

עיריית נתיבות

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

מן המניין מס' 1

מיום רביעי, ח' באדר תשס"ט, 04.03.2009

השתתפו ה"ה:

- ראש העירייה	יחיאל זוהר
- חבר המועצה	רון שטרן
- חבר המועצה	דני אזולאי
- חבר המועצה	איליה אטינגר
- חבר המועצה	אנטולי אברבוד
- חבר המועצה	חיים הרוש
- חבר המועצה	משה אילוז
- חבר המועצה	יצחק אפשטיין
- חבר המועצה	רחמים חניה
- חבר המועצה	דוד פורטל
- חבר המועצה	יאיר דהן
- חבר המועצה	יצחק בשני
- חבר המועצה	מאיר שנאור
- חבר המועצה	אייל מסיקה
- חבר המועצה	אבי מור-יוסף

מוזמנים קבועים:

- מנכ"ל העירייה	משה מימון
- גזברית העירייה	מזל רוטשטיין
- יועץ משפטי	עו"ד יריב סומך
- מבקר העירייה	שמעון אלון

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 1/09.
2. אישור פרוטוקול הנהלה מס' 2.
3. אישור תנאי פרישה של הגברת סימה יעקב.
4. החלטת המועצה בדבר מינוי ועדת ערר לארנונה.
5. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות.
6. אישור השתתפות במבצע מיליון חיוכים – 1000 ש"ח לכל ילד.
7. אישור הארכת מכרז טיאוט רחובות.
8. תב"ר בנושא ביטחון.
9. אישור תקנון "הקרן לפיתוח נתיבות" ואישור חברי הקרן.

מר יחיאל זוהר: רבותיי, אני פותח את ישיבת המועצה. אני מבקש שתאמר משהו שקשור לאירועים של ימינו, של זמנינו, שמתקשרים לפורים.

מר משה אילוז: ברשות ראש העיר, מורי ורבותיי, אני אומר משהו קצר. שמעתי סיפור מדהים במוצאי שבת, מהרב לוינשטיין, הוא אמר בבית הכנסת, היה אינסטלאטור שהזמינה אותו אישה אחת, הוא מגיע לשם, הוא חושב שיש נזילה קטנה, עבודה של חצי שעה, הוא מגיע, הוא רואה שזו עבודה מאוד רצינית, צריך לפרק את כל המרצפות, להחליף את הצנרת, להחליף שם המון דברים, זו עבודה של יום שלם. התחיל לעבוד, תוך כדי העבודה מתברר שהאישה היא אלמנה, ילדים קטנים מתרוצצים בבית. הוא עכשיו התחיל לחשוב איך אני מוציא ממנה כסף, אישה אלמנה עם ילדים קטנים, מה אני אומר לה בסוף היום? אני צריך לעבוד פה יום שלם ולחייב אותה בסכום גדול של כסף, אין לה כסף לשלם את זה.

הוא חשב, אמר יש לי רעיון טוב, בסוף היום, כשסיים את העבודה, אמרה לו האישה האלמנה, כמה מגיע לך? אמר לה: גברת, לא צריך, לא מגיע לי כלום, העירייה משלמת. אמרה לו מה זה קשור העירייה משלמת? אמר שזה פרויקט שיקום שכונות וזה כלול בתקציב, יש לך נזילה ופיצוצים, העירייה משלמת, זה שיקום שכונות, אני מגיש חשבונית לעירייה, העירייה משלמת לי בזמן, אל תדאגי גברת, זה בסדר גמור. היא שמחה, הוא שמח שברוך ה' עזר לאישה.

עברו 20 שנים, הבנאדם הלך וגדל, וילך האיש כי גדל עד מאוד, קיבל כמה שטחים בבני ברק, מי שמכיר, בבני ברק אין שום שטח מבניין לבניין יש עוד בניין, אומרים שבתקופת הקסאמים נפל קסאם בבני-ברק, ברוך ה' בשטח פתוח, כל הקבלנים רצו ושאלו: איפה יש שטח ריק? אין שטחים ריקים בבני-ברק.

היהודי הזה, עברו 20 שנים, קיבל שטח לבנייה, אמר צריך להשקיע פה המון חומרים, אני רוצה כמה הצעות מחיר מכל מיני אנשים למיניהם. הגיש לכולם: אני מבקש הצעות מחיר על כל מה שאני מבקש פה בפירוט הזה. קיבל כמה הצעות מחיר אבל עדיין לא הזמין את הסחורה.

אחרי יומיים מגיעה משאית ומתחילה להוריד סחורה בשטח, שואל אותו היהודי, הקבלן: מי אמר לך להוריד סחורה כאן בשטח? אמר לו: יש לי הזמנה חתומה שאני צריך להוריד סחורה במקום. התחיל להוריד סחורה. אמר לו: תחזיר את הסחורה בחזרה למשאית, לא הזמנתי, לא שילמתי ולא כלום.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

אמר לו נהג המשאית: אל תחייב אותי כאן, תיגש בבקשה למשרדים, תראה שההזמנה מסודרת בצורה טובה. אני בסך הכל שכיר, אם אני אחזיר את כל הסחורה למשאית ואחזיר אותה למחסנים, אתה מסבך אותי עם בעל הבית, גש לבעל הבית, תפתור איתו את הבעיות.

בקיצור, היהודי הזה ניגש למשרדים בבני-ברק – צור ומוטי, אמר להם: לא הזמנתי שום סחורה, הם פירקו לי סחורה בשטח שלי. אומרים לו: אדוני, הזמנת סחורה, הנה הסחורה, אתה הזמנת ואתה תקבל את הסחורה. אמר: לא הזמנתי. מי זה בעל הבית? בקומה השנייה. עלה לקומה השנייה, בעל הבית בודק במחשב, כן, הזמנת סחורה. אמר לו: אני מבין את הטכניקה שלכם, אתם רוצים להנחית לי סחורה בשטח מבלי ידיעתי, כדי לחייב אותי לאחר מכן בתשלום, אני לא אתן לכם לעשות דבר כזה.

אז אמר לו: הסחורה שולמה גם. גם שמתם וגם שולמה הסחורה? מי שילם את זה? אמר לו בעל הבית: אתה יודע מי שילם? העירייה שילמה את הסחורה עבורך. אמר לו: מה הכוונה? אמר: לפני 20 שנים הייתי ילד קטן בבית, כשאתה באת לתקן את האינסטלציה אצל אמא שלי, אני הייתי בבית וראיתי מה עשית למענה כשויתרת לה על כל הסכום ואמרת שהעירייה שילמה. אני ברוך ה' גדלתי, יש לי עכשיו אפשרות גם להחזיר לך טובה, מידה כנגד מידה, אז הנה, אותה עירייה ששילמה אז, אותה עירייה גם כן משלמת היום. אני מוותר לך על כל הסחורה שאני מוריד לך שם. רבותיי, במידה שאדם מודד באים ומודדים לו.

אנחנו, ברוך ה', יחיאל אמר שנדבר משהו קשור לשטח, זה ידוע כל ההולך אחר עצת גדולים לא נכשל, ישבנו, התכנסנו בביתו לשיבה, ברוך ה' הגענו להסדר מסויים, בנושא של ההצבעה הזו העיקרון הוא שהאמת והשלום אהבו לטובת כל הצדדים, כמו שנשמע בהמשך, ה' יעזור, שתמיד תשרור האחדות והאחוה בינינו, אמן ואמן.

1. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 1/09.

מר יחיאל זוהר: סדר היום. הנושא הראשון זה הקצאת הקרקע, בשביל ההיסטוריה, לפני כ-7 חודשים, באוגוסט, ניסינו בישיבת המועצה בקדנציה הקודמת, בהרכב אחר, להעביר החלטה, מה שאנחנו הולכים להעביר כרגע. במתכונת שאנחנו הולכים להעביר כרגע. לצערי זה לא התאפשר בעקבות אי האישור התרחשו אי אלו דברים בעיר שכולנו יודעים עליהם ושכולנו

חוינו אותם.

אני חושב שיש לנו מקום והזדמנות נאותה בערב חג, בחגים אולי, לנסות לסגור את הפערים בדברים האלה, אני לא רואה פה איזושהי אידייליה של כל העיר בתקופה כל כך קצרה, אבל אני בהחלט חושב שזה פתח טוב להידברות ופתח טוב לאפשר לכל הגורמים שעדיין נמצאים באיזושהו שלב של כל אחד בצידו וכל אחד בדרכו, לנסות ולהתחבר לטובת התפתחות ובינוי העיר. לכן, במילים האלה, ואני לא אוסיף, אקריא את הצעת ההחלטה, לאחר מכן אנשים יתבטאו פה, הצבעה תיערך בהמשך.

1. מליאת מועצת העיר מאמצת את המלצת ועדת ההקצאות של העירייה מיום 23.2.09, ואת המלצות הוועדה מדיוניה הקודמים באותו עניין, מיום 23.6.08 ומיום 2.8.08.

2. תקופת ההקצאה תהיה ל-25 שנים כחוק ובחווה תינתן לעמותה אופציה להארכת התקופה ל-10 פלוס 10 נוספים כחוק.

זה פשוט העתק של החוק, זה לא משהו שאנחנו ממציאים אותו, זה 45 שנים שמחולקות, 25 שנים ראשונות ו-10 ועוד 10. אני לא יודע מי יהיה פה בעוד 45 שנים או בעוד 20 שנים כדי לאשר, אני מניח שאני אהיה, מה עם השאר אני לא יודע. מסיקה לא מאמין.

3. מועצת העיר פונה לשר הפנים לאשר המלצה זו בהקדם, לאור הנחיות בית המשפט המחוזי, בית המשפט העליון, בעניין.

אחרי שתתקבל החלטה, אני אמסור הודעה נוספת אישית, שקשורה לאיזושהו עניין, שאגב גם אותו העליתי לפני 7 חודשים, על אפשרות של הרחבת קבר הבאבא-סאלי, לרצות גם את משפחת אבוחצירא, שוודאי יש לה זכויות בעיר הזו. אנחנו מדברים על משהו שהצעתי בזמנו, אבל אני לא יכול לאשר אותו פה ולא יכול להביא אותו לדיון פה, מסיבה אחת פשוטה – צריך שזה יעבור תהליך שעבר הרב איפרגן, תהליך של ועדת הקצאות, כמקובל, מדידות, לדעת על איזה שטח מדובר, אז כל הדברים, אמסור הודעה אישית שאני הולך לכיוון, וכמובן נצטרך לעבור את התהליך כחוק, בצורה מסודרת.

אלה הדברים שיש לנו לפני קבלת החלטה. אם יש התייחסויות, ואחר כך יש הצבעה, ובהצבעה יחליטו, מי שרוצה לצאת ייצא. בסדר?

אז אולי כדאי לפרט, מבחינת ההצעות, גם לגבי הקבר של הבאבא-

מר אבי מור יוסף:

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

סאלי לעומת הנושא של הרב איפרגן.

מר יחיאל זוהר: זה בדיוק הנישה שאני לא רוצה להיכנס אליה.

מר אבי מור יוסף: אבל זה חשוב.

מר יחיאל זוהר: אני אמסור הודעה אישית, אני חושב שבזה אני הולך לרצות את כל הצדדים, הניסיון שלנו במשך השבועות האחרונים להגיע לאיזשהו הסדר, זה אומר שלרב איפרגן, לא נוגעים לו בשום דבר, התחייבנו לו בעבר, ולרב אבוחצירא יש אפשרות להרחיב, הסברתי את זה מלפני 7 חודשים, אני יכול להראות את זה פה באצבע, אבל אני לא יכול להתחייב על שום דבר כי אנחנו חייבים את התהליך המסודר כחוק, זה הציור של הבאבא-סאלי, ההרחבה תהיה לכיוון הזה, מה שהיה משטח לפני הבמה, אתם זוכרים שהבמה היתה עומדת פה, ויש פה איזה משטח עץ, זה הכיוון, להרחיב אותו, וצריך שינוי תב"ע, צריך מדידות, צריך לעשות הכל, זה תהליך.

מר אבי מור יוסף: מה גודל השטח?

מר יחיאל זוהר: זה סדר גודל של 7-8 דונם.

מר אבי מור יוסף: ההחלטה היא עקרונית? לא מחייבת?

מר יחיאל זוהר: לא יכול, לא נכנס לזה.

מר אבי מור יוסף: אני מדבר חוקית.

מר יחיאל זוהר: לכן אמרתי, התייעצתי עם היועץ המשפטי, לא אוכל לקשור את זה בהחלטה, אמרתי אני אמסור הודעה אישית, כי אני רוצה שפה תהיה תשובה לאנשים שאנחנו לא עובדים על אף אחד.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

אגב, אמרתי את זה בישיבת הנהלה אז, ואמרתי בישיבות הנהלה אחרונות, והצעתי לאנשים : תלכו תמצאו פשרה, מבחינתי אם מצאתם פשרה, היא הוגנת, היא הגונה, אני לא יכול להבטיח אותה כרגע, אני לא יכול להתחייב עליה, אני לא יכול להחליט עליה, אבל אני אומר אותה כי אני חושב שהיא לא נאמרת באוויר.

מר אבי מור יוסף: כי זה חשוב מאוד ששני הרבנים,

מר יחיאל זוהר: אז הנה אמרתי, זה לא נאמר באוויר.

מר אבי מור יוסף: לגבי ההקצאה, אם אנחנו מדברים למשל לגבי ההקצאה, אחרי הישיבה של היום, והיה וזה יאושר, לא תידרש איזושהי ישיבה נוספת לגבי ההסכם, א', ב', ג',

מר יחיאל זוהר: סליחה, ההסכם הובא לפניכם בישיבה הקודמת,

מר אבי מור יוסף: איזו ישיבה קודמת?

מר יחיאל זוהר: הובא בקדנציה קודמת, הוא לא משתנה.

מר אבי מור יוסף: אז למה שלא נבטח בו להסכם הזה?

מר יחיאל זוהר: ההסכם כמו שהוא מפעם שעברה אני מביא אותו עכשיו, אני לא משנה בו כלום.

מר אבי מור יוסף: כי יש שני הליכים, יש עניין של ההקצאה ועניין של הסכם.

מר יחיאל זוהר: אז אני מסביר לך עוד פעם, אם יסתבר שצריך אישור הסכם, יאשרו אותו, אני אומר לך שלא צריך, מכיוון שהבאתי אותו בפניכם פעם אחת, זה אותו הסכם שקיים,

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

אנחנו לא משנים מילה אחת.

- מר אייל מסיקה:** אני חושב שההסכם צריך להיות מאושר פעמיים.
- מר יחיאל זוהר:** בסדר.
- מר אבי מור יוסף:** יש פה שני חלקים, חלק של ההקצאה וחלק של ה...
מר יחיאל זוהר: אמרת מה שאמרת, זה ייבדק, בסדר.
- מר אבי מור יוסף:** יש פה יועץ משפטי, הוא יכול להגיד.
מר יחיאל זוהר: בסדר, ואם יסתבר שכן יביאו אותו לאישור, אני לא אומר לך דברים, אנחנו לא נעשה משהו שהוא בניגוד לחוק, בסדר? לא נעשה כלום.
- מר אייל מסיקה:** אז בוא נגיד כבר עכשיו שההסכם שהוצג אז מאושר כבר היום.
מר יחיאל זוהר: בסדר, מקובל.
- מר אבי מור יוסף:** אתה מכיר את ההסכם?
מר אייל מסיקה: כן.
- מר יחיאל זוהר:** כולם מכירים את ההסכם, אנחנו מאשרים את ההסכם מראש.
מר חיים הרוש: הוותיקים מכירים אותו.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

- מר אבי מור יוסף:** אני פשוט חדש, אין לי שום הסכם.
- מר יחיאל זוהר:** קיבלת את ההצעה שלו?
- מר אבי מור יוסף:** אין לי שום בעיה. כל המטרה שלי, אני רוצה לפעול על פי החוק.
- מר יחיאל זוהר:** זה בדיוק מה שאמרת.
- מר אבי מור יוסף:** היה והעמותה הזו תתפרק והיה זה,
- מר יחיאל זוהר:** זה בדיוק מה שאמרת.
- מר אבי מור יוסף:** אני רוצה שכל הנכסים אחר כך יחזרו לעירייה, אני לא יודע מה יהיה בעוד 10 ו-20 שנים.
- מר יחיאל זוהר:** חבר'ה, ההסכם לא משנה, תקשיב אבי, ההסכם הקיים נמסר לחבר המועצה הקודמת, אתה אולי לא ראית אותו, אני אומר לך שאם יש הסכמה פה שמאושר ההסכם שהיועץ המשפטי אישר אותו, נוכל כבר מחר בבוקר להעביר אותו.
- מר אבי מור יוסף:** אין בעיה. אם יש הסכם וכל זה, לא תהיה לי שום בעיה.
- מר יחיאל זוהר:** יש עוד משהו?
- מר אייל מסיקה:** אני רוצה להגיד משהו לגבי העניין הזה, למה עקצת לפני הישיבה, אז אני חייב קצת לענות.
- מר יחיאל זוהר:** לא עקצתי, אני מתכוון לטוב.

- מר אייל מסיקה:** אני גם מתכוון לטוב.
- מר יחיאל זוהר:** אם תוכל להצטרף אליי אחר כך לקואליציה, גם טוב.
- מר אייל מסיקה:** יש לך מספיק, קואליציה רחבה.
- מר יחיאל זוהר:** לא צריכים רחבה, צריכים את טובת העיר.
- מר אייל מסיקה:** אתה רואה, אנחנו ענייניים, גם עכשיו טובת העיר. אני מתייחס לקטע של ההצבעה, לפחות הקודמת, מה שהיה.
- מר יחיאל זוהר:** חברים, יש הקלטה, אני מבקש לשמור על השקט.
- מר אייל מסיקה:** אני מתייחס לגבי ההצבעה הקודמת, לפחות שלי, חלק לא השתתפו, אני כן השתתפתי, בעבר הייתי נגד, עכשיו אני מתכוון להצביע אחרת, מסיבה מאוד פשוטה, בעבר זה שירת אותי, היום זה גם משרת אותי בדיוק באותה מידה כמו פעם שעברה, אז לא היה לי אינטרס בקרקע וגם היום אין לי אינטרס בקרקע, וזו הסיבה שפעם היה ככה ועכשיו ככה. אחרי הכל, חוץ מהיועצים והיועצים המשפטיים,
- מר יחיאל זוהר:** אנחנו גם פוליטיקאים.
- מר אייל מסיקה:** בדיוק, מה לעשות?
- מר יחיאל זוהר:** בסדר, מכובד.
- מר אייל מסיקה:** אז רק הסבר.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

מר יחיאל זוהר: זה מכובד מאוד.

מר חיים הרוש: בסדר גמור.

מר אייל מסיקה: מבחינתי אתם יכולים להצביע אם אתם רוצים.

מר יחיאל זוהר: התייחסויות נוספות? אין התייחסויות. יש לי הצעה, שני חברי מועצה שרוצים לעזוב את ההצבעה. אסור להם.

הערה: חברי המועצה ה"ה יצחק בשני ודוד פורטל, יצאו את חדר הישיבות.

מר יחיאל זוהר: אני יכול להגיד לכם, שלושה חברי ליכוד בעד, חבר העמים מצביעים בעד, ש"ס בעד, אתה עם החבר שלך בעד, למעשה מי נגד? אין נגד. אני מוחה כפיים, אני חושב שבסך הכל אנחנו מוכיחים פה, אין שום הסכם מסביב לזה ואין שום פוליטיקה מיותרת, יש פה דבר אחד – להרגיע את הישוב לטובת כל הצדדים, אז יש מי שיהנה מזה ואולי אחרים שיהנו בהמשך, ואני מתכוון ברצינות למה שאמרתי לגבי הקרקע שקשורה לציון של הבאבא-סאלי, גם שם ימצא פתרון, זה חייב להיות הליך מסודר, כחוק. ההצבעה היא פה אחד. רבותיי, ההחלטה כפי שהקראתי אותה, בתוספת אחת משמעותית – החוזה נכנס לאישור, אישרנו את הכל, 13 בעד.

הערה: חברי המועצה ה"ה יצחק בשני ודוד פורטל, שבו אל חדר הישיבות.

מר יחיאל זוהר: יש דבר אחד שמסיקה הוסיף וכולנו מסכימים, שהאישור הזה כולל ההסכם, מבחינתי נעביר להמלצת שר הפנים בימים הקרובים.

<u>החלטה:</u> הוחלט פה אחד (13 בעד) לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 1/09:

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

- | | |
|----|---|
| 1. | מליאת מועצת העיר מאמצת את המלצת ועדת ההקצאות של העירייה מיום 23.2.09, ואת המלצות הוועדה מדיוניה הקודמים באותו עניין, מיום 23.6.08 ומיום 2.8.08. |
| 2. | תקופת ההקצאה תהיה ל-25 שנים כחוק ובחווה תינתן לעמותה אופציה להארכת התקופה ל-10 פלוס 10 נוספים כחוק. |
| 3. | מועצת העיר פונה לשר הפנים לאשר המלצה זו בהקדם, לאור הנחיות בית המשפט המחוזי, בית המשפט העליון, בעניין. |

מר יחיאל זוהר: הנושאים הבאים, משה, מה יש לנו?

2. אישור פרוטוקול הנהלה מס' 2.

מר משה מימון: פרוטוקול הנהלה. אישור העברת החניון להפעלת החברה הכלכלית.

מר יחיאל זוהר: יש שאלות או התייחסויות? דנו בעניין בהנהלה.

מר אייל מסיקה: אבל צריך לדון במועצה.

מר יחיאל זוהר: לכן אני שואל אותך, דנו בהנהלה.

מר אייל מסיקה: תגיד לנו במה מדובר בדיוק, ואז נוכל להתייחס.

מר יחיאל זוהר: העירייה הקימה חניון למשאיות, בסמוך לשוק העירוני, מה הגודל?

מר משה מימון: 10 דונם, יש שם מקום ל-80 משאיות.

מר יחיאל זוהר: 80 משאיות בערך. הניסיון שלנו קצת לגרום לכך שכל בעלי

המשאיות הכבדות שחונות בשכונות הצפופות של העיר, יוכלו להחנות שם. לא יכולנו לגזור גזירה

כזו בפני הנהגים כאשר לא היה לנו מקום חליפי להציע. אני חושב שזה דבר מכובד שער שרוצה לשמור גם על אזרחיה, על ילדיה, צריכה למנוע נסיעות של משאיות וטרטורים והנעה של המשאית ב-5 בבוקר, קיבלתי הרבה מאוד תלונות בשנים האחרונות, אנחנו הולכים למנוע מהם, זה אומר להשתמש במשטרת ישראל, למנוע מכל מי שכחוק צריך להחנות במקום אחר, אגב יש איסור מוחלט לאוטובוסים אסור להחנות בשטח מגורים, הם חייבים חניון מחוץ לעיר, בין אם זה פרטי ובין אם זה ציבורי.

יש משאיות כבדות שנמצאות אצלנו, חלקם לא תושבי המקום, הם משכירים פה דירות בגלל ההמתנה לרצועה. האפשרות שניקח את החניון הזה ונפעיל אותו, עמדה בפנינו בשתי דרכים, דרך אחת – להוציא אותו למכרז ושמישהו אחר יפעיל אותו, ומי שיפעיל אותו אולי גם ייתן לנו כמה גרושים לעירייה, ואם לא – אז לפחות יוציא מאיתנו את הבעיה של חלק גדול מהמשאיות.

היות ומדובר בקרקע ששייכת למינהל, היא לא קרקע פרטית של העירייה, אז לא יכולנו להוציא את זה למישהו שירוויח, יכולים רק לבצע את זה בכספי המדינה, במסגרת עזרה של המדינה. החברה הכלכלית שתפעיל את זה לא תוכל להרוויח שום דבר מזה, היא תעשה החזר הוצאות בכפוף להכנסות, זאת אומרת אין לה אפשרות להרוויח, עד שאנחנו לא עושים הסדר עם המינהל ומשלמים לו את ההשבחה ואת מה שהוא רוצה לקחת מאיתנו, אנחנו לא יכולים לעשות מזה עסק. אז אנחנו נפעיל את זה במתכונת של הוצאות מול הכנסות לתקופת ניסיון של חצי שנה – שנה באמצעות החברה הכלכלית, אם העניין הזה יילך ונגיע להסדר עם המינהל ונשלם לו את אותם גרושים שמגיעים לו, קצת יותר מכמה גרושים, נוכל להוציא את זה למכרז, ומי שיפעיל את זה יחזיק אותה שם, כולל אבטחה, כולל שבתות וחגים.

אחת הבעיות המרכזיות של הנהגים זה הגניבות של המשאיות, ואם זה מקום סגור, עם גדר, עם קיר מסביב, יש שמירה ביום ובלילה, ויש מונית שמסיעה את הנהגים הלוך וחזור הביתה, כנראה שאנחנו נותנים מענה טוב, אנחנו גם נוקבים בסכום שהוא לא כמו בערים אחרות, אני חושב שצריך למצוא את נקודת האיזון, מה שנכנס זה מה שאנחנו לוקחים, אנחנו לא הולכים לעשות מזה רווחים ולא להפעיל שם מאות אנשים, אנחנו מדברים על שני שומרים, מקסימום שלושה שומרים במשמרות. נכון?

זה עדיין לא, העלויות מאוד גבוהות.

מר משה מימון:

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

- מר יחיאל זוהר:** במתכונת הזו.
- מר אייל מסיקה:** העלויות מה?
- מר משה מימון:** העלויות גבוהות, זה 24 שעות, זה שבתות וחגים.
- מר אייל מסיקה:** מי משלם את זה? נהגי המשאיות?
- מר יחיאל זוהר:** נהגי המשאיות, ודאי.
- מר משה מימון:** החברות ישלמו.
- מר יחיאל זוהר:** אמרנו, היות וזה לא הולך להיות עסק רווחי, החברה הכלכלית תעשה את החשבון כמה יעלו לה אותם 3 עובדים שיחזיקו את המקום, לא צריך יותר מזה. הניקיון, החשמל, ההוצאות האלה, וזה יתחלק.
- מר אייל מסיקה:** אני מניח לפני שעושים איזשהו מיזם מסויים, עושים ניתוח כלכלי, כמה הוא אמור, כמה משאיות יש בנתיבות, כמה אמורים לשלם?
- מר יחיאל זוהר:** יש הכל, יש בדיקה.
- מר אייל מסיקה:** אז תן לנו נתונים.
- מר יחיאל זוהר:** תבוא ואני אגיד לך.
- מר אייל מסיקה:** אנחנו רוצים עכשיו להצביע.

מר משה מימון: סליחה, צריך לבדוק אם זה באמת כלכלית, החברה לא מיועדת לתרומות, היא צריכה להרוויח קצת, היא לא הולכת להרוויח כמו החברה הכלכלית באשקלון שגובה 1500 ₪ ממשאית, לחודש, אנחנו נגבה הרבה פחות, אבל נערוך חישוב כלכלי של העלויות מול הכנסות, יש כמות מסויימת של משאיות שפחות ממנה זה בכלל לא כלכלי, אנחנו נכין חשבון מדוייק.

מר יחיאל זוהר: יש הצעה נוספת שגם נבחנת, אם החברה הכלכלית לא תוכל להחזיק את זה, אני אציע לנהגים שיקימו איגוד שלהם, ייתנו לנו ביטוח על המקום, ייתנו לנו את האחזקה, חשמל, מים, מה שאנחנו מממנים עבורם, ושהם יחזיקו את עצמם, כל המטרה של העניין הזה, וזו השקעה גדולה, זה 5 מיליון ₪ שמימנה המדינה, אנחנו רוצים לתת שירות טוב יותר לשכונות החדשות, בעיקר לשכונות החדשות, כי המשאיות הכבדות חונות באזור משהב ושל הרב צבן וכל השכונות האלה.

מר אייל מסיקה: מי לוקח ומחזיר אותם? מוניות?

מר יחיאל זוהר: מונית.

מר אייל מסיקה: זאת אומרת כל נהג ייקח מונית.

מר יחיאל זוהר: לא, אז יהיה נהג מונית שישתלם לו להיות שם.

מר איליה אטינגר: אולי להחנות שם מכוניות.

מר יחיאל זוהר: יחנו את המכוניות, יחנו את המשאית ויקחו את המכונית, לא יודע.

מר אבי מור יוסף: יחיאל, לגבי החברה הכלכלית, יש איזו שהיא תמצית של פעולות

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

מה היא עושה, זה מועצת המנהלים, זה תאגיד עירוני מבחינת הזה, לא?

מר יחיאל זוהר: אין בעיה.

מר אבי מור יוסף: זאת אומרת זה לא נגזר מועצת המנהלים מההרכב? יש גם מועצה

חדשה, זאת אומרת מועצת המנהלים, ההרכב שלה, היא לא כהונה אינסופית.

מר יחיאל זוהר: היא מורכבת בעיקר מהפקידים, אם צריך להחליף חבר מועצה או

להוסיף חבר מועצה, מישהו מהוותיקים,

מר משה מימון: הרכב החברה הכלכלית זה 3 חברי מועצה, 3 עובדים בכירים ו-3

נציגי ציבור.

מר אבי מור יוסף: צריך לעשות גם שינוי,

מר משה מימון: לא חייב לשנות.

מר יחיאל זוהר: לא, דיברנו על איזו רוח חדשה שנושבת.

מר אבי מור יוסף: זה מה שאני אומר.

מר יחיאל זוהר: אז במסגרת הרוח החדשה בוא נדבר,

מר אבי מור יוסף: אני רואה גם אפילו לא מעירים, לא אומרים שום דבר.

מר אייל מסיקה: החברה הכלכלית תהיה רשאית להעביר את זה לגורם נוסף?

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

מר יחיאל זוהר: לא.

מר אייל מסיקה: זה נשאר במועצה.

מר יחיאל זוהר: אנחנו נכתוב את זה. בשום פנים ואופן. החברה הכלכלית תעשה ניסיון, אם יהיה מוצלח – נמשיך איתה, לא יהיה מוצלח – זה יעבור למכרז.

מר יצחק בשני: להוסיף דבר, אם אפשר, לגבי האוטובוסים, זה אפשרי?

מר יחיאל זוהר: גם אוטובוסים.

מר יצחק בשני: זה יהיה גם לאוטובוסים?

מר יחיאל זוהר: כן.

מר יצחק בשני: כי זה לא כתוב. בסדר.

מר יחיאל זוהר: זה יהיה גם לאוטובוסים. פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את פרוטוקול הנהלה מס' 2.

- נושא העברת החניון להפעלת החברה הכלכלית – החברה הכלכלית תעשה מאמצים להצלחת הפעלת החניון. היה וניסיון זה לא יעלה יפה – הנושא יועבר למכרז.

3. אישור תנאי פרישה של הגברת סימה יעקב.

מר יחיאל זוהר: הנושא הבא.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

מר משה מימון: גברת סימה יעקובי, סייעת לגנת, פנתה, קיבלתם את המכתב שלה, פנתה וביקשה, לאחר 35 שנות עבודה, לצאת לגמלאות, מסיבות רפואיות, אנחנו מבקשים לאשר את תנאי הגימלה שלה. אנחנו מבקשים לאשר לה אחוזי פנסיה – 2% לכל שנת עבודה, לאשר לה קידום בדרגה, לאשר לה הודעה מוקדמת.

מר יחיאל זוהר: זה בהסכמה?

מר משה מימון: כן, היא פנתה. כל הזכויות שלה, נדאג למצות אותן.

מר אבי מור יוסף: מה עם נושא הסתגלות?

מר משה מימון: 4 חודשים, חודשיים הודעה מוקדמת וחודשיים הסתגלות.

מר אבי מור יוסף: 2% לשנה, ממילא זה מגיע לה.

מר משה מימון: נכון, כבר לא נותנים הגדלות.

מר יחיאל זוהר: נגמרו הימים האלה. פעם היינו נותנים 10%.

מר משה מימון: רק ביטול משרה.

מר אבי מור יוסף: כשפרשתי מהמועצה, כל העובדים קיבלו 150% ואני 100%.

מר יחיאל זוהר: 17 שנים והוא לא שוכח.

מר אבי מור יוסף: לא, אני אומר לך, ואפילו לא דרשתי את זה, ואתה יודע, שניים פרשו – 150%. כשנבחרתי.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

מר יחיאל זוהר: האמת שהשנים האחרונות, השנתיים-שלוש האחרונות שום דבר, לא מאשרים. גם מה שאישרנו במועצה ואמרנו שמשרד הפנים יאשר, לא אישרו.

מר אייל מסיקה: אני אומר לך גם אישרו לה 150 היא קיבלה.

מר משה מימון: היא קיבלה.

מר אייל מסיקה: לא, היא לא קיבלה, או שהיא הסתירה את זה ממני.

מר משה מימון: רבותיי, אתם מאשרים? תודה.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את תנאי הפרישה של הגברת סימה יעקב.

4. החלטת המועצה בדבר מינוי ועדת ערר לארנונה.

מר משה מימון: נושא נוסף – ועדת ערר. בישיבה שבה אישרתם את הוועדות, אישרנו הרכב ועדת ערר לארנונה, הרכב חדש, יש לנו ועדה קודמת שבראשה עמד עו"ד קינדלר, והוא ביקש לפרוש, אבל מכיוון שיש לו תיקים שהוא צריך לסיים אותם, אי אפשר להעביר את זה לוועדה חדשה, זה תיקים שהוא כבר התחיל לדון בהם, אז בעצם אנחנו מבקשים לקבל החלטה שאומרת שהוועדה הקודמת ממשיכה, אגב מותר שיהיו שתי ועדות ערר, הוועדה הקודמת ממשיכה, תסיים את כל התיקים שאצלה.

מר יחיאל זוהר: היא לא תוכל לקבל תיקים חדשים.

מר משה מימון: בדיוק, הוועדה החדשה תדון רק בתיקים חדשים של ועדת הערר, אבל כל התיקים הישנים שהתחילו לדון בוועדה הקודמת, הטיפול בהם יסתיים בוועדה הקודמת.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

היועץ המשפטי פה, מותר שתי ועדות. אבי, ההרכב הזה הוא רק לתיקים שהתחילו לדון בהם, אי אפשר להעביר אותם לוועדה אחרת.

מר אבי מור יוסף: אין בעיה. ביקשתם.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את מינוי ועדת הערר לארנונה, בהרכב עו"ד דניאל קינדלר, רחמים חדד, ציון עירקי.

5. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות.

מר משה מימון: פרוטוקול ועדת תמיכות. הפרוטוקול מתייחס לשני דברים: (1) התבחינים, לגבי התמיכות הכלליות, הוועדה חייבת לקבוע תבחינים איך היא תחייב את התמיכות הכלליות לכל העמותות, ויש נושא נוסף – נושא הספורט שמופיע בסעיף נפרד לתקציב העירייה, אבל הוא חייב לעבור בכל מקרה אישור ועדת תמיכות, כי מדובר בעמותה, יש שם טעות בסכום, התקציב הוא: 410,000 ₪ ולא 420,000 ₪.

מר אייל מסיקה: חשבתי עם ההישגים שלהם להעלות את זה ל-450.

מר משה מימון: לא, גם מבחינת האחוזים, הרזרבה התקציבית.

מר איליה אטינגר: תגיד לי, 9% על סמך מה קבעתם?

מר משה מימון: על סמך פעם שעברה, לא שינינו.

מר איליה אטינגר: אולי טעיתם בפעם שעברה?

מר משה מימון: שאלו אם הגיעו עולים חדשים, אמרתי שלא הגיעו.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

- מר איליה אטינגר:** לפחות 20% יש לנו בנתיבות, למה 9%? תענו לי בבקשה.
- מר משה מימון:** אפשר לשנות.
- מר איליה אטינגר:** יש לנו לפחות 20%, תוסיפו קצת.
- מר יחיאל זוהר:** הוועדה הזו יכולה להתכנס שוב ולשנות את זה, אם יש לכם סיבות מיוחדות, תדברו איתם, תשבו איתם.
- מר איליה אטינגר:** אמרתי לגבי ה-9% שזה מעט.
- מר יחיאל זוהר:** אם ירצו לשנות ישנו את זה, אין בעיה, אני פוחד ממה שהו אחר, שאם אנחנו עולים ליגה השנה, ויש סיכוי טוב לעלות,
- מר משה מימון:** לא צריך יותר כסף.
- מר איליה אטינגר:** זה מאוד חשוב, צריך לגדל, צריך משהו לחשוב על זה. לוקחים מבחוץ זה לא עניין, זה תלוי בכסף, יש לנו מיליון כסף אז יש לנו ליגה משהו.
- מר אייל מסיקה:** תראה מה עשה לך ה-9%, 5 שנים אני לא שומע אותך.
- מר איליה אטינגר:** אני מדבר על הכדורגל לא על ה-9%, גם 9%, אז מה? מפריע לך?
- מר יחיאל זוהר:** אני אחזיר את זה לוועדה, הוועדה תדון בזה, זו לא בעיה. כדורגל לאשר. תאשר את הפרוטוקול.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

מר אייל מסיקה: יחיאל, בעניין של התמיכות, אני סתם צוחק לגבי איליה, לא חשוב.

מר יחיאל זוהר: חברה, אתם מפסיקים עם הרעש?

מר אייל מסיקה: יש פה עניין גם של תמיכות של הקהילה האתיופית, שלדעתי אין להם נציג פה וחבל, ה-9% האלה, כולנו יודעים ש-8.8% הולך לקהילה הרוסית, אתה יודע מה, 8.5%.

מר איליה אטינגר: יכול להיות הפוך. לא בדקת את זה טוב.

מר יחיאל זוהר: מה שמקבלת העדה האתיופית בעיר, לא מופיע לא פה ולא בתב"רים ולא בשום דבר, יש להם הרבה מאוד תקציבים שהם מעל ומעבר, לחבר העמים וגם לוותיקים.

מר אייל מסיקה: אני יודע שלקהילה האתיופית, אין להם אף נציג שעוזר להם בעירייה, אין להם חבר מועצה בסדר, לא נכנס, אין להם סגן, לא נכנס. אבל למשל בקהילה הרוסית, יש את סטס, היה לפני זה את סהלו שנפטר.

מר משה מימון: יש את דגיה שעובד איתנו.

מר אייל מסיקה: יש עוד אחד?

מר משה מימון: ודאי, יש לנו עובדים.

יש לנו 6-7 עובדים אתיופים. יש לנו עובדת סוציאלית אתיופית. יש מגשרת אתיופית שמגשרת בין האוכלוסייה לבין הרווחה.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

מר אייל מסיקה: לא ידעתי.

מר יחיאל זוהר: יש אפילו ערבייה.

מר משה מימון: כן, יש לנו פהימה, ערבייה באיכות הסביבה.

מר יחיאל זוהר: אנחנו מאשרים את הפרוטוקול ומציעים לוועדה לשנות בהתאם, לשנות את התבחינים, מה שהם רוצים, זה הכי טוב, יבדקו את זה מחדש, ישנו ויביאו לנו את זה חזרה.

מר אבי מור יוסף: זה דבר מאוד הגיוני.

מר יחיאל זוהר: אפשר להתקדם?

מר אבי מור יוסף: אפשר לנייד 9% בין חבר העמים לאתיופים פר נפש.

מר יחיאל זוהר: ההצעה היא שהוועדה תשקול את ההצעה שלנו לבחון מחדש את התבחינים האלה, ואנחנו מאשרים את הפרוטוקול כמו שהוא. אם יהיו שינויים יהיו שינויים. בסדר? אין מתנגדים.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות.

ועדת התמיכות תבחן מחדש את התבחינים לגבי התמיכות הכלליות לכל העמותות.

6. אישור השתתפות במבצע מיליון חיוכים – 1000 ₪ לכל ילד.

מר יחיאל זוהר: הנושא הבא. רבותיי, מבלי להזכיר את השמות, זה ילדים שחולים במחלות, שהקב"ה יעזור להם, לא נרחיב. ביקשו מאיתנו איזושהי השתתפות של 5000 ₪ עבור כל

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

ילד, זה נראה לי קצת בעייתי.

מר יאיר דהן: זה מכובד, להשתתף, חבל לדון בזה.

מר יחיאל זוהר: סכום של 5000 ₪ הוא בעייתי. הצענו 1000 ₪, יש הצעה ל-2000 ₪, אני נוטה לקבל.

מר יאיר דהן: אז 2500 ₪.

מר יחיאל זוהר: אז 2000 ₪ וסגרנו עניין. הצעתו של מסיקה – 2000 ₪, אנחנו מקבלים אותה, וזה בכפוף לוועדת תמיכות.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר השתתפות במבצע "מיליון חיוכים", מועצת העיר תקצה סכום של 2,000 ₪, לכל ילד.
** בכפוף לאישור ועדת תמיכות.

7. אישור הארכת מכרז טיאוט רחובות.

מר יחיאל זוהר: הנושא הבא, בבקשה.

מר משה מימון: יש לנו מכרז טיאוט רחובות, יש המלצה של מנהל המחלקה להאריך בעוד שנתיים.

מר יחיאל זוהר: המכרז הזה הוא שנתיים פלוס שנתיים פלוס שנתיים, הגענו להארכה הראשונה?

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 4

- מר משה מימון:** הארכה ראשונה.
- מר אייל מסיקה:** מאיפה הקבלן הזה?
- מר יחיאל זוהר:** רבותיי, מכרז לטיאוט כבישים, מאיפה הוא?
- מר משה מימון:** מאופקים.
- מר אייל מסיקה:** לא שילמת לו מע"מ כפול בטעות?
- מר יחיאל זוהר:** עוד לא. אבל הוא זכה במכרז, סיים שנתיים, ההמלצה להאריך לו בשנתיים נוספות, על פי ההסכם יש לו אופציה להארכה נוספת. אם יש המלצה אני לא רואה בעיה.
- מר אייל מסיקה:** יחיאל, יש בעיה מאוד רצינית עם הטיאוט ברחובות.
- מר יחיאל זוהר:** מה הבעיה?
- מר אייל מסיקה:** הטיאוט ברמה ממש ירודה.
- מר יחיאל זוהר:** אז זה בוסקילה.
- מר אייל מסיקה:** לא יודע.
- מר יחיאל זוהר:** בוסקילה צריך לתת תשובות, לא אני.
- מר אייל מסיקה:** אי אפשר לבוא ולתת לזה,

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

מר יחיאל זוהר: יש המלצה של מנהל המחלקה שאומר שהוא עובד בסדר, אתה אומר שהטיאוט לא בסדר?

מר אייל מסיקה: אנחנו גרים שם, עשינו סיבוב.

מר יחיאל זוהר: לקבל את זה בכפוף לבדיקה של ועדה. אני אלך לטפל גם באשפה?

מר אייל מסיקה: לא, בטח שלא.

מר יחיאל זוהר: יש מקומות שמגיעים אליהם פעם בשבוע, לכן אם הוא אומר שהוא לא מנקה הכי טוב, יכול להיות שלזה הוא מתכוון. בירושלים הוא מנקה כל יום.

מר אבי מור יוסף: פעם בשבועיים להיכנס לכיכרות, בשכונה לידינו לא ראיתי אף פעם את המכונה הזו עוברת שם.

מר יחיאל זוהר: לכן אני אומר לך שהוא מוגבל בסכום של ההפעלה. אם אתה אומר יש מקומות, ולזה הוא מתכוון, מקומות שלא מטאטאים, אז יבחנו את זה, יעשו איזשהו שינוי.

מר אבי מור יוסף: העניין הזה של ההארכה של המכרז, פעם שעברה אז דיברנו גם על הנושא של הגינון, השאלה אם מבחינה כלכלית, אני לא יודע, אם לא כדאי להוציא מכרז, אולי זה יוזיל את העלויות.

מר יחיאל זוהר: מה להוציא?

מר אבי מור יוסף: מכרז חדש. זה היה, זה הארכה, לא חייבים להאריך לו.

מר יחיאל זוהר: לפני שנתיים אמרו את אותם סיפורים.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

מר אבי מור יוסף: אני לא יודע, אבל במצב של היום, במצב של המשבר הכלכלי, יכול להיות שאפשר להוזיל עלויות.

מר יחיאל זוהר: יש פה אנשים שעוסקים בקבלנים, ויודעים מה זה מה שאני מדבר כרגע, אדם שניגש למכרז טיאוט כזה, ואתה תגיד לו יש לך מכרז לשנתיים, אף אחד לא ייגש.

מר אבי מור יוסף: אני לא צריך לעשות את השיקולים שלו.

מר יחיאל זוהר: למה הוא ניגש, כי הוא יודע שיש לו אופציות, אם הוא יהיה טוב אז עוד שנתיים,

מר אבי מור יוסף: יחיאל, זה לא צריך לעניין אותי.

מר יחיאל זוהר: אז תגביל את זה לשנתיים ונגמר הסיפור, ואז המחיר כפול.

מר אבי מור יוסף: אני לא צריך לעשות את השיקול הכלכלי שלו.

מר יחיאל זוהר: אבל זה השיקול.

מר אבי מור יוסף: זה לא שיקול, השיקול הוא טובת המערכת. יחיאל, אני לא מסכים, אני אומר לך.

מר יחיאל זוהר: אתה לא בסדר, הוא מסכים ואתה לא מסכים?

מר אייל מסיקה: חכה, אני עוד לא אמרתי כלום.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 4

מר אבי מור יוסף: כי העניין של להאריך ולהאריך, עוד 24 חודשים, עוד 24 חודשים, השאלה אם לא היה כדאי בכלל,

מר יחיאל זוהר: אבי, אתה צודק אם היית בא עם מכרז חדש והיית אומר בוא נוציא אותו, אבל גם אם אתה מוציא מכרז חדש עכשיו, היום, ואתה מגביל אותו לשנתיים, אז תקבל מחיר כפול.

מר אבי מור יוסף: אז למה מביאים את זה בדקה ה-90?

מר יחיאל זוהר: אם אתה לא נותן אורך נשימה לקבלן שקונה ציוד ובא להשתתף במכרז, תגיד לו שנתיים? הוא לא יעבוד לך.

מר אבי מור יוסף: אז אני חייב להאריך?

מר יחיאל זוהר: לא. לא שאני חייב.

מר אבי מור יוסף: אז מה?

מר יחיאל זוהר: למה נותנים אופציה, כי בא החוק ואומר לך, למה אתה נותן את האופציה, כדי לבחון אותו, כדי להעמיד אותו במצב שהוא צריך להיות כל הזמן בסדר, אם הוא לא יהיה בסדר יש לך סיבה לזרוק אותו, אבל אם אתה מגביל אותו לסכום מסויים ואומר לו: אתה מנקה את הרחוב הזה פעם בשבועיים, ומישהו אחר מתלונן למה זה לא נקי, אז הוא לא אשם.

מר אבי מור יוסף: יחיאל, האופציה נועדה כדי שתהיה לך אפשרות לא להעסיק אותו ולקחת מישהו אחר.

מר יחיאל זוהר: אבל אין לי טענות אליו.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 4

מר אבי מור יוסף: אז כל פעם מכרזים מינהליים, תשאירו אותם בדקה ה-90, ולהאריך ולהאריך, אם ככה, אז באותו היגיון לא ייצא אף פעם מכרז.

מר יחיאל זוהר: הפעם אני לא מסכים איתך.

מר יאיר דהן: בכל האזור הדרומי פה, יש רק שני קבלנים של הטיאוט, הוא ועוד אחד.

מר אבי מור יוסף: אני לא יודע, יש שניים, שלושה, ארבעה קבלנים.

מר יאיר דהן: יש שניים.

מר אבי מור יוסף: זה לא צריך לעניין את המערכת.

מר יאיר דהן: לידיעתך, שניהם זה אותו אחד, זה אותו בעל הבית.

מר אייל מסיקה: יחיאל, מה שאומר אבי הוא צודק,

מר אבי מור יוסף: אז כל פעם נעשה את הרוטינה הזו וזהו.

מר אייל מסיקה: אתה צודק כשאתה אומר שאף אחד לא יקנה ציוד במיליון ₪ בשביל להעסיק אותו חצי שנה, כמובן.

מר יחיאל זוהר: אז מה האלטרנטיבה?

מר אייל מסיקה: האלטרנטיבה צריכה להיות הפוכה, תן לו חוזה מראש, ל-5 שנים

אפילו, עם אופציה להפסקה באמצע.

מר יחיאל זוהר: מקבל, מסכים. היועץ המשפטי, אתה תעשה מכרזים אחת לקדנציה, חברים, אל תבואו בתלונות אחר כך, עם אפשרות להפסקה במידה והוא לא בסדר.

מר אבי מור יוסף: תוך הודעה של 60 יום. תוכל להפסיק אותו תוך שנה, תוך שנתיים, תוך שלוש שנים.

עו"ד יריב סומך: אני מבקש להעיר הערה אחת, אין בעיה לעשות את זה, מבחינה מסחרית זה פחות טוב לעירייה, מבחינה משפטית יותר קשה להשתחרר מחוזה שהוא מראש לתקופה של 5 שנים, יותר קל שעתירות נגד החלטה כזו יתקבלו, צריך להוכיח, הנטל יהיה עלינו להוכיח מה הסיבה שאנחנו מפסיקים.

מר יחיאל זוהר: חבל על הדיבורים. רבותיי, אני מבקש הצבעה בעניין הזה. ההסבר מספק, אני חושב שרק נסתבך אם נעשה חוזים ארוכים, ההמלצות שיש היום בכל העיריות, בכל המקומות שמוציאים מכרזים, מוציאים עם אופציות להארכה, למה אופציה להארכה, כי באים ואומרים יש לך הזדמנות לעצור אותו במצב שאין לך חוזה, שהוא יילך לבית משפט, במצב שיש לו חוזה, מה שהיועץ המשפטי אומר לך, במצב שיש לו חוזה ואתה מפסיק אותו, לך תסביר בבית משפט למה הפסקת אותו.

מר אבי מור יוסף: מבחינת הכדאיות הכלכלית, ציון בוסקילה, אז היה בודק לפני חצי שנה, עלות אחרת, לא יודע, אולי זה עולה פחות, אולי אפשר לחסוך 30-40%, לא יודע, אבל כל עוד זה מה שאני רואה, זה ממש מעגל קסמים. כל הזמן בדקה ה-90, חודש אחרי הזמן, בוא תן לו הארכה, אין זמן להצעות, זה לא עובד ככה, צריך תכנון מראש, אין מה לעשות.

מר יחיאל זוהר: עכשיו תהיה לנו קואליציה רחבה, יהיה תכנון מראש לכמה שנים. אני אומר לעשות תכנון ל-15 שנים.

אנחנו לא רוצים להרוס לך את האידיליה.

מר אייל מסיקה:

אני חושב שאנחנו צריכים לייעל לו תוכנית עבודה, ואז כל

מר יאיר דהן:

התושבים וכולם יהיו מרוצים, היום הוא בנווה נוי, מחר הוא שם ומחרתיים שם, ואז יודעים ואין תלונות.

מה הבעיה של בוסקילה, הוא אומר לי: תוסיף לי כסף, אני אגיע

מר יחיאל זוהר:

לכל מקום.

לא, בוסקילה, לגבי גזם, איפה שאני גר גזמו ביום ראשון, עד היום

מר יאיר דהן:

לא אספו את זה. חבל שזה קורה. העירייה גזמה ולא פינו, ואין חניה שם, יש טרקטור ומשאית שחונים שם כל יום, חבל. חבל שזה ככה.

אולי עוד עובדים שם.

מר יחיאל זוהר:

אבל גם אין שם חניה, כי יש גם טרקטור ומשאית שחונים שם כל

מר יאיר דהן:

יום.

הוא ביקש את הגיזום הזה ועוד עובדים שם.

מר יחיאל זוהר:

לא, לא מגזמים, זה עומד באותה צורה מיום ראשון, הפסיקו מיום

מר יאיר דהן:

ראשון. לדוגמא בעירייה אני רואה את המשאית עובדת עם הגנן ביחד, איפה שהוא גוזם הוא מרים.

דרך אגב, הנושא שאתה נוגע בו, עשינו את מה שאבי אומר, עשינו

מר יחיאל זוהר:

בדיקה כמה אנחנו משלמים בחודש על ההובלה של הגזם לדודאים, כי לא עושים את זה בשום

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

מקום, רק בדודאים, 25,000 ש"ח בחודש רק גזם. בדקנו אפשרות, קיבלנו תב"ר, אנחנו עכשיו קונים מכונה של קיצוץ גזם, ואת זה אנחנו מתקינים פה באיזשהו מקום, מחכים לאישור של משרד לאיכות הסביבה, ואנחנו נפסיק את הפינוי של הגזם, ולכן תהיה לנו אפשרות גם להוביל מתוך העירייה אל המקום ולא לדודאים.

כל עץ שאתה גוזם אתה צריך לקחת לדודאים, ואתה לא יכול לשים אותו בשום מקום בדרך, היום הקנסות מאוד חמורים. דיברנו על משאיות הטיאוט, גמרנו את הסיפור.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את הארכת המכרז לטיאוט רחובות לשנתיים נוספות עם אופציה לשנתיים נוספות.

8. תב"ר בנושא ביטחון

מר יחיאל זוהר: הנושא הבא, בבקשה.

מר משה מימון: תב"ר לנושא ביטחון.

מר אייל מסיקה: יש פה איזושהי הערה של המכתב של היועץ המשפטי, לא דנים בזה?

מר משה מימון: לא, זה בשבילכם, זה מידע.

מר אייל מסיקה: אני חושב שזה מידע בשבילכם.

מר משה מימון: זה לא סדר יום.

מר אייל מסיקה: יחיאל, קראת את העניין של העצמאות? זה חשוב מאוד.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

מר יחיאל זוהר: אני הצעתי שיביאו יועצים משפטיים שאינם דוברי עברית. זה \$409,000, זה מעבר ל-\$500,000 שניתנים כל שנה לשותף.

מר אייל מסיקה: מה זה ה-\$409,000?

מר יחיאל זוהר: זו תרומה נוספת מעבר לשותפות, בשנה שעברה קיבלנו 120,000 ועוד 50 בתקופת המלחמה, ועכשיו זה 409, ה-409 מיועדים לסעיפים שמופיעים במכתב,

מר אייל מסיקה: אנחנו תומכים בזה, בוא נעבור לסעיף הבא.

מר יחיאל זוהר: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את התוספת על סך \$409,000 לנושא הביטחון.

9. אישור תקנון "הקרן לפיתוח נתיבות" ואישור חברי הקרן (תוספת לסדר היום)

מר יחיאל זוהר: קרן לפיתוח נתיבות. תנו לי אדם מוסכם.

מר אייל מסיקה: אדם מוסכם?

מר יחיאל זוהר: אדם מוסכם מהאופוזיציה.

מר אייל מסיקה: עד מחר תקבל.

מר יחיאל זוהר: אני צריך להוציא מישהו.

מר אייל מסיקה: אתה יכול להוסיף עוד מישהו. תרשום את אבי מור-יוסף.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

מר יחיאל זוהר: אבי מור-יוסף, מוסכם על האופוזיציה? מוסכם. רבותי, נוציא אחד ונכניס במקומו את אבי מור יוסף.

מר משה מימון: רגע, ההצעה שאתם עכשיו מצביעים עליה היא כזו:
(1) המועצה עיינה, בחוות דעתו של מנכ"ל העירייה מיום 2/3/2009, חוות דעתו של היועץ המשפטי מאותו יום, החליטה לאשר הקמת תאגיד ללא כוונת רווח, שיכונה: הקרן לפיתוח נתיבות, ותקנון הקרן בהתאם לנוסח המוצע בזה.
(2) מועצת העיר מאשרת את מינוי החברים כמפורט להלן, יש פה 7 חברים ואתם עכשיו מוסיפים את אבי מור-יוסף.

מר יחיאל זוהר: מוציאים אחד ומוסיפים את אבי.

מר משה מימון: את מי מוציאים?

מר יחיאל זוהר: נמצא אחד.

מר אייל מסיקה: תוציא את חיים הרוש.

מר יחיאל זוהר: אני אגיד לכם למה אנחנו צריכים את זה, ה-409,000 שקיבלנו עכשיו עוברים דרך הסוכנות, למה? כי לנו אין סעיף 46 בשום עמותה של העירייה, אין משהו של העירייה שיש בו סעיף 46, שיכול לקבל תרומות מחו"ל ופטורים ממס, לכן אנחנו עושים את הקרן הזו.

<p><u>החלטה:</u> הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את תקנון "הקרן לפיתוח נתיבות" וחברי הקרן כמפורט להלן: יחיאל זהר-ראה"ע, משה מימון-מנכ"ל העירייה, מזל רוטשטיין-גזברית העירייה, איליה אטינגר-סגן ראה"ע, חיים הרוש-מ"מ ראה"ע, אבי מור יוסף-חבר מועצת העיר,</p>

ליליאן לוגסי-נציגת ציבור, רחמים חדד-נציג ציבור.

תודה רבה לכולם.

מר יחיאל זוהר:

מר יחיאל זוהר
ראש העירייה

מר משה מימון
מנכ"ל העירייה

קובץ החלטות

1. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 1/09.

החלטה: הוחלט פה אחד (13 בעד) לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 1/09:

1. מליאת מועצת העיר מאמצת את המלצת ועדת ההקצאות של העירייה מיום 23.2.09, ואת המלצות הוועדה מדיוניה הקודמים באותו עניין, מיום 23.6.08 ומיום 2.8.08.
2. תקופת ההקצאה תהיה ל-25 שנים כחוק ובחווזה תינתן לעמותה אופציה להארכת התקופה ל-10 פלוס 10 נוספים כחוק.

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מז' המניין) מספר 4

3. מועצת העיר פונה לשר הפנים לאשר המלצה זו בהקדם, לאור הנחיות בית המשפט המחוזי, בית המשפט העליון, בעניין.

2. אישור פרוטוקול הנהלה מס' 2.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את פרוטוקול הנהלה מס' 2.

- נושא העברת החניון להפעלת החברה הכלכלית – החברה הכלכלית תעשה מאמצים להצלחת הפעלת החניון. היה וניסיון זה לא יעלה יפה – הנושא יועבר למכרז.

3. אישור תנאי פרישה של הגברת סימה יעקב.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את תנאי הפרישה של הגברת סימה יעקב.

4. החלטת המועצה בדבר מינוי ועדת ערר לארנונה.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את מינוי ועדת הערר לארנונה.

5. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות.

ועדת התמיכות תבחן מחדש את התבחינים לגבי התמיכות הכלליות לכל העמותות.

6. אישור השתתפות במבצע מיליון חיוכים – 1000 ₪ לכל ילד.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר השתתפות במבצע "מיליון חיוכים", מועצת העיר

עיריית נתיבות
ישיבת מועצה (מן המניין) מספר 4

תקצה סכום של 2,000 ₪, לכל ילד.
** בכפוף לאישור ועדת תמיכות.

7. אישור הארכת מכרז טיאוט רחובות.

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את הארכת המכרז לטיאוט רחובות לשנתיים נוספות עם אופציה לשנתיים נוספות.

8. תב"ר בנושא ביטחון (תוספת לסדר היום)

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את התוספת על סך \$409,000 לנושא הביטחון.

9. אישור תקנון "הקרן לפיתוח נתיבות" ואישור חברי הקרן (תוספת לסדר היום)

החלטה: הוחלט פה אחד (15 בעד) לאשר את תקנון "הקרן לפיתוח נתיבות" וחברי הקרן כמפורט להלן: יחיאל זהר-ראה"ע, משה מימון-מנכ"ל העירייה, מזל רוטשטיין-גזברית העירייה, איליה אטינגר-סגן ראה"ע, חיים הרוש-מ"מ ראה"ע, אבי מור יוסף-חבר מועצת העיר, ליליאן לוגסי-נציגת ציבור, רחמים חדד-נציג ציבור.