

# עיריית נתיבות

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

מן המניין מס' 7

מיום רביעי, כ"ח בתשרי תשע"ה, 22.10.2014

**השתתפו ה"ה:**

יחיאל זוהר	- ראש העירייה
הרב מעלימי יעקב	- חבר המועצה
אנטולי אברבוך	- חבר המועצה
איליה אטינגר	- חבר המועצה
עידו לוי	- חבר המועצה
עדי חורי	- חבר המועצה
עו"ד שלומי חן	- חבר המועצה
אבי מור-יוסף	- חבר המועצה
יצחק אפשטיין	- חבר המועצה
דוד פורטל	- חבר המועצה
צ'לצו וונדמגאי	- חבר המועצה
יוליוס יחימוביץ'	- מהנדס
דרור איטח	

**מוזמנים קבועים:**

משה מימון	- מנכ"ל העירייה
עו"ד יריב סומך	- יועץ משפטי
מזל רוטשטיין	- גזברית העירייה
ברק ישראל	- רואה חשבון

**חסרים:**

ישראל חניה	- חבר המועצה
משה פרץ	- חבר המועצה
יובל לוגסי	- חבר המועצה
אשר ביטון	- חבר המועצה

**סדר יום:**

- 1) תב"ר ממשרד הביטחון להקמת מרכז הפעלה בסך 2,400,000 ₪.
- 2) תב"ר ממשרד התחבורה הגבהת מעברי חציה שד' ירושלים בסך 700,000 ₪.
- 3) תב"ר ממשרד התחבורה הגבהת מעברי חציה בסך 500,000 ₪.
- 4) תב"ר ממשרד התחבורה לתכנון גשר בוחו בסך 4,000,000 ₪.
- 5) תב"ר ממשרד התחבורה להסדרי תנועה בעלי המלאכה בסך 100,000 ₪.
- 6) תב"ר ממשרד התחבורה להתקני בטיחות בסך 100,000 ₪.
- 7) תב"ר ממשרד התחבורה לתכנון סובה ביה"ס "נווה יעקב" בסך 150,000 ₪.
- 8) תב"ר ממשרד התחבורה לתכנון סובה ביה"ס חב"ד בסך 200,000 ₪.
- 9) תב"ר ממפעל הפיס לשיפוץ מגרש ספורט רבין בסך 92,925 ₪.
- 10) תב"ר ממשרד החינוך למתקני בטיחות בסך 300,000 ₪.
- 11) תב"ר ממשרד הפנים לשדרוג מרכז הפעלה בסך 700,000 ₪.
- 12) אישור מורשה חתימה ביה"ס חב"ד.  
גב' נחמי מנור סגנית ביה"ס ת"ז – 034395715.  
גב' ברוריה וקנין מזכירת ביה"ס ת"ז – 68411966.
- 13) אישור הלוואה בסך 10 מלש"ח.
- 14) אישור הסכם העסקה בחוזה מיוחד לגב' דינה נייחוז.
- 15) אישור תכנית התייעלות לשנים 2014 - 2017.
- 16) דו"ח כספי תלת חודשי מס' 2 4-6/14.
- 17) אישור הקצאת מבנה לעמותת "משכן נתן" לביה"ס "נתיבות יהודה".
- 18) הודעת ראש העיר על חנוכת קו הרכבת בנתיבות.
- 19) אזרח כבוד לשר התחבורה מר ישראל כץ.
- 20) תב"ר ממשרד החינוך ל"תפארת שרה" בסך 66,500 ₪.

**תוספת לסדר היום:**

- 21) אישור מורשי חתימה ביה"ס "נתיב יצחק":  
גב' רחל פרג'ון מנהלת ביה"ס ת"ז – 029596152.  
גב' אמירה אברהם מזכירת ביה"ס ת"ז – 027406321.

**הרב דוד פורטל:** אני אגיד לכם משהו קטן. בפרשה שקראנו השבוע, הוזכר

שם איזה מושג שקוראים לו 'כרובים'. מישהו יודע את הפירוש של המילה הזאת? אז הפירוש הפשוט שכולנו מכירים זה מעל ארון הקודש בתוך בית המקדש היתה כפורת והיו שני כרובים שזה פנים של תינוק ותינוקת.

הגמרא אומרת שבזמן שעם ישראל היו עושים רצונו של בורא עולם, הפנים שלהם היו אחד כלפי השני. ובזמן שהם לא היו עושים רצון בורא עולם הפנים שלהם היו אחרות. להראות כביכול שאין חיבה.

אז זה המושג של כרובים. למה זה נקרא כרובים? בארמית אומרים תינוק רביה. כמו תינוק, כרביה. זה נקרא כרובים. מי שמסתכל בפרשת השבוע שלנו, פרשת בראשית, כתוב בפסוק ויעש עם השם אלוקים מקדם לגן עדן את להט החרב המתהפכת ואת הכרובים. רש"י מסביר מה זה כרובים - מלאכי חבלה.

איך זה מסתדר בכלל? פה מלאכי חבלה, פה אתה אומר תינוק ותינוקת מעל ארון הקודש. שמעתי פעם הסבר יפה. כשהקדוש ברוך הוא שלח את משה להוציא את בני ישראל מארץ מצרים, אמר לו משה רבנו מי יאמין לי ... , יבוא אליהם בן אדם יגיד להם ... , אז הוא אמר לו הקדוש ברוך הוא מה זה בידך? מה יש לך ביד? אמר לו מטה. תזרוק אותו, הוא יהפוך לנחש, תרים אותו הוא יהפוך למטה.

בתורה כשהוא שאל אותו מה זה בידך, זה לא ... אנחנו רגילים לכתוב מה זה בשתי מילים. אבל בתורה זה כתוב 3 אותיות. מזה. מזה בגימטריה 52. אז אמר לו הקדוש ברוך הוא למשה תשמע, יש לך בן ביד. תזרוק אותו, שחרר אותו, תן לו לעשות מה שהוא רוצה, זה יהיה מלאכי חבלה. זה יהיה נחש. אבל תחזיק אותו ביד, הוא יכול להיות מנהיג, הוא יכול להיות מטה.

וזה מה שהקדוש ברוך הוא רומז לנו. כרובים זה יכול להיות ילד, הוא יכול להיות לפי החינוך אדוני. תזרוק אותו, תשחרר אותו, יעשה מה שהוא רוצה. הוא יכול להיות מלאכי חבלה. תחזיק אותו - הוא יכול להיות מנהיג בעם ישראל.

**יחיאל זוהר:** לפני סדר היום, חברי המועצה, משה פרץ התקשר עכשיו

אמר שהוא יאחר בדרך.

(22) אישור מורשי חתימה ביה"ס "נתיב יצחק":

גב' רחל פרג'ון מנהלת ביה"ס ת"ז – 029596152 .

גב' אמירה אברהם מזכירת ביה"ס ת"ז – 027406321 .

**משה מימון:** אני רוצה לבקש משהו קטן להוסיף. קיבלתי היום פנייה

מנתיב יצחק, החלפנו שם מזכירה ומבקשים להוסיף את המזכירה כחותמת, כי בית

הספר כבר התחיל לפעול, במקום המזכירה הקודמת. כמובן שהמנהלת תישאר

כחותמת והמזכירה החדשה אמירה אברהם תתווסף לזכות החתימה. קיבלתי את

זה היום. אני מבקש הסכמה שלכם רק להוסיף את זה לסדר היום, זהו.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את מינוי גב' רחל פרג'ון מנהלת ביה"ס ת"ז –

029596152 וגב' אמירה אברהם מזכירת ביה"ס ת"ז – 027406321 כמורשי חתימה

ביה"ס "נתיב יצחק"

(1) תב"ר ממשד הביטחון להקמת מרכז הפעלה בסך 2,400,000 ₪.

(2) תב"ר ממשד התחבורה הגבהת מעברי חציה שד' ירושלים בסך

700,000 ₪.

(3) תב"ר ממשד התחבורה הגבהת מעברי חציה בסך 500,000 ₪.

(4) תב"ר ממשד התחבורה לתכנון גשר בווה בסך 4,000,000 ₪.

(5) תב"ר ממשד התחבורה להסדרי תנועה בעלי המלאכה בסך 100,000 ₪.

(6) תב"ר ממשד התחבורה להתקני בטיחות בסך 100,000 ₪.

(7) תב"ר ממשד התחבורה לתכנון סובה ביה"ס "נווה יעקב" בסך 150,000 ₪.

8) תב"ר ממשדד התחבורה לתכנון טובה ביה"ס חב"ד בסך 200,000 ₪.

9) תב"ר ממפעל הפיס לשיפוץ מגרש ספורט רבין בסך 92,925 ₪.

10) תב"ר ממשדד החינוך למתקני בטיחות בסך 300,000 ₪.

11) תב"ר ממשדד הפנים לשדרוג מרכז הפעלה בסך 700,000 ₪.

20) תב"ר ממשדד החינוך ל"תפארת שרה" בסך 66,500 ₪.

**יחיאל זוהר:** בסדר היום חלק מזה תב"רים עד 11, ו-12 זה כבר משהו

אחר, אישור חתימה לחב"ד. בואו נדבר עד 11 כי 13 זה משהו אחר ואני רוצה גם להסביר את זה. אם יש איזשהם התייחסויות לסעיף 1-11 בתב"רים, אז בבקשה.

**אבי מור יוסף:** רוב התב"רים, ההשתתפויות של המשרדים מדובר על

90% ולכאורה זה בעצם 10% הרשות המקומית וכל זה. אם תעשה איזשהו סיכון וזה, אנחנו צריכים גם לאשר השלמה של 5 מיליון שקל לתב"רים ועוד 5 להשלמת גירעון, כאילו מה, משרד הפנים לא יכול להעביר, הוא מעביר את זה בטיפין-טיפין, ההשלמות האלה בכל זאת, תראה בשוטף אנחנו בקושי עומדים, קל וחומר לגבי ההשלמות האלה של התב"רים האלה.

**יחיאל זוהר:** זה אחת הבעיות ואני לשמחתי יכול להגיד עכשיו שיש

לנו לפחות לשנה הזו ויתור על חלק מה... של הרווחה שזו היתה הבעיה הכי קשה שלי. אנחנו לא היינו חותמים פה לילדים בפנימיות כי לא היה כסף. כי אתה צריך לשלם 15-20 אלף שקל לצד השני. אנחנו הולכים להיות בהגדרות של עוטף עזה רק לצורך העניין הזה. מוותרים לנו על חלק מהזה, שזה משמעותי.

למרות שזה מדורג, זה משהו כמו 2 מיליון שקל בשנה שהעירייה לא תוציא בשנה הבאה. זה רק ל-15 כי אנחנו לא יודעים מה יהיה ב-16. אנחנו הולכים לקבל הרבה

מאוד כסף בעניין הזה שצירפו אותנו לעיר מטרה. עיר מטרה זה כל אלה שייהנו ממחנות צה"ל שמגיעים לנגב.

ההטבות שם סדרי גודל של 150 מיליון שקל ב-3 השנים הקרובות, כאשר רובם זה כספים דרך משרד התחבורה. למשל דברים שהם לא קשורים לנתיבות, אבל הם נכללים בעזרה הזו שהם החליטו עליה. זה צומת הפנייה באזור התעשייה נועם, הולכים לעשות שם גשר שיעקוף את כל התנועה, ... את הפקקים האלה של הבוקר. ועושים כיכר מהיציאה מכיוון המאפיה, מכיכר המושבים כדי למנוע את כל זה, ומרחיבים את הכביש היציאה לכיוון באר שבע כדי לפתוח את העיר לכיוון באר שבע בצורה מאוד משמעותית. רק זה לבד זה גודל של 50 מיליון שקל וזה אושר. וזה כבר לשנה הבאה. אני מציע שתצלם את זה כי עכשיו קיבלנו, יש פה הרבה מאוד הטבות.

**אבי מור יוסף:** היום לקחנו החלטה בכל הנושאים שקשורים לנתיבות,

ריכזנו אותם פה במסמך אחד, אם תרצו יש פה המון-המון דברים טובים.

**יחיאל זוהר:** לא, מה זה ירצו? זה מעניין אותם, יש פה הרבה מאוד

הטבות שקשורות לעיר. אני אגיד לכם מה העניין, העניין הוא שאנחנו הולכים לשנת בחירות לממשלה. ואני מניח שלפחות בשנה הקרובה הכל יהיה..., אני מאוד חושש שיקרה כמו הרבה מאוד תכניות שאחרי הבחירות, עקב קיצוצים פוגעים. לפחות בשנה הזו נוכל ליהנות מחלק מהדברים.

דרך אגב, יש פה 12 מיליון שקל לשנה הזאת 2014, לא 2011. אנחנו אמורים לקבל 12 מיליון שקל לפיתוח. כל הדברים האלה נוגעים לפיתוח, לא נוגעים לשוטף. ואיפה הבעיה שלו? היא בשוטף. אז אני צריך להכין את המציינג ל-12 מיליון שקל לחלק מהדברים האלה וחלק מהדברים השוטפים.

**אבי מור יוסף:** זה יכול להשלים כאילו.

**יחיאל זוהר:** לקחתי את ה-6 מיליון שקל הלוואה כדי להשלים את

התב"ר, כדי שלא יחזיר למדינה. זה הדבר הכי גרוע בשביל ראש העיר להחזיר למדינה כספי פיתוח כי אין לך יכולת לממש אותם. אבל, יותר מזה, ה-10 מיליון שקל האלה לא על חשבון העירייה.

אני גיליתי את זה אגב לאחרונה, ומשה יכול להסביר את זה. בא משרד הפנים

ואומר, שאלנו אותו למה אנחנו כל כך נמוכים בזה, אמרו לנו כי אתם נמוכים בהלוואות. אמרתי להם אני יכולתי לקחת מיליונים הלוואות, אז מה? אני לא רוצה לעשות שטויות ולקחת הלוואות. אמרתי לא, לא, מחזירים לכם את זה משרד הפנים מחזיר לכם את זה. אמרתי מה זה מחזיר לכם את זה? עכשיו משה תסביר בדיוק מה זה.

**אבי מור יוסף:** לגבי התב"רים כאילו ההשלמות של התוספת של ה-10%

מכוסה, הלוואה, כשאתה לוקח הלוואה אתה מוציא מהכיס, אתה צריך להחזיר.

**משה מימון:** תקשיב מה שיחיאל אומר לך. אנחנו בדקנו את העניין,

התברר ככה של-10 מיליון שקל האלה אנחנו מתחילים להחזיר מינואר 2015 800 אלף שקל בשנה. אבל הנוסחא של מענקי האיזון היא כזאת שאנחנו מ-2016, עוד פעם, אנחנו נתחיל להחזיר את ההלוואה ב-2015. אבל מ-2016 אנחנו נקבל 1.2 מיליון שקל תוספת במענק, בגלל עומס המלוות שלנו. אמרנו את זה אפילו לשר. השר צחק.

**יחיאל זוהר:** אם אתם מכסים את ההלוואות,

**אבי מור יוסף:** לא, לא מכסים.

**משה מימון:** בית שאן יש להם 120 מיליון שקל. 120 מיליון שקל

חובות והלוואות, הם מקבלים כל שנה 19 מיליון שקל מענק בלבד.

**יחיאל זוהר:** הלכנו למשרד הפנים ואמרנו בואו תסבירו לנו איך

אנחנו 34,000 תושבים, אוכלוסייה חלשה, 50% אוכלוסייה חלשה, איך אנחנו מקבלים מענק פחות מקרית מלאכי, פחות מזה, פחות מזה, פחות מזה. אז מסתכלים, אומרים תשמע, הם יש להם עומס מלוות. אמרתי מה זה עומס מלוות? אז אני התנהגתי בסדר כל הנשים,

**אבי מור יוסף:** אז מה שנכנס לגירעון-?

**יחיאל זוהר:** אני התנהגתי בסדר, דופקים אותי. אלה שהתנהגו גרוע

נותנים להם. אגב, זה נכתב לפרוטוקול, אמרתי אני רוצה לדעת שאני לא אקח הלוואות סתם ואחר כך מישהו יתעמק בזה. אני מקבל את זה, אמור להיות החזר 800. המשנה למנכ"ל אומר הנה, עשינו לך את התחשיב, אתה לוקח, מחזיר 800 השנה. משנה הבאה אתה מקבל 1.2 מיליון כל שנה ... על המענק.



- אבי מור יוסף:** זה הלוואה. הלוואה צריך להחזיר.
- יחיאל זוהר:** תתנו לי 30, למה 10? אמרו לא, לא, זה מוגבל. עכשיו תראה, על 10 מיליון שקל שנה הבאה אתה מחזיר 800 ומקבל בסוף שנה, תחילת שנה הבאה תוספת של 1.2 מיליון. אז למעשה אתה מרוויח.
- אבי מור יוסף:** זה לא בדיוק זה. הלוואה צריך להחזיר.
- משה מימון:** בקיצור, ההלוואה הזאת היא בעצם 100% פלוס.
- יחיאל זוהר:** היות ויש פה גם תב"ר נוסף שכדאי שתדעו עליו, זה ה-4 מיליון שקל של תכנון גשר בוהו, אנחנו התחלנו בתכנון מצוק איתן. ישב פה שר התחבורה ואז הוא אמר תתחילו כבר לעבוד על הגשר, אתם תקבלו את ההרשאות בדרך. אז קיבלנו את ההרשאה לתכנון רק עכשיו, 4 מיליון שקל. אבל התחלנו קצת במדידות ואנחנו רוצים לרוץ עם התכנון. אבל למזלנו גם קיבלנו את האישור מהאוצר לכל ה-41 מיליון שקל.
- אז אני לא יכול לאשר נייר מקושקש כזה, כי הפקידות העירה פחות ממני הערות לגבי כל מיני יישובים בארץ, אבל אנחנו קיבלנו את הסכום המשמעותי ביותר 41 מיליון שקל לגשר. נעשה את וואדי בוהו מצד אחד לצד השני.
- אבי מור יוסף:** אתה יכול להתייחס פה רק ל-3,600, רק ל-90%.
- יחיאל זוהר:** כן, 90%.
- יחיאל זוהר:** הפרויקט כולו הוא 41 מיליון שקל. היא רושמת אצלה 3 מיליון שהיא מקבלת,
- אבי מור יוסף:** זה מה שאני אומר, הפערים האלה,
- יחיאל זוהר:** לא. אבל פה אני אגיד לך מה ההבדל. ההבדל למשל בגשר, אני צריך להשלים פה 3 מיליון שקל, יש לי מאיפה. כי יש גשר שכונה, השכונות שאנחנו בונים כרגע, לקחנו בחשבון גם את ה-..., מה עשינו? היות ואני לא ידעתי שאני הולך לקבל את ה-41 השנה, אנחנו תקצבנו את הגשר מהשכונות החדשות. כל שכונה לוקחת את החלק שלה בגשר.
- בא עכשיו המינהל ואומר רגע אחד, אתה מקבל מהמדינה 41 מיליון שקל, אתה גם מקבל מאיתנו סיוע, קדמת מימון לאותו גשר. אמרתי לו לא, אני בונה שני גשרים.
- אז אנחנו הולכים אגב לבנות במקביל לגשר הזה, אנחנו מתחילים תכנון נוסף לגשר

מתוך 4 גשרים שצריכים להיות שעוברים את הוואדי לצד השני, לשכונות החדשות, שניים מהם יבוצעו בשנתיים הקרובות. זה לידיעה הכללית, כי בכל זאת זה כסף. עכשיו אולי לידיעה החשובה ביותר שאמורה לעניין כל אחד ואחד מכם, זה עדיין לא סגור בהחלטת ממשלה אבל נתיבות הולכת להיות היחידה בארץ שיגדילו לה את ההנחה במס מ-11 ל-18, שמאוד משמעותי.

**אבי מור יוסף:** יש כבר החלטת ממשלה, זה יבוא לכנסת במסגרת תקציב.

**יחיאל זוהר:** אני לא מוציא את זה החוצה לציבור כדי שלא נתבזה מחר, אבל לחברי המועצה אני אומר את זה. יש החלטת ממשלה שמטיבה איתנו.

**אבי מור יוסף:** מנכ"ל משרד ראש הממשלה התחייב למשהו וקיים את ההבטחה שלו.

**יחיאל זוהר:** בסדר? בואו נשאיר את זה ככה.

**יחיאל זוהר:** התחלנו לומר את הדברים האלה כי זה נושאים שהם לא מביאים לסדר היום אבל מציע שתצלם אותם, החלטת ממשלה כמו שהיא.

**אבי מור יוסף:** החלטת ממשלה היא... יש שם דברים שלא קשורים לנתיבות. זה רק לנתיבות.

**יחיאל זוהר:** מה אכפת לך?

**אבי מור יוסף:** אין בעיה, שיקראו.

**יחיאל זוהר:** תן להם את זה שיקראו את הכל, בסדר? רבותיי, אם אין הערות לגבי התב"רים, בואו נעביר אותם.

<b><u>החלטה:</u></b> הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הביטחון להקמת מרכז הפעלה בסך 2,400,000 ₪.
---------------------------------------------------------------------------------------------

<b><u>החלטה:</u></b> הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד התחבורה הגבהת מעברי חציה שד' ירושלים בסך 700,000 ₪.
-------------------------------------------------------------------------------------------------------

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד התחבורה הגבהת מעברי חציה  
בסך 500,000 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד התחבורה לתכנון גשר בווה בסך  
4,000,000 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד התחבורה להסדרי תנועה בעלי  
המלאכה בסך 100,000 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד התחבורה להתקני בטיחות בסך  
100,000 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד התחבורה לתכנון סובה ביה"ס  
"נווה יעקב" בסך 150,000 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד התחבורה לתכנון סובה ביה"ס  
חב"ד בסך 200,000 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממפעל הפיס לשיפוץ מגרש ספורט רבין  
בסך 92,925 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד החינוך למתקני בטיחות בסך  
300,000 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד הפנים לשדרוג מרכז הפעלה בסך  
700,000 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד החינוך ל"תפארת שרה" בסך 66,500 ₪.

(12) אישור מורשה חתימה ביה"ס חב"ד.

**יחיאל זוהר:** יש בסעיף 12 אישור מורשה חתימה, יש פה עוד אישור, דרך אגב פה לידיעת החברים, מ-1 לינואר כל הטענות של אותם הורים שאומרים המזגן לא דולק בבית ספר ותיקון ביוב ותיקון גינון ותיקון זה, כל בתי הספר אצלנו בעיר הממלכתי והממלכתי דתי, עובר לניהול עצמי. זאת אומרת, הם מקבלים כסף ישירות מהמדינה, אני לא מתערב להם בשום דבר, עושים את השיפוצים.

המנהל הוא זה שמחליט ואני רצתי לזה כי אני רוצה להוציא כמה שיותר מהדברים, השופטים שמעסיקים לנו יותר מדי את הפקידות, אותנו, אותי, את כולם. אז זה הולך לעבור למנהלים, המנהלים הם אלה שישלמו את החשמל, שישלמו את המים, יעשו את השיפוצים, יתקנו מזגנים.

זה הרבה מאוד כסף, אני מעריך שזה משהו כמו 600,000, 700,000 שקל לכל בית ספר, אפילו יותר. וזה הולך להיות ניהול עצמי של המנהלים. הם יחליטו לאן,

**אבי מור יוסף:** דרך אגב, זה עולה כמה שנים כבר ביישובים, ניהול עצמי, חלקי, עכשיו נכנסים לניהול עצמי מלא.

**יחיאל זוהר:** ניהול עצמי מלא. אגב, אנחנו נלווה אותם בחודשים הראשונים בליווי של הנהלת החשבונות ואולי בדיקות עד שיכנסו למסלול. אבל זה אנחנו מורידים את כאב הראש הזה מאיתנו, נקווה שלא יהיו בתי ספר שיגבו את הכסף בדברים אחרים ולא יטפלו בדברים האלה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את גב' נחמי מנור סגנית ביה"ס ת"ז – 034395715 וגב' ברוריה וקנין מזכירת ביה"ס ת"ז – 68411966 כמורשה חתימה

בבית "ס חב"ד.

13) אישור הלוואה בסך 10 מלש"ח.

**יחיאל זוהר:** דיברנו על אישור ההלוואה. זה אגב בסיכום עם שר הפנים, בנוכחות שר הפנים עם כל הנהלת המשרד. באותה החלטה נכנסו עוד כמה דברים שאתם חייבים לדעת, אחד מהם זו ההחלטה להקים ועדת גבולות לנתיבות גם לאזור התעשייה נועם, ולא חלוקה שיש היום. היא לא הגונה, היא לא צודקת.

**אבי מור יוסף:** זה יעכב את תכנית המתאר החדשה.

**יחיאל זוהר:** לא.

**אבי מור יוסף:** מה לא? בטח.

**יחיאל זוהר:** אני מבקש תוספת של 7,000, 8,000 דונם נוספים לבנייה למגורים. זה אף אחד לא עושה לי טובה כי אנחנו כבר הגענו לגבולות החדשים, מסיימים אותם. וביקשנו להרחיב את אזורי התעשייה המקומיים שלנו בעוד איזה 300, 400 דונם שזה לא בשמיים.

אנחנו צריכים להכין את עצמנו למצב של 50,000, 60,000 תושבים בתוך פרק זמן של 10 שנים. לדעתי זה לא דבר שהוא בלתי אפשרי. אנחנו נמצאים היום עם 34,000 כמעט, 33,000 פלוס, תושבים. כאשר 2,000 יחידות נמצאות בבנייה. כלומר, האכלוס שלהם וכניסה של האנשים שקנו את הבתים, הולך להפריך ממש את העיר, זה טוב גם למסחר וטוב למוסדות שלנו שחלקם לא מלאים בילדים וחלקם אולי..., כל מיני מוסדות כאלה שיקלטו עוצמה חזרה.

**אבי מור יוסף:** כי החזון של התכנון מדובר כאילו נתיבות נניח תוך 20 שנה מדובר על 70,000 תושבים,

**יחיאל זוהר:** אפילו פחות. התכנית היא ל-20 שנה אבל לדעתי 10 שנים אנחנו מדביקים את הקצב. אני אגיד לכם למה, גמרנו לשווק את נתיבות מערב 2,000 יחידות דיור שיווקנו. עכשיו אישרנו עוד חלק של 800 יחידות שגם אותה לי אין ספק שאנחנו נאשר, והתחלנו את השיווק של שער העיר, שם שיווקנו 300 בערך

יחידות, פחות, 200 ומשהו, ועכשיו יש עוד 30 יחידות של בנה ביתך.  
אני מחכה, יהיה צורך מבחינתנו לנהוג בריסון, אני מחכה קצת. מהנדס העיר, כמה מתוכנן ברויה שם?

יולי חיימוביץ: 1,400.

יחיאל זוהר: כמה בקרקע יש?

יולי חיימוביץ: 300.

יחיאל זוהר: מהם שיווקנו 70? 80?

יולי חיימוביץ: 100 ומשהו, 160.

יחיאל זוהר: 160 שווקו כבר, ועכשיו את ה-30 של בנה המקום.

יולי חיימוביץ: עם ה-30.

יחיאל זוהר: זה 190, אז לא התרחקתי. 200 מתוך 300 כבר שווקו

בצמודי הקרקע, בשכונה שקרובה לתקומה.

???: יש לכם טעות, לדעתי. 456 צמודי קרקע בשכונה. לא בנה

ביתך.

יחיאל זוהר: אגב, מה שעשינו ומהנדס העיר יודע על זה, אנחנו

אישרנו תכנית בהתחלה עם 6 ו-7 קומות, כי חשבנו שזה הולך להיות במתכונת של

שנים קודמות שהתחלנו, זה כבר 3 שנים. עשינו שינוי תוך כדי השיווק ל-8 ו-9 ו-10

קומות. לקחנו את הזכויות מסוף השכונה, מאזור תקומה.

משכנו את כל הזכויות קדימה כדי להגביה את הבניינים, ואז נשארנו עם חלק

שהוא לא מתוכנן כביכול, בלי זכויות שאנחנו צריכים להשלים אותו ואנחנו כבר יש

לנו אישור לשינוי תב"ע נוסף שמרחיב את זה גם בביתך בפועל יהיה, אני יכול

לעדכן את המהנדס אולי הוא לא יודע, אבל התוספת של האי הזה סמוך לוואדי

בוהו הולך להוסיף עוד 70, 80 יחידות בנה ביתך גדולים. גם של דונם וגם של חצאי

דונם. ואז זה מרחיב לך שכונה.

אבי מור יוסף: תכנית המתאר שהתעכבה, התחלנו אותה אני זוכר ב-98

והיא התעכבה בגלל הרכבת.

יחיאל זוהר: דקה, דקה. יש לי פגישה עם הנהלת משרד הפנים, עם שר

הפנים, כתוב שם גם לגבי התכנית. שר הפנים הורה למנכ"ל לסיים בתוך 3 חודשים

את ההליך של הוועדה בבאר שבע שקשורה לתכנית. אני מנעתי את זה שהתכנית הזאת תאושר. למה? היה נוח לנו לעשות כל מיני תוך כדי שמתאימים פחות או יותר לתכנית המתאר. אבל אם היינו מאשרים את תכנית המתאר היינו מוגבלים בשינויים.

**אבי מור יוסף:** זה מה שעיכב את התכנית אז ב-2003, בגלל שינויים. זה עיכב אותה עד עכשיו,

**יחיאל זוהר:** עכשיו אתה אמרת מה תעשה עם זה, זה ישנה לך, יעכב לך את התכנית. אז מה עשינו? בינתיים, שר הפנים הורה על קידום התכנית, הנה זה בדיוק נמצא פה הסיכום.

**יולי חיימוביץ:** אבל אין קשר בין גבולות, לא, לא. ועדת גבולות וחלוקת הכנסות במסגרת

המקבצים הפוטנציאליים, המשרד יבחן. אנחנו הלכנו גם בבקשה לוועדת גבולות להכנסות, מה שעשו בדימונה וירוחם, גם אנחנו רוצים לקבל 10 מיליון שקל תוספת לשוטף. זה יכול לפרנס את כל שאר הפעולות שאנחנו לא יכולים לממן היום. מאיפה זה יבוא? מקיבוצים ומושבים שמרוויחים כל כך הרבה כסף, לוקחים אותם מהם, מעבירים לנו, זה הוועדה כבר הוקמה.

תכנית מתאר - השר הנחה כי המנכ"ל יפעל לקידום הנושא מול מנכ"ל משרד השיכון והממונה על המחוז, ... את המנכ"ל לקדם את תכנית המתאר...

למה אני רוצה לעשות את זה ובניגוד למה שעשיתי עד עכשיו שעיכבתי, כי פה עכשיו אם אני גומר את זה ב-3 חודשים, בינתיים הוועדה השנייה תחליט על הרחבה של עוד 7,000 דונם ועוד אזור תעשייה ועוד משהו, ואז הוא צריך לעשות תיקון לתכנון. אבל יותר טוב שאתה נמצא במצב שהתכנית מאושרת, נמצאת בהפקדה ומוסיף לה את התיקונים מאשר תיקון מחדש שיעכב אותנו עוד פעם.

**אבי מור יוסף:** זה ייקח כמה שנים. תראה, זה לא מפריע לנו להתקדם.

**אבי מור יוסף:** לא, לוועדה זה טוב אם יש לך תכנית מתאר מבחינת, לא, אני אגיד לך למה אני רוצה, למשהו אחר, אנחנו

קיבלנו הסמכה לסמכויות של הוועדה המחוזית. הסמכויות האלה הם נמצאים ב-3

מדרגים. מדרג אחד זה אישור תכניות עד 8 סעיפים, השני ל-11 סעיפים והשלישי זה כמעט כל הסמכויות של הוועדה המחוזית אתה מקבל אותן. כדי שאנחנו נוכל לקבל את הדרג השני, קיבלנו את הראשון, הדרג השני אנחנו צריכים להביא תכנית מתאר מאושרת. ולכן אני רץ גם להספיק להדביק את זה, סמכויות נוספות, בשביל זה אני רץ לעניין הזה. בואו נדלג הלאה. אמרנו שני בתי הספר מאושרים? **משה מימון:** מאושרים.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר הלוואה בסך 10 מלש"ח.

**(14) אישור הסכם העסקה בחוזה מיוחד לגב' דינה נייהוז.**

**יחיאל זוהר:** אישור הסכם העסקה בחוזה מיוחד לגב' דינה נייהוז, הגב' דינה נייהוז עובדת 25 שנה, 24 שנים בעירייה. היא עוד היתה פה מנהלת הלשכה של אהרון כהן בזמנו.

**משה מימון:** היא היתה בתיכון ממלכתי,

**יחיאל זוהר:** אני לא רציתי להוציא מכרז וגם לא לקבל בחוץ, ביקשתי לעשות העברה. העברתי אותה לפה, במקום אילנית. ואילנית הלכה לתפקיד שאנחנו כבר אישרנו לה בישיבות הקודמות. היא אגב גם נמצאת בבניין ובא לציון גואל. עכשיו אנחנו צריכים לאשר לה סמכויות. אגב, עפ"י החוזר של המדינה, מנהלות לשכה זכאיות לאיזשהו הסכם כלשהי, 30, 35, לא יודע כמה.

**משה מימון:** 30 בהתחלה ועם הזמן.

**יחיאל זוהר:** בסדר, 30% משכר בכירים שזה לא הכי גבוה בעולם, אבל זה בטח מוסיף לה עוד 2,000, 3,000 שקל למה שהיא מרוויחה היום, בכל זאת היא משפחה מרובת ילדים, הילדים גדולים, יש הוצאות. סך הכל בתקופה שהיא נמצאת פה אנחנו רואים שהשגנו גם את המטרה של חלק מהשקט הנפשי של המשרד הזה. היא נמצאת פה בתפקיד, ביקשנו עבורה את ההסכם, משרד הפנים



- אישר בהתניה,  
**אבי מור יוסף:** השלב הראשון זה מועצת העיר מאשרת,  
**יחיאל זוהר:** אבקש את ההסכם של המועצה ואנחנו ממשיכים.  
**אבי מור יוסף:** זה הסכם שונה. זה הסכם למשרות אמן. זה ההבדל בינו לבין הסכם רגיל,  
**יחיאל זוהר:** היא במשרת אמן?  
**אבי מור יוסף:** בוודאי. התפקיד שלה בכלל פטור ממכרז. אין מכרז. היום פתחו, גם אצלי פתחו מכרז, עכשיו חדש, לא אני,  
**יחיאל זוהר:** תעשה חשבון כמה זה מוסיף לו ה-18% במקום 11%.  
**משה מימון:** עוזר מנכ"ל פטור ממכרז.  
(מדברים ביחד)  
**יחיאל זוהר:** אגב, אנחנו מחויבים עכשיו לקלוט 4 תפקידים או 3 תפקידים בהנדסה. בהנדסה פרסמנו, אף אחד לא, ואגב מחייבים אותנו בגלל הרחבה של הוועדה, מחייבים אותנו,  
**משה מימון:** תביאו הנדסאים.  
**יחיאל זוהר:** אז גב' ניהוז נאשר את זה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר הסכם העסקה בחוזה מיוחד לגב' דינה ניהוז.

**(15) אישור תכנית התייעלות לשנים 2014 - 2017.**

- יחיאל זוהר:** אישור תכנית התייעלות, זה תיקון, כי אנחנו קיבלנו את תכנית ההתייעלות,  
**אבי מור יוסף:** לפני 4 חודשים אישרתם,  
**יחיאל זוהר:** לפני 4 חודשים. בעקבות השינויים של ההלוואה ועוד משהו נוסף, תגיד להם מה השינוי המשמעותי.  
**אבי מור יוסף:** ברק תגיד להם.

- יחיאל זוהר:** רק ההלוואה?
- ברק ישראל:** כן, כן, רק ההלוואה.
- יחיאל זוהר:** אגב, התכנית הזאת לא מגבילה אותנו בקבלת... אני לא מקבל אף אחד.
- אבי מור יוסף:** ישראל, כשבנית את תכנית ההתייעלות, מה שאני מבין, כאילו קבעתם את הגירעון של כל שנה ושנה, כאילו הצפי, זה נקבע מראש? לקחתם את כל החובות ומשם גזרתם את החוב המתגלגל?
- ברק ישראל:** החוב המתגלגל זה החוב שמשרד הפנים,
- אבי מור יוסף:** כן, כן, עפ"י הנתונים של משרד הפנים. עכשיו אני שואל מבחינת ה-10 מיליון שקל וכל זה, למה זה לא מופיע פה? לתת לזה ביטוי.
- ברק ישראל:** איפה אתה רוצה שזה יופיע? איפה אתה לא רואה את זה מופיע, בוא נשאל ככה.
- אבי מור יוסף:** בנספח. אני אומר בשתי ההלוואות, 4.5,
- ברק ישראל:** נספח 1?
- אבי מור יוסף:** נספח 1, כן.
- ברק ישראל:** בנספח 1 אתה לא תראה אותו. למה תראה? מה זה קשור? זה התקציב הרגיל, זה לא קשור. נספח 1 משקף את התקציב הרגיל, הוא לא קשור בהלוואה. את ההלוואות אתה לא תראה פה.
- אבי מור יוסף:** אני רואה. לא. הרי אתה יכול להכניס את ההלוואה גם בהוצאות וגם בהכנסות, עובדה ששתי ההלוואות,
- ברק ישראל:** זה לא קשור.
- מזל רוטשטיין:** הגירעון המצטבר, יש לך בדו"ח הרבעוני הלוואה שנתקבלה,
- משה מימון:** אבי, מה שאתה רואה פה בעמוד 1, תראה את השינוי בהחזר ההלוואה של העירייה, הגידול. זה אתה תראה. אתה תראה את זה מ-2015, שים לב שהחזר של העירייה של ההלוואות גדל מ-2014 ו-2015 מ-7,229 ל-7,990.
- אבי מור יוסף:** אני מדבר, אנחנו צריכים לקחת בעצם 3 הלוואות, בעצם ניקח 4 הלוואות. 6 מיליון, 10 מיליון 5 ו-5, 4.5 ו-4.250. שתיים נכנסו פה, כאילו

בתחזית.

- ברק ישראל:** לא, כולן נכנסות בתחזית.
- אבי מור יוסף:** איפה כולן?
- ברק ישראל:** אתה רואה את זה בסעיף,
- אבי מור יוסף:** איפה אני רואה? 4.5 ו-4.250 אני רואה.
- ברק ישראל:** אתה מדבר על הניפוח של ההכנסות וההוצאות?
- אבי מור יוסף:** ודאי, זה מה שאני אומר, עכשיו השאלה, מבחינה מספרית זה לא ישנה, אבל יכול להיות שאתה בא ורוצה להגיד לי תשמע, למה אני אנפח את זה יותר מדי,
- ברק ישראל:** לא, לא, לא, לא, לא,
- אבי מור יוסף:** זה לא נכנס.
- ברק ישראל:** זה היה צריך להיכנס.
- אבי מור יוסף:** זה מה שאני אומר, צריך להיכנס.
- ברק ישראל:** זה לא משנה אבל.
- אבי מור יוסף:** לא, ודאי שזה לא ישנה, ... מופיע גם בהוצאות וגם בהכנסות.
- יחיאל זוהר:** חבר'ה, בואו נקצר.
- אבי מור יוסף:** מופיע גם בהכנסות וגם בהוצאות, זה לא משנה.
- יחיאל זוהר:** סגרנו את הסיפור. שמתי לב שסעיף 20 גם דובר על תב"ר, אז אנחנו נדלג עליו כי אישרנו אותו בתב"רים לפני כן.
- עכשיו תכנית התייעלות אם אנחנו מאשרים אותה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר את תכנית התייעלות לשנים 2014 - 2017.

16) דו"ח כספי תלת חודשי מס' 2 4-6/14.

- יחיאל זוהר:** נעבור לדו"ח כספי.
- אבי מור יוסף:** תראה, קודם כל בהחלט אני צריך לברך על זה שסוף-

סוף נהייתי. צריך לעשות תכנית, באמת וכל הכבוד ויישר כוח. וצריך אומץ באמת לעשות דבר כזה. עכשיו השאלה, מבחינת היעדים כשאני רואה אותם, תשמע צריך להקפיד לעמוד ביעדים האלה. זה בסדר, כי אחרת כאילו לא עשינו שום דבר.

**יחיאל זוהר:** סגני ראש העיר ואלה שמנסים אותי בחודשים האחרונים

להוציא גיוס אחד, תסלחו לי על הביטוי, קשה מאוד להוציא מהעירייה. אני לא סגרתי בגלל שאני לא רוצה, אלא אין אפשרויות. אף אחד לא חתם על ההסכם, אז אני חותם על ההסכם... שבמשרד הפנים.

אני מה שאני מתוסכל, זה שהתופעה הזאת של חריגות שקיימת בהרבה מאוד רשויות, מוצאים לה פתרונות אחרים במשרד הפנים. זאת אומרת, ככל שאתה יותר משתגע, מוצאים לך פתרונות. אם אתה ילד טוב ואתה לפי הגישה שלך אתה צריך לעמוד בתכנית, זאת אומרת אתה צריך להיות בחור טוב כזה, מסודר, שלא תחרוג. מה בסוף אתה תקבל? צל"ש? לא.

תחשוב רגע, שאלתי את השר, אמרתי לו מה אתם מעודדים עכשיו? מה אתם מעודדים אותי? אתה יודע מה אמרו לי בהתחלה כשבאתי לדיון? אמרו לי אנחנו לא יכולים לעזור לך כי אתה לא חורג. אמרתי אה, הבנתי. אז אולי אני אבוא עוד שבועיים?

הסברתי לשר, אמרתי לו תשמע, אני מתנהל נכון, אתם מבקשים כל הזמן חוזר מנכ"ל, חוזר אמו, מבקר המדינה. לעמוד בהוצאות המאושרת ובתקציב העירייה, ופה אומרים לך הנה זאת קיבלה 30 מיליון שקל ואופקים קיבלה עוד 20 מיליון שקל, ולא נדבר על המאות שבכלל המציאה את הגלגל, אבל עם חשב מלווה הם חורגים 20 ו-30 מיליון שקל.

**אבי מור יוסף:** אני מסכים איתך ולא מסכים איתך. קודם כל לא מסכים

איתך, כי אתה יודע, יש קריטריונים עפ"י החוק, 10% מהשוטף, 5% מהמצטבר אם אין לך חשב מלווה. זה לא תלוי בך.

תשמע, השר לא קובע את החוקים, אבל הוא אומר למה שאנחנו נגיע חלילה או משהו לדבר כזה, לעניין שיהיה חשב מלווה. כי אם יהיה פה חשב מלווה הוא פשוט, אתה יודע מה, כל דבר צריך להתחנן אליו או משהו. לכן את זה לא צריך.

**יחיאל זוהר:** אני אגב לצערי, נמצא במצב הזה כבר 7,8 שנים, באיום

המתמיד הזה כל שנה מאיימים עלינו עם חשב מלווה. ואנחנו תמיד מגיעים לגבול, חוזרים קצת,

**אבי מור יוסף:** ודאי, אם לא הגעת הוא לא יכול לעזור לך עכשיו, הוא לא יכול, ודאי שלא.

**יחיאל זוהר:** אני דואג לזה שזה לא יקרה. אבל מצד שני יש גם דברים שאנחנו צודקים בהם, שתדע לך. אני אומר את זה בכל מפגש שאנחנו יושבים. הציבור שלנו, הציבור הזה שלא יכול לשלם מיסים, שלא יכול, זה לא רק חרדית, זה הכל. זה ותיקים, זה עולים חדשים, זה הכל.

עכשיו, מישהו צריך לממן את הפעולות האלה. אני היום הייתי צריך להוציא עוד 30,000 שקל לניקיון בעיר. לא היה לי, אמרתי אני לא מוציא. מה לעשות? אין לי שום פתרון. אתה רוצה שאני אחרוג? אין דרך אחרת.

לכן אני בא ואומר... התיקונים של החצי שנה האחרונה או של ה-3 חודשים האחרונים הולכים להטיב איתנו. אני מתוך התב"רים ניקח לשוטף. למשל, אם יש לי 10 מיליון שקל תב"רים, אני אמצא איזה חצי מיליון שקל לניקיון שאני אקח מהשוטף, אעביר למקום אחר.

זאת אומרת, אתה עושה איזושהי תנועה סיבובית כל הזמן, משתמש בכספי תב"רים כדי לבצע פעולות של השופט. אין לך ברירה. אחרת מה? אתה תעמוד, לפני 8 שנים כבר היה צריך חשב מלווה. ואתה יודע מה, לא בגלל שאנחנו לא מתנהלים טוב, אנחנו מתנהלים טוב מאוד, אלא בגלל המצב הכלכלי שלנו. בגלל חוסר היכולת שלנו, אנחנו גובים היום ארנונה פחות מקרית מלאכי. חצי מקרית מלאכי. 50% מקרית מלאכי. מה לעשות, זה המצב.

לכן ההוצאה, אני מציע, יש שם טבלה על השולחן, אותם דפים, הצבעונית הזאת, תן להם אותה שיהיה להם מול העיניים, יראו איפה אנחנו נמצאים גם.

**אבי מור יוסף:** תראה יחיאל, התכנית היא תכנית מצוינת ואני אומר לך ישר כוח בנושא הזה. רק אני אומר, צריך לעמוד ביעדים האלה כי אחרת,

**יחיאל זוהר:** אגב, המבחן האמיתי הוא השנה הזאת, כי שנים הבאות אנחנו קצת הגדלנו ארנונה, יכול להיות שזה עוד ישפר לנו, אבל השנה הזאת שהיא בעייתית שגם צוק איתן לא גבינו, היתה חודשיים של הפקרות, כל דבר, לא שילמו

שום דבר. המתנ"ס כמעט התמוטט. העבירו הוצאות שוטפות, הוצאות שהוצאנו אותם על מקלטים.

למי שרוצה לראות את זה, אנחנו נמצאים במענקי משרד הפנים, הוצאות לנפש תקשיבו טוב: 2,900 שקל לשנה נתיבות, עם 30,000 תושבים. אני מדבר על 2012. כאשר קרית גת עם 4,600, כמעט כפול מאיתנו. קרית מלאכי 4,600, ירוחם 4,300, מיתר 4,100, מפתיע אותי. באר שבע 3,900, שלא נדבר על חוף אשקלון 4,900, ולא מדבר איתכם על מרחבים 9,000 שקל.

**אבי מור יוסף:** קרית גת זה 50,000 תושבים.

**יחיאל זוהר:** זה לנפש. תראו איפה אנחנו נמצאים, אנחנו נמצאים בתחתית הטבלה בכל היישובים בנגב בהכנסות. בכל זאת, אני מוכן להגיד לך שתושבי נתיבות יכולים להיות גאים, אנחנו לא שדרות, לא אופקים וגם לא קרית מלאכי. עם כל הכסף שיש שם.

**אבי מור יוסף:** כן, אבל גם מענקים ועצמיות לנפש. זה ביחד.

**יחיאל זוהר:** כן.

**אבי מור יוסף:** השאלה מה מענק האיזון למשל, של קרית מלאכי.

**יחיאל זוהר:** אותו הדבר.

**משה מימון:** אלף שקל לנפש. כלומר, אם בקרית מלאכי 22,500 אלף

תושבים, יש להם 22,500 שקל מענק. נתיבות 31 תושבים אז,

(מדברים ביחד)

**יחיאל זוהר:** כשראה את זה ראש הממשלה ומנכ"ל משרד ראש

הממשלה, לא שאנחנו ממצאים את זה, נתונים שלהם, של משרד הפנים. אז הוא אמר זה לא יכול להימשך. עכשיו מה הולכים לעשות? הקימו ועדה. למה הוועדה הזו? תיקח מאלה שנמצאים פה. מתמר שהוא עם 86,000 שקל לתושב, 86,000, לקחו ממנו 10 מיליון שקל לדימונה ועוד 7 מיליון שקל לירוחם ועדיין הוא ב-86. ובני שמעון שיש לה 13,000 שקל.

הלוא מה אתה בא ואומר? שהוא יכול, להוציא הקיבוץ, להוציא על ילד 13,000 שקל בשנה. מה אני אוציא 2,900? למה מה? אתה מבין? נתונים שהם לא, בשוטף ש... לא משתמשים איתם בחוץ כי יכולים לפגוע בנו גם. אבל זה כדאי לכם שתדעו

את זה. זה הנתונים הבסיסיים.

- אבי מור יוסף:** אנחנו הולכים לקבל משהו מזה, לא?
- יחיאל זוהר:** אני מקווה. יקימו ועדות, יכול לקחת שנה יכול לקחת גם 4 שנים. לך תדע מי יהיה במשרד ומה יהיה במשרד. זה הבעיה.
- אבי מור יוסף:** מי שירוויח מזה, רק היישובים הערביים.
- יחיאל זוהר:** כן. טוב, דו"ח כספי.
- אבי מור יוסף:** לגבי הדו"ח הכספי, אני קיבלתי אותו מזמן, לי אין,
- יחיאל זוהר:** אם אין, אז קיצרנו.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר דו"ח כספי תלת חודשי מס' 2 4-6/14.

(17) אישור הקצאת מבנה לעמותת "משכן נתן" לביה"ס "נתיבות יהודה".

- יחיאל זוהר:** אישור הקצאה למבנה בית ספר נתיבות יהודה. כן מהנדס, מה זה?
- יולי חיימוביץ:** לדעתי זה בית ספר קיים שמרחיבים אותו. בכל מקרה, נוהל הקצאות מחייב אותנו שתהיה הקצאה מוסדרת לכל המוסדות,
- יחיאל זוהר:** זה בניין אגב שהם בנו אותו.
- יולי חיימוביץ:** אבל הם עכשיו מרחיבים אותו ואני לא יודע אם זה על חשבונם,
- יחיאל זוהר:** בסדר, כספים שלהם. אז מה שהם מבקשים מאיתנו זה ההקצאה של הקרקע?
- יולי חיימוביץ:** הבקשה הרשמית מוגשת בשם העירייה תמיד.
- יחיאל זוהר:** אוקי, כי בנו על קרקע ציבורית. זה תרומה על שם ..., זה בית הספר?
- יולי חיימוביץ:** ההקצאה היא ל-25 שנה, שזו התקופה המכסימאלית שאנחנו יכולים לעשות. הזדמנות נרשם ע"י ועדת הקצאות, השגנו חוזה שהוא

סטנדרטי,

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר הקצאת מבנה לעמותת "משכן נתן" לביה"ס "נתיבות יהודה".

(18) הודעת ראש העיר על חנוכת קו הרכבת בנתיבות.

(19) אזרח כבוד לשר התחבורה מר ישראל כץ.

**יחיאל זוהר:** 18 ו-19 אני בשמחה אספר לכולם שניהלנו משא ומתן

כבד מאוד וקשה מאוד מול הרכבת כדי להוציא ממנה כל מה שאפשר להוציא. מי שיבקר שם באזור יראה את רמת הפיתוח גם של השכונה וגם של הרכבת. הגענו למצב שכל דבר שכמעט נדרש שם, דרשנו ועמדנו על זה בתוקף, כולל העברת מי שזוכרת את המלחמה הגדולה של התוואי מכביש באר שבע אשקלון שהם היו יושבים על ..., והתחנה היתה צריכה לקום ... היינו במצב גרוע מאוד כי אז היינו סותמים את העיר לגמרי.

העברנו את זה לשהם, למרות ההתנגדות של הירוקים, והתנגדות מכל העולם. בסופו של דבר הוועדה הארצית הלכה איתנו והוקמה התחנה שם, ויש שני מסלולים, זאת אומרת רכבות, ומשום הולכים להתחיל עכשיו את הכניסה לעוד מבנה, קרוב למסוע. מסוף מטענים.

אני חושב שבסך הכל המדינה הלכה פה בהשקעה גדולה מאוד, אני אומר את זה לכל הממשלות שקדמו, לא רק הממשלה הזו. עשו פה השקעה גדולה ומסיבית כדי נוכל להיכנס לאותה נגישות מהירה למרכז הארץ. אני חושב שתושבי נתיבות ייהנו, אגב הרבה מאוד תושבים מנתיבות נוסעים עכשיו דרך שדרות. בדצמבר אמורים לקבל את הבניין עם החניות ועם כל הפיקוח.

אני מניח שכבר בסוף דצמבר יהיה טכס או בתחילת ינואר, וראש הממשלה יהיה פה ונקבל 3 חודשים נסיעה חינם. גם תושבי אופקים יקבלו באותה הזדמנות, מי שיגיע לפה יוכל לנסוע מפה בחינם, כמו שאנחנו התחברנו לשדרות,



**אבי מור יוסף:** נראה לי שזה יימשך עוד...

**יחיאל זוהר:** אז הרכבת זו תנופה רבתי לכל האזור שלנו ואני חושב

שזה גם יביא לנו אוכלוסיות חדשות.

התלבטתי ביני לביני אם אזרחות כזאת היא לראש הממשלה או לשר התחבורה. היות ואנחנו חוגגים 60 שנה בעוד שנתיים, בעוד שנתיים יקבל ראש הממשלה אזרחות כבוד, כנציג רסמי של המדינה, הוא, נשיא המדינה וכל מי שיהיה פה. אנחנו לא כינסנו עליה גדולה.

דרך אגב, אנחנו רוצים גם התערבות של חברי המועצה. מי שרוצה מכם להיות מעורב בהכנה של האירועים לשנות ה-60, שזה לא הרבה מאוד כסף, אנחנו נשמח מאוד כי אנחנו חושבי לעשות משהו ב-60. תהיה אזרחות כבוד לראש הממשלה. כרגע אנחנו מדברים על עוד שנתיים.

שר התחבורה אגב, הוא יהיה ראש ממשלה גם בעוד שנתיים. אנחנו מדברים על אזרחות כבוד לשר כף, אני חושב שסך הכל תרומתו לעיר, זה ועוד זה, ואני אזכיר לכם לוותיקים שביניכם, פעם מסיקה אמרה לי בישיבת מועצה, אם תביא את ישראל כף, זה מגיע לו. למה אתה מביא אחרים?

אז היה לנו למני מזוז לפנינו ול... היום הוא נשיא. ועכשיו לישראל כף, אבל אני מסתכל על רשימת אזרחי הכבוד של הרבה מאוד ערים. אנחנו די קמצנים בעניין הזה של מתן אזרחות כבוד.

בואו נקבל את זה גם בפה אחד ונודיע לו, בזה גמרנו את הישיבה ותודה רבה לכולם. אם מישהו מחזיק את הדף הזה שיישאר אצלו, שלא ייצא החוצה.

---

מר יחיאל זוהר  
ראש העירייה

---

מר משה מימון  
מנכ"ל העירייה

קובץ החלטות

(1) תב"ר ממשד הביטחון להקמת מרכז הפעלה בסך 2,400,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשד הביטחון להקמת מרכז הפעלה בסך 2,400,000 ₪.

(2) תב"ר ממשד התחבורה הגבהת מעברי חציה שד' ירושלים בסך 700,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשד התחבורה הגבהת מעברי חציה שד' ירושלים בסך 700,000 ₪.

(3) תב"ר ממשד התחבורה הגבהת מעברי חציה בסך 500,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשד התחבורה לתכנון גשר בווה בסך 4,000,000 ₪.

(4) תב"ר ממשד התחבורה לתכנון גשר בווה בסך 4,000,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשד התחבורה להסדרי תנועה בעלי המלאכה בסך 100,000 ₪.

(5) תב"ר ממשד התחבורה להסדרי תנועה בעלי המלאכה בסך 100,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשד התחבורה להתקני בטיחות בסך 100,000 ₪.

6) תב"ר ממשד' התחבורה להתקני בטיחות בסך 100,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד אשר תב"ר ממשד' התחבורה הגבת מעברי חציה בסך 500,000 ₪.

7) תב"ר ממשד' התחבורה לתכנון סובה ביה"ס "נווה יעקב" בסך 150,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד אשר תב"ר ממשד' התחבורה לתכנון סובה ביה"ס "נווה יעקב" בסך 150,000 ₪.

8) תב"ר ממשד' התחבורה לתכנון סובה ביה"ס חב"ד בסך 200,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד אשר תב"ר ממשד' התחבורה לתכנון סובה ביה"ס חב"ד בסך 200,000 ₪.

9) תב"ר ממפעל הפיס לשיפוץ מגרש ספורט רבין בסך 92,925 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד אשר תב"ר ממפעל הפיס לשיפוץ מגרש ספורט רבין בסך 92,925 ₪.

10) תב"ר ממשד' החינוך למתקני בטיחות בסך 300,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד אשר תב"ר ממשד' החינוך למתקני בטיחות בסך 300,000 ₪.

(11) תב"ר ממשד הפנים לשדדוג מרכז הפעלה בסך 700,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לשדדוג מרכז הפעלה בסך 700,000 ₪.

(12) אישור מורשה חתימה ביה"ס חב"ד.

החלטה: הוחלט פה אחד לשדדוג את גב' נחמי מנור סגנית ביה"ס ת"ז – 034395715 וגב' ברוריה וקנין מזכירת ביה"ס ת"ז – 68411966 כמורשי חתימה בביה"ס חב"ד.

(13) אישור הלוואה בסך 10 מלש"ח.

החלטה: הוחלט פה אחד לשדדוג הלוואה בסך 10 מלש"ח.

(14) אישור הסכס העסקה בחוזה מיוחד לגב' דינה נייהוז.

החלטה: הוחלט פה אחד לשדדוג הסכס העסקה בחוזה מיוחד לגב' דינה נייהוז.

(15) אישור תכנית התייעלות לשנים 2014 - 2017.

החלטה: הוחלט פה אחד לשדדוג את תכנית התייעלות לשנים 2014 - 2017.

(16) דו"ח כספי תלת חודשי מס' 2 4-6/14.

החלטה: הוחלט פה אחד לשדדוג דו"ח כספי תלת חודשי מס' 2 4-6/14.

(17) אישור הקצאת מבנה לעמותת "משכן נתן" לביה"ס "נתיבות יהודה".

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הקצאת מבנה לעמותת "משכן נתן" לביה"ס "נתיבות יהודה".

(20) תב"ר ממשרד החינוך ל"תפארת שרה" בסך 66,500 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד החינוך ל"תפארת שרה" בסך 66,500 ₪.

(21) אישור מורשי חתימה ביה"ס "נתיב יצחק":

גב' רחל פרג'ון מנהלת ביה"ס ת"ז – 029596152 .

גב' אמירה אברהם מזכירת ביה"ס ת"ז – 027406321 .

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר את מינוי גב' רחל פרג'ון מנהלת ביה"ס ת"ז – 029596152 וגב' אמירה אברהם מזכירת ביה"ס ת"ז – 027406321 כמורשי חתימה ביה"ס "נתיב יצחק"