



עיריית נתיבות

מנכ"ל העירייה

י"ט טבת תשע"ד

22 דצמבר 2013

פרוטוקול ישיבת המועצה שלא מן המניין 2

שהתקיימה בתאריך 3/12/13

השתתפו ה"ה:

- ראש העירייה	יחיאל זוהר
- חבר המועצה	הרב מעלימי יעקב
- חבר המועצה	צ'לצו וונדמגאי
- חבר המועצה	עו"ד שלומי חן
- חבר המועצה	אנטולי אברבון
- חבר המועצה	איליה אטינגר
- חבר המועצה	יצחק אפשטיין
- חבר המועצה	עידו לוי
- חבר המועצה	אבי מור-יוסף
- חבר המועצה	הרב דוד פורטל
- חבר המועצה	ישראל חניה
- חבר המועצה	משה פרץ
- חבר המועצה	אשר ביטון
- חבר המועצה	יובל לוגסי
- חבר המועצה	עדי חורי

מוזמנים קבועים:

- יועץ משפטי	עו"ד יריב סומך
- מנכ"ל העירייה	משה מימון
- גזברית העירייה	מזל רוטשטיין
- מהנדס העירייה	אינג' יוליוס חיימוביץ'

סדר יום:

- (1) אישור תב"ר ממשרד החינוך לתכנון ביה"ס "יד המלך" בסך 118,570 ₪.
- (2) אישור תב"ר ממשרד החינוך לרכישת 2 מבנים יבילים בסך 140,000 ₪.
- (3) אישור תב"ר ממשרד החינוך לתכנון ביה"ס "אוהל משה" בסך 202,702 ₪.
- (4) אישור משרד החינוך להנגשת כיתות ליקוי שמיעה בסך 30,000 ₪.
- (5) אישור תב"ר ממשרד החינוך להנגשת כיתות ליקוי שמיעה בסך 150,000 ₪.
- (6) אישור תב"ר ממשרד החינוך להנגשת כיתות ליקוי שמיעה בסך 30,000 ₪.
- (7) אישור תב"ר ממשרד החינוך להנגשת כיתות ליקוי שמיעה בסך 30,000 ₪.
- (8) אישור תב"ר ממשרד החינוך לרכישת ממ"ד לגן "מעייני החינוך התורני" בסך 120,000 ₪.
- (9) אישור תב"ר ממשרד החינוך לרכישת ממ"ד לגן "מעייני החינוך התורני" בסך 120,000 ₪.
- (10) אישור תב"ר ממשרד החינוך להנגשת כיתות ליקוי שמיעה בסך 30,000 ₪.
- (11) אישור פתיחת חשבון ייעודי לשכונת "שער העיר".
- (12) אישור תב"ר ממפעל הפיס לריהוט מועדון "פיס קהילתי" בסך 50,000 ₪.
- (13) אישור פתיחת תב"ר לתכנון פרויקטים מקרן עבודות פיתוח בסך 500,000 ₪.
- (14) הארכת התקשרות עם קבלן ההדברה מ-1.1.14 עד 31.12.15.
- (15) אישור מורשה חתימה אולפני בני עקיבא:
א. מר גואל דידי ת"ז 033478595
ב. גבי סמדר פויירליכט ת"ז 023671928
- (16) אישור מורשי חתימה ביה"ס "נתיב יצחק":
א. גבי רחל פרגיון ת"ז 029596152
ב. גבי עליזה אבוטבול ת"ז 67650085
- (17) יום ושעה קבועים לישיבות המועצה מן המניין.
- (18) אישור הרכב ועדות העירייה.
- (19) אישור מר ראובן פיניש כמרכז ישיבות המועצה.
- (20) אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 26/11/13.
- (21) הארכת התקשרות להפעלת טרקטור לניקיון השוק עד 31.8.15.

תוספת לסדר היום:

- (1) הארכת תוקף גביית היטל שמירה לשנים 2014-2015 לפי חוק לתיקון (הוראת שעה), תיקון מס' התשע"ד - 2013.
- (2) אישור תב"ר ממנהל מקרקעי ישראל לתכנון שכונה 14 ו-15, בסך 1.780 מיליון שקל.

ראש העיר : אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה שלא מן המניין מס' 2 ,
כמנהגנו אבקש ממר אבי מור יוסף לפתוח בדברי תורה.
אבי מור יוסף : דיבר על פרשת השבוע הקודמת פרשת מקץ ועל משמעות
החלומות של פרעה.
ראש העיר : אני מבקש לדון בכל התב"רים בסעיפים הבאים :

- (1) אישור תב"ר ממשרד החינוך לתכנון ביה"ס "יד המלך" בסך 118,570 ₪.
- (2) אישור תב"ר ממשרד החינוך לרכישת 2 מבנים יבילים בסך 140,000 ₪.
- (3) אישור תב"ר ממשרד החינוך לתכנון ביה"ס "אוהל משה" בסך 202,702 ₪.
- (4) אישור משרד החינוך להנגשת כיתות ליקוי שמיעה בסך 30,000 ₪.
- (5) אישור תב"ר ממשרד החינוך להנגשת כיתות ליקוי שמיעה בסך 150,000 ₪.
- (6) אישור תב"ר ממשרד החינוך להנגשת כיתות ליקוי שמיעה בסך 30,000 ₪.
- (7) אישור תב"ר ממשרד החינוך להנגשת כיתות ליקוי שמיעה בסך 30,000 ₪.
- (8) אישור תב"ר ממשרד החינוך לרכישת ממ"ד לגן "מעייני החינוך התורני" בסך 120,000 ₪.
- (9) אישור תב"ר ממשרד החינוך לרכישת ממ"ד לגן "מעייני החינוך התורני" בסך 120,000 ₪.
- (10) אישור תב"ר ממשרד החינוך להנגשת כיתות ליקוי שמיעה בסך 30,000 ₪.
- (12) אישור תב"ר ממפעל הפיס לריהוט מועדון "פיס קהילתי" בסך 50,000 ₪.
- (13) אישור פתיחת תב"ר לתכנון פרויקטים מקרן עבודות פיתוח בסך 500,000 ₪.

אבי מור יוסף : דיברנו גם בקדנציה הקודמת על הפסקת רכישת מבנים יבילים ושוב מביאים הצעה
לאשר רכישת מבנים יבילים.

ראש העיר : מדובר בביה"ס של הרנטגן שכל הכיתות נמצאים בקרוואנים , אנו מאשרים היום
תכנון לביה"ס חדש עם סיום הבניה נדאג להוציא את כל הקרוואנים מהשטח ,
מבחינתי כל בתי הספר ששכנו בקרוואנים ובונים בתי ספר חדשים , אני מתכוון
לפנות מהשטח את כל הקרוואנים.

אשר ביטון : סעיף 13 עבודות פיתוח במה מדובר.

גזברית : יש קרן לעבודות פיתוח שמפקידים את כל כספי הפיתוח וההיטלים שהעירייה גובה
הכסף מיועד לתכנון פרויקטים.

הצבעה : בעד סעיפים 1-10 ו 12-13 - פה אחד.
החלטה : לאשר את כל התב"רים.

11) אישור פתיחת חשבון ייעודי לשכונת "שער העיר".

הצבעה : בעד פתיחת החשבון – פה אחד.
החלטה : לאשר את פתיחת החשבון הייעודי לשכ"י "שער העיר".

14) הארכת התקשרות עם קבלן הדברה מ-1.1.14 עד 31.12.15.

מנכ"ל העירייה : לפני שנתיים פרסמה העירייה מכרז לביצוע הדברה
הקבלן הוא תושב המקום , בהתאם להמלצת מנהל המחלקה
אנו מבקשים להאריך בשנה נוספת את ההתקשרות וזאת
בהתאם לתנאי המכרז.

אשר ביטון : איך בודקים שהכל מתבצע בסדר.
מנכ"ל : על פי המלצת מנהל המחלקה.
אשר ביטון : אני יכול לראות את המכרז.
מנכ"ל : המכרז נמצא בגזברות ואתה יכול לראות מה שאתה רוצה.
אשר ביטון : אני מבקש לעכב את ההחלטה עד שאני אקבל את החומר.
ראש העיר : בסדר, אתה מבקש ואני מביא להצבעה את הארכת הסכם
ההתקשרות בשנה נוספת.

הצבעה : בעד פה אחד.
החלטה : להאריך את הסכם ההתקשרות בשנה נוספת.

(15) אישור מורשה חתימה אולפני בני עקיבא:

לאור חילופי המנהלים באולפנה מוצע לאשר שני מורשי חתימה כדלקמן:

- א. מר גואל דידי ת"ז 033478595
- ב. גב' סמדר פויירליכט ת"ז 023671928

הצבעה: בעד פה אחד.

החלטה: לאשר את מורשי החתימה.

(16) אישור מורשי חתימה ביה"ס "נתיב יצחק":

לאור חילופי המנהלים בביה"ס "נתיב יצחק" מוצע לאשר שני מורשי חתימה כדלקמן:

- ג. גב' רחל פרג'ון ת"ז 029596152
- ד. גב' עליזה אבוטבול ת"ז 67650085

הצבעה: בעד פה אחד.

החלטה: לאשר את מורשה החתימה.

(17) יום ושעה קבועים לישיבות המועצה מן המניין.

ראש העיר: מוצע להשאיר את ימי ישיבת המועצה מן המניין בימי רביעי שלאחר ראש החודש העיברי.

- בחורף בשעה 18:30
- בקיץ בשעה 19:30

הצבעה: בעד פה אחד.

החלטה: לאשר את ימי ושעת ישיבות המועצה מן המניין החל מ- 1.1.14.

18 אישור הרכב ועדות העירייה

ראש העיר : הונחה לפני חברי מועצת העיר הצעה לאישור ועדות העירייה , ההצעה הוכנה בהתאם להנחיות משרד הפנים ולצו העיריות בדבר חלוקה יחסית בן סיעות בין סיעות המועצה.
אני פתוח לשינויים , לכן אני מציע אם יש הצעות הן לחברי הקואליציה והן לחברי האופוזיציה שישבו בשבועיים הקרובים ויגבשו הצעה ואנו נדון בצורה הגונה בכל הצעה ובתנאי שהרכב היחסי ישמר.

משה פרץ : אפשר לקבל את השלד כיצד זה נבנה

ראש העיר : כפי שאמרתי , אין בעיה לבצע החלפות פנמיות בין חבר.

אבי מור יוסף : ועדת משנה לבנין ערים צריכה להתמנות ע"י הועדה המקומית שהיא בעצם מועצת העיר בהרכבה המלא, אני מציע לקבוע כי הסעיף הנוכחי מתקיים בישיבת מליאת ועדת בניין ערים שממנה את ועדת המשנה.

ראש העיר : היות והמועצה כולה זה המליאה אז אנחנו לא צריכים , אבל אין לי בעיה שהסעיף הזה הרכב מועצת העיר יהיה ועדת בנין ערים מליאה שמאשרת את ועדת המשנה.

הצבעה : בעד פה אחד.

החלטה : לאשר את הרכב ועדות העירייה

19 אישור מר ראובן פיניש כמרכז ישיבות המועצה .

הצבעה : בעד פה אחד.

החלטה : לאשר את מר ראובן פיניש כמרכז ישיבות המועצה.

20) אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 26/11/13

מנכ"ל: לפני מספר שנים אישרנו את הקצאת הקרקע למבנה החדש (הרחבה) של מרכז קשישים, כיון שאני מכהן כיו"ר ועדת הקצאות וכיהנתי כגזבר העמותה המפעילה משרד הפנים לא אישר את ההקצאה לפני שנה התפטרתי מתפקידי בעמותה וועדת ההקצאות קיימה הליך חדש של ההקצאה ללא השתתפותי, אנו מבקשים לאשר שוב את הקצאת הקרקע לעמותת "שי לקשיש".

אבי מור יוסף: אולי כדאי לקיים ועדת משנה להקצאות שתקבל את המלצות הועדה המקצועית ותחליט אם לאשר או לא לאשר אותן.

עו"ד יריב סומך: ההליך הפוך, הועדה שמורכבת מחברי המועצה אמורה להעביר לועדה המקצועית ורק הועדה המקצועית אמורה להעביר את המלצותיה למליאת מועצת העיר לאישור.

ראש העיר: עקרונית אין לי בעיה, יש לבדוק האם זה לא מסרב כל התהליך אפשר להביא הצעה לישיבה הבאה.

הצבעה: בעד אישור פרוטוקול ועדת ההקצאה – פה אחד.

החלטה: לאשר את פרוטוקול ועדת ההקצאות מיום 26/11/13.

21) הארכת התקשרות עם קבלן הפעלת טרקטור בשוק עד 31/8/15

מנכ"ל: אנו מפעילים בימי רביעי קבלן עם טרקטור שמבצע ניקיון של שטח השוק העירוני וזאת לאחר פעילות של השוק בימי שלישי, התפרסם בעבר מכרז ואנו מבקשים להאריך את ההתקשרות בהתאם לתנאי המכרז והמלצת מנהל המחלקה.

אבי מור יוסף: מדוע לא הובא הסעיף בחודש 8/13.

ראש העיר: ידוע לך שהחל מחודש 8/13 מועצת העיר הפכה לועדת בחירות ולכן בחירות ולכן לא הייתה אפשרות להביא לאישור.

הצבעה: בעד אישור הארכת התקשרות – פה אחד.

החלטה: לאשר את ההתקשרות עד 31/8/15.

תוספת לסדר היום:

(1) לשנים 2014-2015 לפי חוק לתיקון (הוראת שעה), תיקון מס' התשע"ד - 2013. הארכת תוקף גביית היטל שמירה

ראש העיר: ועדת הפנים של הכנסת קיבלה החלטה להארכת תוקף הוראת השעה להמשך גביית היטל השמירה לשנים 2014-2015, אנו מבקשים לאשר את הארכת הגביה בהתאם להחלטת ועדת הפנים.

אבי מור יוסף: עד כמה שידוע לי יש תעריף מקסימלי לגביה של 1.53 ₪. למטר רבוע.

עו"ד יריב סומך: התעריף שאבי מור יוסף מדבר עליו מיועד לרשויות שלא אישרו חוק עזר, לנתיבות יש חוק עזר משנת 2007 ולכן התעריף שאבי מדבר עליו לא קשור לנתיבות ואנו ממשיכים באותו תעריף שהיה עד היום.

הצבעה: בעד אישור הארכת תוקף גביית שמירה לשנים 2014-2015 .

החלטה: לאשר את הארכת תוקף גביית היטל שמירה לשנים 2014-2015 .

(2) אישור תב"ר ממנהל מקרקעי ישראל לתכנון שכונה 14 ו-15, בסך 1.780 מיליון שקל.

הצבעה: בעד פה אחד .

ההחלטה: הוחלט לאשר את התב"ר.

משה מימון
מנכ"ל העירייה

יחיאל זוהר
ראש העיר