

# עיריית נתיבות

לשכת מנכ"ל העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

מן המניין מס' 36

מיום רביעי, כ"ד באב תשע"ג, 31.07.2013

**השתתפו ה"ה:**

- ראש העירייה	יחיאל זוהר
- חבר המועצה	רון שטרן
- חבר המועצה	איליה אטינגר
- חבר המועצה	אנטולי אברבוך
- חבר המועצה	יצחק בשני
- חבר המועצה	אבי מור-יוסף

**מוזמנים קבועים:**

- מנכ"ל העירייה	משה מימון
- גזברית העירייה	מזל רוטשטיין
- יועץ משפטי	עו"ד יריב סומך

**חסרים:**

- חבר המועצה	דני אזולאי
- חבר המועצה	חיים הרוש
- חבר המועצה	משה אילוז
- חבר המועצה	יצחק אפשטיין
- חבר המועצה	רחמים חניה
- חבר המועצה	דוד פורטל
- חבר המועצה	יאיר דהן
- חבר המועצה	מאיר שנאור
- חבר המועצה	אייל מסיקה
- מהנדס העירייה	אינג' יוליוס חיימוביץ'

**סדר יום:**

- (1) אישור תב"ר מקרן חניה, בסך 400,000 ₪.
- (2) אישור שימוש בתקבולים מהיטלי פיתוח 15% מהתקורה.
- (3) הארכת תוקף מכרז הסעות בשנה נוספת מ-1.9.13 עד 31.8.14.
- (4) אישור תב"ר לבניית שתי כיתות גני ילדים, בסך 1,229,538 ₪.
- (5) אישור תב"ר למיזם רבדים, בסך 400,000 ₪.
- (6) אישור תב"ר ממפעל הפיס לשיפוץ מקלטים, בסך 671,512 ₪.
- (7) אישור פתיחת חשבון עזר ייעודי בבנק דקסיה בע"מ לשיפוץ מקלטים (פיס).
- (8) אישור תב"ר ממשרד התחבורה לסימון כבישים, בסך 120,858 ₪.
- (9) אישור תב"ר ממפעל הפיס לציוד וריהוט לכיתות חדשות תיכון בנים שלב ב',  
בסך 25,440 ש"ח.
- (10) אישור תב"ר מקרן פיתוח להשלמות פיתוח ומבני ציבור וחינוך, בסך  
3,500,000 ש"ח.

**תוספת לסדר היום**

- (11) אישור הקצאת קרקע לעמותת "זיכרון מיכאל" לבניית בית כנסת.
- (12) אישור תבחינים להקצאות קרקע בהתאם לסעיף 4 ו-5 לנוהל הקצאות.

משהו קצר.

**מר יצחק בשני:**

זה יירשם כדברי תורה של ישיבת המועצה האחרונה.

**מר יצחק בשני:** בפרשה האחרונה ראינו כתוב מה השם אלוקיך דורש

מעמד, כי אם ליראה אותו. זאת אומרת, שהגמרא אומרת שכאורה יוצא מפה שיראת השמיים זה דבר קטן. מה השם אלוקיך דורש ממך כי אם ליראותו, זאת אומרת, דבר קטן בסך הכל, רק יראת שמיים.

איך יכול להיות? הרי יראת שמיים זה דבר מאוד גדול, זה דבר מאוד קשה. הוא רואה את הגמרא כיוון שמה רבנו היה לו את יראת השמיים, אז בשבילו זה דבר קטן. אפילו שזה דבר גדול הוא רואה את הגמרא.

למה הדבר דומה? לאדם לפני שהוא קונה משהו, זה אצלו דבר מאוד גדול. אבל אחרי שהוא קונה את הדבר, זה כבר אצלו דבר קטן. ככה משה רבנו. אחרי שבן אדם כבר קונה את יראת השמיים, זה אצלו דבר קטן.

אבל ראיתי הגמרא במלאכות אומרת מה השם אלוקיך דורש ממך כי אם ליראותו, אל תקרא מה אלא מאה. מה הכוונה? שבכל יום ויום אדם צריך להזכיר מאה ברכות, להגיע למניין של מאה ברכות. במקום להגיד מה, הגמרא אומרת תקרא לזה מאה. בלשון מאה ברכות, שאדם כל יום צריך להזכיר מאה ברכות.

הגמרא מביאה באחד המקומות לגבי דוד המלך, שהיה מצב השם ישמור מאוד קשה בעם ישראל, מצב של מגיפה, דברים קשים מאוד היה בעם ישראל, חולי ומגיפה, ואז בא דוד המלך ותיקן שכל יום יברכו מאה ברכות. הברכות זה דבר שמועיל בשביל לתקן, בשביל לשמור על עם ישראל לשמירה טובה.

אז לכן יש לנו את התפילו, יש לנו שלוש תפילות בכל יום. גם בשבת שיש תפילות קצרות יותר, אז יש את הברכות, מברכים יותר ברכות, אוכלים יותר אכילה, ואז זה נותן לנו את מאה הברכות. הברכות זה דבר מאוד חשוב ובזכות זה, בעזרת השם, תהיה ברכה לכל עם ישראל. אמן כי יהי רצון.

כשאנחנו מברכים ברוך אתה השם למשל, על, כי היעלי

**מר אבי מור יוסף:**

בגימטריה זה המאה.

קיבלנו בצער השבוע פטירתה של עובדת העירייה לשעבר,

**מר יחיאל זוהר:**

דבורה בלומברג. נפטרה שלשום, הלכה לבית עולמה אחרי מחלה לא עלינו של כמה חודשים. רק תנחומים למשפחה וכמובן אנחנו מביעים צער. אישה ששירתה את העיר נאמנה במשך שנתיים-שלוש בהנדסה, גם לא בהנדסה. היא היתה אשתו של פרופסור בלומברג.

(1) אישור תב"ר מקרן חניה, בסך 400,000 ₪.

(4) אישור תב"ר לבניית שתי כיתות גני ילדים, בסך 1,229,538 ₪.

(5) אישור תב"ר למיזם רבדים, בסך 400,000 ₪.

(6) אישור תב"ר ממפעל הפיס לשיפוץ מקלטים, בסך 671,512 ₪.

(8) אישור תב"ר ממשרד התחבורה לסימון כבישים, בסך 120,858 ₪.

(9) אישור תב"ר ממפעל הפיס לציוד וריהוט לכיתות חדשות תיכון בנים שלב ב', בסך 25,440 ש"ח.

(10) אישור תב"ר מקרן פיתוח להשלמות פיתוח ומבני ציבור וחינוך, בסך 3,500,000 ש"ח.

מר יחיאל זוהר: בבקשה, לסדר היום.

מר משה מימון: יש פה מתוך 10 סעיפים יש 7 תב"רים. 400,000 מקרן חניה, 1.229 מיליון לגני ילדים, 400,000 למיזם רבדים, 671,000 מפעל הפיס שיפוץ מקלטים, 120,000 סימון כבישים, 25,000 תב"ר לכיתות לריהוט, ו-3.5 מיליון שקל להשלמות פיתוח. זה 7 סעיפים.

מר רון שטרן: מה זה מיזם רבדים?

**מר יחיאל זוהר:** רבדים זו תכנית משותפת,

**מר משה מימון:** חברת גזית גלוב זו חברה מאוד-מאוד גדולה, יש לה נכסים אני יכול להגיד לכם בהיקף של כמעט 12 מיליארד שקל בעולם ובארץ, בראשה עומד בחור בשם קצמן. יש להם כנראה תורמים למיזמים חינוכיים בארץ. הם תרמו, יש להם מיזם שנקרא רבדים, התקציב הוא 400,000. הם מתקצבים 260,000 והעירייה מתקצבת 140,000. זה מיזם בתחום החינוך.

**מר יחיאל זוהר:** זה שותפות. אני רוצה רק לומר, תקציב המדינה עבר לפני יומיים ואני חושב שאנחנו צפויים לקבל לא מעט תב"רים בחודש הקרוב. יכול להיות שנצטרך לעשות ישיבת מועצה נוספת רק לתב"רים, כי אנחנו לא ניתן לדברים להתעכב כי יש תכנונים ויש דברים שצריך להכין אותם. אנחנו נקבל את התב"רים ונביא לישיבת מועצה נוספת רק לנושא תב"רים. בסדר? אם יש איזשהם שאלות לגבי התב"רים, בבקשה.

**מר אבי מור יוסף:** תראה, בנושא התב"רים אני חושב מאז תחילת הקדנציה מלפני 5 שנים, אני כל הזמן ביקשתי, תשמע, צריך להכין איזשהו נייר עמדה. מביאים פה עשרות מיליוני שקלים, ואנחנו, אתה יודע מה, משיבה לישיבה, ... אופן הישיבה בה יראו את התכנון, איזשהו פיתוח, איזשהו נייר שנדע בדיוק מה שקורה. תשמע, דיברנו על זה לא פעם, אפילו הצעתי לך, אמנם עכשיו זה מאוחר, זה אין מה לעשות, תשמע זה סוף הקדנציה.

אני לא יודע מה יהיה בקדנציה הבאה. שנעשה איזשהו סיור. תשמע, חברי מועצת העיר פה מאשרים עשרות מיליוני שקלים בשנה, ולא יודעים חוץ מאשר איזושהי כותרת, מאשרים פה בלי אתה יודע מה, בלי שום פירוט, בלי שום דבר. אם ניקח לדוגמא, אתה אומר לי אתה רוצה תב"ר. אוקי, קרן לפיתוח השלמות מבני ציבור וחינוך 3.5 מיליון שקלים. אתה יכול להגיד לי,

**מר יחיאל זוהר:** דווקא עם זה אין שאלות. אני אסביר למה, זה כסף שקיים,

**מר אבי מור יוסף:** לא משנה. אבל אנחנו צריכים לדעת מה עושים עם הכסף הזה. זה לא משנה אם הכסף של העירייה מקרן זו או אחרת או כסף שמגיע ממשד מממשלתי. אין לנו פה שום בעיה. אבל צריך למצוא איזשהו נייר עמדה, וביקשנו גם

מהמהנדס, חבל שהמהנדס פה לא נמצא.

הדברים האלה, אני אגיד לך את האמת, תשמע, אנחנו רוצים לעזור, רוצים לעשות, רוצים זה, רוצים לראות, אבל מה, יש פה כותרות. יחיאל, זה לא יכול לעבוד בצורה הזאת, אתה מסכים איתי?

**מר יחיאל זוהר:** מסכים.

**מר אבי מור יוסף:** אתה הסכמת...

**מר יחיאל זוהר:** מסכים, אני אגיד לך משהו,

**מר אבי מור יוסף:** אבל למה זה לא נעשה, חבל.

**מר יחיאל זוהר:** אני אגיד לך משהו. אתה יודע, יש איזושהי בעיה קצת

עם הדברים, מרגע שאתה מקבל החלטה עד שמתבצעים. אני אגיד לך גם מה קורה. דיברנו על זה פעמיים-שלוש ואמרתי צריך להכין תכניות. אתה יודע, אתה יוצא מהישיבה הזאת, אני כבר עוסק במיליון ואחת דברים לדוגמא, הנה תב"ר של אתמול בלילה, תגיד לי איך אתה רוצה שאני אתכנן אותו?

שלשום קיבלתי, אני מודיע לפרוטוקול, קיבלתי טלפון משני שרים, בסדר? למה אמרתי לך אנחנו צפויים עכשיו לקבל תב"רים, כי באתי ואמרו לי תשמע, דיברת איתנו על מבנה חירום לעיר, ודיברתי, אנחנו רוצים לבנות מבנה חירום במקום לשבת במקלט הקטן שלנו, מתנ"ס בתקופת חירום, לעשות משהו רציני עם המקום לפסיכולוגיים, עם אופק בתוך הבניין.

תכננו אותו. התכנון הכולל זה כמעט 10 מיליון שקל. אין לי 10 מיליון שקל אבל רצנו עם התכנון כדי ל... משרד הפנים הולך להיכנס איתנו ב-2.5 מיליון שקל, וסילבן שלום במשהו כמו 1.5 מיליון-2 מיליון שקל. יחסר כסף. עכשיו אתה תגיד לי למה התכנון, איפה התכנון. אין לי שום תכנון. יש לי תכנון של הבניין, יש לי את הקרקע ויש לי חלק מהכסף.

איך אני עושה את זה? אני גורר אחריי אנשים שייכנסו פנימה. אני גומר את זה, אני הולך עוד פעם לאיזה משרד ממשלתי, אומר לו משרד הביטחון חסר לי עוד מיליון שקל, תן לי מיליון שקל. וככה אני משלים כדי לבוא לחבילה אחת ולבניין אחד. אתה אומר בוא תיתן לי תכנית כוללת לגבי כל מה,

**מר אבי מור יוסף:** אני רוצה איזושהו נייר עמדה, לפני שאני קוטע אותך,

**מר יחיאל זוהר:** לא, עוד משפט. תדע לך, וזו האמת ואני אומר את הדברים כמו שהם, רוב הדברים לא מתוכננים. אני רץ כל השנה ונותן אחריי את הדברים לבצע. אני לא הולך לשבת עם המהנדס. אתה יודע כמה עבודות מבוצעות כרגע שאתה ואני ואף חבר מועצה לא יודע עליהם?

אני אגיד לך גם למה. אתה לוקח, מתכנן שכונת נתיבות מערב. התחלנו לתכנן אותה, אתה יודע שיש אמפיתיאטרון שהולך לקום? הנה, זה דיון אחד. זה דיון אחד. הדיון הזה זה 350 מיליון שקל. מישהו יודע מה הוא הולך לעשות שם? ישבו פה מהנדסים, אף חבר מועצה לא היה. ישב פה מהנדס העיר, ישבו קק"ל, ישבו כל הגורמים ששותפים איתנו, בתוך ה-350 או 400 מיליון שזה יעלה, יש כרגע בסך הכל 40 מיליון שקל. 20 מיליון שקל הולך רק לתכנון. רק לדבר הזה. באותו יום אושר בתחבורה הגשר הזה, שהוא הולך לבצע אותו מצד לצד. גם הגשר הזה הוא 14 מיליון שקל. אני אומר לך למה, כי אנחנו עובדים בטירוף ואין לי זמן לשבת עכשיו להכין לך תכניות. אבל מה, אם אתה אומר לי תכין לי תכנית חומש או תכין לי תכנית ארוכת טווח, אני יכול לשבת לתכנן לך כי אנחנו יודעים פחות או יותר כבר, גם זה הולך להתבצע. זה מתקן משחקים ענק שהולך להתבצע. רגע, תן לי להשלים עוד משפט. אם היית אומר לי תן לי תכנית חומש, אז אני יכול להגיד לך אני אפגע או אני אקלע ב-80% מהתכנית העתידית שלנו, כי אני גם יודע פחות או יותר מה יש לנו. רוב התכנונים הם תוך כדי הליכה.

אם אני אתן לך משהו לא מעודכן ואתה תגיד לי מה, אבל זה לא אמרת לי, הנה עשינו סיבוב ועל זה לא דיברת איתי, ועל זה לא דיברת איתי, לא שווה כלום. אני בעד לתת עדכון מסודר לכל חברי המועצה בסיור שהוא דינאמי. שאתה יודע שאתה מתחיל עכשיו משהו ואתה לא יודע איך הוא ייגמר גם.

כי אנחנו מתחילים משהו התחלנו מבנה של היכל התרבות שהתחלנו אותו ב-38 מיליון שקל, אני אומר לך אנחנו עוברים את ה-60 מיליון שקל בשביל להשלים אותו. עכשיו, אין את הכסף, אז מה אנחנו עושים? אנחנו נותנים לזה ונותנים לזה הצעה, מבקש מזה, ומבקש מכל העולם. כשיש לי משהו מושלם אני גם נכנס לביצוע מסודר. או שאני בונה אותו בשלבים עד כדי סיום בסוף.

אז אם אתה רוצה להגיד לי דברים מתוכננים, קשה לי מאוד להגיד דברים



מתוכננים. אתה רוצה תכנית כללית שנותנת לנו פחות או יותר את הכיוונים, את זה אני יכול לתת.

**מר אבי מור יוסף:** תראה, עכשיו דיברת על הרבה מאוד דברים, אולי כדאי

שנעשה סדר ונפריד בין הדברים. דיברת על ... על ידי משרדי הממשלה וכיוצא בזה. אני מדבר על תב"רים שהכסף נכנס לעיריית נתיבות. כי מה אני אגיד לך,

**מר יחיאל זוהר:** הכל נכנס לעיריית נתיבות.

**מר אבי מור יוסף:** לא, לא. ה-350 מיליון שקל, תקשיב,

**מר יחיאל זוהר:** איזה? הכל נכנס לעיריית נתיבות.

**מר אבי מור יוסף:** יחיאל תראה, אתה מדבר על תכנית חומש. אני חושב

ואני היחיד פה, אם אתה זוכר מתחילת הקדנציה ביקשנו והבטחת תכנית חומש בנושא חינוך, נכון?

**מר יחיאל זוהר:** נכון, כן, כן.

**מר אבי מור יוסף:** 5 שנים לא נעשה שום דבר.

**מר יחיאל זוהר:** כי אני אגיד לך מה, כי גם לא ישבתם, אני אגיד לך

משהו,

**מר אבי מור יוסף:** אני פניתי לאליעזר שמואלי שחבל לי על הכסף, הוא לא

עושה שום דבר יחיאל, אבל יחיאל בשביל מה? אני משלם לו מיליוני שקלים,

**מר יחיאל זוהר:** מה זה מיליוני שקלים?

**מר אבי מור יוסף:** בחיידך, הוא עובד פה 20 שנה, עשרות מיליוני שקלים אני

אומר לך אתה יודע מה, לא תרם לך יחיאל אתה יודע מה,

**מר משה מימון:** עזוב אותך אבי.

**מר אבי מור יוסף:** אל תגיד לי עכשיו, משה תסלח לי משה, תגיד לי עכשיו

שאליעזר שמואלי היה לפני 30 שנה מנכ"ל משרד החינוך, פותח דלתות, סוגר דלתות. משה, היום אדוני אני רוצה להגיד לך, יש היום קריטריונים. אני אומר לך מה שמגיע לך,

**מר משה מימון:** תתפלא. תתפלא כמה לא. תתפלא כמה חשובים

הקשרים. תתפלא.

**מר יחיאל זוהר:** אז אני אספר לך משהו, הנה אני אומר לפרוטוקול, וזו

ישיבת מועצה לפני אחרונה. עיריית נתיבות מוציאה עכשיו, חתמתי הנה, הגזברית נמצאת פה תכניס אותה ישר, חתמתי היום על 1.8 מיליון שקל תכנון, רק תכנון. 1.8 מיליון למתכננים לאמפיתיאטרון בנתיבות. תקשיב טוב. ל-4,000 מקומות ישיבות בנויים ועוד 4,000 מדשאות.

זה הולך להתבצע. זה 15 מיליון שקל, אני אומר לך תקשיב, אני אומר לפרוטוקול, הכסף קיים בעירייה בקופה. וזה הולך להתבצע.

**מר אבי מור יוסף:** מאיזה תב"ר זה?

**מר יחיאל זוהר:** אז אני אגיד לך מאיזה תב"ר זה. אנחנו בונים את שכונת נתיבות מערב, בנתיבות מערב כל מה שנמצא בתוך הקו הכחול, מה זה הקו הכחול? בתוך השכונה, מתבצע בכספי הביטוח של השכונה. אם אני עכשיו מבצע את כל השכונה ואני נשאר בעודף במרכאות, כי מה עשו לנו מדינת ישראל ומשרד השיכון עד היום, מכרו.

למשל בתים, מכרו מגרשים לקבלנים והם לקחו קופה של 100 מיליון כדי לעשות פיתוח. הפיתוח עלה 70. מי לקח את ה-30 מיליון שקל? מדינת ישראל. אני לקחתי את הפיתוח אליי, אמרתי הפיתוח הזה אני מבצע אותו באיכות הכי טובה עם עמודי החשמל הכי טובים, עם העיצוב הכי טוב, עם העצים הכי טובים ועצים בוגרים, עם מדרכות רחבות, עם מדשאות, עם זה, עם זה ועדיין אני נשאר בכסף. אסור לי להוציא את הכסף משם החוצה לשכונה אחרת, אני צריך לשים אותו. איפה אני שם אותו? חלק בוואדי, מבצעים את זה בפועל היום. חלק מזה ילך לתשתיות על הגשר שחוסם מצד אחד לצד השני, והחלק השני ילך פה, בדיוק איפה המקום שלו, הנה הוא פה. פה הולך להיות אמפיתיאטרון. ניצלנו את המקום הזה שהוא יותר נמוך ופה יהיה אמפיתיאטרון. זה יהיה גן ציבורי אחד ענק עם מעבר לצד השני ובצד השני יש גם איזשהו אגם קטן.

אז אני אומר לך, תגיד לי תכנן אותו, תעשה אותו, אין לי,

**מר אבי מור יוסף:** דרך אגב, אתה צריך להעביר את זה לאישור של תב"רים, אתה יודע?

**מר יחיאל זוהר:** כן, ודאי. ודאי ודאי.

**מר אבי מור יוסף:** תשמע, תראה את הדברים שלנו יחיאל, אני לא חלילה

אומר אותם נגדך. אבל אני אגיד לך את האמת, אני בשיטה הזו לא יכול לעבוד. אני לא יכול לעבוד כאן, ורץ עם השנים, מקבל וזה, למה שלא יהיה תכנון?

**מר יחיאל זוהר:** בוא, בוא, בוא אני אגיד לך משהו.

**מר אבי מור יוסף:** אתה יודע למה? עיריית נתיבות לפעמים מבצעת עבודות,

מה זה לפעמים, אני גם הרי לפי דו"ח הביקורת, אתה יודע מה, התב"רים האלה בניגוד לאישור של הממונה על המחוז,

**מר יחיאל זוהר:** למה בניגוד לאישור?

**מר אבי מור יוסף:** יש כמה תב"רים שלא אישרו אותם במועצה,

הביקורת היחידה זה שלפעמים מתחילים תכנון לפני

!!!:

שזה,

**מר אבי מור יוסף:** מתחילים, אדוני מותר לך לעשות אבל,

**מר יחיאל זוהר:** אתה יודע מה, אני אגיד לך משהו, אני עושה בנתיבות

מערב,

**מר אבי מור יוסף:** ולפעמים מביאים, אתה יודע מה, אישור של תב"רים

אחרי שסיימו לעבוד.

**מר משה מימון:** זה לא כתוב שום דו"ח. תביא לי אחד כזה. אחד.

**מר יחיאל זוהר:** זה לא נושא לסדר היום, אבל בוא נסכם את זה.

**מר יצחק בשני:** השאלה אבל איך תצפה את התב"רים שיגיעו.

**מר אבי מור יוסף:** יש לך, אתה מקבל, אתה יודע.

**מר יחיאל זוהר:** איך אתה מקבל?

**מר אבי מור יוסף:** יש לך פה 3.5 מיליון שקל,

(מדברים ביחד)

**מר אבי מור יוסף:** יחיאל, פה זה תב"ר מהמועצה,

**מר יחיאל זוהר:** מההיטלים.

**מר אבי מור יוסף:** אתה רוצה להגיד לי שלא בוצעו פה העבודות?

**מר יחיאל זוהר:** במה?

**מר אבי מור יוסף:** מה-3.5 מיליון שקל.

**מר יחיאל זוהר:** לא.

- מר אבי מור יוסף:** מה אתה הולך לעשות איתם?
- מר יחיאל זוהר:** לא. הנה אני אגיד לך, ביצענו,
- מר אבי מור יוסף:** אה, ביצענו.
- מר יחיאל זוהר:** רגע, רגע, אתה תקשיב. יש בקופה הזאת כל הזמן מתאסף.
- מר אבי מור יוסף:** אני יודע. אני יודע.
- מר יחיאל זוהר:** היה לנו אישור בישיבה הקודמת של 3 מיליון שקל, זה שאישרנו אותו כבר אנחנו מבצעים אותו. זה עוד לא בוצע. שקל. אני אומר לך באחריות מלאה.
- מר אבי מור יוסף:** מה אתה הולך לעשות עם זה?
- מר יחיאל זוהר:** אני אגיד לך מה, היא צריכה עכשיו ברחוב ירושלים, התחלנו אותו ב-2,
- מר אבי מור יוסף:** אמרתי שאין בעיה, רק תביא לי איזשהו נייר עמדה.
- מר יחיאל זוהר:** תקשיב אבל רגע. אבל אי אפשר להביא כל דבר לפה, אני אגיד לך למשל מה. תסתכל למשל מה, אישרתם קבלן, אתם בוועדה לביצוע ברחוב ירושלים, 2.5 מיליון שקל. זה הסתיים ב-2.8. עוד 700,000 שקל תוספת ברחוב ירושלים. עכשיו באים אליי ומה אומרים לי? אדוני אנחנו צריכים את התיקון לחוזה ותדאג לכסף. מאיפה אנחנו מביאים את הכסף? אני שואל אותה יש לך כסף בקופה או שאת צריכה להביא ממשלתי? היא אומרת לי יש לי עוד 3.5, עכשיו 3 חודשים אחרונים, חודשיים אחרונים נכנס 3.5. אמרתי תהפכי אותו לתב"ר, תיקחי משם. זה התב"ר הזה.
- מר אבי מור יוסף:** אין מניעה ש... ותגיד לי תכננתי 2.5.
- מר יחיאל זוהר:** אני רק יכול לאחל לעצמי, לך,
- מר אבי מור יוסף:** אני אין לי,
- מר יחיאל זוהר:** מאחל לעצמי ולך שתמשיך להיות במועצה הבאה בצד,
- מר אבי מור יוסף:** אני גם 3 ו-4 מנדטים אז אל תדאג.
- מר יחיאל זוהר:** בעזרת השם שתהיה חבר מועצה ותהיה בצד שלנו הפעם, ובקדנציה הבאה אני אתן לך אתה לרכז את כל התכנון ואת כל הדברים האלה,

ושמישהו אחר ישאל את השאלות. שמישהו אחר יהיה באופוזיציה וישאל את השאלות.

**מר אבי מור יוסף:** אתה צריך להבין יחיאל תשמע, צריך לעשות עבודת מטה, צריך לתכנן. תשמע, כשמשהו לא מתוכנן הכל מתפקשש. אני לא יודע לעבוד עם משהו שהוא לא,

**מר יחיאל זוהר:** אני אגיד לך משהו,

**מר אבי מור יוסף:** אבל הכל אמורפי, תשמע. תאשר 3.5,

**מר יחיאל זוהר:** אני אגיד לך משהו,

**מר אבי מור יוסף:** אני רוצה לדבר על דברים שאתה יודע מה, שאני יכול למדוד אותם.

**מר יחיאל זוהר:** בסדר. אין ויכוח. ובאווירה זו, אני רוצה להמשיך, אני חושב שבסך הכל אם יש משהו שנוכל ללמוד בו ולתקן אותו, הלוואי עלינו. בסדר? בואו לתב"רים. הוא אמר את ההערות.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מקרן חניה, בסך 400,000 ש"ח.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר לבניית שתי כיתות גני ילדים, בסך 1,229,538 ש"ח.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר למיזם רבדים, בסך 400,000 ש"ח.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממפעל הפיס לשיפוץ מקלטים, בסך 671,512 ש"ח.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשד התחבורה לסימון כבישים, בסך 120,858 ש"ח.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממפעל הפיס לציווד וריהוט לכיתות

חדשות תיכון בנים שלב ב', בסך 25,440 ש"ח.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מקרן פיתוח להשלמות פיתוח ומבני ציבור וחינוך, בסך 3,500,000 ש"ח.

(2) אישור שימוש בתקבולים מהיטלי פיתוח 15% מהתקורה.

**מר רון שטרן:** תקבולים והיטלי פיתוח.

**מר משה מימון:** זהו. יש לנו אישור שימוש בתקבולים והיטלי פיתוח 15%, זה כמו שאישרתם לפני שנה ואישרתם,

**מר יחיאל זוהר:** תגיד לי, מי ביקש ממך לאשר את זה? מי זה אמר לך שצריך לאשר?

**מר רון שטרן:** הגזברית.

**מר יחיאל זוהר:** כל שנה?

**גב' מזל רוטשטיין:** אתם אישרתם את זה בתקציב העירייה לשנת 2013, מה שאתם מאשרים העברה מתב"ר נתיבות מערב לקרנות שמשם,

**מר יחיאל זוהר:** אני לא יודע מי אמר לך שצריך, בוודאות.

**מר יחיאל זוהר:** אבל אם צריך,

**גב' מזל רוטשטיין:** זה משרד הפנים.

**מר יחיאל זוהר:** במשרד הפנים הם דורשים מאיתנו כדי שאנחנו ניקח מה שמגיע לנו מתוך הכספים של נתיבות מערב, עד 15%, לא חייב את כל ה-15%, עד 15% מותר לעירייה לממן את הפעילות שלה. הפעילות שלה זה או את המהנדסים או את המפקחים או את המתכננים.

**מר אבי מור יוסף:** זה אמור לממן את הוועדה לתכנון ובנייה.

**מר יחיאל זוהר:** כן, כן.

**מר אבי מור יוסף:** בעיקר הוועדה לתכנון ובנייה.

**מר יחיאל זוהר:** חלק, חלק, אז עד 15% מותר לנו ואת זה אנחנו מאשרים  
עפ"י הבקשה של משרד הפנים?

**גב' מזל רוטשטיין:** כן. ואתם אישרתם בתקציב 2013 את הסכום הזה. אנו  
מדברים על סכום של 2.8 מלש"ח לשנת 2013

**מר יחיאל זוהר:** בסדר, אז גמרנו.

**גב' מזל רוטשטיין:** אז פשוט רק העברה.

**מר יחיאל זוהר:** אוקי.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר שימוש בתקבולים מהיטלי פיתוח 15%  
מהתקורה בסכום כספי של 2.8 מלש"ח לשנת 2013.

(3) הארכת תוקף מכרז הסעות בשנה נוספת מ-1.9.13 עד 31.8.14.

**מר יחיאל זוהר:** מה עוד?

**מר משה מימון:** הארכת מכרז הסעות לשנה נוספת. השנה אין מכרז  
ומאריכים בעוד שנה, עד 31.8.2014. יש מכתב של רכזת ההסעות שצריך להאריך.

**!!!:** אתה בערב תחילת שנת לימודים,

**מר משה מימון:** אין לי, אני לא יכול לעשות מכרז.

**מר יחיאל זוהר:** גם לפי ההסכם אפשר להאריך את זה בעוד שנה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר הארכת תוקף מכרז הסעות בשנה נוספת מ-  
1.9.13 עד 31.8.14.

(7) אישור פתיחת חשבון עזר ייעודי בבנק דקסיה בע"מ לשיפוץ מקלטים  
(פיס).

**מר משה מימון:** וסעיף אחרון, אישור פתיחת חשבון בנק, זה שני דברים:

- אחד - חשבון בנק,  
**מר אבי מור יוסף:**  
תגיד לי עכשיו מה זה הבדיחה הזאת? כל יום נפתח  
חשבון במקום אחר?  
**גב' מזל רוטשטיין:**  
לא, זה לא במקום אחר. זה בבנק דקסיה,  
**מר אבי מור יוסף:**  
נו מה זה, של משרד הביטחון?  
**מר משה מימון:**  
לא, דקסיה זה,  
**גב' מזל רוטשטיין:**  
זה של הפיס. זה הנחיה,  
**מר אבי מור יוסף:**  
אני שואל משהו ואתם עונים לי משהו. הכסף של משרד  
הביטחון?  
**גב' מזל רוטשטיין:**  
זה לא כסף של משרד הביטחון.  
של מי?  
**מר אבי מור יוסף:**  
זה פיס. פיס. אנחנו בסך הכל מאשרים פתיחת חשבון ער  
ייעודי בדקסיה לתב"ר הזה. זהו.  
**מר אבי מור יוסף:**  
בסדר, הבנתי. טוב.  
**מר משה מימון:**  
תודה רבה.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון עזר ייעודי בבנק דקסיה בע"מ  
לשיפוץ מקלטים (פיס).

- מר יחיאל זוהר:** סימון כבישים אגב, צריך לחזור על סימון הכבישים  
בסוף החודש לקראת פתיחת שנת הלימודים למעברי חציה בלבד, במקומות האלה  
שצריך לעשות.  
**מר אבי מור יוסף:** אני רוצה להעיר פה איזושהי הערה של משה, תשמע  
הנושא של השכונות הפנימיות, אני לפחות רואה את השכונה שלי, פעם היו לי שם  
כל מיני פנסיונרים שבאים לנקות, זה מצב לא יתואר. לא יכול להיות, תשמע.  
**מר יחיאל זוהר:** אז אני אומר לך, סיפרו לי שברוסיה אחרי שבן אדם מת,



יש איזה זריקה, מזריקים לו ואתה יכול לדבר איתו 6 שעות אחרי שהוא מת. לא, באמת. אתה יכול לדבר איתו עד 6 שעות אחרי שהוא מת. אז אמרו לי מה, אתה לא מאמין? אבל הוא לא עונה. אז זה המצב. בחייד, אנשים הולכים ומתים, אין לי מי שיחליף אותם, מה אני אעשה?

**מר אבי מור יוסף:** עזוב יחיאל, זה לא תשובה של ראש העיר. באמת.

**מר יחיאל זוהר:** אתה מוכן להקשיב עכשיו אמיתי? קח תפרסם על

חשבוני הפרטי. אין. אין להביא. אין למצוא. אין, אין עובדים.

**מר אבי מור יוסף:** איך אין? אז שיישאר מלוכלכות?

**מר יחיאל זוהר:** לא שמלוכלכות, לקחנו עכשיו עובדים זרים בניגוד

לדעתי. הפנסיונרים שהיו פעם הם הולכים ומתמעטים, גם הגיל הזה קשה מאוד.

קשה מאוד למצוא אותם. אני אגיד לך עוד משהו, האתיופים כשיש איזה הלוויה

לא עלינו באיזה מקום בארץ, כולם ..., יש בעיה קשה מאוד. אנחנו מחפשים.

**מר אבי מור יוסף:** אבל יחיאל זה לא קשור,

**מר יחיאל זוהר:** לא, אני אומר לך, לקחנו קבלנים.

**מר אבי מור יוסף:** עזוב, נו באמת.

**מר יחיאל זוהר:** אבל אנחנו קבלנים עכשיו, מה אתה רוצה?

**מר אבי מור יוסף:** בסדר, העיקר שהשכונה תהיה זה,

**מר יחיאל זוהר:** לקחנו קבלנים. חבר'ה, תודה רבה לכולם. שבוע הבא

ישיבת הכרזה.

**(11) אישור הקצאת קרקע לעמותת "זיכרון מיכאל" לבניית בית כנסת.**

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר הקצאת קרקע לעמותת "זיכרון מיכאל" לבניית

בית כנסת.

**(12) אישור תבחינים להקצאת קרקע בהתאם לסעיף 4 ו-5 לנוהל הקצאות.**

**החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תבחינים להקצאות קרקע בהתאם לסעיף 4 ו-5 לנוהל הקצאות.**

---

מר יחיאל זוהר  
ראש העירייה

---

מר משה מימון  
מנכ"ל העירייה

קובץ החלטות

(1) אישור תב"ר מקרן חניה, בסך 400,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מקרן חניה, בסך 400,000 ש"ח.

(2) אישור שימוש בתקבולים מהיטלי פיתוח 15% מהתקורה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר שימוש בתקבולים מהיטלי פיתוח 15% מהתקורה בסכום כספי של 2.8 מלש"ח לשנת 2013.

(3) הארכת תוקף מכרז הסעות בשנה נוספת מ-1.9.13 עד 31.8.14.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הארכת תוקף מכרז הסעות בשנה נוספת מ-1.9.13 עד 31.8.14.

(4) אישור תב"ר לבניית שתי כיתות גני ילדים, בסך 1,229,538 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר לבניית שתי כיתות גני ילדים, בסך 1,229,538 ש"ח.

(5) אישור תב"ר למיזם רבדים, בסך 400,000 ₪.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר למיזם רבדים, בסך 400,000 ש"ח.

(6) אישור תב"ר ממפעל הפיס לשיפוץ מקלטים, בסך 671,512 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממפעל הפיס לשיפוץ מקלטים, בסך 671,512 ש"ח.

(7) אישור פתיחת חשבון עזר ייעודי בבנק דקסיה בע"מ לשיפוץ מקלטים (פיס).

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר פתיחת חשבון עזר ייעודי בבנק דקסיה בע"מ לשיפוץ מקלטים (פיס).

(8) אישור תב"ר ממשרד התחבורה לסימון כבישים, בסך 120,858 ₪.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממשרד התחבורה לסימון כבישים, בסך 120,858 ש"ח.

(9) אישור תב"ר ממפעל הפיס לציוד וריהוט לכיתות חדשות תיכון בנים שלב ב', בסך 25,440 ש"ח.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר ממפעל הפיס לציוד וריהוט כיתות חדשות תיכון בנים שלב ב', בסך 25,440 ש"ח.

(10) אישור תב"ר מקרן פיתוח להשלמות פיתוח ומבני ציבור וחינוך, בסך 3,500,000 ש"ח.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מקרן פיתוח להשלמות פיתוח ומבני ציבור וחינוך, בסך 3,500,000 ש"ח.

11) אישור הקצאת קרקע לעמותת "זיכרון מיכאל" לבניית בית כנסת.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הקצאת קרקע לעמותת "זיכרון מיכאל" לבניית בית כנסת.

12) אישור תבחינים להקצאות קרקע בהתאם לסעיף 4 ו-5 לנוהל הקצאות.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תבחינים להקצאות קרקע בהתאם לסעיף 4 ו-5 לנוהל הקצאות.