

פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין 17
שהתקיימה בתאריך 23/2/11

השתתפו ה"ה:

מר יחיאל זוהר	- ראש העירייה
מר רון שטרן	- חבר המועצה
מר דני אזולאי	- חבר המועצה
מר איליה אטינגר	- חבר המועצה
מר אנטולי אברבוך	- חבר המועצה
מר חיים הרוש	- חבר המועצה
הרב משה אילוז	- חבר המועצה
מר יצחק אפשטיין	- חבר המועצה
מר רחמים חניה	- חבר המועצה
הרב דוד פורטל	- חבר המועצה
מר יאיר דהן	- חבר המועצה
מר יצחק בשני	- חבר המועצה
מר אייל מסיקה	- חבר המועצה
מר אבי מור-יוסף	- חבר המועצה

לא השתתפו ה"ה:

מר מאיר שנאור	- חבר המועצה
---------------	--------------

מוזמנים קבועים:

מר משה מימון	- מנכ"ל העירייה
גב' מזל רוטשטיין	- גזברית העירייה
עו"ד יריב סומך	- יועץ משפטי
מר שמעון עזריאל	- מהנדס העירייה

סדר יום:

- 1) תב"ר לבניית מוסדות ציבור, פלח א', נתיבות מערב, בסך 5,159,006 ₪.
- 2) תב"ר לעבודות פיתוח, בסך 2,400,000 ₪.
- 3) תב"ר לפיתוח שכונות ותיקות, בסך 6,575,000 ₪.
- 4) אישור הנחות בארנונה לילד נכה.
- 5) אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 16.1.11.
- 6) דו"ח כספי תלת חודשי מס' 3 – 7-9/11.
- 7) אישור פרוטוקול ועדת תמיכות.
- 8) אישור פרוטוקול ועדת השקעות.
- 9) אישור תנאי פרישה לגב' יעל אדרי:
א) המלצה ל-125% פיצויים.
ב) הודעה מוקדמת והסתגלות 4 חודשים.
- 10) אישור מינוי ועדה למיגור אלימות.

אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 17
אבקש התייחסות לסדר היום .

ראש העיר:

סעיפים 1-2-3

תב"ר לבניית מוסדות ציבור פלח א' נתיבות מערב בסך
תב"ר לעבודות פיתוח, בסך 2,400,000 ₪ .
תב"ר לפיתוח שכונות ותיקות, בסך 6,575,000 ₪.

משתתפים בדיון: יחיאל זוהר, אבי מור יוסף, יצחק אפשטיין, אייל מסיקה .

מדובר בתב"רים לפיתוח מבנה ציבור ועבודות פיתוח בפלח א'
בשכ' נתיבות מערב סה"כ שווקו כ- 700 יחידות דיור מתוך 1.700
יחידות דיור בשכונה, מדובר בתב"ר לבניית מבנה ציבור, התב"ר
בסך 6.575.000 ש"ח מיועד לפיתוח שכונות ישנות .

ראש העיר:

לשאלת חבר המועצה אבי מור יוסף באיזה מבנה ציבור מדובר .
ענה מהנדס העיר כי מדובר במעון יום, בית כנסת, גני ילדים וכו' ...

לשאלת חבר המועצה אייל מסיקה האם אפשר לקבל את תוכניות ישן מול
חדש.

ענה ראש העיר כי אנו מכינים חוברת עם סיום העבודה תועבר החוברת לכל
חברי המועצה .

הצבעה - בעד פה אחד .

החלטה - לאשר את התב"רים .

4) אישור הנחה בארנונה לילד מוגבל

השתתפו בדיון: מר יחיאל זוהר, מר אייל מסיקה .

הגיע תיקון הקובע כי מועצת העיר רשאית לאשר לילד נכה 33% הנחה
בארנונה במקום 25%, אנו מבקשים לאשר את התקנה .

מנכ"ל העירייה:

לשאלת חבר המועצה אייל מסיקה מדוע נכים צריכים להגיש בקשה
ענה היועץ המשפטי כי יש גם נכות זמנית ולכן יש להגיש בקשה .

אם יש נכים שמחזיקים אישור נכה לצמיתות צריך לאשר להם את ההנחה
ללא צורך בבקשה, אנו נבקש לקבל מהביטוח הלאומי את רשימת הנכים
לצמיתות .

ראש העיר:

- הצבעה - בעד פה אחד.
החלטה - לאשר לילד הנכה 33% הנחה בארנונה .

(5) אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 16.1.11.
(6) דו"ח כספי תלת חודשי מס' 3 – 7-9/11.

משתתפים בדיון: מר יחיאל זוהר, מר אבי מור יוסף, מר חיים הרוש .

אבי מור יוסף:
התרעתי בעבר שאין טעם להגיש לחברי מועצת העיר דוח כספי אחרי ארבעה חודשים כאשר בצו העיריות כתוב שיש להגיש את הדוח לאחר 60 יום, אני חושב שחייבים למצוא פתרון לאיחור הקבוע בהגשת הדוחות הכספיים .

ראש העיר:
הבהיר כי הוא מסכים באופן כללי לטענת חבר המועצה אבי מור יוסף ומבקש מהגזברית לבחון שוב את העניין ולדאוג להכנת הדוחות הכספיים בזמן, צריך פעם אחת לקבל תשובה גם אם יתברר שמעשית מדובר במשימה בלתי אפשרית יש לקבל תשובה מוסמכת .

מנכ"ל העירייה:
התחייב לזמן את הנוגעים בדבר תוך עשרה ימים על מנת לבחון את הסוגיה ולהעביר תשובה מוסמכת לחבר המועצה .

- הצבעה - בעד פרוטוקול ועדת הכספים פה אחד .
החלטה - לאשר את פרוטוקול הועדה .

(7) אישור פרוטוקול ועדת תמיכות

משתתפים בדיון: מר יחיאל זוהר, מר אבי מור יוסף .

מנכ"ל העירייה:
אנו מבקשים לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות לאישור תקציב הספורט מדובר בתקציב שהינו חלק מתקציב העירייה כיוון שהתקציב אמור להיות מועבר לעמותה יש חובה לאשרו במסגרת התמיכות .

לשאלת חבר המועצה אבי מור יוסף מדוע לא מעבירים את התקציב באמצעות המתנ"ס .

ענה מנכ"ל העירייה כי המתנ"ס אינו מסכים לשמש צינור להעברת כספים ובעבר אף היו תסבוכות למתנ"סים שהפעילו קבוצות כדורגל תחרותי תחום שאינו באחריות המתנסים .

- הצבעה - בעד אישור פרוטוקול ועדת תמיכות – פה אחד .
- החלטה - לאשר את הפרוטוקול .

8) אישור פרוטוקול ועדת השקעות

- משתתפים בדיון: מר יחיאל זוהר , מר אבי מור יוסף , מר אייל מסיקה .
- מנכ"ל העירייה : בהתאם להנחיות מנכ"ל משרד הפנים כפי שהופיעו בחוזר המנכ"ל ולאחר שראש העיר מינה ועדת השקעות , קיימה הועדה מספר ישיבות עם 5 חברות ובהם : פסגות , דש, מרכנתיל , כלל פיננסים , ואפסילון על מנת לבחון כיצד להשתמש בכספים שעומדים לרשות העירייה הכוללים את כספי הפיתוח בשכונות החדשות .
- לאחר שישבנו על החברות ממליצה ועדת ההשקעות להתקשר עם ארבע מתוך חמש הקרנות : דש , אפסילון , כלל פיננסים ומרכנתיל לצורך השקעת הכספים . מדובר כאמור בהשקעות סולידיות ביותר ובכפוף לכל ההנחיות כפי שמופיעים בחוזר המנכ"ל .
- לשאלת חבר המועצה אייל מסיקה האם יש אפשרות לתשואה שלילית , ענה מנכ"ל העירייה כי לדעתו מדובר באפיק בטוח הכולל ריבית שנתית וכי לא מדובר בהשקעות שיש בהן סיכון כל שהוא .
- ראש העיר : אני מבקש לפני שאנו חותמים עם בית השקעות כל שהוא , לקבל את חוות דעתו של היועץ המשפטי ושל רואה החשבון .

- הצבעה - בעד פה אחד .
- החלטה - לאשר את פרוטוקול ועדת ההשקעות בכפוף לבדיקה ואישור בכתב מרואה החשבון והיועץ המשפטי של העירייה .

9) אישור תנאי פרישה לגב' יעל אדרי

- משתתפים בדיון: מר יחיאל זוהר, מר אבי מור יוסף , מר יצחק בשני .
- מנכ"ל העירייה : גב' יעל אדרי עבדה בעירייה 20 שנים במספר מקומות , לפני מספר שנים הועברה לספרייה , הכל התנהל על מי מנוחות , לפני קרוב לשנתיים התפתח סכסוך קשה בין המנהלת לבין העובדת עשינו מספר ניסיונות לפשר אולם לצערי הדברים הגיעו לכך שנאלצנו להעביר את העובדת בהסכמה לעבוד במועצה הדתית .
- לאחר שלושה חודשים ביקשו מאיתנו במועצה הדתית להפסיק את העסקת העובדת לפיכך הודעתי לעובדת בחודש דצמבר על העברתה למח' הרווחה בתפקיד דומה ובאותו היקף משרה ,

העובדת סירבה ולכן לאחר שקיימנו שימוע לעובדת החליטה ועדת הפיטורין לסיים את עבודתה של העובדת ולהמליץ לאשר לה 125% פיצוי פיטורין וכן הודעה מוקדמת והסתגלות של ארבעה חודשים .

יצחק בשני : אם אין סיבה מוצדקת , לא אמורים לפטר את העובדת .

מנכ"ל העירייה: הסיבה היא שהעובדת בעצם התפטרה בעצם זה שלא התייצבה למקום העבודה אליו שובצה .

ראש העיר: אני לא מבין מה הבעיה , הצענו לעובדת מקום עבודה בעירייה בתפקיד דומה ובשכר זהה , מדוע העובדת מסרבת .

אבי מור יוסף: אולי ניתן לעובדת חודש להשיב בעניין הצעת העבודה במח' הרווחה .

ראש העיר: אני לא מתנגד , אין לי בעיה לאפשר לעובדת חודש לקבל החלטה בעניין הצעת העבודה במח' הרווחה , אבל שיהיה ברור , במידה והעובדת לא תסכים ההחלטה בתוקף .

הצבעה - בעד אישור תנאי הפרישה – פה אחד .

החלטה - לאשר לעובדת 125% פיצוי פיטורין וכן ארבעה חודשי הודעה מוקדמת והסתגלות .
במידה והעובדת תסכים להצעה לעבור למחלקת הרווחה היא תהיה רשאית להמשיך בעבודתה .

10) אישור מינוי ועדה למיגור אלימות

משתתפים בדיון: מר יחיאל זוהר , מר אייל מסיקה .

מועצת העיר מאשרת ועדה למיגור האלימות בהרכב כדלקמן :

- א. מר חיים הרוש מ"מ ראש העיר -
- ב. מר משה מימון מנכ"ל העירייה -
- ג. מר משה פרץ מנהל אגף החינוך -
- ד. מר ארז תדהר מנהל יח' אופק -
- ה. גב' מרים דידי מנהלת הרווחה -
- ו. מר ציון בוסקילה מנהל אגף תברואה ופיקוח -
- ז. גב' ברוריה זינו יועצת ראש העיר לענייני גמלאים -
- ח. אייל מסיקה חבר מועצת חבר מועצת העיר -
- ט. מר יצחק בשני חבר מועצת העיר -
- י. נציג משטרת ישראל -

הצבעה - בעד פה אחד .
החלטה - לאשר את הרכב הועדה .

יחיאל זוהר
ראש העיר

משה מימון
מנכ"ל העירייה