

פרוטקול ישיבת מועצת העיר מן המנין מס' 8
שהתקיימה בתאריך 9/12/09

משתתפים:

ראש העיר	-	מר יחיאל זוהר
סגן ומ"מ ראש העיר	-	מר חיים הרוש
סגן ראש העיר	-	מר איליה אטינגר
חבר המועצה	-	מר רון שטרן
חבר המועצה	-	מר דניאל אזולאי
חבר המועצה	-	מר אנטולי אברבוד
חבר המועצה	-	הרב משה אילוז
חבר המועצה	-	מר יצחק אפשטיין
חבר המועצה	-	מר חניה רחמים
חבר המועצה	-	הרב דוד פורטל
חבר המועצה	-	מר יאיר דהאן
חבר המועצה	-	מר יצחק בשני
חבר המועצה	-	מר שנאור מאיר
חבר המועצה	-	מר אייל מסיקה
חבר המועצה	-	מר אבי מור יוסף

מוזמנים קבועים:

מנכ"ל העירייה	-	מר משה מימון
גזברית	-	מר מזל רוטשטיין
יועץ משפטי	-	עו"ד יריב סומך
מהנדס העירייה	-	מר שמואל עזריאל
תברואן	-	מר ציון בוסקילה

על סדר היום:

- 1) אישור תב"ר ממשרד התחבורה להסדרת רח' ויצמן בסך 533.333 ₪ .
- 2) אישור תב"ר ממשרד החינוך לשיפוצים ממרכז פסגה בסך : 50.000 ₪ .
- 3) אישור תב"ר ממשרד להגנת הסביבה לקורסים והשתלמויות בסך : 20.000 ₪ .
- 4) אישור תב"ר ממשרד להגנת הסביבה לפיתוח מנהיגות סביבתית בסך : 19.200 ₪ .
- 5) אישור תב"ר ממשרד החינוך לבניית שתי כיתות גן בסך : 1.244.726 ₪ .
- 6) אישור תב"ר ממשרד החינוך לחידוש מבנים נתיב-יצחק בסך : 770.000 ₪ .
- 7) אישור תב"ר ממשרד החינוך לחידוש מבנים נווה –יעקב בסך : 495.000 ₪ .
- 8) אישור תב"ר ממשרד החינוך לחידוש מבנים ביה"ס רבין בסך : 670.000 ₪ .
- 9) אישור תב"ר ממשרד החינוך לחידוש מבנים נתיבי נועם בסך : 520.000 ₪ .
- 10) אישור תב"ר ממשרד החינוך להקדמת כספי תכנון גן ילדים בסך : 24.300 ₪ .
- 11) אישור מורשי חתימה מרכז פסג"ה.
- 12) אישור פשרה בתביעת אוריית לוגסי .
- 13) אישור הלוואה למחזור הלוואות .
- 14) אישור תנאי פרישה למר ירון מלכה .
- 15) אישור השתתפות בקורס מנהלי משאבי אנוש לגבי עוזית אפנג'ר .

- (16) הארכת תקופת ההתקשרות עם קבלן שיפוצים מ- 1.11.09 עד- 30.10.010
 (17) אישור הסכם להקצאת קרקע עמותת שי לקשיש.
 (18) אישור הסכם להקצאת קרקע עמותת מרכז רוחני הורד .
 (19) אישור הצטרפות לתאגיד מים מי אשקלון(בהקמה)
 (20) הצטרפות נתיבות לתוכנית עיר ללא אלימות.
 (21) אישור זכות חתימה למר חיים הרוש.
 (22) הארכת הסכם למנוף גזם מ- 1.9.09 עד 31.8.2010 .
 (23) תב"ר מכספי משרד התרבות והספורט למגרש משולב בסך-600.000 ₪ .
 (24) אישור הסכם עם חברת גידולי אג"ו בע"מ.
 (25) תב"ר ממנהל מקרקעי ישראל לתכנון מתחם 10 ו- 12, בסך 875.000 ₪.

ראש העיר: אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 8 אבקש לעבור לסדר היום.

אישור תב"רים סעיפים 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-23-25

משתתפים בדיון: מר יחיאל זוהר, מר אבי מור יוסף,

לשאלת חבר המועצה על תב"ר למרכז פסגה ענה ראש העיר כי העבודה תתבצע רק לאחר שתתקבל הרשאה כספית, בעניין כיתות הגן ענה ראש העיר כי מדובר בכיתות גן שמיועדות לגני העירייה.

הצבעה - בעד פה אחד
החלטה - לאשר את התב"רים

11) אישור מורשי חתימה מרכז פסגה

הצבעה - בעד פה אחד
החלטה - לאשר כי הגב' דליה כנען מנהלת פסגה ת"ז 05553883-9 והגב' אוחנה מרים מזכירת פסגה ת"ז 22747117 מאושרות כמורשות חתימה למרכז פסגה נתיבות סמל המוסד החינוכי: 616797.

12) אישור פשרה בתביעת אוריית לוגסי

משתתפים בדיון: מר יחיאל זוהר, מר אייל מסיקה, מר רחמים חניה, מר אבי מור יוסף.

ראש העיר: סקר בפני חברי המועצה את מהות התביעה, מדובר בתובעת מנתיבות שנפגעה לטענתה בשנת 1981 כאשר הייתה ילדה מדובר כיום באישה בת 34 על פי החוק, ילד שנפגע רשאי להגיש תביעה 7 שנים לאחר שהגיע לגיל 18 . התביעה המקורית עמדה על 8 מליון ₪ עם חלוף השנים הוצעו לנו מספר הצעות לפשרה שעלותם הייתה גבוהה, כיום מציע בית המשפט לסיים את התביעה בפשרה בסכום של 460.000 ₪ בתוספת 20% שכר טרחת עורכי דין בתוספת מע"מ, עורכי הדין שמייצגים את העירייה המליצו לקבל את הפשרה ולכן אנו מביאים כיום את העניין להחלטה.
 עליו לציין כי חברת הביטוח שביטחה בתקופת התביעה את העירייה חברת הסנה פשטה רגל ולפני מספר שנים קיבלנו סכום של 240.000 ₪ כך שהעירייה קיבלה חלק מהסכום שנשלם לתובעת לפיכך אני מציע לקבל את הצעת בית המשפט ולאחל לתובעת בריאות בהמשך דרכה.

הצבעה - בעד הצעת הפשרה פה אחד

החלטה - לאשר את הפשרה בתביעת אוריית לוגסי.

13) אישור הלוואה למחזור הלוואות.

לאור חילוקי הדעות בדבר כדאיות קבלת ההלוואות למחזור הוחלט להוריד את הסעיף מסדר היום עד לבדיקת הנתונים.

14) אישור תנאי פרישה למר ירון מלכה

משתתפים בדיון: מר יחיאל זוהר, מר אייל מסיקה.

מנכ"ל העירייה: מר ירון מלכה מועסק כלבורנט מחשבים בעירייה הנ"ל סיים לימודי משפטים ונמצא כרגע בהתמחות יש תלונות מצד מנהלת האולפנה ומנהל הישיבה על עבודתו, הזמנתי את העובד לשיחה והודעתי לו כי יש לסיים את ההתקשרות, הדברים סוכמו בסך הכל בהסכמה ולכן אני מבקש לאשר לעובד ארבעה חודשי הודעה מוקדמת והסתגלות וכן לאשר לו פיצויים בגובה 100%.

הצבעה - בעד אישור תנאי הפרישה -פה אחד.
החלטה - לאשר את תנאי הפרישה.

15) אישור השתתפות בקורס מנהלי משאבי אנוש לגב' עוזית אפנג'ר.

משתתפים בדיון: מר יחיאל זוהר, מר אבי מור יוסף, מר חיים הרוש.

מנכ"ל העירייה: ביקש מחברי המועצה לאשר לגב' אפנג'ר להשתתף בקורס מנהלי משאבי אנוש בעירייה אין עובד שממלא את התפקיד ובפועל מנכ"ל העירייה מבצע את התפקיד. מוצע לאשר לגב' עוזית אפנג'ר להשתתף בקורס שיכשיר אותה לתפקיד.

מר אבי מור יוסף: העלה הצעה לשלוח את גב' אפנג'ר ללימודי תואר במשאבי אנוש הקורס המוצע הינו קורס בסיסי.

ראש העיר: הבהיר כי אין לו התנגדות במידה והעובדת תהיה מעוניינת ללמוד לתואר במשאבי אנוש אילו לצורך כך יש לשאול את העובדת.

הצבעה - בעד פה אחד
החלטה - לאשר לגב' אפנג'ר להשתתף בקורס מנהלי משאבי אנוש.

16) הארכת תקופת ההתקשרות עם קבלן שיפוצים מ-1.1.09 עד 31.10.2010.

משתתפים בדיון: מר יחיאל זוהר, מר אייל מסיקה.

לשאלת מר מסיקה האם משנת 2002 פירסמה העירייה מכרז נוסף לקבלן השיפוצים ענתה גזברית העירייה, שפורסם מכרז בשנת 2007.

הצבעה - בעד פה אחד.
החלטה - לאשר את הארכת תקופת ההתקשרות מ-1.11.09 עד 31.10.2010.

(17,18)

אישור הסכם הקצאת קרקע לעמותת שי לקשיש
אישור הסכם הקצאת קרקע לעמותת מרכז רוחני הורד.

עמותת שי לקשיש מפעילה מרכז קשישים בשכ' נווה נוי במקום שוהים כ- 80 קשישים ויש לנו דרישה לקלוט קשישים נוספים, המוסד לביטוח לאומי ואשל הסכימו לממן כ- 3.5 מליון ₪ להרחבת המקום.

עמותת מרכז רוחני הורד מבקשת לבנות בית כנסת במקום.

הצבעה - בעד פה אחד.
החלטה - לאשר את הסכמי הקצאת הקרקע.

(19) אישור הצטרפות לתאגיד מים מי אשקלון (בהקמה)

משתתפים בדיון: מר יחיאל זוהר, מר אבי מור יוסף.

יחיאל זוהר: לפני מספר שנים החליטה מועצת העיר על הקמת תאגיד מים לנתיבות אופקים ושדרות וזה לא יצא לפועל, לפני מספר שבועות הגענו לסיכום על הצטרפות לתאגיד המים עם העיר אשקלון וגן יבנה, אשקלון לא כל כך רצו לצרף ישובים נוספים אולם לאחר שיחות עם רשות המים ועיריית אשקלון הגענו לסיכום תאגיד משותף.

הצבעה - בעד פה אחד.
החלטה - לאשר את הצטרפות נתיבות לתאגיד מי אשקלון.

(20) הצטרפות נתיבות לתוכנית עיר ללא אלימות

משתתפים בדיון: מר יחיאל זוהר, מר אייל מסיקה.

יחיאל זוהר: לאחר מאמצים גדולים צורפנו לתוכנית "עיר ללא אלימות" של המשרד לביטחון פנים, מדובר בתוכנית הכוללת תקציב של כ- 750.000 ₪ בתחילה כאמור לא כל כך רצו לצרף אותנו הסיפור של הפאבים שינה להם את התפיסה ואני שמח שצורפנו.

הצבעה - בעד פה אחד.
החלטה - לאשר את הצטרפות נתיבות לתוכנית "עיר ללא אלימות".

(21) אישור זכות חתימה למר חיים הרוש מ"מ ראש העיר.

הצבעה - בעד פה אחד.
החלטה - לאשר זכות חתימה למר חיים הרוש מ"מ ראש העיר.

(22) הארכת הסכם למנוף גזם מ- 1.9.09 עד 31.8.2010

הצבעה - בעד פה אחד.
החלטה - לאשר הארכת הסכם למנוף גזם.

23) אישור הסכם עם חברת גידולי אגו' בע"מ

משתתפים בדיון:

מר יחיאל זוהר, מר אייל מסיקה, מר אבי מור יוסף.

יחיאל זוהר:

אנו נמצאים בעיצומו של בניית מט"ש לנתיבות, שדות נגב, מרחבים ופארק נועם, לאור העובדה כי לפני שנים רבות נחתם הסכם עם תושבי הנגב לשימוש במים, זימנתי את מנכ"ל מושבי הנגב אמרתי לו האם אתה מעוניין להפעיל את המט"ש החדש ואם ן מה אתה מוכן לתת לנו, הוא ענה: שאין לו כסף ולכן הוא לא מתכוון לשלם עבור המים, הוא טען שיש לו הסכם ישן שאמור להסתיים בעוד שנים רבות, פניתי לראשי הרשויות ששותפות הן במט"ש והן במושבי הנגב והדגשתי את הדברים וקיבלתי החלטה פה אחד לאשר את ההסכם עם חברת אגו' בע"מ אני רוצה שתבינו את המשמעות של ההסכם על פי ההסכם חברת אגו' תקבל עבור הפעלת המט"ש 20 אג' כאשר הקבלן שבונה את המט"ש ואמור להפעילו במשך השנה הראשונה הסכים עבור ההפעלה יגיע ל-1.30 ש"ח, מדובר בחיסכון משמעותי ביותר לתושבי נתיבות שהם בסופו של דבר אמורים לשלם עבור הפעלת המט"ש, מדובר בהסכם שצריך לברך עליו אני רוצה לציין כי ללא אישור מנציבות המים ההסכם לא יצא לפועל.

חבר המועצה אייל מסיקה ביקש לתקן את החלק בהסכמה המתייחס לתקופת הארכה כאשר האופציה להארכה היא לא העירייה אלה של המפעיל כלומר שהוא יחליט מתי לסיים את ההתקשרות.

ראש העיר ענה:

כי נכון שהאופציה להארכה היא של המפעיל אולם אותנו כתושבי נתיבות מה שחשוב הוא המחיר כל זמן שהמפעיל יסכים לגבות 20 אג' ההסכם טוב לנו מה גם שמדובר במפעיל שאמור להשקיע במט"ש השקעות נוספות של טיפול שלישוני מדובר בהשקעות של מיליוני שקלים.

יחיאל זוהר:

אם זה בהסכמת כל חברי מועצת העיר אני הולך אתכם להצעה שאומרת 10 שנים+ 5 שנים בסדר +5 שנים סה"כ 25 שנה. העירייה בתום 10 שנים תהיה רשאית לבחון המשך ההתקשרות עם המפעיל.

אייל מסיקה:

כן בסדר.

**הצבעה-
החלטה-**

בעד פה אחד
לאשר הסכם עם חברת גידולי אגו' בע"מ

יחיאל זוהר
ראש העיר

משה מימון
מנכ"ל העירייה

