

עיריית נתיבות

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

שמן המניין מס' 11

מיום רביעי, כ"ד באייר תשע"ה, 13.5.2015

השתתפו ה#ה ;

הרב מעלימי יעקב	- מ"מ ראש העיר
איליה אטינגר	- סגן ראש העיר
עדי חורי	- חברת המועצה
אנטולי אברבוך	- חבר המועצה
עידו לוי	- חבר המועצה
יובל לוגסי	- חבר המועצה
אבי מור-יוסף	- חבר המועצה
הרב דוד פורטל	- חבר המועצה
ישראל חניה	- חבר המועצה
משה פרץ	- חבר המועצה
אשר ביטון	- חבר המועצה

מוזמנים קבועים ;

משה מימון	- מנכ"ל העירייה
מזל רוטשטיין	- גזברית העירייה
יוליוס יחימוביץ'	- מהנדס
ברק ישראל	- רואה חשבון

חסרים ;

יחיאל זוהר	- ראש העירייה
צ'לצו וונדמגאי	- חבר המועצה
עו"ד שלומי חן	- חבר המועצה
יצחק אפשטיין	- חבר המועצה

סדר יום ;

1. אישור מאזן החברה הכלכלית לשנת 2013.
2. העברה מתב"ר 1352 לבניית מוסדות ציבור לתב"ר 1546 להקמת מרכז חירום – סכום של 3.2 מלש"ח.
3. הגדלת תב"רים לפיתוח שכונות חדשות, לשיווק ולבניית מוס"צ, על פי דרישת רשות מקרקעי ישראל, לפי הפירוט הבא:
תב"ר 1444 שער העיר בסך 1,354,086 ₪.
תב"ר 1351 (ישן מול חדש) בסך 2,244,774 ₪.
תב"ר 1352 לבניית מוס"צ בסך 2,514,174 ₪.
4. אישור תב"ר ממשדד החינוך לבניית בי"ס יבוא ברינה שלב ב' על סך 4,278,966 ₪.
5. אישור תב"ר מהטוטו – המועצה להסדר ההימורים בספורט בסך 2,390,208 ₪ עבור הקמת מתקן אתלטיקה קלה.
6. תב"ר ממשדד הפנים ליישום תיקון 101 לחוק תכנון ובנייה בסך 493,500 ₪.
7. אישור שימוש בתקבולים מהיטלי פיתוח מתב"ר 1323 (נתיבות מערב) למימון מח' הנדסה 15% תקורה, בהתאם להנחיות משרד הפנים.
8. תב"ר ממשדד הבינוי והשיכון, אגף שיקום שכונות חברתי בסך 160,000 ₪ עבור תכנית לעידוד גרעיני בוגרים – תב"ר תנופה.
9. שינוי בהרכבי ועדות:
ועדת בינוי ערים – ד"ר אילינ אטינגר יחליף את מר אנטולי אברבוך כחבר בוועדה.
ועדת ביקורת מר משה פרץ יחליף את מר דוד פורטל בתפקיד יו"ר הוועדה.
10. הארכת מכרז לעבודות אחזקת מערכת תאורת רחובות לתקופה של שנה נוספת (1/5/2015 עד 30/4/2016) בהתאם לאופציה הקיימת בהסכם.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (שמן המניין) מספר 11 מיום 13/5/2015

11. אישור הסדר הנחות בארנונה.
12. אישור מורשי חתימה ביה"ס נתיב יצחק :
רחל פרג'ון מס' ת.ז. 029596152.
הדס מנגל מס' ת.ז. 300463080.
13. אישור תמיכה לעמותת נתיבי הספורט בסך 533,000 ₪.
14. דו"ח רבעוני 4 לשנת 2014 למשרד הפנים.
15. אישור תקציב משרד הרווחה בסך 3,689,926 ₪ - במסגרת אישור תקציבים ליישובי הדרום.
16. אישור תב"ר ממשרד החינוך על סך 283,328 ₪ עבור תשתיות היקפיות במוס"ח.
17. אישור מענקים להצטיידות כיתות משרד החינוך בסך 213,700 ₪.
18. תב"ר מרשות מקרקעי ישראל בסך 2,369,265 ₪.

משה מימון; חברים, סדר היום מונח לפניכם, אחרי חודש וחצי שלא התקיימו ישיבות מועצה או חודשיים שלא התקיימו ישיבות מועצה.

/2 אישור מאזן החברה הכלכלית לשנת 3124/

משה מימון; סעיף 1 לסדר היום – מאזן החברה הכלכלית לשנת 2013. יש לעירייה חברה כלכלית קטנה יחסית עם מחזור של בסביבות 4 מיליון ₪. החברה בעצם משמשת זרוע של העירייה בכל מיני פרויקטים, ביניהם כוח אדם ארעי שמועסק בעירייה באמצעות החברה, ואנחנו פשוט חוסכים. בעבר החזקנו עובדים ארעיים באמצעות חברת כוח אדם, והתקורות היו כל כך גבוהות, זה כמעט 50% תקורה מעבר לשכר בסיס שהחלטנו שכיוון שגם החברה הכלכלית לא גובה מע"מ, אז אנחנו בעצם מוציאים חשבון לעירייה בלי מע"מ. חוסרים גם את ה-18% מע"מ שחברה פרטית גובה, וגם אנחנו לוקחים יחסית תקורה מאוד קטנה לעירייה כך שזה win-win, 2 הצדדים בעצם מרוויחים. העירייה מזה שהיא לא משלמת מע"מ ומשלמת תקורה נמוכה, והחברה שיש לה רווח מסוים שמסתכם ב-10,000-15,000 ₪ בחודש מההתקשרות הזאת. מי שלא יודע, בחודש ינואר התחלנו להפעיל חניון משאיות ואוטובוסים. סגרנו כבר עם מטרופולין הסכם, סגרנו עם עוד כמה חברות שישלחו 10 משאיות הסכם. אנחנו עדיין מאפשרים לחברות שחונות שם, חלקן שלא משלמות וחונות בכביש הראשי, הם מסתמכים על זה ש... המצלמות. אבל התחלנו להפעיל את העסק. אנחנו עכשיו בשלב הסכם סופיים, אני מאמין תוך שבוע עם אגד תעבורה, על עוד 10 אוטובוסים. ואולי שמעתם שחברת דן זכתה עכשיו, ממש שבוע שעבר, קיבלה את ההודעה על זכייה של כל הנגב הצפוני. תחבורה חדשה, אתם עוד מעט תראו. עוד חודש-חודשיים תראו כבר אוטובוסים שכתוב עליהן 'דן', נכנסים לנתיבות, יוצאים מנתיבות לכיוון תל אביב, לכיוון באר שבע, לכיוון אשדוד וכו'. למה אני יודע שהם צריכים חניות, כי מטרופולין ואגד תעבורה ביקשו ממני כבר לפני 3 חודשים לשריין להם 30 מקומות חנייה למכרז הזה. כלומר, הם לא זכו עכשיו.

אז אני מאמין שגם דן עכשיו תפנה אלינו לגבי חנייה, כי החוק מחייב חברות אוטובוסים. אוטובוסים חייבים להיות במקום חנייה מוסדר, סגור בלילה, עניין של ביטחון. פשוט כל רכב שמסיע מעל 25-22 נוסעים, מחויב להיות בלילה במקום מסודר, חניון מוסדר עם שמירה. זה פחות או יותר. יש את הדבר הקבוע שאנחנו כל שנה אומרים אותו, זו אותה הלוואה היסטורית, שבזמן נפתלי כהן ז"ל שהקימו את החברה, העירייה העמידה לרשות החברה 150,000 ₪ נומינאלי. בספרים זה מופיע היום 1 מיליון ₪ ומשהו. אנחנו כבר סיכמנו עם משרד הפנים, עם הביקורת של משרד הפנים להקטין כל שנה את ההלוואה הזאת, למרות שהסכום הזה הוא לא אמיתי, ה-1.144 מיליון, הוא הרבה יותר קטן. כי גם החברה בזמנו ביצעה עבודות בשוק במאות אלפי שקלים ולא קיבלה עדיין שיפוי. יש לנו גם את החשבונות עם העירייה.

- אבי מור-יוסף; לא, אבל העניין של החוזה... אני מקווה שאין.
- משה מימון; לא, לא, לא. אין. בזמנו כשנתנו את זה, אין חוזה.
- אבי מור-יוסף; אבל זה מופיע בדו"ח הביקורת.
- משה מימון; נכון, נכון.
- אבי מור-יוסף; אבל צריך להראות חוזה.
- משה מימון; למרות שאני אומר לך עוד פעם, אתה תראה מהשנה, מ-2015, נכון? קיטון קבוע של ההלוואה הזאת.
- אבי מור-יוסף; הכל כל שנה זה מופיע בביקורת.
- משה מימון; נכון.
- אבי מור-יוסף; ואי אפשר להמשיך להתנהל ולתת לעובדים, ולפנסיונרים... של הזרוע הביצועית, כשהעירייה מבצעת. תעשו איתם חוזה. למה לא עושים חוזה.
- מזל רוטשטיין; עשינו, עשינו.
- משה מימון; לא, לא, לא. יש חוזה, סליחה, סליחה. לא, ודאי, זה

עבר ביקורת. כן, כן. היה ביקורת גם על זה, ועשינו חוזה. זה נעשה. אבל אנחנו גם משאירים כלומר, הוועדה הזאת לא הולכים לחסל אותה מהר, כי זה מתאים ל-2 הצדדים מבחינת מס. החברה תצטרך לשלם, כאילו החברה אם מקטינים את זה יהיה לה כאילו רווח, והרווח צריך להיות מחויב במס, ולעירייה תהיה הוצאה נוספת כי... גירעון. אנחנו עושים את זה בצורה מאוד-מאוד מדורגת, על מנת ששני הצדדים לא ייפגעו מה שנקרא.

אשר ביטון; רציתי לשאול, החברה מפרישה את כל ההפרשות של

העובדים? 8.3?

משה מימון; הכל אנחנו מפרישים, פיצויים מלאים, פנסיות.

אבי מור-יוסף; 13.3. 8.3 זה פיצויים ו-5%...

אשר ביטון; כן. פיצויים זה 0833 כל חודש...

משה מימון; כן, כן.

אבי מור-יוסף; 8.3% באופן יחסי.

אשר ביטון; בסוף השנה יוצא 100%.

משה מימון; 13.3 זה החלק של המעסיק.

מזל רוטשטיין; המעביד.

אבי מור-יוסף; כמה עובדים יש בכלל?

משה מימון; יש כמעט 120.

אבי מור-יוסף; לא, לא. לא הפנסיונרים, העובדים של הזה.

משה מימון; יש פנסיונרים, יש מלווים ומלוות. כל העובדים שהם

לא עובדים קבועים מה שנקרא. למשל הסכם השכר, לצערי אבל זו עובדה, כל

המלווים והמלוות, כל הסייעות של התלמידים, סייעות שהן לא כיתתיות, אלא

סייעות תלמידים, יש לנו עשרות כאלה, הם עובדים שבהסכם נקבע שהם לא

קבועים. כיוון שהם לא קבועים, אנחנו מעדיפים לא להעמיס את זה על כוח אדם

של העירייה. אנחנו מעסיקים אותם באמצעות החברה הכלכלית, כמו שאמרתי קודם מה הסיבות. ומבחינת העובדים, מקבלים את מלוא הזכויות בחוק. כלומר, החברה הכלכלית היא חברה עירונית, היא מחויבת על פי דין.

יובל לוגסי; מה זה לא קבועים? החוק כבר לא מאפשר להשאיר יותר מידי לא קבועים.

משה מימון; לא, אז אני אומר לך, הסכם השכר של הסייעות, גם עובדות עירייה אגב, שלא יהיו אי הבנות, גם הסייעות וגם המלוות – התפקיד נקבע, ההסתדרות חתמה על הסכם שהיא מכירה בזה וזה תפקיד ארעי. מה זה תפקיד ארעי? מלווה תלמידים. יכול להיות שבעוד שנתיים התלמידים האלה כבר לא יהיו, הילד מקבל סייעת. הילד הזה יש לו סייעת זמנית. אם היית עובר לבית ספר, עובר מיסודי לחטיבה, אז יכול להיות... קיימת. לכן מראש נקבע בהסכם השכר. אז אלה בעצם העובדים הגדולים. זה אותם עובדי ניקיון, שזה משהו כמו 45 עובדים, 44, וסייעות, מלוות, וכל מיני בעלי תפקידים ארעיים שמועסקים באמצעות החברה. הסברתי קודם מה הסיבות. ומסיבות כלכליות נטו שטוב לעירייה, טוב לחברה. אני אומר לכם, רק המע"מ לבד, העירייה חוסכת על מע"מ לבד 18%, שאני כחברה מוציא חשבון, לא חשבונית מס, אין לי מע"מ, ולכן גם העירייה... בקיצור, טוב ל-2 הצדדים, זה כסף ציבורי שאנחנו פשוט חוסכים אותו, זה כל הסיפור.

אשר ביטון; אני רואה פה הכנסות מפרסום. מה זאת אומרת? זה כולל את שלטי הפרסום וכל הדברים האלה?

משה מימון; כן, אני יכול להגיד לכם-

אשר ביטון; אז מה זה, 3,500 ₪ בחודש?

משה מימון; אני יכול להגיד לך משהו לגבי הפרסום? בסוף השנה הזאת אנחנו מסיימים את ההסכם שנחתם לפני 10 שנים, מסיימים אותו סוף סוף. אנחנו מפרסמים מכרז חדש. אני באמת רוצה לראות את כל אלה שבאו אליי ואמרו 'אנחנו רוצים להשתתף במכרז', שמשתתפים במכרז. זהו. למה אתם

יודעים, יש על זה לצערי כמה מונופולים בארץ ששולטים בשוק הפרסום הה. יש 3-4 חברות בארץ. הבעיה של המגורים המקומיים שבזמנו דיברו איתי, זה שהם יכולים להביא רק פרסום מקומי. שתדעו, הסכומים הם קטנים מאוד-מאוד. ואני יכול להגיד לכם שבאופקים זה באפס הכנסות, הם לא משלמים בכלל. יש גם כמה ערים במרכז הארץ, בלוד וזה, שהם יצאו למכרזים ואף אחד לא השתתף במכרזים שלהם. כלומר, השוק הזה היום בעייתי. אבל לא משנה, אנחנו מחויבים על פי...

- יובל לוגסי; מה עוד? איזה עוד הכנסות יש לחברה הכלכלית?
- משה מימון; אמרתי לכם, חניות, חניון זה משהו חדש.
- יובל לוגסי; צריך להיות רשום כאן בכל סעיפי ההכנסות ממש בפירוט?
- משה מימון; ככה מגישים מאזן.
- אבי מור-יוסף; ... ביאורים של הדו"ח, יש משהו חדש?
- משה מימון; לא, יודע, לא. לא שאלתי, אני לא יודע.
- אבי מור-יוסף; משה, אתה יודע, ב-2013 לא היו סייעות.
- משה מימון; היו מה פתאום.
- אבי מור-יוסף; ב-2013?
- משה מימון; כן. יש לנו כבר 7-8 שנים סייעות.
- אבי מור-יוסף; אז מה זה משכורות ונלוות, 65,000 ₪ סך הכל?
- משה מימון; לא, רגע.
- אבי מור-יוסף; אז בוא תגיד לימה זה בעמי 13.
- משה מימון; שנייה. שנייה.
- אבי מור-יוסף; עמי 13 משכורות ונלוות, איך זה יכול להיות? הרי זה...

- זה הנהלה וכלליות. aaa;
- משה מימון; זה רק הנהלה וכלליות. זה רק המזכירה.
- אבי מור-יוסף; רק המזכירה? מה? משרה מלאה? כמה היא עובדת?
- משה מימון; היא עובדת כמעט משרה מלאה.
- אבי מור-יוסף; כמעט משרה מלאה?
- משה מימון; כן.
- יובל לוגסי; איך כמעט משרה מלאה 40,000 ₪ שנתית?
- משה מימון; מקבלת 5,000 ₪ בחודש.
- aaa; 65,000 ₪, בסדר.
- יובל לוגסי; איך שלא תגלגל את זה, זה בלי הפרשות ובלי כלום.
- אבי מור-יוסף; משה, השירותים המקצועיים היה ב-2012 155,000 ₪, וזה ירד ל-65,000 ₪. מה זה השירותים המקצועיים האלה?
- משה מימון; זה בדרך כלל עורכי דין, אבל זה כתוב לך. לא?
- אבי מור-יוסף; מה עורכי דין?
- משה מימון; רגע יש לך ביאור, לא? אתם יודעים, בשנת 1997-1998, נפתלי ז"ל מי שהכיר אותנו, היה סגן ראש העיר פה, הוא היה גם ראש החברה הראשון, מנכ"ל החברה הראשון, ולצערנו הוא נהרג בתאונת דרכים. בדרך חזרה הוא היה בירושלים במסגרת העבודה, והוא נהרג בדרך חזרה. ובזמנו הם רכשו קרקע שנקראת חלקה 25. איפה שעטרה הישן, כל המתחם הזה: שמיר, עטרה, כל החבר'ה האלה-
- יובל לוגסי; הוא החליט שאי אפשר לתת אותו לאף אחד ואי אפשר לבנות עליו.
- משה מימון; בדיוק. הוא קנה שם 2 דונם בזמנו מהמינהל בסכום מאוד קטן, ושיווק אותו לאנשים מאחורי החנויות שלהם. אחרי ששיווקו אותו,

הסתבר שזו חלקה אחת. עכשיו צריכים לעשות פרצלציה. ואיזה סיפור שנמשך כבר 6-7 שנים. אני יכול להגיד לכם שכבר 10 מהרוכשים עשינו להם פרצלציה, יש לנו עוד 3 שיש לנו כרגע בעיה איתם... ועוד אחד. אנחנו נמצאים ממש בישורת האחרונה. אבל הסיפור הזה, שתדעו, לקח לנו הרבה עשרות אלפי שקלים של הוצאות משפטיות, רק הסיפור הזה של החלקה 25 הזאת. הייתי מאוד שמח להיפטר ממנה, אבל זו ירושה שצריכים לסיים אותה. וזו דוגמא לשירותים משפטיים. שירותים משפטיים נוספים זה הרו"ח עצמו, מנהל חשבונות.

יובל לוגסי; עשיתם שם מהנדס... יכול להיות?

משה מימון; מהנדס לא. מה פתאום.

אבי מור-יוסף; אז מה זה 155?

משה מימון; חבר'ה, מי שרוצה, באמת, שיעביר לי שאלות בכתב, אני מבטיח להעביר אותם לרואה החשבון, לקבל את הביאורים, ולהעביר תשובות מסודרות כתובות.

יובל לוגסי; אבל אתה המנכ"ל של החברה הזו, לא?

משה מימון; אני מנכ"ל בהתנדבות. כן, אני מנכ"ל. במסגרת העבודה שלי כמנכ"ל העירייה. אני יכול להגיד לכם למה אני שם.

יובל לוגסי; אתה לא יכול להגיד לנו שאתה לא מבין.

משה מימון; לא, אני מבין בכל. ברוך ה'. בשנת 2001 לקחו מנכ"ל בשכר, עבד שנה וחצי. לא רוצה להגיד לכם כמה הוא עלה. אבל הוא לקח הרבה כסף של החברה.

אבי מור-יוסף; מאות אלפי שקלים. אני לא צוחק, הוא רוקן את הקופה.

משה מימון; והגענו למסקנה שהוא בעצם עשה אפס. ולכן, בא לפניי ראש העיר אז, ואמר לי 'משה, תיקח את זה על עצמך אז זה נשאר מ-2002. אז אני מאיים עליו, שאם הוא יפטר אותי מהעירייה, אני גם אתפטר מהחברה

הכלכלית. סתם נו. בקיצור, אני אומר לכם משהו באמת. לצערי, בערי פיתוח, חברות כלכליות לא הצליחו, זו עובדה. לא באופקים, עכשיו הקימו...

אבי מור-יוסף; לא, צריך לתת להם עבודות, משהו. אפשר לתת.

משה מימון; יפה. אבל באופקים נפלה החברה והוציאה שם הרבה

כסף, והעירייה תמכה בהרבה כסף. שדרות התמוטטה. לא הצליחו. אני יכול להגיד לכם שיש לחברה כסף בחשבונות הבנק. אני הולך בחודשיים-שלושה חודשים הקרובים להכניס עוד 1.5 מיליון ₪.

יובל לוגסי; גם אין אבל פעילות בחברה.

משה מימון; בסדר. אני דואג שכשירצו פעם מנכ"ל בשכר, יהיה שם

סכום כסף שיוכל.

יובל לוגסי; לשרוף אותו עוד פעם.

משה מימון; לא לשרוף אותו, אני לא רוצה... כלום. אני מאמין

שגם החניון, אנחנו כשנסיים את התהליך שלו, זה חניון שיכול להכניס לחברה 40,000-50,000 ₪ בחודש. ההוצאות שם הן לא גדולות, חוץ משומר שאני גם מחזיק אותו שם. יש שם שומר קבוע. כל הלילה. מ-18:00 בערב עד 06:00 בבוקר הוא שומר. הוא עולה כל חודש 13,000-14,000 ₪. יש שם מצלמות, אני עכשיו מחליף מצלמות, מתקין שערים חדשים.

איליה אטינגר; כמה עולה שומר?

משה מימון; 13,000 ₪. 12 שעות הוא עובד. שבתות, חגים.

אבי מור-יוסף; משה, אבל למה לא ניתן להרחיב את הפעילות של

החברה על מנת שתהיה לה הצדקה, ודיברנו על זה מספר פעמים. העירייה יכולה לתת לה המון פרויקטים.

משה מימון; אני אגיד לך. יש ערים שהעבירו לחברות שלהם, כמו

אופקים עכשיו. זה עיריות שעובדות מול החברה למשק וכלכלה, משלמות תקורה. לא העירייה משלמת, אבל הקבלן משלם. הוא לוקח את זה בתמחור שלו,

6% תקורה. החברה למשק וכלכלה לוקח על כל פרויקט שהיא עושה. היא בונה בית ספר, היא בונה גן, היא בונה מועדון. היא לוקחת תקורה מכל הפעילות של אותו פרויקט 6%. מה עשו באופקים? אמרו 'למה שהחברה למשק תקבל את ה-6% האלה? את כל הפרויקטים נוציא באמצעות החברה הכלכלית'. לנו, מכיוון שאנחנו עושים את רוב הפיתוח שלנו לבד, העירייה עושה את זה באמצעות העירייה, יש לנו חשבונות בנק נפרדים. בסך הכל מבחינה כספית זה מאוד-מאוד משתלם לנו. לגבי עבודות כמו לבנות בתי ספר וגנים, כרגע המדיניות של העירייה היא להמשיך לעבוד, או במכרזים פתוחים לכל מי שרוצה, או באמצעות החברה למשק. אנחנו עובדים עם החברה למשק יחסית הרבה. אז יכול להיות שאם ראש העיר יחשוב שכדאי אולי חלק מהעבודות להעביר לחברה, אז ברור שהחברה צריכה לעבות את עצמה, להכניס מהנדס, להכניס כל מיהי כאלה. אבל כרגע כל העבודות האלה לא מתבצעות באמצעות החברה הכלכלית.

אבי מור-יוסף; אני מדבר על השוק העירוני, הברירה.

משה מימון; השוק העירוני לצערי זה פרויקט שאתם יודעים מה קרה לו. אתם יודעים מה קרה לשוק העירוני. השוק העירוני כרגע כלכלית הוא לא שוק. הוא הפך להיות מן-, אולי גם בגלל הסופרים, אולי גם בגלל המיקום שלו. יכול להיות. עובדה כשהמיקום שלו היה פה, אז הוא היה שוק מדהים. אבל מצד שני, אי אפשר היה לנסוע. פשוט היתה בעיית תחבורה.

עדי חורי; גם העיר לא היתה מפותחת. זו לא אותה תקופה.

משה מימון; היום יותר גרוע.

עדי חורי; היום אנשים אפילו עושים קניות באינטרנט.

משה מימון; העיר תהיה חסומה, כל הכניסה, אי אפשר. יש מקומות שהיו להם שווקים בכניסה לעיר, אבל מקומות שאפשר עדיין לתמרן. פה יש בעיה. הקימו אותו פה לפני 35 שנה והיתה בעיה. אגב, אנחנו חושבים להפוך אותו לחניון, איפה שהשוק הישן. יש לנו שם היטל השבחה גדול מאוד לשלם למינהל.

- ישראל חניה; אין איפה לחנות.
- משה מימון; יפה, אז זו הסיבה.
- ישראל חניה; בן אדם רוצה ללכת לבנק, הוא חונה ב...
- משה מימון; זו הסיבה שאנחנו חושבים כן לקחת את זה אבי לחברה הכלכלית, שהיא תשלם למינהל את הכסף על היטל ההשבחה, שזה משהו כמו 1.5 מיליון ₪. והיא תכשיר אותו כחניון ציבורי ובתשלום.
- ישראל חניה; ... למינהל.
- משה מימון; אני יודע, גם אני באופן פרטי. ודאי, זה עסק מצוין, שלא יהיו אי הבנות. אנחנו כן רוצים. אני אמרתי שאני רוצה לקחת את זה לחברה, שהיא תשלם את הכסף הזה, והיא תכשיר אותו, והיא... אותו. אין בעיה.
- יובל לוגסי; מה עם הבריכה?
- משה מימון; חבר'ה, הבריכות בנתיבות הן כאלה, זו עובדה, לא פתוחות בשבת. ובריכות שלא פתוחות בשבת הן לא כלכליות. צריך להגיד גם את האמת, לכל דבר יש מחיר. אין מה לעשות.
- יובל לוגסי; אבל הן לא על העירייה, הן לא שייכות לעירייה?
- משה מימון; לא, רגע.
- הרב יעקב מעלימי; הזכייך... שנה שעברה כבר.
- עדי חורי; זה היה של העירייה.
- משה מימון; עד 2013 העירייה ניהלה את הבריכות. אני יכול להגיד לכם שאנחנו כל שנה הפסדנו במרכאות כסף ציבורי. זה לא מאזן של... בעירייה, אבל הפסקנו. כלומר, הוצאנו יותר ממה שהכנסנו, מאות אלפי שקלים. שנה אחת זה היה 500,000 ₪, שנה אחת זה 600,000 ₪.
- @@@; 900,000 ₪ היה פעם אחרונה.
- משה מימון; זה היה פשוט לא עסק. אנחנו שנה שעברה פרסמנו

מכרז. יש זכיון שזכה במכרז. הגבלנו אותו בסכום שהוא יכול לגבות, זה בא לפה לשיבת מועצה, אתם ראיתם את זה. שנה שעברה לצערי הרבה זה נחל כישלון, לא בגללנו, בגלל המלחמה. חודשיים היה סגור העסק. אנחנו עכשיו אוטוטו, תוך שבוע הבריכות ייפתחו.

ישראל תניה; שיפיתם אותו?

משה מימון; כן, כן, שיפינו אותו, היינו הגונים איתו. צריך להיות גם בני אדם. בן אדם הלך לפרויקט ומה שנקרא דברים לא צפויים.

@@@; היתה נפילה.

משה מימון; לא, לא, לא. שיפינו אותו, ואפילו גם כשהוא הגיש למס הכנסה הוא לא קיבל כלום, כי הוא עסק חדש נחשב. אז צריכים להיות גם בני אדם.

אבי מור-יוסף; אבל אם הקבלן למשל מפעיל את זה, הרי הוא לא הולך להפסיד. למה שהקבלן...

יובל לוגסי; זה מה שהוא אמר לך משה, שב/שנים קודמות-

אבי מור-יוסף; תראה, אם הבריכה מופעלת כמו שצריך העירייה יכולה...

יובל לוגסי; אבל היא לא הופעלה כמו שצריך.

אבי מור-יוסף; אז נגיד.

יובל לוגסי; אז הוא אומר לך.

אבי מור-יוסף; השאלה אם יש בעיות. אם אין בעיות... אם יש כל מיני חששות, אז אולי כדאי ל... אני אגיד את זה בצורה הכי עדינה, שהיה חשש שם לפלילי. אפשר להגיד את זה?

משה מימון; אבי, תגיד מה שאתה רוצה. אבי, תשמע, אם הייתי שם

את עצמי או הגזברית בקופות, אז הייתי יודע מה נעשה שם. היתה שנה לפני

הרבה זמן, ששמתו אפילו מצלמה, בסדר? והיו לי 2 אופציות, או להכניס אנשים לבית סוהר, או... אז אני אמרתי לעצמי אני מעדיף-

עדי חורי; להימנע.

משה מימון; בשביל מה להיכנס לתוך כל הדברים האלה. אגב, רק שתדעו, המכרז אומר כך, שבשנה הראשונה אני משלם 80,000 ₪ סך הכל, שנה שנייה זה יורד ב-15,000 ₪ ל-65,000 ₪... 50,000 ₪. כלומר, אני יודע מראש מה ההוצאה הציבורית, זה מה שאני יודע. לא מעניין אותי הפסדת, הרווחת, עשית, לא עשית. אני יש לי איש בטיחות שבודק שהבריכה מתנהלת לפי כל ההנחיות שמופיעות בצו העירייה. יש פה הנחיות ברורות איך מנהלים בריכה ציבורית, מה צריך להיות, כמה אנשים, כמה מצילים, כמה מגישי עזרה ראשונה. הכל כתוב. זה אנחנו בודקים, אנחנו כרגולטורים צריכים לבדוק שהעסק שם מתנהל כחוק, וכל השאר זה עניין שלו. יעשה שם לימודי שחייה, לא יעשה לימודי שחייה, זה עניין שלו. קייטנות בעבר שהיו נכנסות בחינם, יש הסדר, שיודעים את זה המתנ"ס, יודעים את זה כל הגופים, 10 ₪ במקום 20 ₪. כלומר, כולם מרוויחים, הוא מקבל כמות גדולה של ילדים שנכנסים בבת אחת ויש לו הכנסה. ובסופו של דבר זה טוב לעירייה. עד כאן, תודה.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד את מאזן החברה הכלכלית לשנת 3124/

3/ העברה מתב#ר 2463 לבניית מוסדות ציבור לתב#ר 2657 להקמת מרכז חירום – סכום של 4/3 מלש#ח/

משה מימון; אתם רוצים לעבור על כל התב"רים? יש קצת הרבה תב"רים. אתם רוצים נעבור עליהם ביחד? תסבירי להם, מזל, סעיף 2, מר"ב.

הרב יעקב מעלימי; למוסדות ציבור למרכז חירום.

מזל רוטשטיין; התב"ר הראשון – כרגע יעמוד על 6.8 מיליון ₪,

כשהתקציב מורכב מ-3 מיליון ₪ נגב-גליל, שנדמה לי כבר אישרתם, 3.2 העברה מבניית מוסדות ציבור. ועוד 0.7 מיליון ₪ שאושר גם בעבר על ידי משרד הפנים.

ישראל חניה; איפה מקימים את המרכזים האלה?

הרב יעקב מעלימי; ליד מכבי אש.

משה מימון; לא, לא, לא. חניה, אנחנו בונים מרכז הפעלה חדש.

מרכז ההפעלה שלנו נמצא במתנ"ס במקלט מאוד קטן, לא נוח, צפוף, לא מתאים לשנות האלפיים בקיצור. אנחנו אגמנו משאבים, פרסמנו מרכז, הולכים לבנות עכשיו מרכז חדש.

ישראל חניה; כן, ראיתי.

משה מימון; חלקו, 500 מ"ר כמעט מתחת לאדמה, עם כל

השכלולים, עם כל המערכות, עם כל החדרים וכל בעלי התפקידים, למכלולים. המקום אגב ישמש בזמן רגיעה את אופק.

הרב יעקב מעלימי; את 106 גם.

משה מימון; כלומר, המקום לא יהיה ריק.

ישראל חניה; מה הולך להיות למטה?

משה מימון; העירייה תחליט מה שהיא רוצה, לא יודע.

יובל לוגסי; מד"א עוזבת שם את המקום?

הרב יעקב מעלימי; לא, מד"א הישן...

משה מימון; ואז בעצם המטרה של ראש העיר היתה לקחת אזור.

אגב שתדעו שמשטרת ישראל סיימה כבר את כל התכניות שלה, נכון? הם אוטוטו מתחילים לבנות. הם הולכים לבנות בנתיבות תחנה בגודל של 2,850 מ"ר. זה מפלצת.

@@@; הוסיפו שם עוד 500 מ"ר.

משה מימון; כן, הוסיפו. בהתחלה רצו 1,400 מ"ר, אחר כך 1,800

מ"ר. בקיצור, זה מתחם ביטחון וחירום, כולם נמצאים שם... ישיבות חירום, שבזמן חירום כולם נמצאים שם.

יובל לוגסי; מישהו אמר להם שרוב הקסאמים נפלו שם?

משה מימון; לא משנה.

יוליוס יחימוביץ; על 40 ס"מ יכולים ליפול, אין שום בעיה.

משה מימון; יש עליו עוד גג למעלה, אז זה בסדר. אז זה סעיף 2.

יובל לוגסי; איזה מוסדות ציבור היו אמורים להיבנות?

הרב יעקב מעלימי; זה תקציב שמיועד למוסדות ציבור. אין ספציפי למקום מסוים.

משה מימון; הכסף נקרא מוסדות ציבור. גם מ"ב זה מוסד ציבורי, זה בסדר. לא היה גן שהיה צריך או מועדון ולקחו את הכסף למשהו אחר. זה היה מיועד לזה.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד העברה מתב# 2463 לבניית מוסדות ציבור לתב# 2657 להקמת מרכז חירום – סכום של 4/3 מלש#ח/

4/ הגדלת תב#רים לפיתוח שכונות חדשות- לשיווק ולבניית מוס#צ- על פי דרישת רשות מקרקעי ישראל- לפי הפירוט הבא;
תב# 2555 שער העיר בסך 2-465-197 שח/
תב# 2462 *ישן מול חדש) בסך 3-355-885 שח/
תב# 2463 לבניית מוס#צ בסך 3-625-285 שח/

משה מימון; הגדלת תב"רים, רוטשיין.

מזל רוטשטיין; אז יש לנו ככה, הגדלת תב"ר 1444 זה שער העיר, ב- 1,354,000 שח, זה מתקציב שצ"פים שאנחנו אמורים לקבל מהמינהל. הגדלת תב"ר ישן מול חדש ב-2,244,000 שח, כשמתוכם 1,750,000 שח התקבלו שוב

מהמינהל, והשאר זה מחלף היטל השבחה. והגדלת תב"ר מוסדות ציבור בעוד 2,514,000 ₪, שגם זה מרמ"י ברגע שתאשרו את זה, אנחנו נחתום על חוזים, נעביר את זה למינהל ואז נקבל את הכספים האלה.

משה מימון; אגב, גם העירייה עכשיו פרסמה, יש לנו כבר זוכה, נכון? בית הכנסת החדש בשכונה המערבית? אנחנו בונים בשכונה החדשה.

הרב יעקב מעלימי; בשכונה החדשה אין כלום...

משה מימון; תראו, מה שאמר לכם פעם ראש העיר, שכשהעירייה מפתחת שכונה עכשיו, ברוך ה' היום בזה שאנחנו מפתחים את השכונה, אז תשימו לב כבר, בשכונה החדשה יש כבר גני ילדים. העירייה פותחת שם גני ילדים. יש לי שם כבר בניין שלם של אליה שמאוכלס, רובו.

יובל לוגסי; אתה מדבר על איזה, על מערב העיר?

משה מימון; מערב העיר. העירייה כבר פרסמה מכרז לבית כנסת, מתחילה לבנות אותו. כלומר הכסף אצלנו, זה היתרון בפיתוח העצמי. כלומר, העירייה נמצאת קדימה מול הציבור. ברגע שיש ציבור, נניח ציבור דתי והם צריכים בית כנסת, העירייה יש לה את הכסף, יכולה לבנות את בית הכנסת.

יובל לוגסי; איזה כסף אנחנו בונים, של הפיתוח?

ישראל תניה; ודאי, הכל מהכסף של הפיתוח.

מזל רוטשטיין; של מוסדות ציבור.

משה מימון; אבל בתוך מה שגבית.

יוליוס יחימוביץ; לא מכספי פיתוח.

יובל לוגסי; רק יש לי שאלה לגבי בתי הכנסת בשכונת קרית מנחם.

מה ההיגיון היה לתת שטח ל-3 בתי כנסת בקוטר של 50-70 מ'.

הרב יעקב מעלימי; אני אענה לך תשובה? הם מפוצצים, כולם מלאים. אבל

לא על זה.

- יובל לוגסי; כנראה אנשים באים לא מאותו מקום.
(מדברים ביחד)
- משה מימון; בוא, בוא. חבר'ה, חבר'ה.
- יובל לוגסי; אני לא אומר למה בנו, אני שואל למה שמו את הכל-
- הרב יעקב מעלימי; למה לא עשו מרווח.
- יובל לוגסי; כן. קרית מנחם היא שכונה גדלה מאוד.
- משה מימון; יובל, הרב רוני ירדו לו אנשים. לחדד מולי שם ירדו אנשים. חבר'ה, אין מה לעשות.
- הרב יעקב מעלימי; מהבתים הוא מתכוון.
- משה מימון; ירדו, אין מה לעשות. אבל חבר'ה, נבנה בית כנסת כזה מפואר, אנשים רוצים לבוא. אגב, בהתחלה הסגנון לא היה ברור. עכשיו נקבע סגנון, ועכשיו מי שלא מוצא חן בעיניו הסגנון הזה, אז... לאט-לאט לצאת. אני יכול להגיד לכם שבשבועיים האחרונים, יש מקום בבית כנסת, בסדר? יש אפילו הרבה מקום. 200 מקומות.
- יובל לוגסי; אתה רואה. צריך להעתיק אותו למקום אחר שאין בתי כנסת שם.
- משה מימון; לא, אל תשכח דבר אחד, ברגע שאלעזר מסיים את הבנייה שלו, הגריאטרי סוגרים אותו. אנחנו עושים את זה לא חוקי. זה מבנה ששייך לגריאטרי. כלומר יש שם היום, מתפללים שם היום 150-160 איש-
- הרב יעקב מעלימי; יותר, הרבה יותר.
- משה מימון; הגריאטרי נסגר לבית כנסת.
- יוליוס יחימוביץ; הסיבה העיקרית היא שזה הריכוז של מגרשים למוסדות ציבור. אין לי... של המגרשים האלה.
(מדברים ביחד)

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד הגדלת תב#רים לפיתוח שכונות חדשות- לשיווק ולבניית מוס#צ- על פי דרישת רשות מקרקעי ישראל- לפי הפירוט הבא;

תב#ר 2555 שער העיר בסך 2-465-197 ש/

תב#ר 2462 *ישן מול חדש) בסך 3-355-885 ש/

תב#ר 2463 לבניית מוס#צ בסך 3-625-285 ש/

5/ אישור תב#ר ממשרד החינוך לבניית בי#ס יבוא ברינה שלב ב) על סך 77:- 5-389 ש/

משה מימון; טוב, סעיף 4 זה בית ספר שקיבלנו, שלב ב' של בית ספר קיים שכבר נבנה, גם במערב.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תב#ר ממשרד החינוך לבניית בי#ס יבוא ברינה שלב ב) על סך 77:- 5-389 ש/

6/ אישור תב#ר מהטוטו – המועצה להסדר ההימורים בספורט בסך 1-319: 3-4 ש/ עבור הקמת מתקן אתלטיקה קלה/

משה מימון; סעיף 5 – אנחנו הולכים לבנות מגרש משולב של אתלטיקה קלה ומדשאה שיכולה גם לשמש כמגרש אימונים בכדורגל.

עדי חורי; איפה זה הולך להיות

משה מימון; תגיד להם את המיקום של האתלטיקה קלה, המגרש.

יוליוס יחימוביץ; זה נתיבות מערב, איך שאתה נכנס, אחרי מעגל התנועה הראשון בצד שמאל. בצד שמאל יש חדר...

אנטולי אברבוך; קרוב לתחנת רכבת?

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (שמן המניין) מספר 11 מיום 13/5/2015

הרב יעקב מעלימי; לא, לפני. הרבה לפני.

יוליוס יחימוביץ; לא, לא. נתיבות מערב, נכנסת, הגעת למעגל התנועה,
מצד שמאל. בין איליה לירושלמי.

ישראל חניה; תשמע, רוב חברי העירייה שמנים, חוץ... חברי
העירייה צריכים לקבל לחדר כושר איזושהי הטבה או איזה דרבון שילכו לחדר
כושר. תראה את מעלימי.

משה מימון; אני מציע, יש לנו קבוצת כדורסל, משחקת 3 פעמים
בשבוע כבר הרבה מאוד שנים. תבואו לשחק כדורסל. תהנו. כשיש שעון חורף אני
מספיק להגיע ב-19:30, שעה. עכשיו אין מה לעשות. יש לנו גם חתונה בבאר שבע
של עובדת עירייה, הבת שלה.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תב#ר מהטוטו – המועצה להסדר ההימורים
בספורט בסך 1-319: 3-4 ש"ח עבור הקמת מתקן אתלטיקה קלה/

7/ תב#ר ממשרד הפנים ליישום תיקון 212 לחוק תכנון ובנייה בסך 4-611: 5
ש"ח

משה מימון; סעיף 6, רוטשטיין.

הרב יעקב מעלימי; תיקון 101.

משה מימון; 493,000 ש"ח זה הרחבת ועדה?

הרב יעקב מעלימי; כן, כן. של הוועדה לתכנון ובנייה.

משה מימון; אתם יודעים שהרחבנו את הוועדה לתכנון ובנייה,
קלטנו הנדסאים. יש לנו סמכויות רחבות? אנחנו קיבלנו סכום ב-2014, עכשיו זה
כנראה סכום נוסף בעקבות התיקון הזה.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תב#ר ממשרד הפנים ליישום תיקון 212 לחוק

תכנון ובנייה בסך 4-611: 5 ש"ח

8/ אישור שימוש בתקבולים מהיטלי פיתוח מתב#ר 2434 *נתיבות מערב)
למימון מח) הנדסה &26 תקורה- בהתאם להנחיות משרד הפנים/
משה מימון;

רוטשטיין, תני לנו הסבר לגבי 7. אה, זה ה-15% כל שנה?

הרב יעקב מעלימי; 15%, זה ה-2.8 מיליון ש"ח.

מזל רוטשטיין; ... אושר בתקציב, וזה...

הרב יעקב מעלימי; אישרנו את זה בתקציב ב-2015.

אבי מור-יוסף; אבל הסעיף הזה לכאורה, כאילו מחלקת ההנדסה אמורה, בונים אותה מאגרות בנייה? כמה יש באגרות בנייה? אם חסר לכם מאגרות בנייה, את יכולה לפנות להיטל השבחה... מספרים... מאגרות בנייה וכמה עולה מחלקת ההנדסה, ומה עם ההפרשים.

משה מימון; אבי, משרד הפנים אישר לנו. מתקציב שאנחנו-

אבי מור-יוסף; אפשר, אני יודע, אני מכיר, משה.

משה מימון; קיבלנו אישור לקחת עד 15%.

אבי מור-יוסף; זה נכון, אבל כשאתה הולך תב"ר, אתה צריך לאשר סכומים, אתה לא מאשר באחוזים.

הרב יעקב מעלימי; 2.8 מיליון ש"ח.

אבי מור-יוסף; הרי כשאתה הולך לאשר, אתה לא יכול להגיד 10%.

משה מימון; 2.5 מיליון ש"ח, נכון?

הרב יעקב מעלימי; 2.8 מיליון ש"ח.

אבי מור-יוסף; השאלה, אתה צריך לאשר סכום.

- משה מימון; אז פעם הבאה תכתבי 2.8 מיליון ₪.
- הרב יעקב מעלימי; אבל רשום לך בפנים בדפים.
- מזל רוטשטיין; אבל אישרתם את זה בתקציב המועצה.
- משה מימון; אה, בתקציב המועצה הוא הופיע?
- מזל רוטשטיין; כן. אתה אישרת את זה.
- הרב יעקב מעלימי; הנה, רשום לך פה, בדף הפירוט. קיבלת פירוט? 2.8 מיליון ₪.
- אבי מור-יוסף; כן.
- משה מימון; אגב, זה אושר במסגרת תקציב העירייה, זה מופיע. כלומר הסכום הזה לא חדש.
- מזל רוטשטיין; אנחנו רק מביאים את השינוי.
- משה מימון; זה מופיע גם בתקציב וזה מופיע לכם במכתב של הגזברית.
- הרב יעקב מעלימי; יש לך או שאני אתן לך, אבי?
- משה מימון; לא, לא, מופיע, הנה.
- אבי מור-יוסף; רגע, אבל כמה יש לנו באגרות בנייה?
- משה מימון; ב-2014? כמה היה, מיליון, פחות, בקיצור-
- אבי מור-יוסף; 2.8 מיליון ₪ מעבירים אותם למחלקת ההנדסה? זה התב"ר?
- הרב יעקב מעלימי; כן, מעבירים אותם.
- משה מימון; מכניסים אותם להכנסות של העירייה.
- אבי מור-יוסף; כאילו 2.8 מיליון ₪?
- מזל רוטשטיין; כן.

- אבי מור-יוסף; את כל ה-2.8 מיליון ₪?
כן.
- אבי מור-יוסף; זאת אומרת, זה בנוסף לאגרות בנייה?
כן.
- רוח ברק ישראל; יש לך גם הלוואות פיתוח, שזה חלק מההוצאות.
מזל רוטשטיין; אתה יכול להשתמש בזה-
- רוח ברק ישראל; אתה יכול גם למימון מחלקת הנדסה, ואתה יכול גם כנגד הלוואות פיתוח, שהלוואות הפיתוח לבד הן משהו באזור ה-3.5 מיליון ₪.
- אבי מור-יוסף; בסדר, אני מכיר את זה, זה מופיע.
רוח ברק ישראל; אני אומר, עם כל הדברים האלה, אתה יכול לממן.
- אבי מור-יוסף; אני רק אומר עכשיו כמה אגרות בנייה למשל ומה ההשלמה של זה. ההשלמה זה 2.8 מיליון ₪?
רוח ברק ישראל; תראה, אתה לוקח את הכל כפול. אני אומר שוב, יש לך גם את מימון מחלקת הנדסה, שהיא לבד בערך 3 מיליון ₪.
- ישראל חניה; על מה 3 מיליון ₪?
רוח ברק ישראל; 3 מיליון ₪ הוצאות מחלקת הנדסה בשנה.
- ישראל חניה; מה, עובדים?
משה מימון; בלי ההרחבה. בלי העובדים החדשים שקיבלנו עכשיו, הרחבת סמכויות.
- רוח ברק ישראל; זה תב"ר, זה לא קשור. ויש לך את מימון הלוואות פיתוח, שזה בערך משהו באזור 3.5 מיליון ₪. אז יש לך את האגרות, יש לך גם את זה. אתה לא יכול הרי לכסות את הכל. אז במסגרת מה שאפשר, זה מה שאנחנו מעבירים, וזה מה שאישר לנו משרד הפנים להעביר.

ישראל חניה; תגיד, למה האגרה של ההיתר במערב זה בחורש פי 5-

הרב יעקב מעלימי; כי בחורש זו חברה גדיש.

(מדברים ביחד)

יוליוס יחימוביץ; ההיתר זה משהו אחר, האגרה זה משהו אחר.

משה מימון; אתה יודע מה עשו בהסכם? אני שילמתי לעירייה

היטלים, כמה, 30,000 ₪, בלי אגרה. במערב לא משלמים בכלל, משלמים רק את האגרה.

אני שילמתי אגרה 7,000 ₪, והיטלים 30,000 ₪ במערב... הסיפור הזה, אני כבר הוצאתי, אולי אתה לא יודע-

הרב יעקב מעלימי; דוקטורט.

משה מימון; הוצאתי מכתב למינהל לפני שבועיים. אני שילמתי

בחורש, עם ה-30,000 ₪ האלה, 490,000 ₪ היטלים.

ישראל חניה; על מה?

משה מימון; חצי דונם. 460,000 ₪ למינהל ועוד 30,000 ₪ לעירייה.

אותו מגרש שהעירייה שיוקה בשער העיר, אותו מגרש חצי דונם, האדם שילם על הפיתוח לעירייה 210,000 ₪, 215,000 ₪. 490,000 ₪, שתדעו, זה המינהל.

ישראל חניה; גם אופקים התחילו לעשות את הפיתוח בעצמם, ב-71

מגרשים.

משה מימון; שיעשו, למה לא? ירוויחו כסף טוב, תאמין לי, הם לא

צריכים אף אחד. טוב, הלאה.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד שימוש בתקבולים מהיטלי פיתוח מתב#ר

2434 *נתיבות מערב (למימון מח) הנדסה &26 תקורה- בהתאם

להנחיות משרד הפנים/

9/ תב#ר ממשד הבינוי והשיכון- אגף שיקום שכונות חברתי בסך 111-271
ש עבור תכנית לעידוד גרעיני בוגרים – תב#ר תנופה/

- הרב יעקב מעלימי; אגף שיקום שכונות, מזל.
- מזל רוטשטיין; זה תב"ר תנופה, 160,000 ש ל-18 חודשים בקהילות
חינוכיות, שזה... בדרך כלל זה מגשימים ביחד והנני.
- ישראל חניה; של מי זה, של השוטר ההוא, אבנר אברהמי?
- הרב יעקב מעלימי; לא, זה מינהל.
- משה מימון; זה הכסף הייחודי של הבית היהודי. זה לגרעינים.
- הרב יעקב מעלימי; גרעינים תורניים. חכה, עוד מעט בתקציב החדש,
הולכים להיות הרבה גרעינים.
- מזל רוטשטיין; הנני זה הגרעין האתיופי.
- ישראל חניה; יש פה גרעין אתיופי?
- הרב יעקב מעלימי; כן, יש.
- משה מימון; בטח, יש, יש. יש להם גרעין אתיופי. באמת, חבר'ה
מאוד נחמדים.
- ישראל חניה; לא עשו הפגנה אבל.
- אבי מור-יוסף; כולל שכר משהו של עובדים?
- מזל רוטשטיין; לא, לא, לא. זה לא שכר, זו פעילות שמבצעים בתוך
העיר.
- אבי מור-יוסף; אבל יש... מי שמרכז את זה, לא? יש שם שכר
לריכוז...

- מזל רוטשטיין; שכר? זו פעילות.
- אבי מור-יוסף; ... שכר?
- מזל רוטשטיין; לא שאני יודעת מזה. אולי הם מקבלים והם מפעילים, פעילות שמאושרת על ידי משרד השיכון.
- אבי מור-יוסף; יש פה מדריכים.
- מזל רוטשטיין; אנחנו לא מעסיקים אותם.
- אבי מור-יוסף; מי מעסיק אותם?
- @@@; בהתנדבות...
- אבי מור-יוסף; ... פרויקט חברתי שמקבל 43,000 ₪ כל התקופה.
- מזל רוטשטיין; אנחנו לא מעסיקים אותם.
- אבי מור-יוסף; מי מעסיק?
- מזל רוטשטיין; זה 2 עמותות. הנני ומגשימים ביחד. הם עושים פעילות חברתית חינוכית בבתי ספר, בקהילה.
- משה פרץ; מפעילים מסלולים. מסלולי לימוד, הוראה. עושים פעילות מאוד-מאוד... גם בגנים וגם בבתי הספר.
- משה מימון; בקיצור, זה דבר טוב.
- אבי מור-יוסף; בסדר, אז צריך לתת להם יותר כסף.
- משה מימון; בכיף, למה לא?
- אבי מור-יוסף; תבקשי שנה הבאה שיגדילו את זה ל-300,000 ₪.
- הרב יעקב מעלימי; ישראל חניה רוצה שתכפילו את הסכום.
- ישראל חניה; אני בעד.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תב#ר ממשרד הבינוי והשיכון- אגף שיקום

שכונות חברתי בסך 111-271 ש" עבור תכנית לעידוד גרעיני בוגרים –
תב#ר תנופה/

/: שינוי בהרכבי ועדות ;
ועדת בינוי ערים – ד#ר אילינ אטינגר יחליף את מר אנטולי אברבוך כחבר
בוועדה/
ועדת ביקורת מר משה פרץ יחליף את מר דוד פורטל בתפקיד יו#ר
הוועדה/

משה מימון; אני רוצה שינוי. הסעיף הראשון לגבי ועדת בניין
ערים. אני לא מבקשה להחליף, אני מבקש לשנות פה.

איליה אטינגר; יש כבר אישור, לפני חצי שנה קיבלנו.

משה מימון; בסדר. טעיתי, גם אני בן אדם.

אבי מור-יוסף; צריך לאשר את זה....

משה מימון; לא, לא.

איליה אטינגר; לא צריך כלום.

משה מימון; אני מבקש לבטל-

איליה אטינגר; לבטל, נכון. זה כבר קיבלנו.

משה מימון; לבטל את הבקשה פה של החלפה. אנחנו אישרנו בצו

העיריות, בוועדות חובה, יש סעיף שאומר שבתוך סיעה בעירייה יש אפשרות
להחליף בין חברי הסיעה, כלומר שאחד יתמנה כממלא מקום. ואז אם אותו חבר
לא מגיע, ממלא המקום שלו יכול להיות מוזמן לאותה ועדה, ולקבל זכות של
חבר ועדה עם כל ההצבעות וכו'. אנחנו כבר אישרנו ביניהם את ההחלפות.

איליה אטינגר; אישרנו, כן, מזמן.

משה מימון; ולכן, אדון מהנדס, בוועדת בניין ערים וועדת מכרזים,

אם אברבוך אומר לך 'אני לא יכול להגיע', הוא גם יגיד לך בטלפון 'תזמין את אטינגר במקומי, יש לו אישור של מועצה'.

איליה אטינגר; כבר השתתפתי.

משה מימון; בסדר. זה לגבי העניין הזה. והעניין השני, בעקבות ביקורת צודקת-

ישראל חניה; תשמע, אני אגיד לך את האמת, משה פרץ הוא חלק מהקואליציה.

משה מימון; אני אגיד לך למה-

משה פרץ; אני רוצה רק למחות.

ישראל חניה; אנחנו שמים אותו יו"ר ועדת ביקורת-

משה מימון; נשבע לך שלא שאלנו אותו אפילו.

משה פרץ; משה, מאז הראיון... לרשות העיר. פשוט הערה פופוליסטית, אני מבקש לא להתייחס אליו.

משה מימון; באמת, מכיוון שבאמת יש כבר הרבה חודשים אווירה טובה מאוד, כלומר לא היה פה, הטענה של אבי צודקת לגבי הרב פורטל. כי הרב פורטל לא יכול להיות כסיעת ש"ס, כסיעה היא חברת קואליציה, ולכן...

(מדברים ביחד)

משה מימון; אני יכול להגיד לך שהולכים לקבל אוטוטו 2 מועמדים חדשים, שבלי נדר אחד הולך. ביקשנו ממני שם שזה חשוב להם. יש לנו עכשיו 2, אחד לרב יורם ואחד לעירייה, מעונות יום. אני יודע שהרב ברוך גם מפעיל מעונות יום, ודיברו איתי שגם הוא ישמח מאוד לקבל. אז אני אומר לך, בלי נדר, א נחנו צריכים לקבל את התב"ר, 2 מעונות יום חדשים. אז אני יכול להגיד לך, שיחה אישית ביני לבין יחיאל, הוא אמר לי 'בלי נדר...'. למה לא?

אבי מור-יוסף; רגע, השניים האלה למי הולכים לפני כן אמרת?

הרב יעקב מעלימי; אחד למתנ"ס, אחד לרב יורם.

משה מימון; תהיה הקצאה לפי כל הנוהל של ההקצאות.

ישראל חניה; אז מה עשיתם עם משה בסוף?

הרב יעקב מעלימי; משה פרץ... אתה מתנגד, ישראל?

משה פרץ; אתה רוצה להציע את עצמך?

הרב יעקב מעלימי; ישראל, אתה מתנגד?

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד שינוי בהרכבי ועדות;
ועדת בינוי ערים – ד#ר אילינ אטינגר יחליף את מר אנטולי אברבוך
כחבר בוועדה/
ועדת ביקורת מר משה פרץ יחליף את מר דוד פורטל בתפקיד יו#ר
הוועדה/

21/ הארכת מכרז לעבודות אחזקת מערכת תאורת רחובות לתקופה של שנה
נוספת *20603126 עד 410503127) בהתאם לאופציה הקיימת בהסכם/

משה מימון; סעיף 10.

הרב יעקב מעלימי; הארכת מכרז.

משה מימון; אחזקת תאורת רחובות? אם יש מכרז-

הרב יעקב מעלימי; המכרז קיים, מאריכים אותו בעוד שנה אחת.

איליה אטינגר; לכמה זה, לשנה?

הרב יעקב מעלימי; עוד שנה הערכה.

משה מימון; אנחנו שולחים לו רפואה שלמה בעזרת ה', לדוד.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד הארכת מכרז לעבודות אחזקת מערכת תאורת
רחובות לתקופה של שנה נוספת *20603126 עד 410503127) בהתאם

לאופציה הקיימת בהסכם/

22 / אישור הסדר הנחות בארנונה/

הרב יעקב מעלימי; 11 – אישור הסדר הנחות בארנונה.

משה מימון; תקשיבו, זה קצת תקשיבו. אני לא זוכר, ב--2011

2012, קיבלו איזו החלטה לשנות את הטבלאות של ההנחות בארנונה.

אבי מור-יוסף; לתת עוד הנחה?

משה מימון; בדיוק, הרחיבו את זה.

משה פרץ; מאחר ועברת על הסעיפים ואני מאשר... אני חייב

לצאת.

משה מימון; בקדנציה הקודמת התקיים פה דיון במליאת המועצה

לגבי העניין. המסגרת שהתבקשנו לבדוק, כמה רשויות בארץ יישמו את השינוי –

כמעט אף אחת. אבל התברר שירושלים כן יישמה חלקית, ואמרנו בואו ניקח את

ירושלים כדגם, נלך כמוהם, מה שהם עשו, נעשה. למרות שהמצב הכספי בעירייה

לא כל כך טוב, למרות שיש פה הנחה נוספת שהעלות שלה היא בערך 1 מיליון ₪

בשנה, אבל יש פה גם ציבור חלש בעיר שצריך לעזור לו, ולכן קיבלנו אז החלטה

ללכת להרחבה של הטבלה, שבעצם תוסיף 10% בהנחות שאנשים יקבלו. כלומר,

אם אדם היה לו 70%, היה מקבל טבלה ישנה, בעצם יקבל עכשיו עוד 80%. כמו

שאמרתי לכם, עשינו חשבון, זה יעלה לעירייה מיליון ₪. והמועצה קיבלה

החלטה ליישם את הטבלה שירושלים קיבלה וכך עשינו. ואנחנו מביאים את זה

שוב פעם לאשר את הטבלה.

ישראל חניה; העברנו את זה לא מזמן.

הרב יעקב מעלימי; שנה שעברה. כל שנה צריך לאשר מחדש.

משה מימון; כל שנה. לאשר את הטבלה שהבאנו לכם, שהמשמעות

שלה בעצם שהתושבים זכאים להנחות בארנונה על פי מבחן הכנסה.

ישראל חניה; למה דווקא הלכתם לפי ירושלים?

הרב יעקב מעלימי; הם היחידים-

עדי חורי; לא יישמו את זה.

משה מימון; כי כמעט אף אחד לא. אגב, גם בני ברק לא יישמו, לא

יישמו. כמעט אף אחד לא יישם. כי זה לא היה חובה. זו היתה מן כזה רשות כזו.

אבל אתה יודע, היתה פה בכל זאת קואליציה, ואמרו 'בואו נבדוק, אולי נעזור

לאנשים קצת'. זה התקבל לפני 4-5 שנים. בקדנציה הקודמת. נתנו 10%. אז ראש

העיר אמר לי 'תשמע, נתנו כבר את ה-10%... מהציבור'. אנחנו בעצם מאשרים

את הטבלה שהכנו, שהיא בעצם מגדילה בעוד 10% על ידי הגדלת מדרגות

ההכנסה ב-10%. זו ההצעה בעצם.

הרב יעקב מעלימי; מהטבלה של משרד המקורית.

אבי מור-יוסף; אז כמה מעריכים להגיע....

משה מימון; מיליון ₪. ההחלטה הזאת גורעת מהעירייה מיליון ₪

הכנסה.

אבי מור-יוסף; רגע, אז אנחנו בארנונה...

משה מימון; לא, לא, לא.

הרב יעקב מעלימי; 12 בערך.

אבי מור-יוסף; 10.5-11?

משה מימון; יישאר. גם שנה שעברה זה אותו דבר. זה לא... משנה

שעברה.

ישראל חניה; הציבור גדל גם.

משה מימון; בסדר.

(מדברים ביחד)

הרב יעקב מעלימי; נגיע ל-11 בלי שום קשר לזה.

משה מימון; חבריה, בתקציב העירייה זה מופיע. הרי עבדנו לפי טבלאות 2014, זה כבר בפנים.

אבי מור-יוסף; אני יודע.

משה מימון; כלומר אם עכשיו תיאורטית מבטלים את זה...

אבי מור-יוסף; ... כאילו בה?

מזל רוטשטיין; כן.

משה מימון; טוב, מאושר.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד הסדר הנחות בארנונה/

23/ אישור מורשי חתימה ביה#ס נתיב יצחק;

רחל פרגון מס) ת/ז/7263: 6: 13/

הדס מנגל מס) ת/ז/411574191/

הרב יעקב מעלימי; 12 – אישור מורשי חתימה בבית ספר נתיב יצחק.

ישראל חניה; מי זאת הדס?

משה מימון; אני אגיד לכם. נתיב יצחק יש לנו בעיה עם המזכירה

הקבועה של בית הספר, שהיא החליטה שהיא לא רוצה להמשיך לעבוד, עשינו את

השימוע, והיא כבר כמה חודשים לא בעבודה. לא משנה. כרגע היתה בעיה ונפתור

את הבעיה. מירה אברהם, זו המזכירה. התחילה לעבוד שם לפני כמה חודשים,

אחרי שהיא היתה בכמה מקומות, לא הסתדרה. הודענו לה שזה מקום העבודה

האחרון, אנחנו לא נעביר אותה למקום אחר. והיא החליטה שהיא לא רוצה לבצע

חלק מהעבודה. לא משנה, זה בעיות משמעת שאנחנו פותרים אותן ונפתר אותן.

הדס מנגל זו מזכירה שעבדה בעירייה, ממלאת מקום כמעט חצי שנה, נכנסה

להיריון, והעסקנו אותה עד ההיריון. כיוון שהחוק מחייב אותנו אחרי חופשת

הלידה להעסיק אותה עוד 6 יום, אז יצא, ממש התאים לי היא תעבוד חמישי-שישי שם... בסוף שנת הלימודים בעצם, גם זה סוף שנת לימודים, וגם החובה שלי כלפיה הסתיימה ואני מודיע לה על סיום עבודה. זהו. אז היא חייבת בעצם ל... מורשית חתימה עם המנהלת. כי המנהלת לא יכולה להוציא כסף, כי היא לא מגיעה לה כבר חודשיים-שלושה.

עידו לוי; אפילו שזה לתקופה קצרה?

משה מימון; בית ספר צריך לתפקד.

הרב יעקב מעלימי; בית ספר צריך לתפקד. לא יכול להיות שבית ספר לא יתפקד בגלל בעיות משמעת של עובדת.

ישראל חניה; למה, מנהלת של בית הספר מוציאה את כל השיקים?

משה מימון; המנהלת והמזכירה.

עדי חורי; עוד מעט יהיה ניהול עצמי מלא. עכשיו זה ניהול חלקי.

הרב יעקב מעלימי; עוד מעט זה יהיה מלא.

משה מימון; בשביל שבית ספר יפתח חשבון בנק, עירייה חייבת לאשר את עצם פתיחת החשבון ואת מורשי החתימה. ואז הם הולכים עם זה לבנק.

מזל רוטשטיין; יש להם 2 חשבונות בנק, חשבון אחד שמיועד לתקבולים מהעירייה בלבד, ואחד רק לתקבולי הורים, וחייבת להיות הפרדה ביניהם.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד מורשי חתימה ביה#ס נתיב יצחק;

רחל פרגון (מס) ת/ז/7263: 6: 13/

הדס מנגל (מס) ת/ז/411574191/

24/ אישור תמיכה לעמותת נתיבי הספורט בסך 644-111 ₪/

משה מימון; 13 – נתיבי הספורט, שוב פעם, זה תקציב עירייה שמופיע בתקציב העירייה. כיוון שמדובר בעמותה, אנחנו חייבים להביא את זה כתמיכה. העירייה פרסמה נוהל תמיכות, העירייה פרסמה תמיכות לציבור בנושא ספורט.

הרב יעקב מעלימי; סורוקה לא הגישו השנה?

משה מימון; הגישו גם סורוקה, חבל שלא הבאתם את זה. אנחנו נביא את זה בישיבת המועצה הבאה.

ישראל חניה; הם לא תורמים רק ל...?

משה מימון; לא, לא. מותר לנו לתרום לגוף ציבורי שמשרת את תושבי העיר.

ישראל חניה; אה, אוקיי.

משה מימון; מכיוון שסורוקה משרתת את תושבי העיר, מותר לנו על פי נוהל תמיכות. אגב, התמיכה לסורוקה היא כולה 10,000 ₪. הם הגישו בקשה ל-10,000 ₪.

(מדברים ביחד)

הרב יעקב מעלימי; ישראל, אנחנו ממנים אותו... על חשבון העירייה.

יובל לוגסי; אתה לא צריך לממן אותו זה...?

משה מימון; שנה שעברה היה תקציב גדול. ב-2013 היה 600,000 ₪, ירד ב-2014 ל-450,000-440,000 ₪. והשנה, בגלל ש-, לא רוצים להחזיר את כל ה-600.

ישראל חניה; מה עם תמיכה למוסדות... חוץ מה...?

משה מימון; לא, זו לא תמיכה, תבינו, זו לא תמיכה. תבינו, זו לא תמיכה. זה כסף שפעם היה הולך למתנ"ס והמתנ"ס היה מעביר. אמרו שהנוהל

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (שמן המניין) מספר 11 מיום 13/5/2015

הזה לא תקין. אי אפשר להשתמש בו כצינור. אמרו יש לך תקציב שהקצבת בעירייה לספורט, אין בעיה. תוציא את זה כנוהל תמיכות, למרות שמאושר תקציב העירייה.

הרב יעקב מעלימי; הוא שאל שאלה אחרת... תמיכות לדברים אחרים. אז תסביר מה ש... שנה שעברה.

משה מימון; לא, אני אומר, החוק היבש קובע, שאם העירייה מסיימת בגירעון, או שהיא נמצאת בהתייעלות, היא לא יכולה לתת תמיכות למוסדות.

ישראל חניה; אבל אנחנו בהתייעלות.

משה מימון; נכון. זה מופיע בתקציב. אם היה סעיף תמיכות בתקציב.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תמיכה לעמותת נתיבי הספורט בסך 644-111 ש"ח
--

26/ אישור תקציב משרד הרווחה בסך 37 :-: 4-79 ש"ח - במסגרת אישור תקציבים ליישובי הדרום/

משה מימון; משרד הרווחה.

הרב יעקב מעלימי; דו"ח רבעוני קודם, 14.

משה מימון; רגע, אני מבקש מכס... דו"ח רבעוני... גזברית תשב אתכם עוד כמה דקות.

הרב יעקב מעלימי; טוב, 15 – אישור תקציב משרד הרווחה.

משה מימון; טוב, קיבלנו תב"ר ממשרד הרווחה ל-matching, נכון?

הרב יעקב מעלימי; כן.

- משה מימון; חלקו הולך לשיפוצים. התחלנו עכשיו לעטוף את המבנה של הרווחה-
- ישראל חניה; כן, ראיתי. כמו במתנ"ס.
- משה מימון; כן, שיהיה משהו נורמאלי. וחלקו הולך-
- מזל רוטשטיין; לפעולות.
- משה מימון; לפעולות.
- הרב יעקב מעלימי; אבל זה תקציב 100%, אין פה מימון של העירייה. ברווחה בדרך כלל יש 25% מימון... זה פה 100%, לא משתתפים.
- משה מימון; לגבי הפרויקטים, אבי, הפרויקטים בעצם... המחלקה הגישה למשרד את הפרויקטים, המשרד בדק אותם, אישר אותם ויצא לפועל.
- מזל רוטשטיין; אני מבקש פה גם לאשר את הגדלת התקציב.
- הרב יעקב מעלימי; בספר התקציב כאילו?
- מזל רוטשטיין; כן.
- הרב יעקב מעלימי; ב-3,689,000 ש"ח?
- מזל רוטשטיין; כן, מה שלתב"ר הולך לתב"ר.
- הרב יעקב מעלימי; שמעת, אבי?
- משה מימון; הגזברית מבקשת לאשר הגדלת תקציב העירייה בסכום הזה, 3.6 -
- מזל רוטשטיין; לא, בניכוי התב"ר.
- משה מימון; 3,689,926 ש"ח, בניכוי התב"ר...
- רו#ח ברק ישראל; ... לרווחה.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תקציב משרד הרווחה בסך 37 :-: 4-79 ש"ח - במסגרת אישור תקציבים ליישובי הדרום/

27 / אישור תב#ר ממושרד החינוך על סך 394-439 ש"ע עבור תשתיות היקפיות
במוס#ח/

הרב יעקב מעלימי; 16.

משה מימון; טוב, תב"ר ממושרד החינוך לתשתיות היקפיות. מה זה, רוטשטיין?

הרב יעקב מעלימי; מה זה תשתיות היקפיות? את זה לא הבנתי.

מזל רוטשטיין; גן הילדים שקיבלנו תקציב לפני כמה שנים. ולא בנינו אותו מכיוון שהיינו צריכים לעשות הסבה ממגרש שלא התאים... היו צריכים לעשות הפקעה, לא התאים לנו. העברנו. בינתיים המחירים השתנו, העלויות. אנחנו פנינו למושרד החינוך, הוכחנו להם...

משה מימון; הם הסכימו לממן את הפער.

הרב יעקב מעלימי; כן, להוסיף.

מזל רוטשטיין; והם הגדילו...

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תב#ר ממושרד החינוך על סך 394-439 ש"ע עבור תשתיות היקפיות במוס#ח/

28 / אישור מענקים להצטיידות כיתות משרד החינוך בסך 324-811 ש"ע/

משה מימון; הסעיף הבא, מענקים להצטיידות.

מזל רוטשטיין; זה 2 כיתות גן פלוס אוהל תמר שלב א'.

ישראל חניה; מה, תיקים, שולחנות?

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (שמן המניין) מספר 11 מיום 13/5/2015

הרב יעקב מעלימי; שולחנות, כיסאות. בית ספר חדש שבנו אותו.

משה מימון; בית ספר חדש קיבל תקציב להפעלה.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד מענקים להצטיידות כיתות משרד החינוך
בסך 324-811 ₪/

29 / תב#ר מרשות מקרקעי ישראל בסך 376-: 3-47 ₪/

משה מימון; תב"ר מרשות מקרקעי ישראל, רוטשטיין.

הרב יעקב מעלימי; מהמינהל.

מזל רוטשטיין; זה לפיתוח מתחם 13.

משה מימון; מה זה מתחם 13? אה, שכונות?

מזל רוטשטיין; 11 ו-10 זה שכונות.

משה מימון; ליד שער העיר?

מזל רוטשטיין; כן.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תב#ר מרשות מקרקעי ישראל בסך 376-: 3-47 ₪/

25 / דו#ח רבעוני 5 לשנת 3125 למשרד הפנים/

הרב יעקב מעלימי; עוד סעיף – דו"ח רבעוני.

משה מימון; דו"ח רבעוני אני לא אהיה.

הרב יעקב מעלימי; ... מאשר אותו?

משה מימון; ... היא תספר לכם מה קרה ברבעון הזה. אני הולך

לחתונה של עובדת עירייה בבאר שבע.

מזל רוטשטיין; התקציב שאושר זה 155 מיליון ₪, סיימנו את הרבעון הזה ב-4.8 מיליון ₪. גירעון כשאישרנו תקציב בנינו גירעון מובנה של 8 מיליון ₪, בפועל עשינו רק 4.8 מיליון ₪. יש פה גידול של הכנסות ארנונה, לפחות... של 60 מיליון ₪. יש גידול גם בהכנסות וגם בהוצאות בחינוך, שזה נובע מעוז לתמורה, ממסגרות קיץ, מסייעות. הגירעון השוטף כמו שאמרתי 4.8 מיליון ₪, והמצטבר הוא 13.3 מיליון ₪.

ישראל חניה; גירעון מצטבר של מה, של העירייה עצמה?

מזל רוטשטיין; כן.

עדי חורי; ב-2014 של הרבעון האחרון.

ישראל חניה; של כל השנה?

מזל רוטשטיין; לא. לסוף שנת 2014, כולל מה שבעבר.

ישראל חניה; אה, אוקיי.

מזל רוטשטיין; בסדר? המצטבר. יש שוטף שזה מאותה שנה, והמצטבר-

יובל לוגסי; נכון, יש חריגה בגירעון?

מזל רוטשטיין; לא. יש הקטנה.

יובל לוגסי; חריגה...

עדי חורי; הפוך. הקטנת את הגירעון.

ישראל חניה; בגלל ההלוואה?

מזל רוטשטיין; גם. וגם אתה לא עשית את הגירעון המובנה שלך של ה-8 מיליון ₪ הקטנה, 3.2 פחות.

ישראל חניה; בקיצור, 5.5-6 מיליון ₪.

מזל רוטשטיין; עומס המלוות נכון לסוף 214 הוא 56.5 מיליון ₪.
פירעון המלוות 6.7 מיליון ₪. קצת ירדנו, מכיוון שהריביות מדד שלילי, זה מתבטא...

רו#ח ברק ישראל; המדדים ירדו, הריביות ירדו.

ישראל חניה; תגיד לי, אתה מתמקח עם הבנק על הריביות או שאיך זה הולך?

רו#ח ברק ישראל; אני.

מזל רוטשטיין; יש שאלות?

אנטולי אברבוך; מה הרבעון הראשון בשנה הזאת כבר?

הרב יעקב מעלימי; זה יבוא בהמשך.

רו#ח ברק ישראל; עובדים על זה.

אנטולי אברבוך; בסדר, אבל כמה גירעון?

מזל רוטשטיין; אנחנו כרגע נמצאים בביקורת של משרד הפנים, עם היישום של...

אנטולי אברבוך; אתם כבר יודעים בערך מה המצב.

ישראל חניה; עוד גירעון.

הרב יעקב מעלימי; פשוט גירעון.

מזל רוטשטיין; התקציב שלך בנוי ככה שהוא גירעון...

אנטולי אברבוך; אבל במה עומדים? עומדים בגירעון שמתקצב?

מזל רוטשטיין; אנחנו נעמוד בצפי של הגירעון שמותר לנו.

אנטולי אברבוך; בסדר.

הרב יעקב מעלימי; הכל מאושר? עוד שאלות? יום טוב חברים, להתראות.

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד דו#ח רבעוני 5 לשנת 3125 למשרד הפנים/

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (שמן המניין) מספר 11 מיום 13/5/2015

.....

מר מעלימי יעקב
מ#מ ראש העירייה

.....

מר משה מימון
מנכ"ל העירייה

קובץ החלטות

/2 אישור מאזן החברה הכלכלית לשנת 3124/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד את מאזן החברה הכלכלית לשנת 3124/

/3 העברה מתב#ר 2463 לבניית מוסדות ציבור לתב#ר 2657 להקמת מרכז חירום – סכום של 4/3 מלש#ח/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד העברה מתב#ר 2463 לבניית מוסדות ציבור לתב#ר 2657 להקמת מרכז חירום – סכום של 4/3 מלש#ח/

/4 הגדלת תב#רים לפיתוח שכונות חדשות- לשיווק ולבניית מוס#צ- על פי דרישת רשות מקרקעי ישראל- לפי הפירוט הבא;
תב#ר 2555 שער העיר בסך 2-465-197 ₪/
תב#ר 2462 *ישן מול חדש) בסך 3-355-885 ₪/
תב#ר 2463 לבניית מוס#צ בסך 3-625-285 ₪/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד הגדלת תב#רים לפיתוח שכונות חדשות- לשיווק ולבניית מוס#צ- על פי דרישת רשות מקרקעי ישראל- לפי הפירוט הבא;
תב#ר 2555 שער העיר בסך 2-465-197 ₪/
תב#ר 2462 *ישן מול חדש) בסך 3-355-885 ₪/
תב#ר 2463 לבניית מוס#צ בסך 3-625-285 ₪/

/5 אישור תב#ר ממשד החינוך לבניית בי#ס יבוא ברינה שלב ב) על סך 77-: 5-389 ₪/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תב#ר ממשד החינוך לבניית בי#ס יבוא ברינה שלב ב) על סך 77-: 5-389 ₪/

6/ אישור תב#ר מהטוטו – המועצה להסדר ההימורים בספורט בסך
1-319: 3-4 שם עבור הקמת מתקן אתלטיקה קלה/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תב#ר מהטוטו – המועצה להסדר ההימורים
בספורט בסך 1-319: 3-4 שם עבור הקמת מתקן אתלטיקה קלה/

7/ תב#ר ממשד הפנים ליישום תיקון 212 לחוק תכנון ובנייה בסך 4-611: 5:
שם/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תב#ר ממשד הפנים ליישום תיקון 212 לחוק
תכנון ובנייה בסך 4-611: 5 שם/

8/ אישור שימוש בתקבולים מהיטלי פיתוח מתב#ר 2434 *נתיבות מערב)
למימון (מח) הנדסה &26 תקורה- בהתאם להנחיות משרד הפנים/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד שימוש בתקבולים מהיטלי פיתוח מתב#ר
2434 *נתיבות מערב) למימון (מח) הנדסה &26 תקורה- בהתאם
להנחיות משרד הפנים/

9/ תב#ר ממשד הבינוי והשיכון- אגף שיקום שכונות חברתי בסך 111-271
שם עבור תכנית לעידוד גרעיני בוגרים – תב#ר תנופה/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תב#ר ממשד הבינוי והשיכון- אגף שיקום
שכונות חברתי בסך 111-271 שם עבור תכנית לעידוד גרעיני בוגרים –
תב#ר תנופה/

/: שינוי בהרכבי ועדות;
ועדת בינוי ערים – ד#ר אילינ אטינגר יחליף את מר אנטולי אברבוך כחבר
בוועדה/
ועדת ביקורת מר משה פרץ יחליף את מר דוד פורטל בתפקיד יו#ר

הוועדה/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד שינוי בהרכבי ועדות;
ועדת בינוי ערים – ד#ר אילינ אטינגר יחליף את מר אנטולי אברבוך
כחבר בוועדה/
ועדת ביקורת מר משה פרץ יחליף את מר דוד פורטל בתפקיד יו#ר
הוועדה/

21/ הארכת מכרז לעבודות אחזקת מערכת תאורת רחובות לתקופה של שנה
נוספת *20603126 עד 410503127) בהתאם לאופציה הקיימת בהסכם/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד הארכת מכרז לעבודות אחזקת מערכת תאורת
רחובות לתקופה של שנה נוספת *20603126 עד 410503127) בהתאם
לאופציה הקיימת בהסכם/

22/ אישור הסדר הנחות בארנונה/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד הסדר הנחות בארנונה/

23/ אישור מורשי חתימה ביה#ס נתיב יצחק;
רחל פרגון (מס) ת/ז/7263: 6: 13/
הדס מנגל (מס) ת/ז/ 411574191/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד מורשי חתימה ביה#ס נתיב יצחק;
רחל פרגון (מס) ת/ז/7263: 6: 13/
הדס מנגל (מס) ת/ז/ 411574191/

24/ אישור תמיכה לעמותת נתיבי הספורט בסך 644-111 ₪/

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תמיכה לעמותת נתיבי הספורט בסך 644-111
₪/

26 / אישור תקציב משרד הרווחה בסך 37 : - : 4-79 ש"ח - במסגרת אישור תקציבים ליישובי הדרום /

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תקציב משרד הרווחה בסך 37 : - : 4-79 ש"ח - במסגרת אישור תקציבים ליישובי הדרום /

27 / אישור תב#ר ממשרד החינוך על סך 394-439 ש"ח עבור תשתיות היקפיות במוס#ח /

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תב#ר ממשרד החינוך על סך 394-439 ש"ח עבור תשתיות היקפיות במוס#ח /

28 / אישור מענקים להצטיידות כיתות משרד החינוך בסך 324-811 ש"ח /

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד מענקים להצטיידות כיתות משרד החינוך בסך 324-811 ש"ח /

29 / תב#ר מרשות מקרקעי ישראל בסך 376 : - : 3-47 ש"ח /

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד תב#ר מרשות מקרקעי ישראל בסך 376 : - : 3-47 ש"ח /

25 / דו#ח רבעוני 5 לשנת 3125 למשרד הפנים /

החלטה; הוחלט לאשר פה אחד דו#ח רבעוני 5 לשנת 3125 למשרד הפנים /