יחיאל זוהר: עובד שנה אחת, הארכה.

אשר ביטון: לגבי כספים... מעביר ישירות לרשות שלא דרך חשבון...

הנכם מתבקשים ל... פרטי החשבון.

יחיאל זוהר: של מה אתה מדבר?

אבי מור-יוסף: לא, הוא מדבר כאילו על דקסיה.

יחיאל זוהר: טוב, רבותיי. מכרז לטיאוט כבישים, יש פה לשנתיים,

ועכשיו הוא מוארך לעוד שנתיים. זה למעשה התקופה שאפשר, ואחר כך צריך להיות מוכנים למכרז. לפני כן צריך להיות מוכנים למכרז. הקבלן מבצע את עבודתו בצורה טובה ויעילה. כך כותב ציון בוסקילה. נא אישור המועצה.

**אבי מור-יוסף:** יחיאל, הם מגיעים לכל הרחובות מכונת הטיאוט הזאת?

**יחיאל זוהר:** לא. רחובות יש ימים פה וימים שם.

**אבי מור-יוסף:** רק רחובות ראשים?

**יחיאל זוהר:** לא, לא, יש גם רחובות צדדיים. אבל אנחנו קיצרנו.

בגלל שאמרתי לכם, שנה שעברה היינו במצב בעייתי מאוד. דרך אגב, אנחנו מסיימים השנה לשמחתנו בסכום הרבה פחות ממה שאישרו לנו במשרד הפנים. זה אומר שמשנה הבאה, לא התקציב שאישרו, התקציב של שנה הבאה, אנחנו גם נוכל לפתוח קצת את הידיים לטובת אותם הדברים שפגענו בהם. בהם טיאוט, בהם פינוי אשפה. זאת אומרת, להחזיר את אותם אזורים שאנחנו מגיעים רק פעם בשבוע, אולי פעמיים. להחזיר את פינוי האשפה במקום פעמיים לשלוש. יש סדרה של דברים. כיבוי האורות ברחובות בשעה מסוימת, אולי להאריך את זה. כל הדברים שבהם פגענו בגלל צמצומים, נצטרך לאט-לאט להחזיר, בהם גם השלמת גינון של שנת שמיטה שלא נגענו, חסכנו הרבה מאוד כסף. אנחנו עכשיו מתחילים להשלים בכל אותם מקומות שבהם הגינון נפגע, וגם משלימים גינון שחסר. אני מקווה ששנה הבאה נוכל להיות בעלי בשורה. טיאוט זה לא רק רחובות ראשיים.

**אבי מור-יוסף:** בשכונת נווה נוי אף פעם לא ראיתי אותו.

**יחיאל זוהר:** נווה נוי הוא נכנס. איזה יום הוא נכנס לנווה נוי?

**???:** לא לתוך ה-

**יחיאל זוהר:** לא לכיכרות. נתיבות מערב...

**אבי מור-יוסף:** דרך אגב, הנושא של המשתלבות בשכונה הזאת, זה ממש

על הפנים שם. האבנים המשתלבות...

**יחיאל זוהר:** לפני דקה בישרתי לך שאישרו 6 מיליון ₪ לצנרת

שמתפוצצת. הלא ממה כל השיפור הזה בנטעים ובנווה נוי, זה אותם פיצוצי מים שפגעו לנו בנצרת. עכשיו אנחנו עושים, לאט-לאט, לא את כל השכונה בבת אחת, אנחנו נעשה חידוש של כל הרחובות ה... האלה. אנחנו בודקים אפשרות, אני מדבר על הרחובות ההולנדיים. אנחנו בודקים אפשרות שהרחובות יהיו אספלט ולא משתלבות. אבל בשביל אספלט זה תשתית אחרת, וצריך הרבה מאוד השקעה. בודאים את העניין ואני אעדכן אותך אם אנחנו נכנסים עם ריצופים.

**אבי מור-יוסף:** אתה יודע מה, בנו את השכונות האלה מהר-מהר. לא השקיעו, קיבלו את הזה...

**!!!:** אקרשטיין לא בנוי למשאיות שייכנסו לשם. זה פשוט...

**יחיאל זוהר:** מה שפגע הרי הרבה, זה התקופה לפני צוק איתן, בעופרת יצוקה, שהורידו את כל הבטונדות. נכנסו עם משאיות כבדות וזו הבעיה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר הארכת המכרז לטיאוט כבישים לתקופה נוספת של 10.2.2016-10.2.2018, עם חב' "האומן ביצוע פרויקטים" המפעילה הנוכחית.

-----  
מר יחיאל זוהר  
ראש העירייה

-----  
מר משה מימון  
מנכ"ל העירייה

קובץ החלטות

1. אישור תב"ר ממשרד החינוך – בסכום כולל של 1,221,250 ש"ח, למימון שיפור תנאי שהיה בכיתות לימוד וחידוש מבנים, לפי הפירוט הבא:

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| ב"ס ע"ש יצחק רבין, סך של | 200,000 ₪. |
| ב"ס נועם אורות, סך של    | 350,000 ₪. |
| ב"ס נתיב יצחק, סך של     | 300,000 ₪. |
| ב"ס באר מרים, סך של      | 371,250 ₪. |

2. אישור תב"ר ממפעל הפיס, בסך כולל של 181,442 ₪, למימון רכישת ציוד וריהוט לכיתות חדשות במוסדות חינוך, כדלהלן:

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| ב"ס יסודי נווה חיה שלב ב', סך של | 89,010 ₪. |
| ב"ס תיכון חדש בנים שלב ג', סך של | 92,432 ₪. |

3. אישור תב"ר מקרן עבודות פיתוח לשיפוצים במוס"ח וציבור בסך 800,000 ₪ - להתאמות מבנים במוס"ח וציבור.

4. אישור תקציב מהמשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל בסך 150,000 ₪ - לתכנית פיילוט פנאי וקהילה בנתיבות.

8. אישור תב"ר מס' 1651 ממשרד הרווחה, על סך 304,000 ₪, עבור תכנית "נושמים לרווחה" (להשמה בתעסוקה), לתקופה 1.1.2016 עד 30.5.2016.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר אישור תב"ר ממשרד החינוך – בסכום כולל של 1,221,250 ש"ח, למימון שיפור תנאי שהיה בכיתות לימוד וחידוש מבנים, לפי הפירוט הבא:

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| ב"ס ע"ש יצחק רבין, סך של | 200,000 ₪. |
|--------------------------|------------|



עיריית נתיבות  
ישיבת מועצה (שמן המניין) מספר 16 מיום 10/2/2016

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ב"ס נועם אורות, סך של | 350,000 ₪. |
| ב"ס נתיב יצחק, סך של  | 300,000 ₪. |
| ב"ס באר מרים, סך של   | 371,250 ₪. |

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר אישור תב"ר ממפעל הפיס, בסך כולל של 181,442 ₪, למימון רכישת ציוד וריהוט לכיתות חדשות במוסדות חינוך, כדלהלן:

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| ב"ס יסודי נווה חיה שלב ב', סך של | 89,010 ₪. |
| ב"ס תיכון חדש בנים שלב ג', סך של | 92,432 ₪. |

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מקרן עבודות פיתוח לשיפוצים במוס"ח וציבור בסך 800,000 ₪ - להתאמות מבנים במוס"ח וציבור.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תקציב מהמשרד לפיתוח הפריפריה הנגב והגליל בסך 150,000 ₪ - לתכנית פיילוט פנאי וקהילה בנתיבות.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 1651 ממשרד הרווחה, על סך 304,000 ₪, עבור תכנית "נושמים לרווחה" (להשמה בתעסוקה), לתקופה 1.1.2016 עד 30.5.2016.

5. אישור ביטול הליך הפקעת הקרקע בהתאם לתכנית ב"ע 132/03/22.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר ביטול הליך הפקעת הקרקע בהתאם לתכנית ב"ע 132/03/22.

6. אישור פתיחת חשבון עבור יחידת פיקח חניה "יפתח" - בבנק לאומי סניף נתיבות, במקום החשבון בבנק הדואר.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון עבור יחידת פיקח חניה "יפתח"  
- בבנק לאומי סניף נתיבות, במקום החשבון בבנק הדואר

7. אישור פתיחת חשבון פיתוח ייעודי בבנק דקסיה - עבור פרויקטים של  
מפעל הפיס.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון פיתוח ייעודי בבנק דקסיה -  
עבור פרויקטים של מפעל הפיס.

9. אישור הארכת המכרז לטיאוט כבישים לתקופה נוספת של -10.2.2016  
10.2.2018, עם חב' "האומן ביצוע פרויקטים" המפעילה הנוכחית.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר הארכת המכרז לטיאוט כבישים לתקופה נוספת  
של 10.2.2016-10.2.2018, עם חב' "האומן ביצוע פרויקטים"  
המפעילה הנוכחית.