



עיריית נתיבות

מנכ"ל העירייה

כ"ז אדר א תשע"ד

27 פברואר 2014

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 2

שהתקיימה בתאריך 12/2/14

השתתפו ה"ה:

מר יחיאל זוהר	- ראש העירייה
הרב מעלימי יעקב	- חבר המועצה
מר צ'לצו וונדמגאי	- חבר המועצה
מר אנטולי אברבוך	- חבר המועצה
מר איליה אטינגר	- חבר המועצה
מר יצחק אפשטיין	- חבר המועצה
מר עידו לוי	- חבר המועצה
מר אבי מור-יוסף	- חבר המועצה
עו"ד שלומי חן	- חבר המועצה
מר אשר ביטון	- חבר המועצה
מרמשה פרץ	- חבר המועצה
מר יובל לוגסי	- חבר המועצה
הרב דוד פורטל	- חבר המועצה

מוזמנים קבועים:

מרמשה מימון	- מנכ"ל העירייה
עו"ד יריב סומך	- יועץ משפטי
גב' מזל רוטשטיין	- גזברית העירייה
גב' ליז הרוש	- מנהלת אגף הכנסות העירייה

חסרים:

מר ישראל חניה	- חבר המועצה
גב' עדי חורי	- חבר המועצה

סדר יום :

- (1) אישור מינוי מר יחיאל זוהר כדירקטור בתאגיד המים והביוב "מי אשקלון".
- (2) אישור תנאי פרישה לגב' אבינועם תמר.
- (3) אישור תנאי פרישה לגב' שרה מלכה.
- (4) אישור טבלת הנחות בארנונה לשנת 2014.
- (5) עדכון שכר למר אלי אדרי מנהל G.I.S מ-40% ל-45%.
- (6) אישור נוהל מחיקות ומתן הנחות רטרואקטיביות בארנונה.
- (7) אישור תבחינים להקצאת קרקע בתמורה סמלית.
- (8) אישור פרוגרמה להקצאת קרקע.
- (9) הגדלה של 5% בחוזה שכר של נפתלי קובר.
- (10) הגדלת תב"ר לבניית מעון יום מ-1.942.000 ₪ ל-2.160.903 ₪.
- (11) אישור תב"ר מרשות מנהל מקרקעי ישראל לנחל בוהו בסך 4.500.00 ₪.
- (12) אישור תב"ר ממשרד החינוך מענקים להצטיידות בסך 308.700 ₪.
- (13) אישור תב"ר ממשרד השיכון לתכנית "תנופה" בסך 203.235 ₪.
- (14) אישור תב"ר ממשרד הבריאות לתכנית שיקום שכונות בסך 45.000 ₪.

תוספת לסדר היום :

- (15) אישור תב"ר ממשרד הפנים לתקציב פיתוח בסך 500.000 ₪ .
- (16) אישור הנחה לתעשייה חדשה לפי תקנה 14 להנחות ארנונה חוק ההסדרים, אימוץ התקנה.

אבי מור יוסף: דיבר על פרשת השבוע שנקרא בשבת פרשת כי תישא ועל מצוות הדלקת נר התמיד.

1) אישור מינוי מר יחיאל זוהר כדירקטור בתאגיד המים והביוב "מי אשקלון".

הצבעה – בעד פה אחד

החלטה – לאשר את המינוי

2) אישור תנאי פרישה לגב' אבינועם תמר.

3) אישור תנאי פרישה לגב' שרה מלכה.

מנכ"ל העירייה: מדובר בשתי סייעות לגננות ותיקות שמסיבות בריאותיות אנו נאלצים לסיים את עבודתן ולאשר להם תנאי פרישה.

תנאי הפרישה המוצעים מקובלים בעירייה שנים רבות .

א. שני חודשי הסתגלות ושני חודשי הודעה הודעה מוקדמת החל מ- 1.2.14

ב. קידום בדרגת פרישה.

ג. שחרור כספי קופות גמל וקרן השתלמות.

ד. פדיון חופשה שנתית וחופשת מחלה כחוק.

ה. פנסיה לפי החוק 2% עבור כל שנת עבודה.

הצבעה – בעד פה אחד.

החלטה – לאשר את תנאי הפרישה .

(4) אישור טבלת הנחות בארנונה לשנת 2014.

מנהלת אגף הכנסות העירייה: אנו מבקשים לאשר את טבלת ההנחות המצורפת שזוהה להנחות שאישרנו בשנת 2013, יובהר כי בשנת 2012 הגדלנו את תקרת ההנחות ב- 10% נוספים, כך שהטבלה מטיבה עם הציבור.

החלטה – בעד פה אחד.

החלטה – לאשר את טבלת ההנחות בארנונה לשנת 2014.

(5) עדכון שכר למר אלי אדרי מנהל G.I.S מ-40% ל-45%.

הצבעה – בעד פה אחד

החלטה – לאשר את עדכון השכר.

(6) אישור נוהל מחיקות ומתן הנחות רטרואקטיביות בארנונה.

יועץ משפטי: חוזר מנכ"ל משרד הפנים מחייב לאשר נוהל מחיקות והנחות רטרואקטיביות, מדובר בהצעה שהיא לטובת הציבור על מנת לאשר הנחות, יש חובה לקבוע קריטריונים כפי שצירפנו לחברי המועצה.
משה פרץ: אני חושב שזה לטובת הציבור ואני בעד.

הצבעה- בעד אישור נוהל מחיקות – פה אחד.

החלטה – לאשר את הנוהל.

(7) אישור תבחינים להקצאת קרקע בתמורה סמלית.

יועץ משפטי: בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים תנאי לאישור הקצאות קרקע בתמורה סמלית יהיה אישור תבחינים ואישור פרוגרמה.

הצבעה – בעד פה אחד.

החלטה – לאשר את התבחינים להקצאת קרקע.

(8) אישור פרוגרמה להקצאות קרקע.

מנכ"ל: צרפנו לכל חברי המועצה את מפת העיר ואת רשימת השטחים במסגרת הפרוגרמה שהוכנה במח' ההנדסה להקצאת קרקע בתמורה סמלית.

הצבעה - בעד פה אחד

החלטה – לאשר את הפרוגרמה להקצאת קרקע בתמורה סמלית

(9) הגדלה של 5% בחוזה שכר של נפתלי קובר.

הצבעה – בעד פה אחד

החלטה – לאשר עדכון שכר בגובה 5% .

- (10) הגדלת תב"ר לבניית מעון יום מ-1.942.000 ₪ ל-2.160.903 ₪.
- (11) אישור תב"ר מרשות מנהל מקרקעי ישראל לנחל בוהו בסך 4.500.00 ₪.
- (12) אישור תב"ר ממשרד החינוך מענקים להצטיידות בסך 308.700 ₪.
- (13) אישור תב"ר ממשרד השיכון לתכנית "תנופה" בסך 203.235 ₪.
- (14) אישור תב"ר ממשרד הבריאות לתכנית שיקום שכונות בסך 45.000 ₪.

הצבעה – בעד פה אחד

החלטה – לאשר את התב"ר

תוספת לסדר היום בהסכמה:

- (15) אישור תב"ר ממשרד הפנים לתקציב פיתוח בסך 500.000 ₪.

בהצעה – בעד פה אחד.

החלטה – לאשר את התב"ר

16) אישור הנחה לתעשייה חדשה לפי תקנה 14 להנחות ארנונה חוק ההסדרים, אימוץ התקנה.

הצבעה – בעד פה אחד

החלטה – לאשר את הנחות לתעשייה לפי תקנה 14.

יחיאל זוהר

ראש העיר

משה מימון

מנכ"ל העירייה