

הנדון: תשובות לשאלות הבהרה

1. דחיה במועד ההגשה:

המועד האחרון להגשת הצעות נדחה לתאריך 22/11/2020 בשעה 12:00

2. תשובות לשאלות הבהרה:

| מס"ד | הסעיף לגביו מתייחסת השאלה | השאלה | התייחסות המזמינה |
|------|------------------------------------|--|--|
| 1. | עמוד 7, סעיף 4.2 -הגשת הצעות למכרז | ישנה סתירה במסמכי המכרז בין תאריכי מועדי ההגשה. נבקש אישורכם כי מועד ההגשה הינו בתאריך 12.11.20 עד השעה 12:00 . | אכן, תוקנו מסמכי המכרז. |
| 2. | 2 | לוח הזמנים שהוצג ע"י המזמינה הינו חריג במעט הזמן שניתן למציעים להכין את המכרז הנדרש וזאת לעומת כלל המכרזים האחרים שפורסמו בתחום זה. נבקש מהמזמינה להאריך את מועד הגשת שאלות הבהרה בשבוע אל ה-12.11 ואת מועד ההגשה האחרון אל ה-26.11 | המועד האחרון להגשת הצעות נדחה לתאריך 22/11/2020 בשעה 12:00 |
| 3. | 4.2 | נבקש הבהרה לגבי הסתירה במועד ההגשה המצוין בסעיף (5.11.2020). | תוקנו מסמכי המכרז. |
| 4. | | נבקש לדחות את מועד ההגשה עד סוף חודש נובמבר כדי שנוכל להיערך להגשת הצעה מקצועת כנדרש. | המועד האחרון להגשת הצעות נדחה לתאריך 22/11/2020 בשעה 12:00 |
| 5. | 15 | האם ניתן לגבות דמי חיבור חד פעמיים לכל טעינה? זאת כדי לענות על מצב שבו רכב מתחבר לפרק זמן קצר (למשל כי הסוללה כמעט מלאה) ותקבולי הטעינה יהיו מזעריים. | בתיאום ואישור המזמינה. |
| 6. | 15 | האם ניתן לגבות תשלום עבור רכב שטעינתו הסתיימה והוא ממשיך לחנות מול עמדת הטעינה למרות שקיבל הודעה על סיום הטעינה? במקרה כזה מקובל לחייב במחיר ליחידת זמן של שהייה מעבר לזמן הטעינה, כל זמן שכבל הטעינה מחובר למטען. חיוב כזה מיועד למנוע מצב שרכב אשר סיים טעינה ימשיך לחנות מול העמדה ולא יאפשר לרכבים אחרים להשתמש בשרות. | מקובל. |
| 7. | 15 | האם בכוונת העירייה לאכוף באמצעות פיקוח עירוני איסור חניה של רכבים שלא לצורך טעינה חשמלית (למשל רכבים לא חשמליים או רכבים חשמליים אשר אינם מחוברים בכבל לעמדת הטעינה) במקומות החניה המיועדים לטעינה חשמלית? | יתואם עם הקבלן הזוכה |
| 8. | 16.2 | מבוקש לאשר שהפעלת מערכת אינטרנטית לסליקת אשראי עבור גופי מסחר תחשב לצורך קבלת הניקוד. לחילופין, נבקש להכיר בזכאות לניקוד זה גם אם השרות ניתן ע"י חברה אם המחזיקה בלפחות 50% ממניות המציע. | הבקשה נדחית |
| 9. | א 1 מפרט | מבוקש להבהיר שבכל מקום שהדבר מתאפשר יותר להתקין על עמוד 2 עמדות בעלות שקע אחד גב אל גב אשר מבחינה פונקציונלית יהיו שקולות לעמדה בעלת שקע כפול. דרישה לעמדה בעלת שקע כפול בלבד אינה מקנה שום יתרון ואינה משרתת לדעתנו את צרכי | מאושר ובלבד שהעמדה עומדת בדרישות משרד האנרגיה לקבלת המענק. |

**מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה
איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות**

| | | | |
|---|--|------------------|-----|
| | המזמינה, אך לעומת זאת מצמצמת את מגוון העמדות המתאימות למכרז ופוגעת שלא לצורך בתחרותיות. | | |
| מאושר ובלבד שהעמדה עומדת בדרישות משרד האנרגיה לקבלת המענק. | הדרישה לעמידה בפני הלם מכני ברמה של IK 10 הינה מיותרת לדעתנו ומצמצמת את מגוון העמדות הנחיות רשות החשמל דורשות רמה של IK 08, ולא ברור הצורך בהחמרת הדרישה מעבר לכך. | א 11 מפרט | 10. |
| אין שינוי במסמכי המכרז | מערכת ניהול הטעינה יכולה לחייב עבור זמן חניה רק כל עוד הטעינה נמשכת, או שהחנייה הסתיימה והרכב נשאר מחובר למטען. אם כבל הטעינה ינותק מהמטען והרכב יישאר בחניה, אין לנו שום דרך לדעת זאת. בנוסף, ממילא נדרש פיקוח של העיריה שרכבים רגילים אינם תופשים מקום חניה של רכב חשמלי, ואכיפה כזו יכולה להתבצע רק ע"י פיקוח עירוני. האם לא כדאי, איפוא, להפריד את החיוב עבור חניה מן החיוב עבור טעינה, ולבצע אותו באמצעים הרגילים (פגו וכו'). | ה מפרט | 11. |
| מצ"ב חוזה AC | נבקש לצרף את נספח 15 – חוזה משרד האנרגיה AC. | 1.2 למסמך א' | 12. |
| מצ"ב חוזה DC | נבקש לצרף את נספח 16 – חוזה משרד האנרגיה DC. | 1.3 למסמך א' | 13. |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "בכפוף לאמור בחוזה המכרז". | 1.6 למסמך א' | 14. |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף לאחר המילים: "לאחר החתימה על חוזה המכרז עם הזוכה", את המילים: "ובטרם נדרש להשקיע כספים עבור עמידתו בלוחות הזמנים". לחלופין, נבקש להבהיר כי במקרה בו משרד האנרגיה יחליטו לעכב או לשלול מהעירייה את קבלת המענק בשל סיבות אשר אינן קשורות בקבלן ואשר אינן נובעות במישרין ממעשה או מחדל שלו, לא יהיה בכך כדי לבטל את ההסכם לפגוע בזכותו של הקבלן לקבל תמורה השווה למענק כאמור. כך למשל, ככל שלא הוציאה העירייה צו התחלת עבודות במועד המאפשר השלמת העבודות בהתאם להסכם משרד האנרגיה, הקבלן לא יהא אחראי לאי עמידה בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם כאמור. | 1.8 למסמך א' | 15. |
| המועד האחרון להגשת ההצעות נדחה לתאריך 22/11/2020 בשעה 12:00 | נבקש להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות לכל הפחות למועד אשר יחול עשרה ימים מיום קבלת התשובות לשאלות הבהרה וזאת על מנת לאפשר למציעים להיערך כראוי להגשה. | 2 ו-4.2 למסמך א' | 16. |
| נדחה | נבקש כי ככל שנקבעה תקופת התקשרות/הקמה/הפעלה ארוכה יותר או בחוזה משרד האנרגיה או ככל שהמדינה תחליט להאריך את התקופה כאמור, תוארך התקופה הנקובה במכרז בהתאמה. | 7.1 למסמך א' | 17. |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף סעיף 7.4 כדלקמן: "חבות המציע ואחריותו בהתאם לסעיפים 7.2-7.3 לעיל כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט כאמור (2) העירייה הודיעה למציע הזוכה על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשרה למציע הזוכה לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של המציע הזוכה מראש ובכתב (3) בשום מקרה המציע הזוכה לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים, וכן | 7.2-7.3 למסמך א' | 18. |

**מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה
איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות**

| | | | |
|------------------------|---|-----|-----------------------------|
| | בגין מעשה ו/או מחדל של המזמין ו/או מי מטעמו ו/או גורם שלישי; (4) אחריותו של המציע הזוכה והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא המציע הזוכה על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום התמורה בהסכם זה והעירייה פוטרת את המציע הזוכה ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל." | | |
| נדחה. | מבוקש להסיר את המילים החל מ – "ומצהיר בזאת" ועד לסיפא הסעיף. | 19. | מסמך א – מידע והבהרות - 8.3 |
| נדחה. | מבוקש להסיר את הסעיף. | 20. | מסמך א – מידע והבהרות - 8.5 |
| נדחה. | נבקש למחוק את הסעיף. יועברו רק אישורי ביטוח ולא פוליסות – כמקובל. | 21. | 8.5 למסמך א' |
| נדחה. | נבקש למחוק את הסעיף. | 22. | 8.8 למסמך א' |
| מקובל | נבקש להבהיר כי העירייה תוכל לחלט את הערבות, כולה או חלקה, רק אם נתנה למציע הודעה מוקדמת של 7 ימים מראש, ובתקופת זמן זו לא ריפא המציע את ההפרה הנטענת שבשלה מעוניינת העירייה בחילוט הערבות. | 23. | 12-1 ו-9.3 למסמך א' |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "אך מבלי שהאמור יהווה כפל פיצוי". נבקש להבהיר כי העירייה תוכל לחלט את הערבות, כולה או חלקה, רק אם נתנה למציע הודעה מוקדמת של 7 ימים מראש, ובתקופת זמן זו לא ריפא המציע את ההפרה הנטענת שבשלה מעוניינת העירייה בחילוט הערבות. | 24. | 12.5 למסמך א' |
| מקובל | נבקש להבהיר כי העירייה תוכל לחלט את הערבות, כולה או חלקה, רק אם נתנה למציע הודעה מוקדמת של 7 ימים מראש, ובתקופת זמן זו לא ריפא המציע את ההפרה הנטענת שבשלה מעוניינת העירייה בחילוט הערבות. | 25. | 12.7-12.9 ו-18.2 למסמך א' |
| נדחה | כמקובל, נבקש לתקן כי סך של 25% מתוך המענק, יועברו לזוכה מיד עם החתימה על ההסכם. נבקש להבהיר כי במקרה בו משרד האנרגיה יחליט לעכב או לשלול מהעירייה את קבלת המענק בשל סיבות אשר אינן קשורות בקבלן ואשר אינן נובעות במישרין ממעשה או מחדל שלו, לא יהיה בכך כדי לפגוע בזכותו של הקבלן לקבל תמורה השווה למענק כאמור. כך למשל, ככל שלא הוציאה העירייה צו התחלת עבודות במועד המאפשר השלמת העבודות בהתאם להסכם משרד האנרגיה, הקבלן לא יהא אחראי לאי עמידה בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם כאמור. | 26. | 19.1 למסמך א' |
| נדחה | נבקש להבהיר כי ככל ששינויים בפרטי העבודות, אשר יש בהם כדי להשית עלויות משמעותיות על הקבלן, ישולם בגינם תשלום לקבלן המשקף את העלויות החדשות שהושתו עליו. | 27. | 19.2 ו-19.5 למסמך א' |

**מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה
איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות**

| | | | |
|------------------------|--|---------------------------------------|-----|
| | | ר-9.4.2-9.4.3-1 למסמך ג' | |
| נדחה | נבקש להבהיר כי במקרה בו משרד האנרגיה יחליטו לעכב או לשלול מהעירייה את קבלת המענק בשל סיבות אשר אינן קשורות בקבלן ואשר אינן נובעות במישרין ממעשה או מחדל שלו, לא יהיה בכך כדי לפגוע בזכותו של הקבלן לקבל תמורה מצד העירייה השווה למענק. | 19.4 למסמך א' | .28 |
| מקובל | נבקש כי הזכות להגדיל את כמות עמדות הטעינה תעשה באישור הקבלן ובתאום עמו. | 20.1 למסמך א' ו-9.4 למסמך ג' | .29 |
| נדחה | נבקש כי בטרם תתקשר העירייה עם גורם אחר בקשר עם הזמנת עמדות טעינה, תוענק לזוכה זכות סירוב ראשונה. | 23.8 למסמך א' ו-9.4.7 למסמך ג' | .30 |
| נדחה | נבקש להבהיר כי הזכות להקטין את כמות עמדות הטעינה תעמוד לעירייה עד לא יאוחר ממועד חתימת הסכם ההתקשרות. מובהר כי הקבלן משקיע השקעות משמעותיות בהסתמך על החתימה על ההסכם, ובמבצע הזמנה של ציוד לפחות חצי שנה ממועד ההקמה, ועל מנת לעמוד בלוחות הזמנים הנקובים בו ועל כן בהקטנת כמות עמדות הטעינה לאחר מועד זה, ישנה פגיעה משמעותית בקבלן. | 21.2 ו-22.2 למסמך א' | .31 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | לחלופין, נבקש להוסיף לאחר המילים: "לאחר שהוכרז בו זוכה", את המילים: "ובטרם נדרש להשקיע כספים עבור עמידתו בלוחות הזמנים". כמו כן, נבקש להוסיף בסיפא כדלקמן: "ככל שנדרש הזוכה להשקיע כספים לשם עמידתו בלוחות הזמנים ובוטלה ההתקשרות, או חלק ממנה, שלא בשל מעשה או מחדל של המציע הזוכה, אזי בנוסף להשבת התשלומים כאמור, תשיב העירייה למציע הזוכה את ההוצאות אשר נדרש להוציא". | | |
| מקובל | נבקש כי הזכות להרחיב את היקף המכרז תעשה באישור הקבלן ובתאום עמו. | 22.2 למסמך א' | .32 |
| מקובל | נבקש להוסיף ברישא: "ככל שנדרש על פי דין". | סעיף 3 למסמך ב' – מפרט טכני חלק א' | .33 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | לאחר המילים: "כלל האישורים ולבצע התיאומים הנדרשים", יבואו המילים: "על פי דין". | סעיף 3 למסמך ב' – מפרט טכני חלק ב' | .34 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | לשם עמידת הקבלן בלוחות הזמנים של משרד האנרגיה, נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "מובהר כי בכפוף לעמידת הקבלן בהתחייבויותיו על פי ההסכם, צו התחלת העבודות ואישור המפקח מטעם העירייה ינתנו לקבלן לפחות שישה (6) חודשים לפני תום תקופת ההקמה." נבקש להבהיר כי ככל שתהיה מניעה לביצוע התחייבויות של הקבלן כתוצאה מכוח עליון או שיהיו עיכובים הנובעים מצדדים שלישיים, לרבות מהצורך בקבלת | סעיף 6 למסמך ב' – מפרט טכני חלק ב' | .35 |

**מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה
איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות**

| | | | |
|------------------------|--|---|-----|
| | אישור איזה מהרשויות המוסמכות, עיכוב כאמור לא ייחשב במניין הימים ותקופת ההקמה תוארך בהתאם. | | |
| אינ שינוי במסמכי המכרז | נבקש להבהיר כי ככל ככל שתהיה מניעה לביצוע התחייבויות של הקבלן כתוצאה מכוח עליון או שיהיו עיכובים הנובעים מצדדים שלישיים, לרבות מהצורך בקבלת אישור איזה מהרשויות המוסמכות, עיכוב כאמור לא ייחשב במניין הימים ותקופת ההקמה תוארך בהתאם. | סעיף 8 למסמך ב' – מפרט טכני וסעיף 3 למסמך ב' – לוחות זמנים להשלמת הקמת עמדות הטעינה | 36. |
| אינ שינוי במסמכי המכרז | נבקש כי ככל שנקבעה תקופת הקמה ארוכה יותר או בחוזה משרד האנרגיה או ככל שהמדינה תחליט להאריך את התקופה כאמור, תוארך התקופה הנקובה במכרז בהתאמה. | סעיף 1 למסמך ב' – לוחות זמנים להשלמת הקמת עמדות הטעינה | 37. |
| אינ שינוי במסמכי המכרז | לשם עמידת הקבלן בלוחות הזמנים של משרד האנרגיה, נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "מובהר כי בכפוף לעמידת הקבלן בהתחייבויותיו על פי ההסכם, צו התחלת העבודות ואישור המפקח מטעם העירייה ינתנו לקבלן לפחות <u>שישה (6) חודשים</u> לפני תום תקופת ההקמה." | סעיף 1 למסמך ב' – לוחות זמנים להשלמת הקמת עמדות הטעינה | 38. |
| אינ שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף בסיפא: "בכפוף לאישור מראש ובכתב של הקבלן הזוכה" | סעיף 10 למסמך ב' – הנחיות תפעול ואחזקה של העמדות | 39. |
| לא קיים בנמצא נוסח אחר | המסמך אינו ברור. נבקש לפרסם בשנית. | סעיף 10 למסמך ב' – הנחיות חברת חשמל | 40. |
| מקובל | נבקש להבהיר כי יצוין מדד הבסיס אשר יהא ידוע ביום חתימת ההסכם על ידי העירייה. | 2.10 למסמך ג' | 41. |
| אינ שינוי במסמכי המכרז | נבקש כי ככל שנקבעה תקופת התקשרות/הקמה/הפעלה ארוכה יותר או בחוזה משרד האנרגיה או ככל שהמדינה תחליט להאריך את התקופה כאמור, תוארך התקופה הנקובה במכרז בהתאמה. בנוסף, נבקש כי הזכות להגדיל את כמות עמדות הטעינה תעשה באישור הקבלן ובתאום עמו. | 4 למסמך ג' | 42. |
| אינ שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "בכפוף לכך שזכויות הקבלן לא תפגענה." | 5.6 למסמך ג' | 43. |
| אינ שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "בהתאם לדין וכתוצאה מעשה או מחדל של הקבלן." | 5.7 למסמך ג' | 44. |
| אינ שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף בסיפא כדלקמן: "אחריותו וחבותו של הקבלן תהא כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט כאמור (2) העירייה הודיעה לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים, וכן בגין מעשה ו/או מחדל של העירייה ו/או מי מטעמה ו/או גורם שלישי; (4) | 5.8 למסמך ג' | 45. |

**מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה
איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות**

| | | | |
|--|--|-----------------------------------|-----|
| | אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום התמורה בהסכם זה והעירייה פוטרת את הקבלן ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל." | | |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש לתקן כי במקום המילים: "ללא צורך בהודעה מוקדמת", יבואו המילים: "בכפוף למתן הודעה מוקדמת בכתב בת 7 ימי עסקים לקבלן והקבלן לא ריפא את ההפרה בתקופה זו". | 5.12 למסמך ג' | .46 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | כמקובל, נבקש לתקן כי סך של 25% מתוך המענק, יועברו לזוכה מיד עם החתימה על ההסכם. נבקש להבהיר כי במקרה בו משרד האנרגיה יחליט לעכב או לשלול מהעירייה את קבלת המענק בשל סיבות אשר אינן קשורות בקבלן ואשר אינן נובעות במישרין ממעשה או מחדל שלו, לא יהיה בכך כדי לפגוע בזכותו של הקבלן לקבל תמורה השווה לתמורת החוזה. כך למשל, ככל שלא הוציאה העירייה צו התחלת עבודות במועד המאפשר השלמת העבודות בהתאם להסכם משרד האנרגיה, הקבלן לא יהא אחראי לאי עמידה בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם כאמור. | 6.2, 6.3, 7.3 ג'- 7.4 למסמך ג' | .47 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש כי במקום המילים: "עד 6 חודשים ממועד חתימת החוזה", יבואו המילים: "עד לתום תקופת ההקמה". | 8.1 למסמך ג' | .48 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | לשם עמידת הקבלן בלוחות הזמנים של משרד האנרגיה, נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "מובהר כי בכפוף לעמידת הקבלן בהתחייבויותיו על פי ההסכם, צו התחלת העבודות מטעם העירייה ינתנו לקבלן לפחות <u>שישה (6) חודשים לפני תום תקופת ההקמה.</u> " נבקש להבהיר כי ככל שיהיו עיכובים הנובעים מצדדים שלישיים, לרבות מהצורך בקבלת אישור איזה מהרשויות המוסמכות, עיכוב כאמור לא ייחשב במניין הימים ותקופת ההקמה תוארך בהתאם. | 8.3 למסמך ג' | .49 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | במקום המילים: "רק לאחר המצאת הקבלן" יבואו המילים: "מיד עם המצאת הקבלן". | 9.1.6 למסמך ג' | .50 |
| מקובל | נבקש להוסיף ברישא: "בכפוף לקבלת מלוא התמורה". | 9.1.7 למסמך ג' | .51 |
| מצ"ב | נבקש להעביר את נספח מיקום המתקנים. | 9.2.4 למסמך ג' | .52 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש כי במקום המילים: "על חשבוננו", יבואו המילים: "ככל שביטול או העתקת העמדה אינה נדרשת בשל מעשה או מחדל של הקבלן, העלויות העתקה יהיו על חשבון העירייה". | 9.2.6 למסמך ג' | .53 |
| הבקשה נדחית. הקבלן יתפעל ויתחזק את המתקנים באופן שוטף ורציף 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע, 364 ימים | נבקש להתאים לסעיף 1.8 למסמך א' - החובה לתפעל ולתחזק תעמוד על 364 ימים בשנה (מלבד בימי שבת וחג). | 9.3.1 למסמך ג' | .54 |

מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|-----|
| בשנה (מלבד במהלך יום הכיפורים). | | | |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להפחית את הפיצוי הכספי היומי בגין איחור בתיקון תקלה ל-50 ש"ח ליום. | 9.3.3 למסמך ג' | .55 |
| הכוונה הינה לרישיונות שימוש | נבקש למחוק את הסעיף. לחלופין, נבקש לחדד כי מדובר ברישיונות שימוש בלבד. | 9.3.9 למסמך ג' | .56 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף לאחר המילה: "בתיאום", את המילה "ובאישור". | 9.4 למסמך ג' | .57 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף לאחר המילים: "ממועד תחילת אספקת החשמל לאותם המתקנים", "או קבלת צו התחלת עבודות, לפי המאוחר". | 9.4.4 למסמך ג' | .58 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש למחוק את הסעיף. לחלופין, נבקש להבהיר כי ככל ששינויים בפרטי העבודות, אשר יש בהם כדי להשית עלויות משמעותיות על הקבלן, ישולם בגינם תשלום לקבלן המשקף את העלויות החדשות שהושטו עליו. | 9.4.8 למסמך ג' | .59 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף סעיף כדלקמן: "מוסכם על הצדדים כי בכל חילוקי דעות בקשר לביצוע הטכני של העבודות, לרבות בענין טיב או איכות או התאמה לתוכניות ולמפרט, תובא המחלוקת להכרעה בפני פוסק טכני אשר החלטתו לא תהא סופית ומחייבת ולא תגרע מזכות מי מהצדדים לפנות למנגנון יישוב המחלוקת כמפורט בהסכם זה, כאמור בהליך המפורט להלן: זהות הפוסק תוסכם בין הצדדים. ככל שלא הסכימו הצדדים על מינוי הפוסק תוך שבעה (7) ימי עסקים מיום דרישת צד להסכם, ימונה מר [_____] כפוסק ("הפוסק"). ככל שנבצר ממר [_____] לקבל את המינוי כפוסק, תוך שבעה (7) ימי עסקים מדרישת מי מהצדדים למינוי פוסק - ימונה הפוסק על ידי לשכת המהנדסים האדריכלים והאקדמאים במקצועות הטכנולוגיים בישראל. הפוסק יודיע תוך חמישה (5) ימי עסקים אם הוא מקבל עליו את המינוי. הפוסק: (א) יקבל את טיעוני שני הצדדים לעניין נשוא המחלוקת בתוך חמישה (5) ימי עסקים מיום מינוי ("הטיעונים"); (ב) ככל הנדרש, יחיל את הדין הישראלי; (ג) יסתיעע ביועצים כמיטב בחירתו. הפוסק ימסור לצדדים את החלטתו בתוך עשרה (10) ימי עסקים מיום קבלת הטיעונים ("ההחלטה"). שכר והוצאות הפוסק יחולקו בין הצדדים באופן שווה, אלא אם יקבע אחרת על ידי הפוסק. ככל שיידרש, הצדדים ישלמו תשלומי מקדמה לפוסק בחלקים שווים." | 9.6.4 למסמך ג' | .60 |
| מקובל | נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "בקשר עם הפעלת העמדות". | 10 למסמך ג' | .61 |
| נדחה. | נבקש למחוק את המילה "בלעדית". | 12.4 למסמך ג' | .62 |

מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות

| | | | |
|--|--|-----------------------------|-----|
| נדחה. | נבקש למחוק את הסעיף. | 12.5 למסמך ג' | .63 |
| נדחה. | נבקש להוסיף אחרי המילים: "הוצאות משפטיות", את המילה: "סבירות". | 12.6 למסמך ג' | .64 |
| נדחה. | נבקש להוסיף סעיף כדלקמן: "על אף האמור בכל מקום בהסכם זה, אחריותו וחבותו של הקבלן תהא על פי כל דין, בשל מעשה או מחדל של הקבלן או מי מטעמו וכפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט כאמור (2) העירייה הודיעה לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשרה לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים, וכן בגין מעשה ו/או מחדל של העירייה ו/או מי מטעמה ו/או גורם שלישי; (4) אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום התמורה בהסכם זה והעירייה פוטרת את הקבלן ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל.". | 12.7 למסמך ג' | .65 |
| נדחה. | מבוקש להחליף את המילים "כל עוד עלולה להיות לקבלן אחריות על פי דין" במילים "למשך שלוש שנים נוספות לאחר תום תקופת ההתקשרות". | מסמך ג' – הסכם - 13.1 | .66 |
| יצוין בסיפא: "בכפוף להרחבי השיפוי המפורטים להלן" | מבוקש להוסיף את המילים "לעניין הרחבות השיפוי כמפורט בסעיף זה" לאחר המילים "ו/או המזמינה". | מסמך ג' – הסכם - 13.2.1 | .67 |
| נדחה. | מבוקש להוסיף את המילים "אולם אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח ומחובות המבטח על פי דין". | מסמך ג' – הסכם - 13.2.7 | .68 |
| במקום "50,000" יצוין "200,000". | מבוקש להסיר את הסעיף | מסמך ג' – הסכם - 13.2.9 | .69 |
| נדחה. | מבוקש: <ul style="list-style-type: none"> להוסיף את המילים "צד ג' וחבות המוצר הינו נוסח יועץ ולעניין פוליסת רכוש וביטוח חבות מעבידים" לאחר המילים היקף הכיסוי בפוליסות". מבוקש להסיר את המילים החל מ – "התקפות במועד החלת הביטוח ועד לסיפא הסעיף". | מסמך ג' – הסכם - 13.2.13 | .70 |
| נדחה. | מבוקש להסיר את הסעיף. | מסמך ג' – הסכם - 13.3 | .71 |
| נדחה. | מבוקש להסיר את המילים "לא יאוחר מ – 14 יום". | מסמך ג' – הסכם - 13.4 | .72 |
| נדחה. | מבוקש להוסיף את המילים "אשר בבעלותו הישירה של הקבלן" לאחר המילים "במישרין או בעקיפין". | מסמך ג' – הסכם - 13.5 | .73 |
| נדחה | נבקש להוסיף בסיפא כדלקמן: "על אף האמור בסעיף זה, מובהר כי הקבלן יהא רשאי להמנות זכויותיו וחובותיו לחברה אשר בשליטתו/בבעלותו המלאה מבלי לקבל את אישורה של העירייה. בנוסף, מובהר כי הקבלן | 14.1 למסמך ג' | .74 |

מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות

| | | | |
|------------------------|---|---|-----|
| | יוכל לשעבד את זכויותיו תחת הסכם זה עבור גורם מממן מבלי לקבל את אישורה של העירייה". | | |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש למחוק את הסעיף. חברת האם של המציע הינה חברה ציבורית. | 14.2 למסמך ג' | .75 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "בכפוף לכך שזכויות הקבלן לא תפגענה". | 14.3 למסמך ג' | .76 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש למחוק את הסעיף, מדובר בפיצוי מוגזם מאוד אשר חל על כל הפרה של החוזה. כמו כן, קיימת רשימת פיצויים מוסכמים בסעיף 18 להסכם. | 16.1 למסמך ג' | .77 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להפחית את הפיצוי המוסכם ל-50 ש"ח ליום. | 16.2 למסמך ג' | .78 |
| מקובל | נבקש להבהיר כי העירייה תוכל לחלט את הערבות רק אם נתנה לקבלן הודעה מוקדמת של 7 ימים מראש, ובתקופת זמן זו לא ריפא הקבלן את ההפרה הנטענת שבשלה מעוניינת העירייה בחילוט הערבות. | 16.3 למסמך ג' | .79 |
| מקובל | נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "בכפוף לכך שנתנה לקבלן הודעה מוקדמת של 14 ימים מראש, ובתקופת זמן זו לא ריפא הקבלן את ההפרה הנטענת שבשלה מעוניינת העירייה לבטל את ההסכם" | 16.12, 16.4 ו-18.1 למסמך ג' | .80 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף אחרי המילים: "לבטל את החוזה", את המילים: "מהסיבות המנויות בסעיפים 16.5-16.12". | 16.13 למסמך ג' | .81 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש למחוק את הסעיף או לחלופין להוסיף את המילים: "ובלבד שהאמור לא ישית על הקבלן כפל פיצוי". | 16.4 למסמך ג' | .82 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להפחית את הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיפים 1-4, 7 ו-9 לטבלה ל-50 ש"ח ליום. נבקש להפחית את הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיפים 5-6, 8 ו-10-12 לטבלה ל-50 ש"ח למקרה. נבקש להבהיר כי בכל מקרה הפיצויים המוסכמים כפופים לכך שהפגם נגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, כי לא יחול כפל פיצוי וכי השיעור המרבי המצרפי של הפיצויים לא יעלו בכל מקרה על סכום התמורה בהסכם זה והעירייה פוטרת את הקבלן ומוותרת בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצויין לעיל. | 17 למסמך ג' | .83 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | במקום המילים: "וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שקול דעתו הבלעדי", יבואו המילים: "לאחר מתן זכות טיעון למציע לפני מתן ההחלטה". | 7 למסמך ד' נספח 1 – תצהיר המציע במכרז | .84 |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש למחוק את המילים: "ואישור קיום ביטוחים חתום כדין על ידי מבטחנו". נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "בכפוף לקבלת צו התחלת עבודות". | 10 למסמך ד' נספח 1 – תצהיר המציע במכרז | .85 |
| נדחה. | רכוש וציוד נלווה – נבקש למחוק. | מסמך ד' | .86 |

**מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה
איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות**

| | | | |
|------------------------------------|--|---|-----|
| | צד ג' – נבקש למחוק קודים : 305, 307, 318, 334, 335. אחריות מעבידים – נבקש למחוק קודים : 305, 307, 312, 315, 318. | נספח 5 – אישור ביטוחי הקבלן | |
| נדחה. | מבוקש להסיר את המילה "ביט" בעמודת נוסח הפוליסה לעניין ביטוח צד ג' וביטוח חבות המוצר. | נספח 5 - אישור ביטוחי הקבלן | 87. |
| נדחה. | מבוקש להסיר את קוד 318 | נספח 5 - אישור ביטוחי הקבלן – ביטוח צד ג' | 88. |
| נדחה. | נבקש להסיר את הסעיף (קיימים סעיפי פטור). | נספח 5 – אישור ביטוחי הקבלן - ביטוח רכוש ואובדן תוצאתי | 89. |
| נדחה. | מבוקש להחליף את קוד "080" בקוד "088". ביט | נספח 5 – אישור ביטוחי הקבלן - שדה שירותים | 90. |
| מקובל | נבקש לאשר כי כאשר המציע מעוניין להסתמך על הניסיון הפיננסי של חברת האם, יש למלא את הצהרה פעם אחת, חתומה על ידי המציע ובעל מניותיו ומאושרת על ידי רואה החשבון של חברת האם על גבי נייר לוגו של רואה החשבון. | מסמך ד' נספח 6 – הצהרת המציע ואישור ר"ח | 91. |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש להוסיף בסיפא כדלקמן: "ולמעט כל ידע או מידע אשר מצוי בנחלת הכלל ו/או באם נדרש לגלותו על ידי רשות מוסמכת על פי דין, לרבות רשות ניירות ערך ו/או הבורסה, לרבות מכוח תשקיף הנפקה, והכל ביחס למידע, או פרטים שנדרשו מהצד הנוגע לעניין על ידי אותה רשות, ובמידה בה נדרש למסרה או לגלותה ובכפוף למתן הודעה מוקדמת (ככל שניתן)." | 1 למסמך ד' נספח 11 – תצהיר לשמירה על סודיות ולמניעת ניגוד עניינים | 92. |
| אין שינוי במסמכי המכרז | נבקש למחוק את הסעיף. | 11 למסמך ד' נספח 11 – תצהיר לשמירה על סודיות ולמניעת ניגוד עניינים | 93. |
| הבקשה נדחית | נבקש להבהיר כי ניתן להגיש הצעה על ידי אישיות משפטית אחת באמצעות שותפות ייעודית אשר אינה רשומה או באמצעות מיזם משותף, כאשר כל אחד מהשותפים בשותפות הייעודית או במיזם המשותף או כולם יחד במצטבר, עומדים בכל תנאי הסף. | 9 (פסקה ראשונה) | 94. |
| הבקשה נדחית אין שינוי בתנאי הסף | מבוקש להציג את העמידה בתנאי סף זה באמצעות אחד השותפים במיזם המשותף ו/או באמצעות שניהם יחד כאשר המחזור הכספי שלהם לא יפחת מ-20,000,000 מיליון ש"ח במהלך השנים 2017, 2018 ו-2019 במצטבר. במידה וההסתמכות הפיננסית תהיה על אחד השותפים בלבד הוא יחזיק בלפחות 50% במיזם המשותף. | 9.4 | 95. |

מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות

| | | | |
|---|--|------------------|------|
| הבקשה נדחית אין שינוי בתנאי הסף | על האמור בשאלות מס' 94 ו-95 לעיל, מבוקש להציג עמידה בתנאי סף זה באמצעות הסכם שיתוף פעולה עם ספק מחו"ל (חברה זרה) אשר מחזורו הכספי לא יפחת מסכום השווה ערך במטבע אחר ל-20,000,000 מיליון ש"ח, במהלך השנים 2017, 2018 ו-2019 במצטבר. | 9.4 | .96 |
| הבקשה נדחית אין שינוי בתנאי הסף | על אף האמור בשאלה מס' 94 לעיל, מבוקש להציג עמידה בתנאי סף זה באמצעות הסכם שיתוף פעולה עם ספק מחו"ל (חברה זרה) אשר השלימה במהלך השנים 2017 ועד המועד האחרון להגשת מכרז זה, פרויקט אחד לפחות של תכנון, הקמה ופעלה שללפחות עשר עמדות ציבוריות לטעינת רכב חשמלי בסך הכל (בכל הפרויקטים יחד), עבור רשויות מקומיות (לרבות חברות כלכליות מטעמן) ו/או גופים ממשלתיים ו/או מרכזי קניות. | 9.5 | .97 |
| הבקשה נדחית אין שינוי בתנאי הסף | לצורך עמידה בתנאי סף זה, מבוקש לאפשר הסתמכות על עובד שכיר של אחד השותפים במיזם המשותף אשר יחזיק בלפחות 50% במיזם המשותף. | 9.6 | .98 |
| המועד האחרון להגשת ההצעות נדחה לתאריך 22/11/2020 בשעה 12:00 | לאור מרווח הזמנים הקצר בין לוחות הזמנים למכרז, מבוקש לדחות את מועד הגשת ההצעות במכרז עד לתאריך 12/12/2020. | 2 ו-4.2 | .99 |
| הבקשה נדחית | לאור מרווח הזמנים הקצר בין לוחות הזמנים למכרז, מבוקש לדחות את מועד הגשת שאלות הבהרה במכרז עד לתאריך 5/12/2020. | 2 ו-5.2 | .100 |
| המועד האחרון להגשת ההצעות נדחה לתאריך 22/11/2020 בשעה 12:00 | המכרז שבנדון פורסם ביום 01.11.2020. בהתאם, לוחות הזמנים אשר הוגדרו במסמכי המכרז, הן המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה (05.11.2020 בשעה 12:00 (והן המועד האחרון להגשת הצעות) 12.11.2020 בשעה 12:00 (אינם סבירים שכן המכרז דורש הערכות ובדיקות רבות מצד המציעים) כלכליות משפטיות וכיו"ב. בהתאם לאמור נבקש לדחות את המועדים הנ"ל כך שהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה יהיה ביום 12.11.2020, לפחות, והמועד האחרון להגשת הצעות יהיה ביום 26.11.2020, לפחות. | לו"ז | .101 |
| הבקשה נדחית אין שינוי בתנאי הסף | אנו מבקשים לבטל את דרישת הסף הקבועה בסעיף 9.5 למסמכי המכרז בשים לב לנימוקים הבאים: 1. מדובר בעבודות בקנה מידה מצומצם ובאספקה של מוצרי מדף. 2. ביטול תנאי הסף יאפשר השתתפות של שחקנים נוספים תוך הגדלת התחרות ויצירת תועלת כלכלית למזמין. | 9.5 | .102 |
| נכון, כמו כן העתק סרוק בקובץ דיגיטלי. | נא אישורכם כי "שני העתקים" כוונתכם מקור והעתק (צילום צבעוני של המקור). | עמוד 8- סעיף 4.7 | .103 |
| גובה המענק פטור מע"מ (ראו הסכם מצ"ב) | עפ"י בדיקתנו בפרסומי משרד האנרגיה סכום המענק הכספי הנקוב בסעיף הינו הסכום כולל מע"מ. בעוד שבנוסח המכרז מצויין כי זהו הסכום לא כולל מע"מ. נא הבהירו האם הסכום הנקוב בסעיף כולל או לא כולל מע"מ. | 1.2.1 | .104 |

מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות

| | | |
|------|----------------------|--|
| 105. | 1.3 | עפ"י הוראות קול קורא 116/2018 המענק לעמדה אולטרה מהירה הוא עד 262 אלש"ח (כולל מע"מ) ואילו בסעיף 1.3.1. נקבע, כי המזמינה זכאית למענק בסך של 262,500 ₪ (לא כולל מע"מ). נא הבהירו מהו הסכום הנכון והאם הוא כולל מע"מ האם לא? |
| 106. | 9.5 | לעניין העמידה בתנאי הסף זה נבקשם לאשר (בדומה לקבוע בסעיפים 9.4 ו-9.6), הסתמכות על בעל זכויות המחזיק בלפחות 50% מהזכויות במציע וכן לכלול זאת, גם באמות המידה של ניסיון המציע (סעיף 16.2) תוך הסתמכות על בעל זכויות המחזיק בלפחות 50% מהזכויות במציע. |
| 107. | 18.2 | נא תקנו את טעות הסופר ביחס לגובה הערבות (אי התאמה בין הסכום במספרים לסכום במילים) |
| 108. | מפרט טכני – סעיף 8 | הדרישה לשימוש בעמדות באמצעות כרטיס אשראי וגם באמצעות ישומון וגם באמצעות כרטיס RFID לא תואמת למצאי מרבית העמדות הקיימות בשוק ומחייבת קורא כרטיסי אשראי מובנה בעמדה עצמה. יתרה מזאת, 1. תשלום באמצעות כרטיס אשראי לא מאפשר דיסקרימינציה בין לקוחות/מועדונים. 2. במפרט הטכני, פרק ד' (עמ' 24), סעיף 4 – נקבע, כי "השימוש בעמדות לצורך טעינה בתשלום יתאפשר באמצעות כרטיס אשראי או ישומון או כרטיס RFID" לפיכך, נבקשם לאשר, גם בסעיף זה, את הנוסח שנקבע במפרט הטכני, פרק ד' (עמ' 24), סעיף 4. |
| 109. | 6.2 להסכם | בסיפא של הסעיף צויין "בגין כלל 10 המתקנים" נא הבהירו כי המדובר ב-4 מתקנים בלבד (3 AC ו-1 DC אולטרה מהירה) |
| 110. | מפרט טכני – סעיף 12 | נדרש ממסר פחת מסוג A בעמדות בהן קיים אמצעי הגנה מפני זליגת DC. נא הבהירו כי ניתן להתקין פחת מסוג B בעמדות בהן לא קיים אמצעי הגנה מפני זליגת DC. הנ"ל זהה ברמת ההגנה על העמדה (כפי שגם נדרש על פי הנחיות רשות החשמל). |
| 111. | עמוד 57- אישור רוי"ח | נא עדכנו את השנים שבאישור (2016-2018), שיעמדו בהלימה לאמור בסעיף 9.4 (עמ' 11) שנים (2017-2019). |
| 112. | עמוד 57- אישור רוי"ח | נבקש שבמקום המילים "המשתתף" או "בעל המניות" יבואו המילים "גורם המחזיק לפחות ב-50% מהזכויות במציע" |
| 113. | עמוד 12- סעיף 10.5 | ניכר כי נפלה טעות סופר בסעיף זה ונבקש לבטלו. |
| 114. | ביטוח | |

**מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה
איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות**

| | | | | |
|------|---------------------------|-------|-------|---|
| 115. | סעיף 13.1 | נדחה. | נדחה. | נבקש למחוק את המילים "ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת מתן ההתקשרות, לפי המוקדם ו" |
| 116. | סעיף 13.1 שורה 6 | נדחה. | נדחה. | נבקש למחוק את המילים "אצל חברת ביטוח המורשית בישראל" (מצוין כבר בשורה 3) |
| 117. | סעיף 13.2.1 | נדחה. | נדחה. | נבקש למחוק. |
| 118. | סעיף 13.2.7 | נדחה. | נדחה. | לאחר המילה "בפוליסות" נבקש להוסיף את המילים "אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין". |
| 119. | סעיף 13.2.8 | נדחה. | נדחה. | נבקש למחוק |
| 120. | סעיף 13.2.9 | | | מסחרי במקום "50,000" יצוין "200,000". |
| 121. | סעיף 13.2.11 | נדחה. | נדחה. | נבקש למחוק את המספר "60" ובמקומו נבקש לציין את המספר "30" |
| 122. | סעיף 13.2.12 – | נדחה. | נדחה. | נבקש למחוק את המילים "כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטיף או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה ולגבי המזמינה" נבקש למחוק את המילה "הנ"ל" ובמקומה להוסיף את המילים "של הקבלן" |
| 123. | סעיף 13.2.13 | נדחה. | נדחה. | לאחר המילים "כלל ביטוח" נבקש להוסיף את המילים "או נוסח דומה המקביל להן" |
| 124. | סעיף 13.3 | נדחה. | נדחה. | נבקש למחוק את המילים "פוליסות הביטוח" ובמקומן להוסיף את המילים "אישור הביטוח" נבקש למחוק את המילה "הפוליסות" ובמקומה להוסיף את המילה "האישור" נבקש למחוק את המילה "ולבצע" ובמקומה להוסיף את המילים "ולפעול לביצוע" |
| 125. | סעיף 13.4 | נדחה. | נדחה. | נבקש למחוק את המילים "עם החתימה על הסכם זה" ובמקומן להוסיף את המילים "טרם תחילת ביצוע העבודות ע"י הקבלן" נבקש למחוק את המילים "לא יאוחר מ- 14 יום" |
| 126. | סעיף 13.5 | נדחה. | נדחה. | נבקש למחוק את המספר "600,000" ולהחליפו במספר "500,000" |
| 127. | סעיף 13.6 | נדחה. | נדחה. | נבקש להוסיף את המילים "על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו" |
| 128. | סעיף 13.8 | נדחה. | נדחה. | נבקש למחוק את המילה "כל" נבקש למחוק את המילים "בכל מקרה" |
| 129. | סעיף 13.10 | נדחה. | נדחה. | נבקש למחוק את המילים "על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם." |
| 130. | נספח 5 אישור ביטוחי הקבלן | נדחה. | נדחה. | נבקש למחוק את המילה "ביט" |

מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות

| | | | |
|------|---------------------|---|--|
| | צד ג' | נבקש למחוק קוד 307 נבקש למחוק קוד 318 | |
| 131. | אחריות מעבידים | נבקש למחוק את המילה "ביט" | נדחה. |
| 132. | ביטוח רכוש ותכולה – | נבקש למחוק את המילים "במלוא ערך כינון" | נדחה. |
| 133. | חבות מוצר- | נבקש למחוק את המילה "ביט" | נדחה. |
| 134. | פירוט השירותים | נבקש למחוק קוד 080 נבקש להוסיף קוד 088 נבקש להוסיף קוד 069 | נדחה. |
| 135. | 2 | לוח הזמנים שהוצג ע"י המזמינה הינו חריג במעט הזמן שניתן למציעים להכין את המכרז הנדרש וזאת לעומת כלל המכרזים האחרים שפורסמו בתחום זה. נבקש מהמזמינה להאריך את מועד הגשת שאלות ההבהרה בשבוע אל ה-12.11 ואת מועד ההגשה האחרון אל ה-26.11 | המועד האחרון להגשת ההצעות נדחה לתאריך 22/11/2020 בשעה 12:00 |
| 136. | 4.2 | נבקש הבהרה לגבי הסתירה במועד ההגשה המצוין בסעיף (5.11.2020). | תוקן |
| 137. | | א. האם לאחר המלל "את דרישות והוראות" ניתן להוסיף "אישור"? ב. האם ניתן למחוק את המלל "לפי מסמכי המכרז במלואן"? ג. האם ניתן למחוק את המלל "כמפורט לעיל ולהלן" ובמקומו לרשום "באישור הביטוח"? יובהר כי חברת הביטוח מתחייבת לאישור הביטוח בנוסח החדש של המפקח על הביטוח. | א. הבקשה נדחית ב. כנ"ל ג. כנ"ל |
| 138. | | האם ניתן למחוק את הסעיף במלואו? לא מקובל להמציא פוליסות ביטוח. | נדחה. |
| 139. | 19.2 | נבקש מהמזמינה להבהיר באם בקשתה שהקבלן יהיה אחראי לדמי החיבור לחברת חשמל כולל פילר של חברת חשמל וכד' או שהנושא יבוצע ע"י העירייה. | ע"ח הקבלן. |
| 140. | 20.1 9.4.1 | נבקש מהמזמינה להבהיר ש-300 העמדות הנוספות יהיו מסוג עמדות איטיות בלבד (AC) ולא יכללו עמדות מהירות (בין 50-149kW DC או אולטרה-מהירות 150kW ומעלה) לפי הגדרות משרד האנרגיה. | העמדות הנוספות יותקנו על פי תוכנית מסודרת שתקבע בשיתוף הקבלן, כנ"ל לגבי סוגי העמדות שיותקנו בהמשך. |
| 141. | 20.4 | נבקש מהמזמינה להבהיר שהקמה של 60 ימים תהינה עבור עמדת טעינה איטית (AC). | מקבול אך בכפוף לעמידה בלוחות זמנים של משרד האנרגיה לקבלת המענק. |

מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות

| | | | |
|--|---|-------|------|
| | ככל שהמציע יידרש להקמה של עמדות טעינה מהירות או אולטרה-מהירות יעמוד לרשותו כ-120 ימים להקמה של עמדות אלו. | | |
| אין שינוי בתנאי המכרז. תשלום דמי השימוש מסך ההכנסות בתקופת האופציה הינה אופציונאלית לאחר מו"מ נוסף. | <p>1. נבקש מהמזמינה להבהיר שתקופת האופציה הינה תקופה של כ-60 חודשים שמתחילה מסיום תקופת ההפעלה (כפי שמוגדר בסעיף 7.1.3) ושתשלום דמי השימוש בתקופת האופציה יהיו רק עבור עמדות הטעינה הנוספות (300 מעל לכמות הראשונית שהוגדרה במכרז).</p> <p>2. תשלום דמי שימוש הינו גורם מכריע בהערכת כדאיות של פרויקט המתבסס כולו על הערכות שוק שבפועל עדיין לא קיים. נבקש מהמזמינה להגדיר את תצורת דמי האופציה בצורה יותר מדויקת. למשל, אחוז X מהכנסות הקבלן מכל עמדה לחודש וכו'.</p> <p>נבקש מהמזמינה להגדיר תקרה לדמי השימוש של עד 15% מהכנסות הקבלן וזאת על מנת לעודד את הקבלן לרכז את החסכון המקסימלי לתושב.</p> | 20.5 | .142 |
| הבקשה לא ברורה | נבקש כי ככל שהמזמינה תשנה את היקף המכרז יועמד לזכות המציע ו/או הזוכה בחירה לבחון מחדש את השתתפותו. | 22.2 | .143 |
| מקובל | <p>נבקש כי החיוב המוצהר בסעיף יהיה "ללא מע"מ". כלומר יכתב:</p> <p>חיוב המקסימלי עבור קוט"ש בעמדת הטענה איטית: _____ ש (לא כולל מע"מ)</p> <p>חיוב המקסימלי עבור קוט"ש בעמדת אחלטה מהירה: _____ ש (לא כולל מע"מ)</p> | 7.1 | .144 |
| מקובל | <p>נבקש מהמזמינה להוסיף לנוסח הסעיף את המילים הבאות כפי שמצוינות להלן ב-BOLD</p> <p>"הקבלן יכין ויגיש לגורמים הרלוונטיים בעירייה בקשנה לקבלת ההרשאה ורישיון לביצוע לצורך ביצוע העבודות (לרבות תוכנית חשמל ערוכה בידי מהנדס חשמל, תוכנית תנועה וחניה ערוכה בידי יועץ תנועה ככל שתדרש, יועץ בטיחות, חוות דעת מנהל אגף גנים ככל שתדרש, וכל תוכנית או אישור נדרשים נוספים כפי שיידרשו על ידי העירייה ו/או חברת החשמל ו/או כל גורם אחר שיידרש), ויישא על חשבונו במלוא העלויות הכרוכות בכך, לרבות תשלום אגרות וכדומה."</p> | 9.2.2 | .145 |
| אין שינוי בתנאי המכרז. | בסעיף נכתב שהמזמינה רשאית לבקש מהקבלן להעתיק מתקן ממוקם אחד לשני על חשבונו. נבקש מהמזמינה שכל שתבקש מהקבלן להעתיק מתקן היא גם תאריך את משך ההפעלה של הקבלן עבור אותו מתקן בכ-6 חודשים וזאת על מנת לאפשר לקבלן להחזיר את הוצאותיו על הקמת המתקן במיקום החדש והחזרת המצה לקדמותו במיקום הישן. | 9.2.5 | .146 |
| נדחה | נבקש להוסיף לסיפא של הסעיף "בהתאם ליכולות מחולל הדוחות של מערכת הניהול המוצעת ע"י הקבלן" | 10 | .147 |

מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות

| | | | |
|------|---------|---|---------------------------------|
| 148. | 11.1.1 | גובה הערבות כפי שכתוב כעת (כ-70,000 ₪) מהווה כ-20% מכלל העבודות הנדרשות במכרז. סכום זה גבוה מאוד מהמקובל בשוק בפרויקטי הקמה והפעלה (הערבות לרוב נעה בין 5-10% מגובה סך כל העבודות). לאור האמור לעיל, נבקש מהמזמינה להוריד את גובה הערבות לשלב הביצוע לכ-35,000 ₪ ולשלב ההפעלה לכ-20,000 ₪. | אין שינוי בתנאי המכרז. |
| 149. | 13.1 | האם ניתן להוסיף בסיפא: "על אף האמור לעיל, הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש ו/או אובדן תוצאתי, בחלקם או במלואם, ובלבד שהוא פוטר את המזמינה מאחריות לנזק שיגרם לרכוש ו/או אובדן תוצאתי כאמור". | מקובל. |
| 150. | 13.2.1 | האם ניתן להוסיף בסיפא: "בכפוף להרחבי השיפוי המפורטים להלן"? | מקובל. |
| 151. | 13.2.7 | האם ניתן להוסיף בסיפא: "אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א-1981"? | נדחה. |
| 152. | 13.2.8 | האם ניתן למחוק את המלל "הביטוח יכסה" ובמקומו לרשום "ביטוחי החבויות יכסו" | נדחה. |
| 153. | 13.2.9 | נבקש למחוק את הסעיף במלואו. לחילופין נבקש להחליף את המלל "בפוליסות" ובמקומו לרשום "בפוליסת חבות המוצר". | במקום "50,000" יצוין "200,000". |
| 154. | 13.2.11 | האם במקום "60" ניתן לרשום "30"? | נדחה. |
| 155. | 13.2.12 | נבקש למחוק את המלל "המזכה את המזמינה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו" | נדחה. |
| 156. | 13.2.13 | נבקש למחוק את המלל "של קבוצת כלל ביטוח". | נדחה. |
| 157. | | נבקש למחוק את המלל "ולעניין ביטוח אחריות מקצועית ... על ידי הפיקוח" הקבלן לא נדרש בביטוח אחריות מקצועית. | מקובל. |
| 158. | 13.2.4 | נבקש למחוק את המלל "ביטוחי הקבלן" ובמקומו לרשום "ביטוח צד שלישי של הקבלן". | נדחה. |
| 159. | 13.3 | האם ניתן למחוק את הסעיף במלואו? לא מקובל להמציא פוליסות ביטוח. | נדחה. |
| 160. | 13.4 | נבקש למחוק את המלל "מ-14 יום לפני". | נדחה. |
| 161. | 13.6 | נבקש למחוק "2,000,000 ₪" ובמקומו לרשום "1,000,000 ₪". | נדחה. |
| 162. | | נבקש למחוק את הדרישה לכיסוי "אובדן תוצאתי". | נדחה. |
| 163. | כללי | בעלת השליטה במציע הינה ##### מנכ"ל החברה המציעה אינו בעלי המציע אלא נושא משרה בעל סמכויות לחתום בשם המציע לפי שכתוב בפרוטוקולי אישורי החתימה של המציע. | מקובל |

מכרז מס' 31/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה
איטיות ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בנתיבות

| | | | |
|---|---|--|------|
| | לאור האמור לעיל, נבקש לאשר ולאמת כי ממלא הטופס יהיה מנכ"ל אשר יצהיר על כלל האמורים בסעיף, כלומר, עבור הוא עצמו, מנהל התפעול, נושאי המשרה, בעלי השליטה וכו'. | | |
| מקובל, ובלבד שהמזיע רכש את מסמכי המכרז כנדרש. | נבקש להביא לתשומת לה במזמינה כי כלל מסמכי המכרז מוטבעים בחותמת המים "לעיון בלבד". אנו נדרשים להחתים את המנהלים ועו"ד הרלוונטיים על מסמכים אלו. נבקש מהמזמינה אישור סופי וברור שכל שתקבל מסמכים שבהם חותמת המים "לעיון בלבד" היא תתייחס אליהם באופן מחייב כאילו החותמת אינה קיימת. | | 164. |

יובהר כי מסמך ההבהרות הינו חלק ממסמכי המכרז ועל המזיע לחתום בתחתית כל דף ולצרף את המענה כנספח בהגשת המכרז

חתימת המזיע



מדינת ישראל

משרד האנרגיה

מס' חוזה: 219-11-077

מס' מרכבה: 3-16339

שנעשה ונחתם בירושלים, ביום 2 בחודש אדר שנת 2019

- ב י ן -

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל באמצעות משרד האנרגיה המיוצג על ידי המדען הראשי במשרד האנרגיה ביחד עם חשב משרד האנרגיה (להלן: "המשרד")

מצד אחד ;

- ו ב י ן -

עיריית נתיבות מס' עוסק מורשה 500202460 (להלן: "היזם")

מצד שני ;

והמשרד מעוניין לעודד **הקמת עמדות טעינה מהירות (DC) לרכבים חשמליים** כמפורט **הואיל:**
בהסכם זה ובנספח א'1 (להלן: "העבודה");

ולצורך ביצוע העבודה המשרד פנה בקול קורא 116/2018 לסיוע בהקמת עמדות טעינה **והואיל:**
לרכבים חשמליים במתכונת של מענקי הקמה, כמפורט בהמשך, אשר במסגרתו יינתנו מענקים כספיים עבור ההשקעה ההונית בהקמת עמדות הטעינה (להלן, בהתאמה: "המענק", "הקול הקורא"). הקול הקורא והמפרט שצורף לו מצ"ב **כנספח א'1** ומהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה ;

והיזם הציע הצעתו והצהיר שהוא כשיר, מסוגל ומסכים לבצע את העבודה ברמה מעולה, **והואיל:**
באופן, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה. גובה המענק המאושר מצ"ב **כנספח ט'** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא, נספחים ופרשנות**
- א. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. בכל מקרה של סתירה בין ההסכם גופו לבין נספחיו, הוראת ההסכם גופו עדיפות.
- ב. כותרות הסעיפים הן לצרכי נוחות בלבד ואין בהן כדי ללמד על פרשנות ההסכם.

2. **ההתקשרות**
- א. היזם מקבל על עצמו לבצע את העבודה והכול כמפורט וכמוגדר בהסכם זה ונספחיו. העבודה תכלול כל פעולה אחרת הנדרשת לשם ביצועה ברמה הנדרשת בהסכם זה אף אם אינה נזכרת במפורש בהסכם זה ונספחיו.
- ב. **העבודה** - העבודה תיעשה על ידי היזם לשביעות רצונו של הממונה, בהתאם לתנאי הסכם זה.
1. היזם או מי מטעמו לא יהיה רשאי להעביר או להסב את זכויותיו ע"פ הצעה זו, כולן או חלקן, לצד שלישי אלא בהסכמה מראש ובכתב מהמשרד.
2. היזם ומי מטעמו מתחייבים לבצע את העבודה במומחיות, במקצועיות ובמיומנות על פי כל הסטנדרטים המקצועיים המקובלים.
3. להסרת כל ספק, בתום תקופת ההסכם, לא תחול על היזם מגבלה ו/או התחייבות מכל מין וסוג בקשר ו/או בנוגע לעמדות הטעינה.

3. **נציג המשרד**
- א. היזם יבצע את העבודה בפיקוחה של המדענית הראשית (להלן: "הממונה") או מי מטעמה. המשרד יהא רשאי להחליף את הממונה בכל עת וזאת בדרך של הודעה בכתב שתשלח ליוזם.
- ב. הממונה יהיה זכאי לעיין בכל מסמך ולקבל כל מסמך וכל מידע הקשור או הכרוך בביצוע העבודה.
- ג. הממונה יהיה זכאי לבצע בדיקה של עמידה בדרישות הקול הקורא כל אימת שיחפוץ בכך וללא התראה מוקדמת, הן בתקופת ההקמה והן בתקופת ההפעלה.

4. **תקופת ההסכם**
- א. הסכם זה נעשה לתקופה של שש שנים, (להלן: "תקופת ההסכם").
1. הקמת העמדות תתבצע בתקופה של עד 12 חודשים מיום 1.9.19 ועד ליום 31.8.20.
2. הפעלת העמדות תהיה לתקופה של 5 שנים, החל ממועד סיום ההקמה ועם קבלת אישור מטעם המשרד כי עבודת ההקמה בוצעה לשביעות רצונו, מיום 1.9.20 ועד ליום 31.8.25.
- ב. למשרד בלבד שמורה האופציה להאריך את תקופת ההקמה בתקופה של עד 6 חודשים נוספים. זאת על פי הודעה מראש ובכתב של המשרד, ללא צורך בהסכמה מפורשת של היזם.
- ג. במסגרת מימוש האופציה, על היזם להמציא למשרד את האישורים הנדרשים במסגרת הסכם זה, בתוקף למועד ההארכה.

- א. להבטחת התחייבויותיו לפי חוזה זה מוסר היזם למשרד, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח בלתי מותנית שתוצא לבקשתו (שמו יופיע בבקשה) ע"ס 13,100 ₪ (5% מהיקפו הכספי של ההסכם הכולל מע"מ) (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה בתוקף לפחות 60 יום לאחר גמר תקופת ההסכם, ותוצמד למדד המחירים לצרכן. מסירת הערבות תהיה תנאי מוקדם לכניסת ההתקשרות לתוקף.
- ב. אם היקף העבודה יורחב, תורחב הערבות בסכום יחסי. היזם יהיה אחראי להאריך את תוקף הערבות מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההסכם. הארכת הערבות תיעשה לפחות חודש לפני תום תוקפה. לא האריך היזם את תוקף הערבות או לא הגדילה ע"פ דרישת המשרד, יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות ללא כל התראה מוקדמת, גם אם היזם מילא אחר יתר חיוביו. **במקרה של הארכת הערבות, הרחבתה או הוצאת ערבות חדשה, הערבות תוצמד בהתאם לערבות המקור- מיום החתימה על ההסכם.**
- ג. בכל מקרה שבו לדעת המשרד הפר היזם ו/או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה ו/או לא תיקן המעוות עפ"י דרישת המשרד, ו/או בכל מקרה בו לא עמד היזם בהתחייבויותיו, יהא המשרד זכאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה, לאחר שניתנה למציע הזדמנות להביא את עמדתו.
- ד. הערבות תהיה ניתנת לחילוט ע"י המשרד גם לצורך גביית תשלום פיצויים למשרד עקב הפרת ההסכם ע"י היזם, או לצורך כל תשלום אחר המגיע למשרד מהיזם או התנהגות שלא בתום לב של היזם.
- ה. אין בגובה הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של היזם. נוסח הערבות יהיה בהתאם להוראות החשב הכללי והיא תיחתם על ידי מורשה חתימה מטעם הבנק. עלויות הערבות יחולו על היזם בלבד.
- ו. חילט המשרד את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על היזם לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום זהה.

6. התחייבויות והצהרות היזם

היזם מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- א. ידוע לו כי עמידה בזמנים היא תנאי יסודי להסכם זה.
- ב. לעשות את כל ההכנות הדרושות והסידורים שיהיו נחוצים לביצוע העבודה בהתאם להסכם זה באופן יעיל, מעולה ולשביעות רצונו של המשרד, לרבות העסקת כוח אדם בהיקף ובעל כישורים וניסיון כנדרש במסמכי המכרז ובהסכם.
- ג. יש באפשרותו הטכנית והמקצועית למלא אחר תנאי הסכם זה וכי לא קיימת כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.
- ד. לתקן כל הפרה של תנאי מתנאי הסכם זה תוך 14 ימים מיום מסירת הודעה בכתב ע"י המשרד על הפרה כאמור.
- ה. היזם יהא אחראי חוזית, תקציבית ומשפטית מול כל העובדים, הגורמים והספקים המועסקים מטעמו. אם וכאשר תוגש תביעה נגד המשרד בגין האמור היזם ידאג למחוק את

המשרד כנתבע וליטול על עצמו את כל האחריות הכספית והארגונית הקשורה בניהול התביעה.

7. תמורה ותנאי תשלום

- א. תמורת ביצוע העבודה ומילוי יתר התחייבויות היזם על פי הסכם זה, ישלם המשרד ליזם, בהתאם להצעת המחיר, ובתנאי כי העבודה שבוצעה היא לשביעות רצונו המלאה של המשרד (להלן: "התמורה").
- ב. התמורה תבוסס על גובה המענק המאושר המצ"ב כנספח ט', שהינה סופית ומוחלטת לכל תקופת ההסכם.
- ג. ההיקף הכספי הכולל של ההסכם לא יעלה על סך של 262,000 ₪ פטור ממע"מ.
- ד. התמורה תשולם ליזם בתשלומים, כנגד ביצוע אבני הדרך ובמהלך הפעלת העמדות, כפי שמפורט בסעיף 6 לקול הקורא.
- ה. מובהר למען הסר ספק, כי אין המשרד מתחייב לביצוע המלא של כל אבני הדרך, וכי המשרד רשאי להחליט כי אין צורך בהשלמת יתרת ביצוע אבני הדרך ולעצור את העבודה בהתאמה.
- ו. למען הסר הספק, אם המשרד החליט לעצור את העבודה, מבלי שהיזם הפר את הוראות ההסכם, אזי, החלטה האם ובאילו סכומים יישא המשרד לתקבל בהתאם לנסיבות הקונקרטיות של המקרה, והכל בכפוף לסבירות ההוצאות או ההתחייבויות.
- ז. היזם יידרש להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות ויחתום על חוזה שימוש בפורטל הספקים, המצורף כנספח בהוראת תכ"מ, "פורטל ספקים", מס' 7.16.1 לחילופין ימציא אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים. יודגש, כי היזם הוא שיישא בעלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.
- ח. סכום התמורה הוא סופי ומוחלט, יכלול את כל הוצאות היזם, הישירות והעקיפות, ולא יחולו עליו התייקרויות או הצמדות כלשהן.
- ט. היזם לא יקבל כל תשלום או הטבה אחרת מעבר לתמורה, לרבות תשלומים בעד נסיעות, הוצאות טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס, אש"ל וכיוצא בזה.
- י. למען הסר ספק יובהר כי התשלומים יבוצעו לאחר אישור הממונה שהעבודה בוצעה לשביעות רצונו ולאחר הגשת החשבונית למשרד ודו"ח עלויות מאושר ע"י רו"ח.
- יא. לצרכי הסכם זה מוסכם כי "מועד הגשת החשבונית למשרד" הינו המועד שבו התקבלה חשבונית העסקה אצל הממונה. בכל מקרה, "מועד הגשת החשבונית למשרד" לא יהיה מוקדם ממועד קבלת מלא התמורה שבגינה הוגשה החשבונית. יובהר כי לאתר קבלת התשלום יש להעביר חשבונית מס/קבלה על סכום התשלום.
- יב. התשלומים יתבצעו כדלקמן:
 1. התמורה ליזם תשולם בהתאם לאמור להלן ובכפוף להוראות החשב הכללי המתפרסמות מעת לעת.
 2. מועד התשלום יהיה לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצאה החשבונית למשרד.

- יג. חשב המשרד רשאי לערוך ביקורת בכל שלב משלבי הסכם זה ולעכב תשלום, בחלקו או בשלמותו, עד לגמר הביקורת. הביקורת יכולה להיעשות באמצעות גורמים חיצוניים למשרד, לרבות רואי חשבון.
- יד. המשרד רשאי בכל עת לעכב כל תשלום, אם מפר היזם או אינו ממלא אחד או יותר מתנאי הסכם זה וזאת מבלי לפגוע בזכויותיו של המשרד לפי הסכם זה ולפי כל דין.
- טו. מוסכם בזה בין הצדדים כי שום תשלום אחר או נוסף פרט לאמור בסעיף 7 לא ישולם על ידי המשרד, לא במהלך ביצוע העבודה ולא לאחר פקיעת הקשר על פי הסכם זה, לא עבור ביצוע העבודה ולא בקשר איתה ו/או כל הנובע ממנה, לא ליזם ולא לכל אדם או גוף אחר.

8. היתרים רישיונות ואישורים

- א. היזם מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא וכל מי מטעמו מחזיקים במסמכים ובאישורים התקפים הנדרשים לביצוע העבודה כאמור בהסכם זה ונספחיו בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. היזם מתחייב להציג למשרד **בכל עת שידרוש, או עם כל שינוי שיחול בהם.**
- ב. ידוע ליזם כי החזקת אישורים, רישיונות והיתרים ברי תוקף כאמור היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות היזם לעניין זה, כולן או חלקן, תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.
- ג. היזם מתחייב להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו כאמור, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו להשלים את העבודה בהתאם להסכם זה על נספחיו.
- ד. היזם מתחייב לבצע את העבודה בהתאם להוראות כל דין החל בקשר לביצוע העבודה נשוא הסכם זה.

9. ביטול ההסכם

- א. המשרד רשאי לבטל את ההסכם בכל עת לפני תום תקופת ההסכם על ידי הודעה מוקדמת בכתב, 30 ימים מראש, ללא חובת הנמקה.
- ב. במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד היזם, המשרד יהיה רשאי לבטל הסכם זה לאחר שנתן התרעה בכתב ליזם וההפרה לא תוקנה בתוך 14 ימים.
- ג. בעקבות ביטול ההסכם על ידי המשרד, המשרד לא יהיה חייב ליזם בכל פיצוי, תמורה, או תשלום אחר בקשר לביטול ההסכם, אלא אם המשרד החליט לעצור את העבודה, מבלי שהיזם הפר את הוראות ההסכם, ובמקרה זה, ההחלטה האם ובאילו סכומים יישא המשרד לתקבל בהתאם לנסיבות הקונקרטיות של המקרה, והכל בכפוף לסבירות ההוצאות או ההתחייבויות.
- ד. בוטל ההסכם לפי סעיף זה, ובמידה ונדרש כך על ידי הממונה, ישלים היזם פעילות שהחל בה לפני הביטול ויקבל תמורתה כאמור בסעיף 7.

10. הפרת הוראות ההסכם

הפר היזם הוראה מהוראות ההסכם זה, רשאי המשרד, בנוסף לזכויותיו על פי כל דין ועל פי ההסכם זה, לראות ההסכם זה כמבוטל, לאחר שניתנה ליזם הודעה בה נדרש לתקן את המעוות. אם התיקון לא בוצע תוך פרק הזמן שנקבע לך בהודעה, לא יהיה המשרד חייב בתשלום כלשהו ליזם.

11. חובת ביטוח

- א. היזם מתחייב לרכוש ולקיים ביטוחים מתאימים לפעילותו בהיקפי ביטוח לרבות תנאי כיסוי וגבולות אחריות הולמים לצורך תכנון, הקמת, תפעול ותחזוקה עמדות טעינה מהירות ואולטרה מהירות (DC) לרכבים חשמליים לרבות הקמה פיסית של העמדות לרבות ציוד העמדות, התקנה, עבודות הנדסה אזרחית, ביצוע עבודות תשתית נדרשות לרבות עבודות תת קרקעיות, חפירות והנחת כבלים, חיבור לרשת החשמל כולל הזמנת חיבור חדש לחברת החשמל/הגדלת החיבור באתר, הקמת חדר שנאים וארון מוני חשמל ככל שנדרש, בדיקות תקינות הארקה וחיבורי חשמל, טיפול בקבלת אישורים סטטוטוריים, תיקון תקלות, הפעלת מוקד שירות לקוחות, פרסום, דיווחים למשרד האנרגיה אודות נתוני הטעינה ופעילות העמדות וכיו"ב עבור משרד האנרגיה, בהתאם לקול הקורא ולהסכם עם מדינת ישראל – משרד האנרגיה לרבות אך לא מוגבל ל: ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש לעמדות ותחנות הטעינה החשמלית על כל חלקיהן ואביזריהן בגין סיכוני "אש מורחב" לרבות סיכוני רעידת אדמה ונזקי טבע, פריצה, גניבה ושוד, ביטוח אבדן הכנסות/רווחים, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוחי אחריות מקצועית, חבות המוצר בגין התחנות ועמדות הטעינה החשמליות על כל ציודן לרבות השנאים, לוחות החשמל והחיבורים הנדרשים, ביטוחי כלי רכב כולל ביטוח חובה רכוש וצד שלישי בגבולות אחריות סבירים. **לחילופין ידאג היזם כי המבנה, הציוד, העמדות, התחנות וכל רכוש אחר שאינו שלו יהיה מבוטח על ידי בעלי הרכוש ויכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד האנרגיה ועובדיהם.**
- ב. במסגרת ביצוע עבודות קבלניות לגבי הפרויקטים והעבודות, יבטיח היזם, ככל שישולמו על ידי משרד האנרגיה מקדמות, לכלול בפוליסות הביטוח סעיף שיעבוד - תשלום תגמולי הביטוח על ידי המבטח לגבי העבודות וציוד הפרויקטים לטובת מדינת ישראל – משרד האנרגיה. כמו כן, ביטוחי העבודות הקבלניות ייערכו במלוא שווי העבודות המבוצעות ויכללו תקופת תחזוקה מורחבת שלא תפחת מ- 24 חודשים.
- ג. ביטוחי הרכוש והחבויות יכללו את מדינת ישראל – משרד האנרגיה כמבוטחים נוספים כולל הרחבי שיפוי כלפי מדינת ישראל- משרד האנרגיה עם סעיף ויתור על זכות השיבוב/התחלוף כלפיהם וכלפי עובדיהם. בנוסף, ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי, אחריות מקצועית וחבות המוצר - יכללו סעיף אחריות צולבת וכן הרחבת הכיסוי הביטוחי בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. ביטוח חבות המעבידים יורחב לכלול את חבותו של היזם כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב כמעבידים. בביטוח אחריות כלפי צד שלישי - כלי הרכב המוטענים בעמדות ובתחנות החשמליות על כל חלקיהם, אביזריהם ותכולתם ייחשבו רכוש צד שלישי ונהגיהם ורכושם ייחשבו צד שלישי.

- ד. היזם מתחייב כי בכל ההתקשרויות שלו, לרבות במסגרת מכרזים ובחוזים עם ספקים, קבלנים, קבלני משנה, בעלי מקצוע, יועצים, חשמלאים ונותני שירותים למיניהם בקשר לתכנון, הקמת, תפעול ותחזוקה עמדות טעינה מהירות ואולטרה מהירות (DC) לרכבים חשמליים - לדרוש ולוודא קיומם של ביטוחים הכוללים כיסויים ביטוחיים הולמים (ביטוחי עבודות קבלניות/הקמה, ביטוחי צמ"ה, ביטוחי אחריות מקצועית, חבות מוצר, ביטוחי חבות מעבידים, ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי, ביטוחי רכוש, ביטוחי רכבים וכו') בגבולות אחריות סבירים להיקף השירותים הניתנים על ידם, ולוודא בפועל כי בכל ביטוחיהם המתאימים למתן השירותים יכללו את מדינת ישראל – משרד האנרגיה כמבוטחים נוספים, עם סעיף ויתור על זכות השיבוב/התחלוף כלפיהם וכלפי עובדיהם.
- ה. במסגרת ביצוע עבודות קבלניות לגבי הפרויקטים והעבודות, יבטיח היזם, ככל שישולמו על ידו מקדמות לקבלנים, לכלול בפוליסות הביטוח סעיף שיעבוד - תשלום תגמולי הביטוח על ידי המבטח לגבי העבודות וציוד הפרויקטים לטובתו. כמו כן, ביטוחי העבודות הקבלניות ייערכו במלוא שווי העבודות המבוצעות ויכללו תקופת תחזוקה מורחבת שלא תפחת מ- 24 חודשים.
- ו. **אישורי קיום ביטוחים** כאמור חתומים ע"י מבטחי היזם ו/או של צדדים שלישיים עמהם התקשר היזם – המאשרים את קיום הביטוחים כאמור לעיל יומצאו ע"י היזם למשרד האנרגיה מעת לעת ככל שייחתמו הסכמים בינו לבין מדינת ישראל- משרד האנרגיה.

12. נזיקין

- א. יובהר כי למשרד האנרגיה אין כל אחריות בנזקין לעמדות הטעינה, הקמתן ותפעולן, וכל הנובע מכך והמשרד מספק תמיכה כספית להקמה בלבד.
- ב. היזם מצהיר בזה כי ידוע לו שהוא מבצע את העבודה כקבלן עצמאי, שלא במסגרת שירות המדינה, על כל המשתמע מכך ומבלי שיווצרו יחסי עובד מעביד בין היזם או עובדיו לבין המשרד וכי המשרד לא יהיה אחראי בצורה כלשהי לנזקים שייגרמו לו ולכל הפועלים מטעמו בשל ביצוע העבודה על פי הסכם זה.
- ג. היזם יישא באחריות בגין כל נזק כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.
- ד. מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה וכי אחריות זו תחול על היזם בלבד.
- ה. היזם מתחייב לשפות את המשרד על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו למשרד מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של היזם וכל הפועלים מטעמו כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המשרד.

13. עובדי היזם

- א. כל האנשים שיועסקו על ידי היזם בתפקיד כלשהו, יועסקו על חשבונו הוא ועליו בלבד תחול האחריות לגבי תביעותיהם הנובעות מיחסיו אתם.
- ב. האנשים המועסקים על ידי היזם ייחשבו לכל צורך כעובדיו או כשליחים של היזם בלבד. כן תחול על היזם חובת התשלומים שהוא חייב בהם במשכורת – דמי ביטוח, דמי ביטוח לאומי,

דמי הבראה, שכר שעות נוספות, מס מקביל, תשלומים לקרן פיצויים או קרן מבטחים, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה וכל יתר התשלומים החלים על המעביד בהתאם לכל דין או הסכם, או בהתאם לדרישות ארגון העובדים שבו מאורגנים האנשים המועסקים על ידי היזם.

ג. היזם מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים כדרוש על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי פקח עבודה במובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954.

ד. היזם מצהיר בזה כי ידוע לו שהוא מבצע את העבודה כקבלן עצמאי, שלא במסגרת שירות המדינה, על כל המשתמע מכך ומבלי שיווצרו יחסי עובד מעביד בין היזם או עובדיו לבין המשרד וכי המשרד לא יהיה אחראי בצורה כלשהי לנזקים שייגרמו לו בשל ביצוע העבודה על פי הסכם זה. כדי להבטיח עצמו בפני נזקים כאמור, מתחייב היזם לבטח את עצמו במוסד לביטוח לאומי.

14. המחאת זכויות

אין היזם רשאי להעביר זכויות או חובות לפי הסכם זה, כולם או מקצתם, למישהו אחר אלא באישור מראש ובכתב מהממונה.

15. ביקורת

א. חשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל היזם בכל הקשור בביצוע העבודה, או בתמורה הכספית נשוא הסכם זה.

ב. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של היזם, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקתם. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר כנדרש.

ג. היזם מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. היזם מוותר בזאת על כל טענה בדבר סודיות או חיסיון או הגנת פרטיות בנוגע למידע או לרשומות שיידרשו על ידי המשרד.

ד. היזם מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

16. קיזוז

היזם מסכים ומצהיר בזאת כי המשרד יהא רשאי לקזז מהתמורה שעל המשרד לשלם ליזם על-פי הסכם זה על נספחיו ומכוח כל הסכם אחר - כל סכום המגיע למשרד מהיזם על פי הסכם זה או כל הסכם אחר.

- א. למען הסר ספק מובהר בזאת כי היזם אינו רשאי להשתמש בצידוד, חומרים, שירותים של המשרד.
- ב. על היזם להחזיר למשרד את כל המסמכים, דיסקטים וכל מידע במדיה אחרת שקיבל מהמשרד בתום הטיפול בהם לצורך ביצוע העבודה, לרבות צילומים, מפרטי נתונים, תוכנות או מדיה מגנטית אחרת.
- ג. היזם לא יהיה סוכן, שליח או נציג המשרד, אלא אם נעשה כזה במיוחד לצורך עניין פלוני.
- ד. התנאים בהסכם זה הנוגעים לביצוע העבודה במועד הנס תנאים עיקריים ויסודיים של ההסכם.
- ה. אם אחד הצדדים לא ישתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיו לפי הסכם זה, לא ייחשב הדבר כוויתור של אותו צד על זכויותיו אלה, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים שיקרו לאחר מכן.
- ו. היזם מצהיר בזה כי ידוע לו שאין בכל הוראה מהוראות הסכם זה או בכל הוראה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או מן הצורך לקבל רישיון, היתר או רשות, או מן הצורך לתת כל הודעה, המוטלים על פי כל דין.
- ז. כל שינוי ו/או תוספת להסכם זה יהיו בתוקף רק אם נעשו בכתב ובחתימת כל הצדדים להסכם.
- ח. תווה זה וכן ההזמנות שיוצאו על פיו, לא יהוו ולא יתפרשו בשום מקרה כייפוי כח או כהרשאה לזים או מי מטעמו להציג עצמו כמוסמך לקבל התחייבויות משפטיות, כספיות או אחרות בשם המשרד, ובשום מקרה ובשום נסיבות לא יקבל על עצמו היזם התחייבויות כאמור בשם המשרד או יציג עצמו כמי שמוסמך לכך. היזם יישא באחריות הבלעדית לכל נזק למשרד או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה. ייצוג המשרד לכל מטרה שהיא טעון הסמכה מפורשת לכך על ידי המשרד, מראש ובכתב.

18. בהסכם זה:

- א. "שנה" ו"חודש" - למניין הלוח הגרגוריאני.
- ב. כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד אף בלשון הרבים במשמע, וכן להיפך; וכל האמור בהסכם זה במין זכר אף במין נקבה במשמע, וכן להיפך.
19. כל הודעה אשר על אחד הצדדים להסכם לשלוח לצד השני תשלח בדואר רשום, לפי המענים הבאים:
המשרד – בנין ג'ני 2, רח' בנק ישראל 7, ירושלים מיקוד 9195021, ת.ד. 36148
היזם – כיכר יהדות צרפת 4, נתיבות
 כל מכתב או הודעה אשר נשלחו לפי המענים הנ"ל יחשבו כאילו נתקבלו על ידי הנמען תוך 72 שעות מתאריך המשלוח, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר.
20. מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה, לרבות הפרתו יהיה בירושלים.

עיריית נתניה
מנהל רשות מקומית
מנהל רשות מקומית

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך הנקוב בראש הסכם זה:

יהואל זוהר
ראש - העירייה

חתימת היזם וחותמת

חשב / סגן חשב
משרד האנרגיה

דר. גדעון פרידמן, מדען
הראשי
משרד האנרגיה

2/12/19

אישור עו"ד

אני הח"מ טל שלומי עו"ד, מאשר בזאת כי ה"ה החתומים לעיל יהואל זוהר מס' ת.ז. 067745604 ו- מנהל רשות מקומית מס' ת.ז. 28927180 המוכרים לי אישית/ אשר זוהו על ידי תעודות הזהות, חתמו בפני מטעם תאגיד עיריית נתניה על הסכם זה, וכי הם מוסמכים לעשות כן ולחייב את תאגיד עיריית נתניה בחתימותיהם.

טל שלומי עו"ד
יועץ משפטי לעיריית נתניה
מנדט: 24684
וחותמת

4.12.19
תאריך

גובה המענק המאושר

לכבוד: משרד האנרגיה,

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי בקול קורא 116/2018 לסיוע בהקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים ונספחיו אנו מסכימים לכל האמור בהם.

גובה המענק המאושר

| | | | |
|---|--------------|---------------------------------|---------------------------|
| גובה המענק המאושר בסה"כ, פטור ממע"מ | | 262,000 שקלים חדשים, פטור ממע"מ | |
| ובמילים: מאתיים שישים ושניים אלף שקלים חדשים, בתוספת מע"מ | | | |
| הספק מינימלי | סוג העמדה | מיקום | גובה מענק לאתר פטור ממע"מ |
| 150 | אולטרה מהירה | חניון שוק ישן | 262,000 |

המענק המאושר הנו סופי, וכולל את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה. המשרד לא ישלם כל תוספת מעבר למענק המאושר.

עיריית נתיבות

שם המציע:

500202460

מס' זיהוי (מס' עוסק מורשה/ ח.פ. / ת.ז.)

שם איש הקשר:

מאיה נתיבות

כתובת:

08-9938745

טלפון:

טלפון נוסף:

כתובת דוא"ל:

maya@netivot.muni.il

שם החותם (מורשה/י החתימה):

תפקיד החותם:


עיריית נתיבות
סגל דוטשטיין
גזבריתיחיאל זוהר
ראש - העירייה

חתימת וחותמת מטעם המציע

2/12/19

2/12/19

תאריך

| הוראת קיזוז | | טופס: |
|--------------|----------------|--|
| פרק ראשי: | ערבויות והצמדה |  <p>משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם - התקשרויות ורכישות החשב הכללי</p> |
| פרק משני: | ערבויות | |
| הוראה מקשרת: | 7.5.1.1 | |
| מספר טופס: | 7.5.1.1.2.ט | |
| מהדורה: | 01 | תת מהדורה: 02 |

נוסח הוראת קיזוז והתחייבות בלתי חוזרת

הגוף עיריית לניקה
 מספר טלפון 08-9938708
 מספר פקס 08-9945642
 לכבוד:
 חשב המשרד,
 משרד האוצר

הנדון: הוראת קיזוז

1. אנו החתומים מטה, הנציגים המוסמכים של הגוף עיריית לניקה, נותנים לכם בזאת הוראה בלתי מותנית לקזז כל סכום עד לסך 13,100 שקלים חדשים, (במילים ואלף קל"ט), שיוצמד ל: _____ מתאריך _____, מכל תשלום המגיע לגוף מהממשלה לפי כל דין, הסכם או הסדר (להלן: "הקיזוז"), אם לא ניתן לבצע קיזוז, אנו מתחייבים התחייבות בלתי חוזרת להחזיר לממשלה ממקורותינו כל סכום שתתבע.
2. אנו מסכימים כי חשב המשרד, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, יקזז מכל תשלום המגיע לגוף מן הממשלה לפי כל דין, הסכם או הסדר, כל סכום המגיע לממשלה מן הגוף בקשר עם חוזה/הזמנה 219-11-077, ובמידה ולא ניתן, מתחייבים להחזיר כל סכום שיתבע, מבלי שיהיה חייב לנמק או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הגוף.
3. אנחנו מסכימים שחשב המשרד יהיה רשאי לעכב תשלומים המגיעים לגוף בגובה סכום הקיזוז, כבר מהתשלום הראשון לו זכאי הגוף, ובכלל זה עבור שירות שבוצע על ידי הגוף אף בטרם הוגשה חשבונית בגינו.
4. אנו מתחייבים ומצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה כלפי הממשלה על ביצוע קיזוז לפי הוראה זאת, מכספים המגיעים לגוף מן הממשלה לפי כל דין, הסכם או הסדר, או כלפי התביעה להחזיר כספים.
5. הוראה זו תישאר בתוקפה עד תאריך 31/10/20.
6. שינוי הוראה זו כפוף לאישור בכתב מהחשב הכללי במשרד האוצר.

שם מלא וחתומה של מוסמכים מטעם הגוף עיריית לניקה
 אישור עו"ד 2/12/19

אני הח"מ, עו"ד 88 עסאני, המשמש כיועץ המשפטי של עיריית לניקה מאשר בזאת כי הוראת הקיזוז שבנדון חתומה כדין על-ידי מורשי החתימה המוסמכים של המוסד ומחייבת את המוסד.

עו"ד עו"ד
 עו"ד משפטי לעיריית לניקה
 מ.ר. 24664
4.12.19



מדינת ישראל
משרד האנרגיה

מס' חוזה: 219-11-009

מס' מרכבה: 3-16108

שנעשה ונחתם בירושלים, ביום 18 בחודש 12 שנת 2019

- ב י ן -

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל באמצעות משרד האנרגיה המיוצג על ידי המדען הראשי במשרד האנרגיה ביחד עם חשב משרד האנרגיה (להלן: "המשרד")

מצד אחד;

- ו ב י ן -

עיריית נתיבות מס' עוסק מורשה 500202460 (להלן: "היזם")

מצד שני;

הואיל: והמשרד מעוניין לעודד הקמת עמדות טעינה איטיות (AC) לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים כמפורט בהסכם זה ובנספח א'1 המצ"ב (להלן: "העבודה");

והואיל: ולצורך ביצוע העבודה המשרד פנה בקול קורא 114/2018 לסיוע בהקמת עמדות טעינה לרכבים חשמליים במתכונת של מענקי הקמה, כמפורט בהמשך, אשר במסגרתו יינתנו מענקים כספיים עבור ההשקעה ההונית בהקמת עמדות הטעינה (להלן, בהתאמה: "המענק", "הקול הקורא"). הקול הקורא והמפרט שצורף לו מצ"ב כנספח א'1 ומהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והיזם הציע הצעתו והצהיר שהוא כשיר, מסוגל ומסכים לבצע את העבודה ברמה מעולה, באופן, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה. גובה המענק המאושר מצ"ב כנספח ט' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא, נספחים ופרשנות**

- א. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. בכל מקרה של סתירה בין ההסכם גופו לבין נספחיו, הוראת ההסכם גופו עדיפות.
- ב. כותרות הסעיפים הן לצרכי נוחות בלבד ואין בהן כדי ללמד על פרשנות ההסכם.

2. **ההתקשרות**

- א. היזם מקבל על עצמו לבצע את העבודה והכול כמפורט וכמוגדר בהסכם זה ונספחיו. העבודה התכלול כל פעולה אחרת הנדרשת לשם ביצועה ברמה הנדרשת בהסכם זה אף אם אינה נזכרת במפורש בהסכם זה ונספחיו.
- ב. **העבודה** - העבודה תיעשה על ידי היזם, לשביעות רצונו של הממונה, בהתאם לתנאי הסכם זה.
 - 1. היזם או מי מטעמו לא יהיה רשאי להעביר או להסב את זכויותיו ע"פ הצעה זו, כולן או חלקן, לצד שלישי אלא בהסכמה מראש ובכתב מהמשרד.
 - 2. היזם ומי מטעמו מתחייבים לבצע את העבודה במומחיות, במקצועיות ובמימונות על פי כל הסטנדרטים המקצועיים המקובלים.
 - 3. להסרת כל ספק, בתום תקופת ההסכם, לא תחול על היזם מגבלה ו/או התחייבות מכל מין וסוג בקשר ו/או בנוגע לעמדות הטעינה.

3. **נציג המשרד**

- א. היזם יבצע את העבודה בפיקוחה של המדען הראשי (להלן: "הממונה") או מי מטעמה. המשרד יהא רשאי להחליף את הממונה בכל עת וזאת בדרך של הודעה בכתב שתשלח ליזם.
- ב. הממונה יהיה זכאי לעיין בכל מסמך ולקבל כל מסמך וכל מידע הקשור או הכרוך בביצוע העבודה.
- ג. הממונה יהיה זכאי לבצע בדיקה של עמידה בדרישות הקול הקורא כל אימת שיחפוץ בכך וללא התראה מוקדמת, הן בתקופת ההקמה והן בתקופת ההפעלה.

4. **תקופת ההסכם**

- א. הסכם זה נעשה לתקופה של שש שנים וחצי, (להלן: "תקופת ההסכם").
 - 1. הקמת העמדות תבצע בתקופה של עד 18 חודשים מיום 1.8.19 ועד ליום 31.1.21.
 - 2. הפעלת העמדות תהיה לתקופה של 5 שנים, החל ממועד סיום ההקמה ועם קבלת אישור מטעם המשרד כי עבודת ההקמה בוצעה לשביעות רצונו, מיום 1.2.21 ועד ליום 31.1.26.
- ב. למשרד בלבד שמורה האופציה להאריך את תקופת ההקמה בתקופה של עד 6 חודשים נוספים. זאת על פי הודעה מראש ובכתב של המשרד, ללא צורך בהסכמה מפורשת של היזם.
- ג. במסגרת מימוש האופציה, על היזם להמציא למשרד את האישורים הנדרשים במסגרת הסכם זה, בתוקף למועד ההארכה.

א. ערבות מקדמה

1. להבטחת התחייבויותיו לפי חוזה זה מוסר היזם למשרד, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח בלתי מותנית שתוצא לבקשתו (שמו יופיע בבקשה) ע"ס 16,875 ₪ (25% מהיקפו הכספי של ההסכם הכולל מע"מ) (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה בתוקף לפחות 60 יום לאחר הגשת הדו"ח הסופי והפעלת כלל העמדות, ותוצמד למדד המחירים לצרכן. מסירת הערבות תהיה תנאי מוקדם לכניסת ההתקשרות לתוקף.
2. אם היקף העבודה יורחב, תורחב הערבות בסכום יחסי. היזם יהיה אחראי להאריך את תוקף הערבות מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההסכם. הארכת הערבות תיעשה לפחות חודש לפני תום תוקפה. לא האריך היזם את תוקף הערבות או לא הגדילה ע"פ דרישת המשרד, יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות ללא כל התראה מוקדמת, גם אם היזם מילא אחר יתר חיוביו. **במקרה של הארכת הערבות, הרחבתה או הוצאת ערבות חדשה, הערבות תוצמד בהתאם לערבות המקור - מיום החתימה על ההסכם.**
3. בכל מקרה שבו לדעת המשרד הפר היזם ו/או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה ו/או לא תיקן המעוות עפ"י דרישת המשרד, ו/או בכל מקרה בו לא עמד היזם בהתחייבויותיו, יהא המשרד זכאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה, לאחר שניתנה למציע הזדמנות להביא את עמדתו.
4. הערבות תהיה ניתנת לחילוט ע"י המשרד גם לצורך גביית תשלום פיצויים למשרד עקב הפרת ההסכם ע"י היזם, או לצורך כל תשלום אחר המגיע למשרד מהיזם או התנהגות שלא בתום לב של היזם.
5. אין בגובה הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של היזם. נוסח הערבות יהיה בהתאם להוראות החשב הכללי והיא תיחתם על ידי מורשה חתימה מטעם הבנק. עלויות הערבות יחולו על היזם בלבד.
6. חילט המשרד את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על היזם לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום זהה.

ב. ערבות ביצוע

1. להבטחת התחייבויותיו לפי חוזה זה מוסר היזם למשרד, במועד הגשת הדו"ח הסופי והפעלת כלל העמדות, ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח בלתי מותנית שתוצא לבקשתו (שמו יופיע בבקשה) ע"ס 3,375 ₪ (5% מהיקפו הכספי של ההסכם הכולל מע"מ) (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה בתוקף לפחות 60 יום לאחר גמר תקופת ההסכם, ותוצמד למדד המחירים לצרכן. מסירת הערבות תהיה תנאי מוקדם לכניסת ההתקשרות לתוקף.
2. אם היקף העבודה יורחב, תורחב הערבות בסכום יחסי. היזם יהיה אחראי להאריך את תוקף הערבות מעת לעת, בהתאם להארכת תקופת ההסכם. הארכת הערבות תיעשה לפחות חודש לפני תום תוקפה. לא האריך היזם את תוקף הערבות או לא הגדילה ע"פ דרישת המשרד, יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות ללא כל התראה מוקדמת, גם

- אם היזם מילא אתר יתר חיוביו. במקרה של הארכת הערבות, הרחבתה או הוצאת ערבות חדשה, הערבות תוצמד בהתאם לערבות המקור - מיום החתימה על ההסכם.
3. בכל מקרה שבו לדעת המשרד הפר היזם ו/או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה ו/או לא תיקן המעוות עפ"י דרישת המשרד, ו/או בכל מקרה בו לא עמד היזם בהתחייבויותיו, יהא המשרד זכאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה, לאחר שניתנה למציע הזדמנות להביא את עמדתו.
4. הערבות תהיה ניתנת לחילוט ע"י המשרד גם לצורך גביית תשלום פיצויים למשרד עקב הפרת ההסכם ע"י היזם, או לצורך כל תשלום אחר המגיע למשרד מהיזם או התנהגות שלא בתום לב של היזם.
5. אין בגובה הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של היזם. נוסח הערבות יהיה בהתאם להוראות החשב הכללי והיא תיחתם על ידי מורשה חתימה מטעם הבנק. עלויות הערבות יחולו על היזם בלבד.
6. חילט המשרד את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על היזם לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום זהה.

6. התחייבויות והצהרות היזם

היזם מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- א. ידוע לו כי עמידה בזמנים היא תנאי יסודי להסכם זה.
- ב. לעשות את כל ההכנות הדרושות והסידורים שיהיו נחוצים לביצוע העבודה בהתאם להסכם זה באופן יעיל, מעולה ולשביעות רצונו של המשרד, לרבות העסקת כוח אדם בהיקף ובעל כישורים וניסיון כנדרש במסמכי המכרז ובהסכם.
- ג. יש באפשרותו הטכנית והמקצועית למלא אתר תנאי הסכם זה וכי לא קיימת כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.
- ד. לתקן כל הפרה של תנאי מתנאי הסכם זה תוך 14 ימים מיום מסירת הודעה בכתב ע"י המשרד על ההפרה כאמור.
- ה. היזם יהא אחראי חוזית, תקציבית ומשפטית מול כל העובדים, הגורמים והספקים המועסקים מטעמו. אם וכאשר תוגש תביעה נגד המשרד בגין האמור היזם ידאג למחוק את המשרד כנתבע וליטול על עצמו את כל האחריות הכספית והארגונית הקשורה בניהול התביעה.

7. תמורה ותנאי תשלום

- א. תמורת ביצוע העבודה ומילוי יתר התחייבויות היזם על פי הסכם זה, ישלם המשרד ליזם, בהתאם להצעת המחיר, ובתנאי כי העבודה שבוצעה היא לשביעות רצונו המלאה של המשרד (להלן: "התמורה").
- ב. התמורה תבוסס על גובה המענק המאושר המצ"ב כנספח ט', והיא סופית ומוחלטת לכל תקופת ההסכם.
- ג. ההיקף הכספי הכולל של ההסכם לא יעלה על סך של 67,500 ₪ פטור ממע"מ.

- ד. התמורה תשולם ליזם בתשלומים, כנגד ביצוע אבני הדרך, כפי שמפורט בסעיף 6 לקול הקורא.
- ה. מובהר למען הסר ספק, כי אין המשרד מתחייב לביצוע המלא של כל אבני הדרך, וכי המשרד רשאי להחליט כי אין צורך בהשלמת יתרת ביצוע אבני הדרך ולעצור את העבודה בהתאמה.
- ו. למען הסר הספק, אם המשרד החליט לעצור את העבודה, מבלי שהיזם הפר את הוראות ההסכם, אזי, החלטה האם ובאילו סכומים ישא המשרד לתקבל בהתאם לנסיבות הקונקרטיות של המקרה, והכל בכפוף לסבירות ההוצאות או ההתחייבויות.
- ז. היזם יידרש להגיש דיווחים וחשבונות הנדרשים לצורך תשלום עבור עבודתו, במסגרת פורטל הספקים הממשלתי, בשים לב להוראות התכ"מ והנחיות החשב הכללי הרלוונטיות ויחתום על חוזה שימוש בפורטל הספקים, המצורף כנספח בהוראת תכ"מ, "פורטל ספקים", מס' 7.16.1. לחילופין ימציא אישור כספק העושה שימוש בפורטל הספקים. יודגש, כי היזם הוא שיישא בעלויות הכרוכות בהתחברות לפורטל הספקים הממשלתי.
- ח. סכום התמורה הוא סופי ומוחלט, יכלול את כל הוצאות היזם, הישירות והעקיפות, ולא יתולו עליו התייקרויות או הצמדות כלשהן.
- ט. היזם לא יקבל כל תשלום או הטבה אחרת מעבר לתמורה, לרבות תשלומים בעד נסיעות, הוצאות טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס, אש"ל וכיוצא בזה.
- י. למען הסר ספק יובהר כי התשלומים יבוצעו לאחר אישור הממונה שהעבודה בוצעה לשיעור רצונו ולאחר הגשת החשבונית למשרד ודו"ח עלויות מאושר ע"י רוי"ח.
- יא. לצרכי הסכם זה מוסכם כי "מועד הגשת החשבונית למשרד" הינו המועד שבו התקבלה חשבונית העסקה אצל הממונה. בכל מקרה, "מועד הגשת החשבונית למשרד" לא יהיה מוקדם ממועד קבלת מלא התמורה שבגינה הוגשה החשבונית. יובהר כי לאחר קבלת התשלום יש להעביר חשבונית מס/קבלה על סכום התשלום.
- יב. התשלומים יתבצעו כדלקמן:
1. התמורה ליזם תשולם בהתאם לאמור להלן ובכפוף להוראות החשב הכללי המתפרסמות מעת לעת.
 2. מועד התשלום יהיה לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצאה החשבונית למשרד.
- יג. חשב המשרד רשאי לערוך ביקורת בכל שלב משלבי הסכם זה ולעכב תשלום, בחלקו או בשלמותו, עד לגמר הביקורת. הביקורת יכולה להיעשות באמצעות גורמים חיצוניים למשרד, לרבות רואי חשבון.
- יד. המשרד רשאי בכל עת לעכב כל תשלום, אם מפר היזם או אינו ממלא אחד או יותר מתנאי הסכם זה וזאת מבלי לפגוע בזכויותיו של המשרד לפי הסכם זה ולפי כל דין.
- טו. מוסכם בזה בין הצדדים כי שום תשלום אחר או נוסף פרט לאמור בסעיף 7 לא ישולם על ידי המשרד, לא במהלך ביצוע העבודה ולא לאחר פקיעת הקשר על פי הסכם זה, לא עבור ביצוע העבודה ולא בקשר איתה ו/או כל הנובע ממנה, לא ליזם ולא לכל אדם או גוף אחר.

8. היתרים רישיונות ואישורים

- א. היזם מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא וכל מי מטעמו מחזיקים במסמכים ובאישורים התקפים הנדרשים לביצוע העבודה כאמור בהסכם זה ונספחיו בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. היזם מתחייב להציג למשרד בכל עת שידרוש, או עם כל שינוי שיחול בהם.
- ב. ידוע ליזם כי החזקת אישורים, רישיונות והיתרים ברי תוקף כאמור היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות היזם לעניין זה, כולן או חלקן, תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.
- ג. היזם מתחייב להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו כאמור, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו להשלים את העבודה בהתאם להסכם זה על נספחיו.
- ד. היזם מתחייב לבצע את העבודה בהתאם להוראות כל דין החל בקשר לביצוע העבודה נשוא הסכם זה.

9. ביטול ההסכם

- א. המשרד רשאי לבטל את ההסכם בכל עת לפני תום תקופת ההסכם על ידי הודעה מוקדמת בכתב, 30 ימים מראש, ללא חובת הנמקה.
- ב. במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד היזם, המשרד יהיה רשאי לבטל הסכם זה לאחר שנתן התרעה בכתב ליזם וההפרה לא תוקנה בתוך 14 ימים.
- ג. בעקבות ביטול ההסכם על ידי המשרד, המשרד לא יהיה חייב ליזם בכל פיצוי, תמורה, או תשלום אחר בקשר לביטול ההסכם, אלא אם המשרד החליט לעצור את העבודה, מבלי שהיזם הפר את הוראות ההסכם, ובמקרה זה, ההחלטה האם ובאילו סכומים יישא המשרד לתקבל בהתאם לנסיבות הקונקרטיות של המקרה, והכל בכפוף לסבירות ההוצאות או ההתחייבויות.
- ד. בוטל ההסכם לפי סעיף זה, ובמידה ונדרש כך על ידי הממונה, ישלים היזם פעילות שהחל בה לפני הביטול ויקבל תמורתה כאמור בסעיף 7.

10. הפרת הוראות ההסכם

- הפר היזם הוראה מהוראות הסכם זה, רשאי המשרד, בנוסף לזכויותיו על פי כל דין ועל פי הסכם זה, לראות הסכם זה כמבוטל, לאחר שניתנה ליזם הודעה בה נדרש לתקן את המעוות. אם התיקון לא בוצע תוך פרק הזמן שנקבע לך בהודעה, לא יהיה המשרד חייב בתשלום כלשהו ליזם.

א. היזם מתחייב לרכוש ולקיים ביטוחים מתאימים לפעילותו בהיקפי ביטוח לרבות תנאי כיסוי וגבולות אחריות הולמים לצורך תכנון, הקמת, תפעול ותחזוקה עמדות טעינה איטיות (AC) לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים לרבות הקמה פיסית של העמדות לרבות ציוד העמדות, התקנה, עבודות הנדסה אזרחית, ביצוע עבודות תשתית נדרשות לרבות עבודות תת קרקעיות, חפירות והנחת כבלים, חיבור לרשת החשמל, טיפול בקבלת אישורים סטטוטוריים, תיקון תקלות, הפעלת מוקד שירות לקוחות, פרסום, דיווחים למשרד האנרגיה אודות נתוני הטעינה ופעילות העמדות וכיו"ב עבור משרד האנרגיה, בהתאם לקול הקורא ולהסכם עם מדינת ישראל – משרד האנרגיה לרבות אך לא מוגבל ל: ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש לעמדות ותחנות הטעינה החשמלית על כל חלקיהן ואביזריהן בגין סיכוני "אש מורחב" לרבות סיכוני רעידת אדמה ונזקי טבע, פריצה, גניבה ושוד, ביטוח אבדן הכנסות/רווחים, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוחי אחריות מקצועית, חבות המוצר בגין התחנות ועמדות הטעינה החשמליות, ביטוחי כלי רכב כולל ביטוח חובה רכוש וצד שלישי בגבולות אחריות סבירים. **לחילופין ידאג היזם כי המבנה, הציוד, העמדות, התחנות וכל רכוש אחר שאינו שלו יהיה מבוטח על ידי בעלי הרכוש ויכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד האנרגיה ועובדיהם.**

ב. במסגרת ביצוע עבודות קבלניות לגבי הפרויקטים והעבודות, יבטיח היזם, ככל שישולמו על ידי משרד האנרגיה מקדמות, לכלול בפוליסות הביטוח סעיף שיעבוד - תשלום תגמולי הביטוח על ידי המבטח לגבי העבודות וציוד הפרויקטים לטובת מדינת ישראל – משרד האנרגיה. כמו כן, ביטוחי העבודות הקבלניות ייערכו במלוא שווי העבודות המבוצעות ויכללו תקופת תחזוקה מורחבת שלא תפחת מ- 24 חודשים.

ג. ביטוחי הרכוש והחבויות יכללו את מדינת ישראל – משרד האנרגיה כמבוטחים נוספים כולל הרחיב שיפוי כלפי מדינת ישראל- משרד האנרגיה עם סעיף ויתור על זכות השיבוב/התחלוף כלפיהם וכלפי עובדיהם. בנוסף, ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי, אחריות מקצועית וחבות המוצר - יכללו סעיף אחריות צולבת וכן הרחבת הכיסוי הביטוחי בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. ביטוח חבות המעבידים יורחב לכלול את חבותו של היזם כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב כמעבידם. בביטוח אחריות כלפי צד שלישי - כלי הרכב המוטענים בעמדות ובתחנות החשמליות על כל חלקיהם, אביזריהם ותכולתם ייחשבו רכוש צד שלישי ונהגיהם ורכושם ייחשבו צד שלישי.

ד. היזם מתחייב כי **בכל ההתקשרויות שלו**, לרבות במסגרת מכרזים ובחוזים עם ספקים, קבלנים, קבלני משנה, בעלי מקצוע, יועצים, חשמלאים ונותני שירותים למיניהם בקשר לתכנון, הקמת, תפעול ותחזוקה עמדות טעינה איטיות (AC) לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים - לדרוש ולוודא קיומם של ביטוחים הכוללים כיסויים ביטוחיים הולמים (ביטוחי עבודות קבלניות/הקמה, ביטוחי צמ"ה, ביטוחי אחריות מקצועית, חבות מוצר, ביטוחי חבות מעבידים, ביטוחי אחריות כלפי צד שלישי, ביטוחי רכוש, ביטוחי רכבים וכו') בגבולות אחריות סבירים להיקף השירותים הניתנים על ידם, ולוודא בפועל כי בכל ביטוחיהם

המתייחסים למתן השירותים יכללו את מדינת ישראל – משרד האנרגיה כמבוטחים נוספים, עם סעיף ויתור על זכות השיבוב/התחלוף כלפיהם וכלפי עובדיהם.

ה. במסגרת ביצוע עבודות קבלניות לגבי הפרויקטים והעבודות, יבטיח היזם, ככל שישולמו על ידו מקדמות לקבלנים, לכלול בפוליסות הביטוח סעיף שיעבוד - תשלום תגמולי הביטוח על ידי המבטח לגבי העבודות וציוד הפרויקטים לטובתו. כמו כן, ביטוחי העבודות הקבלניות ייערכו במלוא שווי העבודות המבוצעות ויכללו תקופת תחזוקה מורחבת שלא תפחת מ- 24 חודשים.

ו. **אישורי קיום ביטוחים** כאמור חתומים ע"י מבטחי היזם ו/או של צדדים שלישיים עמהם התקשר היזם – המאשרים את קיום הביטוחים כאמור לעיל יומצאו ע"י היזם למשרד האנרגיה מעת לעת ככל שייחתמו הסכמים בינו לבין מדינת ישראל- משרד האנרגיה.

12. נזיקין

א. יובהר כי למשרד האנרגיה אין כל אחריות בנזקין לעמדות הטעינה, הקמתן ותפעולן, וכל הנובע מכך והמשרד מספק תמיכה כספית להקמה בלבד.

ב. היזם מצהיר בזה כי ידוע לו שהוא מבצע את העבודה כקבלן עצמאי, שלא במסגרת שירות המדינה, על כל המשתמע מכך ומבלי שיווצרו יחסי עובד מעביד בין היזם או עובדיו לבין המשרד וכי המשרד לא יהיה אחראי בצורה כלשהי לנזקים שייגרמו לו ולכל הפועלים מטעמו בשל ביצוע העבודה על פי הסכם זה.

ג. היזם יישא באחריות בגין כל נזק כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

ד. מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה וכי אחריות זו תחול על היזם בלבד.

ה. היזם מתחייב לשפות את המשרד על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו למשרד מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של היזם וכל הפועלים מטעמו כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המשרד.

13. עובדי היזם

א. כל האנשים שיועסקו על ידי היזם בתפקיד כלשהו, יועסקו על חשבונו הוא ועליו בלבד תחול האחריות לגבי תביעותיהם הנובעות מיחסיו אתם.

ב. האנשים המועסקים על ידי היזם ייחשבו לכל צורך כעובדיו או כשליחים של היזם בלבד. כן תחול על היזם חובת התשלומים שהוא חייב בהם במשכורת – דמי ביטוח, דמי ביטוח לאומי, דמי הבראה, שכר שעות נוספות, מס מקביל, תשלומים לקרן פיצויים או קרן מבטחים, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה וכל יתר התשלומים החלים על המעביד בהתאם לכל דין או הסכם, או בהתאם לדרישות ארגון העובדים שבו מאורגנים האנשים המועסקים על ידי היזם.

ג. היזם מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים כדרוש על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי פקח עבודה במובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954.

ד. היזם מצהיר בזה כי ידוע לו שהוא מבצע את העבודה כקבלן עצמאי, שלא במסגרת שירות המדינה, על כל המשתמע מכך ומבלי שיווצרו יחסי עובד מעביד בין היזם או עובדיו לבין המשרד וכי המשרד לא יהיה אחראי בצורה כלשהי לנזקים שייגרמו לו בשל ביצוע העבודה על פי הסכם זה. כדי להבטיח עצמו בפני נזקים כאמור, מתחייב היזם לבטח את עצמו במוסד לביטוח לאומי.

14. המחאת זכויות

אין היזם רשאי להעביר זכויות או חובות לפי הסכם זה, כולם או מקצתם, למישהו אחר אלא באישור מראש ובכתב מהממונה.

15. ביקורת

- א. חשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך על ידו, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל היזם בכל הקשור בביצוע העבודה, או בתמורה הכספית נשוא הסכם זה.
- ב. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של היזם, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקתם. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר כנדרש.
- ג. היזם מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. היזם מוותר בזאת על כל טענה בדבר סודיות או חיסיון או הגנת פרטיות בנוגע למידע או לרשומות שיידרשו על ידי המשרד.
- ד. היזם מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

16. קיצוץ

היזם מסכים ומצהיר בזאת כי המשרד יהא רשאי לקזז מהתמורה שעל המשרד לשלם ליזם על-פי הסכם זה על נספחיו ומכוח כל הסכם אחר - כל סכום המגיע למשרד מהיזם על פי הסכם זה או כל הסכם אחר.

17. כללי

- א. למען הסר ספק מובהר בזאת כי היזם אינו רשאי להשתמש בציוד, חומרים, שירותים של המשרד.
- ב. על היזם להחזיר למשרד את כל המסמכים, דיסקטים וכל מידע במדיה אחרת שקיבל מהמשרד בתום הטיפול בהם לצורך ביצוע העבודה, לרבות צילומים, מפרטי נתונים, תוכנות או מדיה מגנטית אחרת.
- ג. היזם לא יהיה סוכן, שליח או נציג המשרד, אלא אם נעשה כזה במיוחד לצורך עניין פלוני.

- ד. התנאים בהסכם זה הנוגעים לביצוע העבודה במועד הנס תנאים עיקריים ויסודיים של ההסכם.
- ה. אם אחד הצדדים לא ישתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיו לפי הסכם זה, לא ייחשב הדבר כוויתור של אותו צד על זכויותיו אלה, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים שיקרו לאחר מכן.
- ו. היזם מצהיר בזה כי ידוע לו שאין בכל הוראה מהוראות הסכם זה או בכל הוראה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או מן הצורך לקבל רישיון, היתר או רשות, או מן הצורך לתת כל הודעה, המוטלים על פי כל דין.
- ז. כל שינוי ואו תוספת להסכם זה יהיו בתוקף רק אם נעשו בכתב ובחתימת כל הצדדים להסכם.
- ח. חוזה זה וכן ההזמנות שיוצאו על פיו, לא יהוו ולא יתפרשו בשום מקרה כייפוי כח או כהרשאה ליזם או מי מטעמו להציג עצמו כמוסמך לקבל התחייבויות משפטיות, כספיות או אחרות בשם המשרד, ובשום מקרה ובשום נסיבות לא יקבל על עצמו היזם התחייבויות כאמור בשם המשרד או יציג עצמו כמי שמוסמך לכך. היזם יישא באחריות הבלעדית לכל נזק למשרד או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה. ייצוג המשרד לכל מטרה שהיא טעון הסמכה מפורשת לכך על ידי המשרד, מראש ובכתב.

18. בהסכם זה:

- א. "שנה" ו"חודש" - למניין הלוח הגרגוריאני.
- ב. כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד אף בלשון הרבים במשמע, וכן להיפך; וכל האמור בהסכם זה במין זכר אף במין נקבה במשמע, וכן להיפך.

19. כל הודעה אשר על אחד הצדדים להסכם לשלוח לצד השני תשלח בדואר רשום, לפי המענים הבאים:

המשרד – בנין ג'נרי 2, רח' בנק ישראל 7, ירושלים מיקוד 9195021, ת.ד. 36148

היזם – כיכר יהדות צרפת 4, נתיבות

כל מכתב או הודעה אשר נשלחו לפי המענים הנ"ל יחשבו כאילו נתקבלו על ידי הנמען תוך 72 שעות מתאריך המשלוח, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר.

20. מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה, לרבות הפרתו יהיה בירושלים.

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך הנקוב בראש הסכם זה:

| | | |
|--|--|---|
| <p>יהואל זוהר ראש - העירייה</p> <hr/> <p>חתימת היזם וחותמת העירייה</p> | <p>יועץ משפטי משרד האנרגיה</p> <hr/> <p>חשב / סגן חשב משרד האנרגיה</p> | <p>ד"ר גדעון פרידמן, מדיען הראשי (בפועל) משרד האנרגיה</p> |
|--|--|---|

אישור עו"ד

אני הח"מ ד"ר גדעון פרידמן, עו"ד, מאשר בזאת כי הי"ה החתומים לעיל קראל אפר מס' ת.ז. 067745604 ו- העירייה מס' ת.ז. 26987180 המוכרים לי אישית/ אשר זוהו על ידי תעודות הזהות, חתמו בפני מטעם תאגיד עיריית נתניה על הסכם זה, וכי הם מוסמכים לעשות כן ולחייב את תאגיד עיריית נתניה בחתימותיהם.

טל שלומי, עו"ד
יועץ משפטי לעיריית נתניה
מ.ר. 24664
חתימת היזם
וחותמת

18.12.19
תאריך



גובה המענק המאושר

לכבוד: משרד האנרגיה,
לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי קול קורא מס' 114/2018 להקמת עמדות טעינה איטיות (AC) לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים ונספחיו אנו מסכימים לכל האמור בהם.

גובה המענק המאושר

| | |
|--|-------------------------------------|
| 22 | הספק (קילוואט) |
| 6 | מספר שקעים מאושרים |
| 11,250 שקלים חדשים, פטור ממע"מ ובמילים: אחד עשר אלף ומאתיים חמישים שקלים חדשים, פטור ממע"מ | גובה המענק המאושר לשקע, פטור ממע"מ |
| 67,500 שקלים חדשים, פטור ממע"מ ובמילים: שישים ושבעה אלף וחמש מאות שקלים חדשים, פטור ממע"מ | גובה המענק המאושר בסה"כ, פטור ממע"מ |

המענק המאושר הנו סופי, וכולל את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה. המשרד לא ישלם כל תוספת מעבר למענק המאושר.

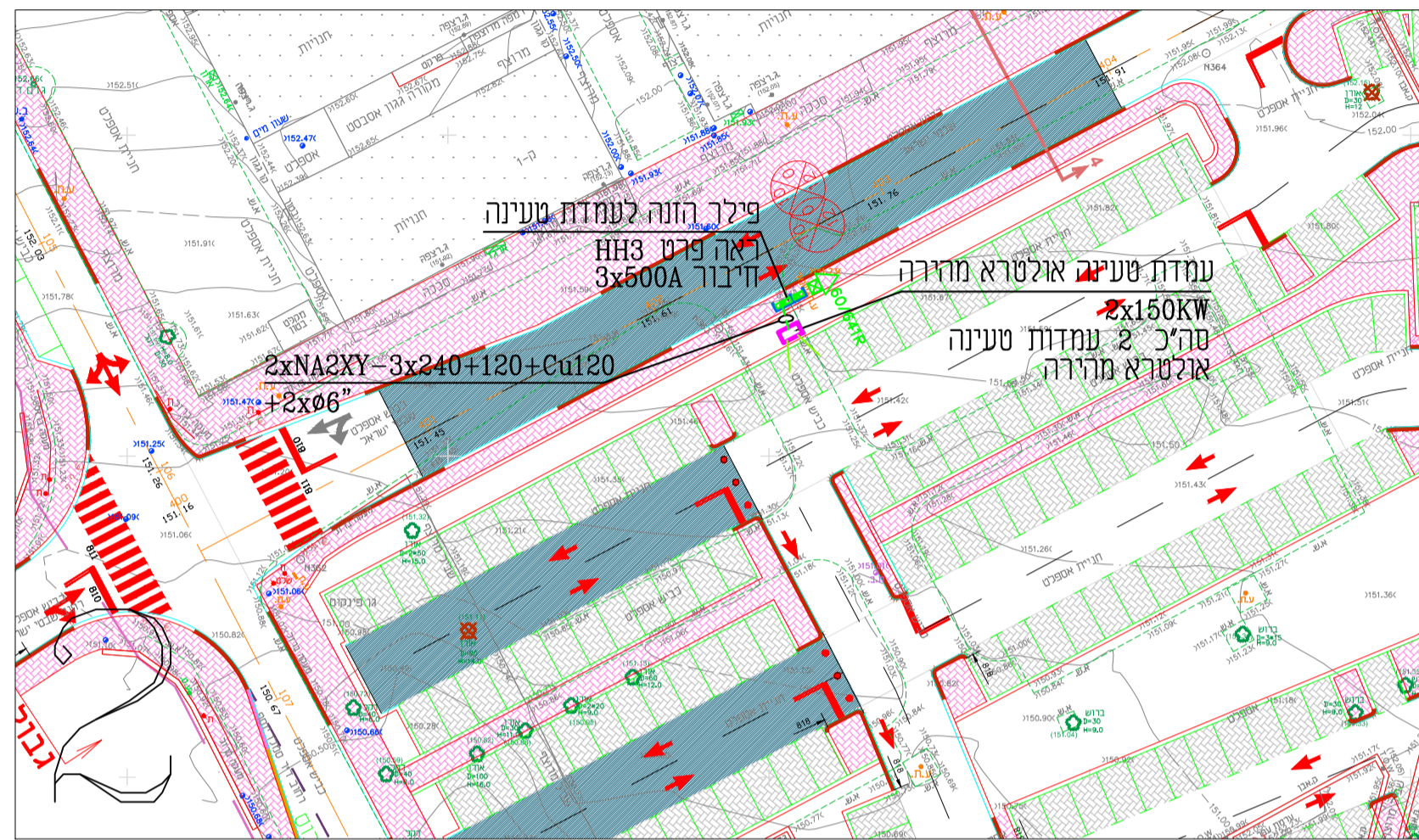
שם המציע: _____
 עיריית נתיבות
 מס' זיהוי (מס' עוסק מורשה/ ח.פ. / ת.ז.): 500202460
 שם איש הקשר: _____
 כתובת: _____
 טלפון: _____
 טלפון נוסף: _____
 כתובת דוא"ל: _____
 מארקאט
 כיכר יהדות צרפת 4, נתיבות
 0522371729
 Mayja@netivot.muni.il

שם החותם (מורשה/י החתימה): _____

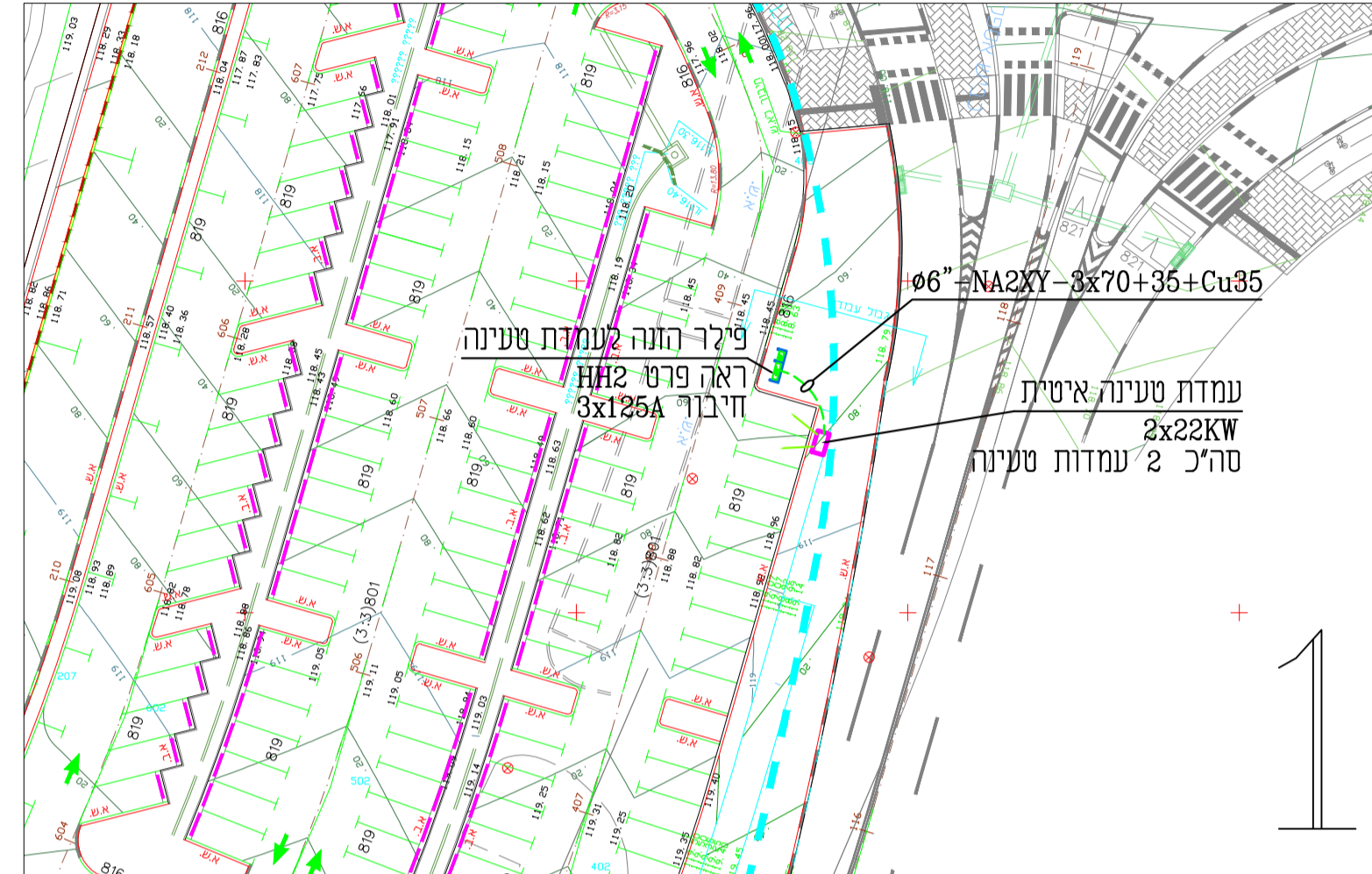
תפקיד החותם: _____

חתימת וחותמת מטעם המציע

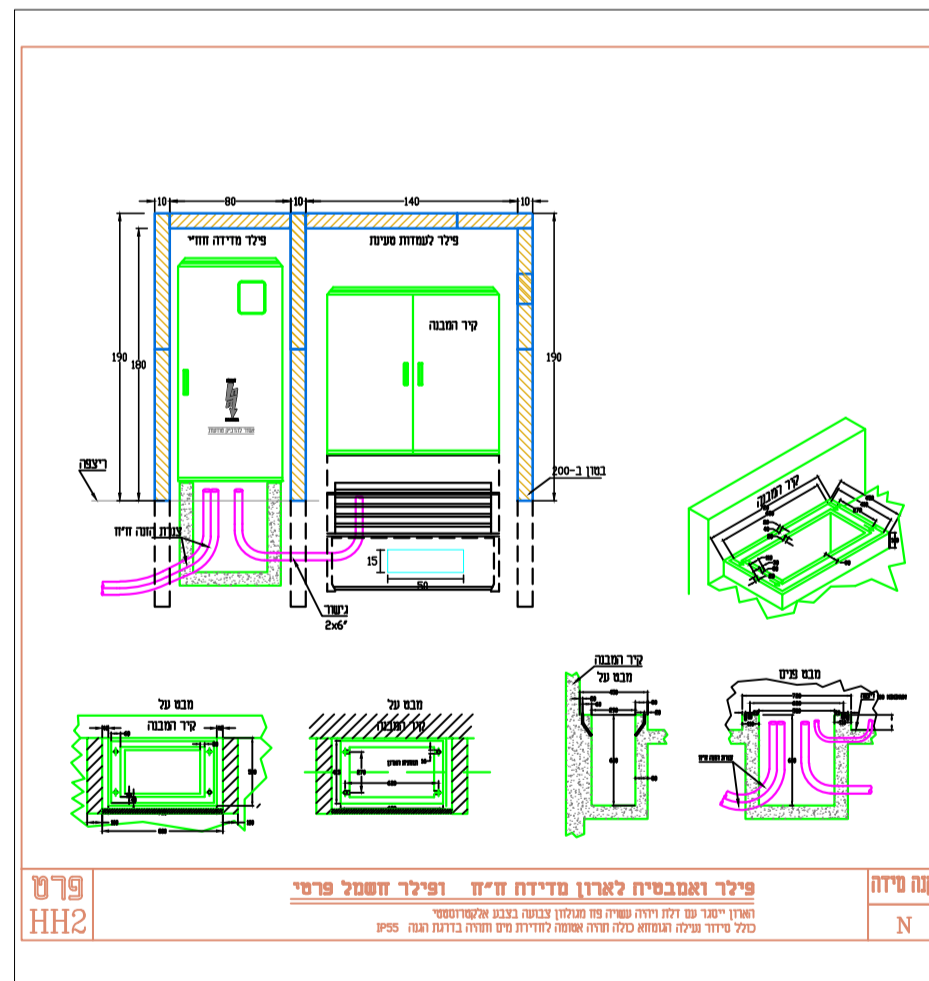
יחיאל זוהר
 ראש - העירייה
 תאריך
 גזברית



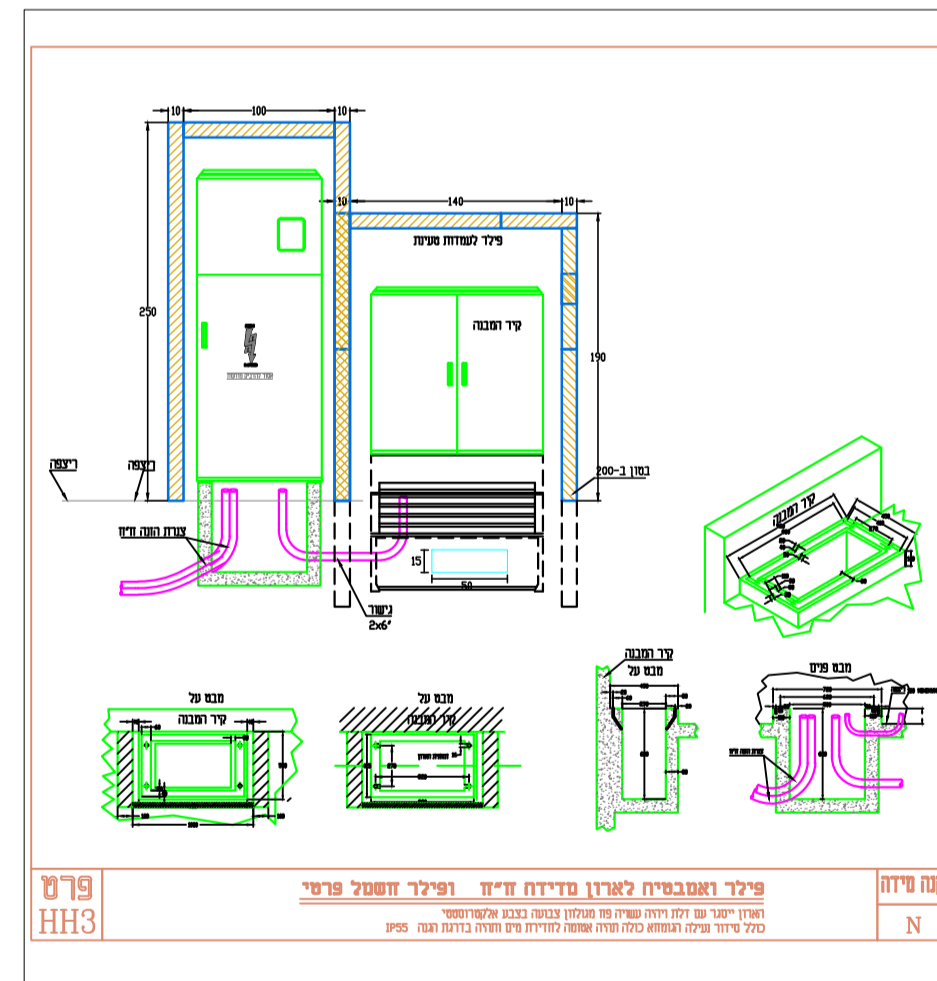
עמדה לטעינה 2
חניון השוק



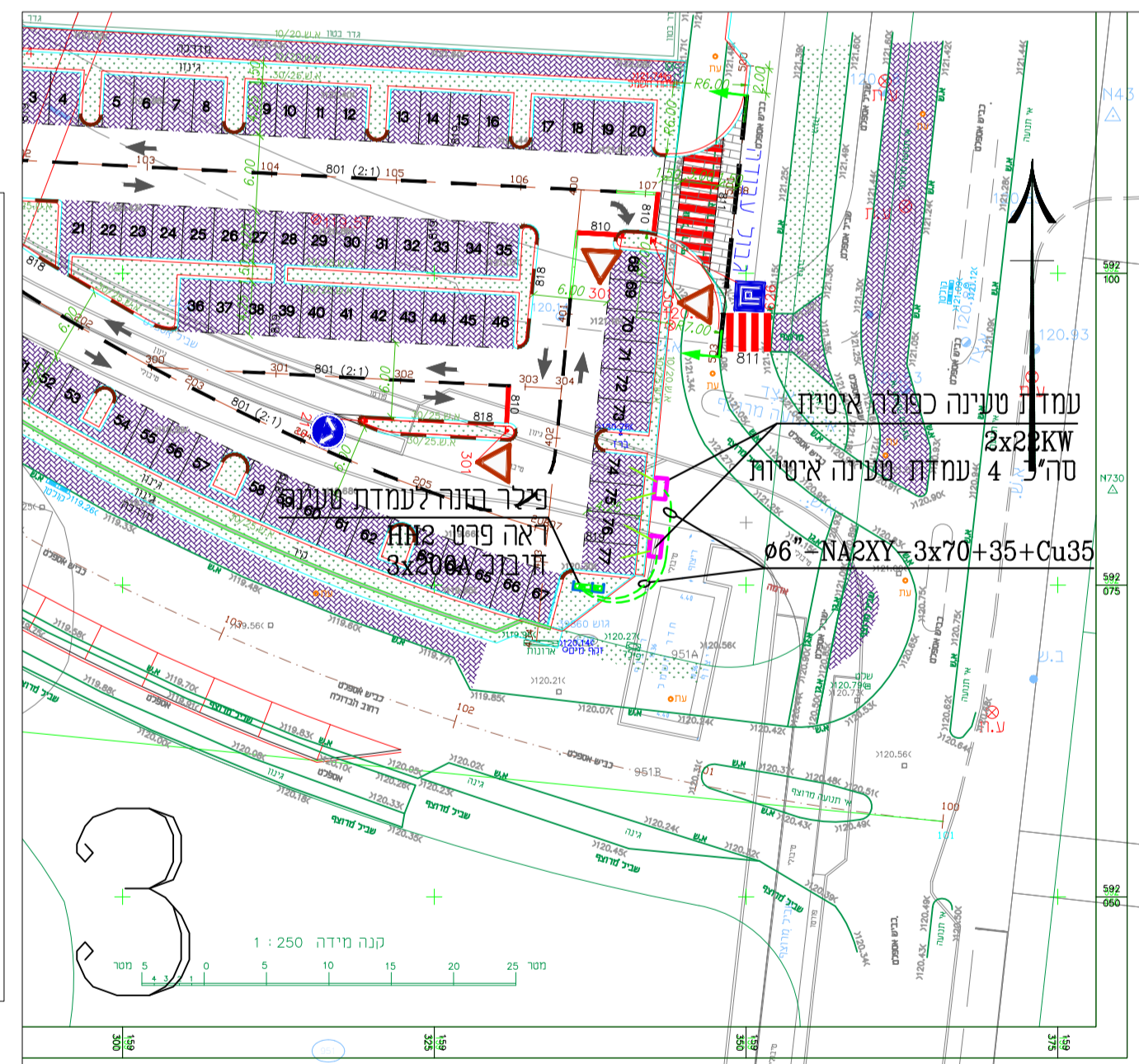
עמדה לטעינה 1
חניון לפארק נחל ברוה



קטן שריון
פצלר ואוטומטי לשריון מידות זי"ז ופצלר חוששל פרימי
ראו HH2



קטן שריון
פצלר ואוטומטי לשריון מידות זי"ז ופצלר חוששל פרימי
ראו HH3



עמדה לטעינה 3
חניון האצטדיון

| תפוצה | |
|-------------|------------|
| תאריך | 12.07.2020 |
| מנהל פרויקט | |
| מבין | |
| מפקח | |
| אדריכל | |
| אינסטלציה | |
| יועץ חשמל | |
| יועץ מיזוג | |
| יועץ במבנות | |
| חברת חשמל | |
| בוק | |
| סליק | |

| שינויים | | | |
|---------|----|------------------------|------------|
| מחזור | שם | מרות השינוי | תאריך |
| P1 | | עדכון הונה עמדות טעינה | 2.07.2020 |
| P2 | | עדכון הונה עמדות טעינה | 5.07.2020 |
| P3 | | עדכון הונה עמדות טעינה | 12.07.2020 |

מיקרא
לוח חשמל לסעיף

מס' הומונה בחי"ח: זמני

מזמין: עיריית נתיבות

פרוייקט: 3 עמדות טעינת נתיבות
1. חניון לפארק נחל ברוה
2. חניון השוק
3. חניון האצטדיון

תכנית חשמל: חזנה לעמדות טעינה

| | | | |
|------------|-------------------------------------|--------|--------------------------|
| מספר תכנית | 191216-P | מחזור | P3 |
| לעיון | <input type="checkbox"/> | לאישור | <input type="checkbox"/> |
| שרטט | <input checked="" type="checkbox"/> | למכרז | <input type="checkbox"/> |
| גרדל נייר | A0 | תאריך | 20.01.2020 |
| | | אישר | 1500 |

אבי גל
הנדסת חשמל בע"מ
AVIGAL Electrical Eng. Ltd
"קריית העסקים" הבורסקאי 1110
ת.ד. 668 באר שבע
טלפון 08-6238778, פקס 08-6282880
Email: office@avi-gal.com

ISO 9001:2008
מנהל מערכת איכות