



מכרז מס' 15/2021

**ביצוע עבודות פיתוח וגינון ברחבי העיר
נתיבות**

עיריית נתיבות

מכרז פומבי 15/2021 לביצוע עבודות פיתוח וגינון ברחבי העיר נתיבות

עיריית נתיבות מבקשת בזה לקבל הצעות מקבלנים לביצוע העבודה הנ"ל.

את תיק המכרז ניתן לרכוש אצל הגב' עדנה קבליס- מזכירת מחלקת הנדסה במשרדי העירייה ברח' ירושלים 8, נתיבות, החל מיום ה' 13.5.2021 בין השעות **10:00-15:00**, זאת בתמורת סכום של **1,000 ₪** אשר לא יוחזרו.

טלפון לבירורים : 08-9938713

תדריך וסיור קבלנים יערכו ביום 13.5.2021 בשעה **10:00**, במשרדי אגף שפע בכתובת שבטי ישראל 44, נתיבות. בהתאם להנחיות משרד הבריאות.

השתתפות בסיור אינה חובה.

את ההצעות יש להגיש **ידנית** לגב' עדנה קבליס במשרדי העירייה, רח' ירושלים 8 נתיבות, ולשימן בתיבת ההצעות, כשהן במעטפה סגורה וחתומה, עליה יהיה רשום **מכרז מס' 15/2021**.

תאריך החזרת ההצעות עד יום 30.5.2021 עד השעה **12:00**.

הצעה שתגיע לאחר שעה 12:00 לא תוכנס לתיבת ההצעות.

העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

**בכבוד רב
יחיאל זוהר
ראש העירייה**

מאי 2021

עיריית נתיבות

מכרז מס' 15/2021

ביצוע עבודות פיתוח וגינון ברחבי העיר נתיבות

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) – מסמך פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם.
- מסמך א'(2) – נוסח תצהיר בדבר קיום דיני עבודה – בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך א'(3) – נוסח תצהיר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך א'(4) – הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד עירייה/חבר מועצה.
- מסמך א'(5) – ערבות השתתפות במכרז.

מסמך ב' – הצהרת המשתתף

מסמך ג' – הסכם

- נספח א' – כתב כמויות
- נספח ב' – ריכוז הצעות המציע.
- נספח ג' – מפרט לעבודות גינון והשקייה
- נספח ד' – ערבות לביצוע המכרז
- נספח ה' – אישור קיום ביטוחים
- נספח ו' – הצהרה על העדר תביעות

עיריית נתיבות מכרז מס' 15/2021 לביצוע עבודות פיתוח וגינון ברחבי העיר נתיבות

1. כללי

1.1. עיריית נתיבות (להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת להציע הצעות מחיר במסגרת מכרז פומבי לביצוע עבודות פיתוח וגינון ברחבי העיר נתיבות, הכול כמפורט במסמכי המכרז שלהלן (להלן: "העבודות" או "המכרז" בהתאמה).

1.2. להלן ריכוז התאריכים למכרז:

פעילות	תאריך
מועד קיום סיור קבלנים	13.5.2021 בשעה 10:00
המועד האחרון להעברת שאלות הבהרה לעירייה	20.5.21 עד השעה 12.00
המועד האחרון להגשת הצעות במכרז	30.5.21 עד השעה 12.00

העירייה תוכל להודיע בכתב על שינוי התאריכים שלעיל וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, גם אם חלף המועד להגשת הצעות וכל עוד טרם נפתחה תיבת המכרזים.

1.3. מובהר כי העירייה אינה מתחייבת להזמין את כלל הפריטים בכתב הכמויות ו/או לבצע הזמנות כלל ולזוכה לא תהא טענה ו/או תביעה כלפי העירייה לעניין זה.

1.4. כל ערבות הניתנת ע"י הקבלן תכלול את הסכום בגינו ניתנה הערבות ויתווסף עליו סכום בהיקף המע"מ הקבוע אותה שעה, ותהיה צמודה למדד הבסיס כמפורט בסעיף 11.10 להלן.

1.5. על רוכש מסמכי המכרז לשלם סך של 1,000 ₪, אשר בכל מקרה לא יוחזרו לרוכש מסמכי המכרז.

2. עיקרי ההתקשרות

הפריטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

2.1. הזוכה במכרז יבצע עבודות פיתוח וגינון ברחבי העיר כמפורט במכרז, על נספחיו.

2.2. הזוכה במכרז יבצע את העבודות בעצמו במיקומים שונים עליהם תורה העירייה תוך תיאום עם גורמי העירייה השונים והגורמים הרלוונטיים שיוגדרו.

2.3. העבודות תבוצענה לכל המאוחר עד ליום 5.9.2021.

2.4. מובהר בזאת כי העירייה אינה מעניקה בלעדיות לזוכה לביצוע העבודות וכי שמורות לה כלל הזכויות על פי דין לבצע העבודות כולן או חלקן באמצעות אחרים, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

עמוד 4 מתוך 36

חתימה וחותמת: _____

- 2.5. העירייה תפעל על פי כללי העדפות הקבועים בתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, ככל שאין מקום להפעלת כללי העדפות יחולו כללי המכרז ללא כל שינוי.
- 2.6. התמורה בגין השירותים וקיום כלל התחייבויות הזוכה במכרז תשולם על ידי העירייה בהתאם לכתב הכמויות והמחירים לאחר שקלול הצעת הזוכה ובכפוף לתנאי ההסכם וקיום התחייבויות הזוכה על פיו.
- 2.7. יתר תנאי ההתקשרות, לרבות ביטוחים, מיסים, העסקת עובדים, לוחות זמנים וכיו"י יהיו בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות על נספחיו.

3. תנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

- רשאי להשתתף במכרז זה מי שבמועד האחרון להגשת הצעות במכרז עומד בכל התנאים המפורטים להלן:
- 3.1. בעל תעודת גנן מוסמך לתת שירות בתחום הפיתוח והגינון בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו 1996.
להוכחת האמור בתנאי סף זה יצרף המציע להצעתו העתק תעודה ורישום במשרד התמ"ת.
- 3.2. בין השנים 2018-2020 ביצע עבור גוף ציבורי 2 פרויקטים של עבודות לפיתוח וגינון/ הקמת גינון/ אחזקת גינון, אשר כל אחד מהם בהיקף כספי שלא יפחת מ- 500,000 ₪ (כולל מע"מ).
להוכחת האמור בתנאי סף זה, יפרט המשתתף את ניסיונו במסגרת מסמך א' (1).
- יש לצרף חשבון סופי מאושר על ידי המזמין/ אישור רו"ח חתום חלף חשבון סופי/ מסמכים אחרים להוכחת ההיקף הכספי של הפרויקט, מהות העבודות, מועד ביצוען וזהות המזמין.**
- 3.3. רכישת מסמכי המכרז.
להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצרף המשתתף העתק של הקבלה המעידה על ביצוע הרכישה כאמור.
- 3.4. **ערבות מכרז** כאמור בסעיף 6 להלן, בתנאים ובמועדים המפורטים בו, ובנוסח המצ"ב למסמכי המכרז, ומסומן מסמך א' (5).
- 3.5. לא יוכל להגיש הצעה במכרז ו/או להיות מוכרז מכוחו משתתף שהינו "בעל קירבה" לעובד עירייה ו/או חבר מועצת העירייה בהתאם לקבוע בפקודת העיריות בהתאם להגדרות שם (אין באמור כדי לגרוע מסמכויות העירייה כדי לאשר חריגים בהתאם להוראות הדין).
יש לצרף תצהיר היעדר קירבה בנוסח מסמך א' (4).
- לא יצרף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.**
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שידרש על-ידם, כאמור.**

4. ההצעה

- 4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המצייע"), בשני עותקים, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד אלא אם הותר אחרת במפורש.
- 4.2. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י העירייה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 4.3. מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות והשירותים על פי תנאי המכרז, לרבות, תכנון, רכישת ציוד, יבוא, כוח אדם, ציוד, כלי רכב, ביטוחים, התקשרות עם ספקי משנה בהתאם לאמור בהסכם וכיו"ב.
- 4.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, מס קניה וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי המדד ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה בעבודה ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.
- 4.5. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

5. מסמכי ההצעה

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

- 5.1. כלל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל.
- 5.2. כל מסמכי המכרז וההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י העירייה), כשהם חתומים על-ידו.
- 5.3. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976:
- 5.3.1. אישור "ניהול ספרים" – דהיינו אישור מאת רשות המיסים בישראל בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.
- 5.3.2. תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין בנוסח מסמך א' (2).
- 5.3.3. תצהיר בדבר "ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין בנוסח מסמך א' (3).
- 5.4. תצהיר היעדר קרבה וניגוד עניינים בנוסח מסמך א' (4).
- 5.5. תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

5.6. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

5.7. ככל שהמשתתף הינו תאגיד:

5.7.1. אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).

5.7.2. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.

5.7.3. תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).

5.8. ככל שהמשתתף הינו עוסק (למעט תאגיד):

5.8.1. צילום ת.ז של העוסק.

5.8.2. אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו עוסק מורשה וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).

לא צירף המשתתף להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המשתתף או לחלופין; לבקש בעצמה או באמצעות אחרים כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

6. ערבות מכרז

6.1. על הקבלן להפקיד לזכות העירייה יחד עם הצעתו ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד מחירי תשומות הבניה למגורים של יום פרסום המכרז בסך של 50,000 ₪, בנוסח כתב ערבות להשתתפות במכרז המסומן מסמך אי(5) (להלן - "הערבות").

6.2. הערבות תשמש כבטחון לחתימת החוזה על ידי הקבלן אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן.

העירייה תהיה רשאית לממש את הערבות אם המציע יזכה במכרז ולא יתקשר עם העירייה בחוזה במועד שתקבע העירייה ו/או לא ימלא אחר התנאים המוקדמים להתקשרות בחוזה. הסכום שימומש כאמור יהא פיצוי מוסכם בגין הנזקים שייגרמו לעירייה מבלי שהעירייה תצטרך להוכיח את נזקה, והמציע והעירייה מסכימים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע לעירייה בגין הפרת התחייבות המציע כמתואר לעיל.

6.3. הערבויות תוחזרנה לקבלנים האחרים לאחר חתימת החוזה עם הקבלן שהצעתו תתקבל. אם הקבלן שהצעתו תתקבל לא יחתום או אם יסרב לחתום על החוזה תוך המועד שנקב בסעיף 11.2 להלן, הערבות לא תוחזר לו ותחולט על ידי המזמין וייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין בשל אי החתימה או סירוב לחתום כאמור.

6.4. תוקף הערבות הבנקאית יהיה עד ליום 30.8.2021.

7. אופן ומועד הגשת ההצעה

- 7.1. ההצעה תוכנס למעטפה חתומה עליה יירשם מספר המכרז בלבד ללא סימני זיהוי אחרים.
- 7.2. המעטפה כאמור תופקד בתיבת המכרזים בבניין העירייה, שד' ירושלים 8, נתיבות במחלקת ההנדסה בעירייה לא יאוחר מיום **30.5.2021** עד השעה **12:00** בדיוק. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תיפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.
- 7.3. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. העירייה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 7.4. מגישי ההצעות רשאים להשתתף בפתיחת מעטפות המכרז, ככל שלא תהיה מניעה בהתאם לצווי בריאות העם. הודעה על מועד פתיחת המעטפות תימסר למשתתפי המכרז בנפרד.
- 7.5. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול מעטפת ההצעה בתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז, והצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים בעת פתיחתה, לא תימנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.
- 7.6. העירייה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים.
- 7.7. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.
- 7.8. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

8. הבהרות ושינויים

- 8.1. עד יום 20.5.2021 יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לעירייה, בדוא"ל: yana@netivot.muni.il שאלות הבהרה בכתב במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן.
- 8.2. המבנה - השאלות ישלחו בפורמט WORD להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות הבהרה:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

- 8.3. יודגש, כי העירייה לא תהא חייבת לענות לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו במועד, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל.
- 8.4. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את העירייה.

8.5. העירייה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

9. שמירת זכויות

9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2. העירייה תהא זכאית לאכוף על המשתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

10. בחינת ההצעות

10.1. בשלב הראשון תיבדק שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף. בשלב השני תיבחן הצעת המחיר של ההצעות אשר נמצאו שלמות ומגישי ההצעות נמצאו עומדים בתנאי הסף.

10.2. על המציעים לנקוב באחוז הנחה לכל פרק שבכתב הכמויות.

10.3. ככלל בכפוף לדיני המכרזים, כללי המכרז וזכויות העירייה וועדת המכרזים על פי כל דין, תמליץ ועדת המכרזים על ההצעה הנמוכה ביותר לאחר חישוב הנחת המציע לכל הפרקים.

10.4. ועדת המכרזים תוכל להמליץ גם על זוכה "כשיר שני" אשר אליו תוכל העירייה (אך לא חייבת) לפנות לצורך ביצוע האספקה וההתקנה (כולן או חלקן) במקרה ובו ההסכם עם הזוכה במכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.

10.5. על אף האמור לעיל, מובהר כי ככל שבידי העירייה תהא המלצה שלילית על המשתתף ממזמין שירותים אחר או ככל שלעירייה יש ניסיון קודם לא טוב עם המשתתף, תוכל העירייה לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים ולהמליץ על פסילת הצעתו.

10.6. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.7. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.8. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.

10.9. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה, כן רשאית

ועדת המכרזים שלא לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה וכן רשאית ועדת המכרזים להחליט לקבל מספר הצעות מתאימות ולהתקשר עם מספר משתתפים (פיצול הזכייה), כך שכל אחד מהמשתתפים יבצע רק חלק מהעבודות הנזכרות בהצעה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למשתתף כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהעירייה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז.

10.10. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו היתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

10.11. ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של העירייה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאית העירייה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר המציעים מתחייבים לשתף פעולה עם העירייה, ככל שיידרש.

10.12. עוד מובהר כי ועדת המכרזים תפעל על פי כללי העדפות הקבועים בתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, ככל שאין מקום להפעלת כללי העדפות יחולו כללי המכרז ללא כל שינוי.

11. ערבות לקיום החוזה

11.1. הזוכה ימציא לעירייה ערבות של בנק בגובה 5% מערך החוזה בתוספת מע"מ באופן שתקופת תוקפה של הערבות תהא לפחות 3 חודשים לאחר מועד המסירה הקבוע בסעיף 12.2 להלן, ותוארך לפי הצורך בהתאם לדרישת העירייה, בהתאם לנוסח נספח ד'. הערבות תהיה צמודה למדד החודש שבו ניתנה הודעת הזכייה.

11.2. הערבות הנ"ל (להלן: "ערבות הביצוע") תשמש כבטחון לקיום התחייבויות הזוכה על פי החוזה.

11.3. בלי לגרוע מיתר זכויותיו וסמכויותיו של המזמין לפי חוזה זה, המזמין יהיה רשאי לממש את הערבות האמורה - כולה או מקצתה, ובבת אחת או בשלבים - לכיסוי מלא או חלקי של התחייבויות הזוכה כלפיו על פי חוזה זה.

11.4. המזמין אינו מוגבל בסכום הערבות ואם היו למזמין נזקים או הפסדים בגין אי מילוי ההתחייבויות של הזוכה על - ידי הזוכה, יהווה סכום הערבות אשר יפרע אך ורק תשלום ראשון על חשבון אותם נזקים או הפסדים.

11.5. עם תום ביצוע העבודות בשלמותן, וכתנאי מוקדם לפרעון החשבון הסופי, יאריך הקבלן את תוקפה של ערבות הביצוע למשך 12 חודשים. הערבות בתקופה זו תשתמש כערבות טיב .

12. הודעה על זכייה וההתקשרות

12.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך העירייה לזוכה.

12.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת העירייה על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות הערבות הבנקאית כנדרש וכמפורט בסעיף 11 לעיל.

12.3. גזבר העירייה יהא המכריע הסופי באשר להתאמת הערבות והזוכה מתחייב להמציא לאלתר ערבות בהתאם לאמור לעיל ולהוראת הגזבר.

12.4. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 12.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית העירייה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז וכן לקבוע כי הנ"ל לרבות חברות קשורות אליו, לא יוכל להיות מוכרז כזוכה במכרזים אחרים לרבות עתידיים של העירייה. כן תהא רשאית העירייה במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

12.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והעירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא העירייה זכאית **לסך של 500 ₪ (חמש מאות שקלים חדשים)** כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 12.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

12.6. העירייה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם.

12.7. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי העירייה.

12.8. עבור כל הגדלה בהיקף החוזה על הזוכה לדאוג לקבל אישור מראש ובכתב, חתום על ידי ראש העירייה וגזבר העירייה (מורשי החתימה בשם העירייה) ואין להסתפק באישור מנהל מחלקת ש.פ.ע או כל גורם אחר בערייה.

ביצע הזוכה עבודות מבלי לקבל אישור כנ"ל, לא תהיה חייבת העירייה בתשלום כל תמורה בגין ביצוע העבודות כאמור.

13. ביטול המכרז

13.1. העירייה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

13.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי העירייה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

13.2.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לעירייה כמחיר הוגן וסביר לטובין, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת העירייה לשלם עבור ביצוע העבודות נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לביצוע העבודות.

13.2.2. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

13.2.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

13.3. החליטה העירייה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי העירייה ו/או כלפי מי מטעמה.

יחיאל זוהר
ראש העירייה

פרטי המשתתף והגשת ההצעה

1. פרטים על המשתתף

- 1.1. שם המשתתף: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. פרטים לצורך עמידה בתנאי הסף:

בין השנים 2018-2020 ביצע עבור גוף ציבורי 2 פרויקטים של עבודות לפיתוח וגינון/ הקמת גינון/ אחזקת גינון, אשר כל אחד מהם בהיקף כספי שלא יפחת מ- 500,000 ₪ (כולל מע"מ).

1. שם המזמין: _____ מהות העבודות שבוצעו: _____
מועד ביצוע העבודות: _____ היקף כספי בהתאם לחשבון סופי _____
- פרטי איש קשר אצל המזמין: תפקיד _____ שם - _____
טל': _____
2. שם המזמין: _____ מהות העבודות שבוצעו: _____
מועד ביצוע העבודות: _____ היקף כספי בהתאם לחשבון סופי _____
- פרטי איש קשר אצל המזמין: תפקיד _____ שם - _____
טל': _____

יש לצרף חשבון סופי מאושר על ידי המזמין/ אישור רוי"ח חתום חלף חשבון סופי/ מסמכים אחרים להוכחת ההיקף הכספי של הפרויקט, מהות העבודות, מועד ביצוען וזהות המזמין.

שם המשתתף: _____

חתימת וחותמת המשתתף: _____

תאריך: _____

מכרז מס' 15/2021
מסמך א' (2)
תצהיר קיום דיני עבודה

נוסח תצהיר בדבר קיום דיני עבודה - תנאי להעסקה עם גוף ציבורי
בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מס' זיהוי _____ (להלן – "הגוף") שהוא הגוף המבקש להגיש הצעה למכרז של עיריית נתיבות. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה"; "עבירה"; "הרשעה" ו-"מועד ההתקשרות" הינו כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן – "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. הנני מצהיר בזאת כי הגוף ובעל הזיקה אליו¹:

לא הורשעו ביותר משתי עבירות אֶן הורשעו ביותר משתי עבירות אולם במועד ההתקשרות, חלפו לפחות שלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה.

הורשעו ביותר משתי עבירות במהלך השלוש השנים האחרונות שקדמו למועד ההתקשרות. (מצ"ב פרטים בדבר ההרשעות לרבות מהותן ומועדן).

4. עוד אני מצהיר כי על הגוף או על בעל זיקה אליו²:

לא הוטלו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות.

הוטלו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות. (מצ"ב פרטים בדבר העיצומים לרבות מהותם ומועדם).

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

¹ יש לסמן את אחת מהאפשרויות בסעיף.

² יש לסמן את אחת מהאפשרויות בסעיף.

מכרז מס' 15/2021

מסמך א' (3)

תצהיר ייצוג הולם

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן – "הגוף") המבקש להתקשר עם עיריית נתיבות (להלן: "הרשות"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. אני מצהיר כדלקמן:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן;

3. ככל שהגוף מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; בהתאם להוראות סעיף 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.

4. אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מכרז מס' 15/2021
מסמך א' (4)
תצהיר היעדר קירבה

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד העירייה או לחבר המועצה
עיריית נתניה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 122א(א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן:
"א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
כלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114), קובע כדלקמן:
2. "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-5(ב))."
3. סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
4. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך באם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד העירייה.
5. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א(א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף בהליך שפורסם על-ידי עיריית נתניה, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדו ונסיבותיהם של כל בעלי הענין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר:
(א) בין חברי מועצת העיר נתניה אין לאף אחד מבעלי הענין ו/או המנהלים במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
(ב) בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי הענין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.
(ג) אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע – בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה. לענין סעיפים א'-ג' לעיל:

"בעל ענין" – כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.
"מנהל" – מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו מקביל למנכ"ל או סמנכ"ל.
ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי הענין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר מועצה או עובד עירייה, נא פרט מהות הזיקה:

2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם ימצא כי למציע ו/או למי מבעלי הענין בו ו/או למי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה למי מחברי המועצה ו/או לעובדי העירייה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת. ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____

דוגמת ערבות- השתתפות במכרז

תאריך _____
שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד
עיריית נתיבות

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) _____ (ח.פ./ת.ז./ע.מ.) הרינו
ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך 50,000 ₪ צמודים למדד מחירי תשומות הבניה למגורים,
להתחייבות למילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז לביצוע עבודות פיתוח וגינון ברחבי העיר נתיבות.

למכרז 15/2021, ע"י _____ (שם המציע) _____ (ח.פ./ת.ז./ע.מ.).

הסכום הנ"ל צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית
לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש אפריל 2021 שפורסם ביום 15.05.2021 שהוא _____ נקודות.

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד 30.8.2021 והיא ערבות בלתי תלויה ואנו נשלם כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי
הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק
דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום
תחילה מאת הנערב.

התשלום יבוצע לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מארבעה ימים ממועד קבלת דרישתכם על ידינו לפי
כתובתנו המפורטת לעיל.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה אלא לעיריית נתיבות בלבד.

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

מכרז מס' 15/2021
מסמך ב'
הצהרת המציע

הצעה והצהרת המציע

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, לרבות אלה הנוגעות ללוחות הזמנים, לטיב אתר העבודות ולתנאי הגישה אליו וכך בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודה נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים.
5. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
6. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והעירייה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן, במועדם בהתאם למסמכי המכרז, בהתאם להוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון העירייה וניתן את מלוא האחריות בהתאם להתחייבותנו.
7. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
8. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנדרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
9. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם יכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.
10. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ערבות הביצוע וההסכם, חתום כדין.
11. אנו מצהירים ומסכימים, כי במקרה שלא נמציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים במסמכי המכרז ו/או לא נמלא אחר התחייבותנו לביצוע העבודה בהתאם להצעתנו, תהא העירייה זכאית לסך של 500 ₪ (חמש מאות ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועדים הנזכרים במסמכי המכרז, לפי העניין, ועד למועד המצאת כל האישורים, לפי המועד המאוחר שביניהם.
12. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי אם לא נחתום אתכם ולא נקיים את הדרישות כנ"ל עד המועד שיהיה נקוב בהודעת העירייה על הזכייה במכרז, נאבד את זכויותינו לקבלת העבודה. כן תהיו זכאים להציג לגביה הערבות הבנקאית שאנו מצרפים בזה כהבטחה לקיום תנאי המכרז.

עמוד 17 מתוך 36

חתימה וחותמת: _____

13. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז או מציעים לבצע את העבודות נשוא המכרז בהתאם למחירי כתב הכמויות (נספח א') להסכם בהתאם לשיעור ההנחה שהוצעה על ידינו לכל פרק בכתב הכמויות.

14. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

_____ חתימה :

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ. _____ (להלן :
"המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם
המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של
המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

_____ חותמת + חתימת עוה"ד

_____ תאריך

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד :

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מ.ז. _____ (להלן :
"המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם
המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של
המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

_____ חותמת + חתימת עוה"ד

_____ תאריך

מכרז מס' 15/2021
מסמך ג'
הסכם

הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין :

עיריית נתיבות

משד' ירושלים 8, באמצעות מורשי החתימה
(להלן: "העירייה")

מצד אחד -

לבין :

מר _____ מרח'
(להלן: "הקבלן")

מצד שני -

הואיל והעירייה פרסמה את מכרז מס' 15/2021 לביצוע עבודות פיתוח וגינון ברחבי העיר נתיבות (להלן: "המכרז" בהתאמה) והקבלן הגיש את הצעתו למכרז.

והואיל ובהסתמך על הצהרות הקבלן במסגרת המכרז ועל הצעתו המליצה ועדת המכרזים על הצעתו של הקבלן כזוכה במכרז והמלצת וועדת המכרזים כאמור אושרה על ידי ראש העירייה;

והואיל והקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על הסכם זה כי הוא בעל ידע וניסיון בביצוע העבודות ומתן השירותים, והינו בעל כישורים, ידע ויכולת מקצועית לבצע את העבודות ברמה מקצועית, והכל כל פי האמור בהסכם זה;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

- 1.1. המבוא להסכם זה, הצהרות הצדדים שבו והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. כל הכותרות, ראשי הפרקים, כותרות הסעיפים בחוזה ובנספחיו נכתבו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות מונחיו והוראותיו.
- 1.3. ההסכם על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד מסמכי המכרז. יש לראות את המכרז וההסכם, כמסמך אחד המשלים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכנוסח הכתוב במכרז זה.
- 1.4. הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו והינם:

נספח א' – כתב כמויות.

עמוד 19 מתוך 36

חתימה וחותמת: _____

נספח ב' - ריכוז הצעות המציע כולל המחירים בהם נקב הקבלן.
נספח ג' - מפרט לעבודות גינון והשקיה
נספח ד' - ערבות לביצוע המכרז
נספח ה' - אישור קיום ביטוחים
נספח ו' - הצהרה על העדר תביעות

2. הגדרות

בחוזה זה תהיה למונחים המנויים להלן המשמעות המפורטת לצידם :

"קבלן" - לרבות נציגיו, עובדיו, שליחיו ומורשיו.
"העיריה" - עיריית נתיבות.
"העיר" - היעיר נתיבות שבתחום העיריה.
"האתרים" - היעיר ו/או האתרים בתחומי העיר וכן כל אזור הסמוך ליעיר בו תורה העיריה לקבלן לבצע את העבודות כהגדרתן להלן.
"המנהל" - מי שייקבע על ידי העיריה מעת לעת, לשמש נציגה לעניין הסכם זה.
"מדד" - שיעור מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד החתימה על ההסכם.
"מפרט טכני" - מפרט לעבודות גינון ופרק 41 - משרד הביטחון המפרט לעבודות גינון.
"העבודות ו/או השירותים" - עבודות פיתוח וגינון ברחבי העיר נתיבות.

3. הצהרות קבלן

הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה ומתחייב כדלקמן :

3.1 קרא והבין את כל מסמכי החוזה, בדק ובחן את כל התנאים והנסיבות שבהם יהיה עליו לבצע התחייבויותיו שבחוזה זה, בדק ובחן את סוגי השירותים שעליו לספק לעירייה וכן את סוגי העבודות שיבוצעו באמצעות עובדיו בהתאם לחוזה זה. כן בחן את האתרים בו נדרשים העבודות ואת העבודות והמיומנויות הנדרשות מכוח האדם שישפיק לעירייה לצורך ביצוע העבודות; כן מצהיר הקבלן ומאשר בחתימתו על חוזה זה שבחן ובדק את כל ההוצאות שתהיינה כרוכות בקיום כל התחייבויותיו שבחוזה זה ועל בסיס כל בחינותיו ובדיקות כאמור בחר להתקשר עם העיריה בהסכם זה לביצוע עבודות הגינון והחליט להתקשר עם העיריה בחוזה זה.

3.2 מוסכם בין הצדדים כי לעירייה שמורה הזכות לבצע רק חלק מהשירותים, לפי בחירתה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בקצב ובשלבם שיראו לה, ויראו חוזה זה כחל, מלכתחילה, אך ורק על אותם השירותים מכלל השירותים נשוא חוזה זה, שהעירייה הורתה לקבלן בכתב ומראש לבצען. למניעת ספקות מובהר בעניין זה כי העיריה תהא רשאית להגדיל ו/או להפחית את העבודות הדרושות לה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי העיריה בעניין זה. למניעת ספקות, הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי ו/או לתשלום כלשהם עקב אי ביצוע מלוא היקף השירותים ו/או העבודות נשוא חוזה זה ו/או עקב מימוש זכות כלשהי המוקנית לעירייה בפסקה לעיל.

3.3 הקבלן מצהיר ומתחייב כי יש לו הידע, היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים המיומנות, העובדים הדרושים במספר הנדרש, במיומנות הנדרשת וכל הרישיונות הנדרשים על פי כל דין למתן שירותי כוח אדם וכן כל פוליסות ביטוח תקפות ומתאימות וכן כל הדרוש על מנת לתת את שירותי כוח האדם לעירייה בהתאם למסמכי ההסכם ועל פי כל דין.

3.4 יש לו את כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים לפי כל דין לביצוען של השירותים ולקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה, כל אלה בתוקפם והוא מתחייב, על חשבונו ועל אחריותו, להמשיך ולהחזיקם בתוקפם במשך כל תקופת תוקפם של חוזה זה ולקיים את תנאיהם. כן מתחייב להיות אחראי לכך, שכל פעולה הקשורה בביצוע השירותים על פי מסמכי החוזה ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או אישור ו/או קיום תנאי אחר על פי כל דין תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או היתר ו/או אישור ו/או קיום אותו תנאי. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהאמור לעיל הקבלן הינו בעל רישיון קבלן שירות לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו - 1996.

- 3.5. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות, תוך גמישות בשעות העבודה של העובדים שיבצעו את העבודות באתרים השונים, וזאת לפי קביעת העירייה ובהתאם לשינויים שיתבקשו על ידה, מעת לעת.
- 3.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם כי הקבלן יעמוד בזמני ביצוע העבודות שהוגדרו בלוח הזמנים הקצוב שהעביר הקבלן לעירייה בהתאם להוראות המכרז ואשר אותו אישרה העירייה.
- 3.7. הקבלן מתחייב כי יעמיד לרשות העירייה את מספר העובדים הדרוש לצורך ביצוע העבודות במלואן ובשלמותן לשביעות רצונה המלא של העירייה. הקבלן יאכוף ויקפיד על שמירת הוראות חוקי העבודה על תקנותיהם וכן כל הוראה רלוונטית נוספת הקשורה להיותו קבלן גינון ותחזוקה לרבות הוראות משרד התמ"ת.
- 3.8. הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את כל החוקים, התקנות, הצווים, הוראות, והדנים החלים עליו והוא מתחייב לנהוג על פיהם.
- 3.9. הקבלן מתחייב לספק לעירייה את השירותים במועד, בדייקנות, ביעילות ובנאמנות לשביעות רצון העירייה וכן למלא אחר הוראות כל רשות מוסמכת ולפעול בהתאם להוראות כל דין במהלך ביצוע העבודות ובכל הקשור לביצוען.
- 3.10. הקבלן מצהיר כי ידועות לו כל הפעולות הנחוצות לביצוע השירותים ו/או העבודות בהתאם לדרישות ההסכם.

4. לוח זמנים לביצוע

4.1. כלל העבודות תבוצענה במיקומים עליהם תורה העירייה לקבלן, בהתאם לדרישות העירייה **ולכל**

המאוחר עד ליום 5.9.2021.

- 4.2. נגרמו עיכובים בביצוע העבודה ו/או בהשלמתה בגין נסיבות אשר לדעת העירייה או נציג מטעמה לקבלן אין ולא היתה שליטה עליהן, וכן לא יכול היה לצפותן מראש, יגיש הקבלן לעירייה בקשה מפורטת ומנומקת, ואם תמצא העירייה את הבקשה מוצדקת ובתנאים שתמצא, רשאית העירייה להחליט על הארכת המועד לביצוע התחייבויות הקבלן; והעירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לשנות ו/או להאריך את המועדים לביצוע התחייבויות הקבלן והכל בתנאים כפי שתקבע העירייה.
- 4.3. לא השלים הקבלן את העבודה במועד הנקוב לעיל ישלם הקבלן לעירייה פיצוי מוסכם בסך של **500 ₪** (חמש מאות ₪) ליום בגין כל יום של איחור בהשלמת העבודה או החלק הנדרש בעבודה בהתאם ללוח הזמנים.
- 4.4. הצדדים מסכימים כי שיעור הפיצויים המוסכמים הנקוב לעיל הוא סביר וראוי ומשקף את הנזקים שייגרמו לעירייה עקב האיחור בביצוע העבודה, כפי שניתן לצפותם במועד עריכתו של הסכם זה.

5. תקופת ההסכם וסיומו

- 5.1. הסכם זה ייכנס לתוקף עם חתימתו על ידי העירייה. הקבלן יבצע את העבודות כולן בתוך 6 חודשים, בהתאם לאמור בלוח הזמנים ובהזמנת העבודה שתוצא אליו תוך 7 ימים ממועד זה.
- 5.2. מבלי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות המוקנית לעירייה על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן, תהא העירייה רשאית להביא חוזה זה לסיומו ללא כל הודעה מוקדמת:
- 5.2.1. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית.
- 5.2.2. הקבלן הפר התחייבות כלשהי שאינה בחזקת הפרה יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 3 ימים מיום שקיבל דרישה לכך מן העירייה ו/או חזר על אותה הפרה.
- 5.2.3. הקבלן הוכרז כפושט רגל ו/או ניתן נגדו צו לכינוס נכסים, או נשלל ממנו אחד מהאישורים או הרישיונות על פי דין שעליו להחזיק בו כדי להתקשר בהסכם זה עם העירייה.

עמוד 21 מתוך 36

חתימה וחותמת: _____

- 5.3. על אף האמור בסעיף 4.1 לעיל, העירייה תהא רשאית להביא הסכם זה לסיומו בכל עת בהודעה מוקדמת של 3 ימים מראש. מובהר ומוסכם, כי העירייה לא תהא חייבת לשלם לקבלן כל פיצוי או תמורה נוספת בגין סיום ההסכם, מלבד התמורה לה זכאי הקבלן בגין אספקת והתקנת הטובין והשירותים שסופקו לעירייה בפועל, עד למועד הנקוב בהודעת העירייה על סיום ההסכם.
- 5.4. העירייה תשלם בגין עבודות שהוזמנו טרם הודעת הביטול בהתאם לסיכום עם הקבלן וזאת במידה ולוח הזמנים לא מאפשר הודעה על ביטול הוצאתן לפועל.
- 5.5. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את העירייה בגין כל נזק שייגרם לה כתוצאה מהפרת ההסכם על ידו ו/או מי מטעמו.

6. אופן ביצוע השירותים

- 6.1. הקבלן יבצע, בעצמו ו/או באמצעות עובדיו, את השירותים בהתאם להנחיות כדלהלן;
 6.1. הקבלן מתחייב בזה לבצע את השירותים בהתאם לתנאי החוזה על פי קביעת העירייה.
- 6.2. הקבלן מתחייב לספק עובדים אשר יתייצבו במקומות ביצוע העבודות על פי הנחיית העירייה, בזמן, על פי הוראות המנהל.
- 6.3. הקבלן מתחייב כי במקרה שעובד לא יוכל למלא את תפקידיו הוא יספק לעירייה עובד חלופי בעל מיומנויות, ניסיון וכושר מקצועי דומה לצורך ביצוע העבודות. כך שבכל מקרה לא יהיה כל פגיעה בלוח הזמנים בביצוע עבודות ו/או באופן ביצוען.
- 6.4. הקבלן מתחייב כי בכל רגע נתון ו/או בכל מועד, במהלך תקופת ההתקשרות יעמדו לרשותו לכל הפחות 6 עובדים לצורך ביצוע העבודות.
- 6.5. הקבלן מתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה לפי הוראות כל דין ובפרט חוקי העבודה השונים על תקנותיהם וחוקים ו/או תקנים נוספים בעניין ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- 6.6. המנהל יהא רשאי, מבלי שיהא עליו לנמק זאת, לדרוש מהקבלן להחליף את אחד העובדים המבצעים את העבודות והקבלן מתחייב למלא מידית אחר דרישת המנהל.
- 6.7. למען הסר ספק, כל הוצאות העסקת העובדים כאמור במסמכי חוזה לרבות תנאים סוציאליים, מס הכנסה, ביטוח לאומי ביטוח רפואי וכיו"ב יחולו על הקבלן.
- 6.8. א. הקבלן ימנה איש קשר מטעמו להלן: **"איש הקשר"** אשר יהיה נציגו המוסמך של הקבלן לצורך ביצוע ההסכם. לחלופין, יהיה לקבלן מוקד פניות טלפוני למסירת הודעות 24 שעות ביממה. איש הקשר יעמוד בקשר רצוף עם המנהל מטעם העירייה לצורך מתן הנחיות ודיווח שוטף.
 ב. מסי' טלפון של איש הקשר או מוקד פניות וכן שם מלא של איש הקשר _____.
 ג. ככל שיידרש ע"י העירייה, הקבלן ימסור לנציג העירייה מספר טלפון נייד לצורך קשר שוטף עם איש הקשר.
- 6.9. לצורך ביצוע השירותים וככל שיידרש הקבלן על ידי העירייה, יקצה קבלן עובדים לביצוע העבודות. במקרה של היעדרות עובדיו מכל סיבה שהיא, חובה על קבלן לדאוג באופן מידי לעובדים חלופיים.
- 6.10. פרטי עובדיו של הקבלן יועברו מראש על ידי הקבלן לעירייה. העירייה תהא רשאית לדרוש מהקבלן, לפי שיקול דעתה הבלעדי שימנע מלהעסיק עובד מסוים בביצוע השירות והוא יעשה כן לאלתר. בעבודות יועסקו אך ורק בעלי אזרחות ישראלית.
- 6.11. השירות נמסר לקבלן בהסתמך על כישוריו וניסיונו והוא מתחייב לבצע את העבודות בעצמו ובאמצעות עובדיו בלבד, ולא להסב לאחר או לאחרים. לרבות קבלני משנה מטעמו של קבלן, את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל על כך את הסכמת העירייה מראש ובכתב. לעניין

זה לא יראו בהעסקת עובדים שאושרו מראש על ידי העיריה משום הסבת ו/או מסירת ביצוע של השירות או חלק ממנו לקבלן אחר.

6.12. נתנה העיריה את הסכמתה כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי ההסכם ו/או על פי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לביצועו התקין של השירות על פי הסכם זה.

6.13. התעוררה לדעת הקבלן בעיה כלשהי, זמנית או קבועה, בקשר עם מתן השירות על ידו, יודיע על כך לאלתר למנהל, על מנת לתת לו את פרק הזמן המרבי להתארגנות. אין במתן הודעה כאמור כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה או מכל סעד אחר שיהיה נתון לעירייה. אם אכן תתעורר מניעה כאמור הקבלן מתחייב כי הוא ועובדיו ימלאו את הוראות כל דין בקשר למתן השירות על פי הסכם זה.

6.14. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן ינקוט בכל האמצעים על מנת למנוע סיכון או מטרד לציבור, לרכוש או לביטחונו וכן בכל האמצעים כדי להבטיח את בטיחות ביצוע העבודות על מנת למנוע פגיעה בכל/ בעובדיו ו/או בצד שלישי ו/או ברכוש החברה.

6.15. במידה ויהיה על העיריה לשאת בהוצאות כלשהן עקב ליקויים במילוי החובות של הקבלן אחר הוראות כל דין לרבות, אך לא רק, גינון, בטיחות כדוגמת פגיעה ברכוש, איבוד זמן עבודה, ו/או עקב אי נקיטת אמצעים להסרת הפרעה או מפגע או מטרד כאמור, יחויב הקבלן בגין הוצאות אלו. חשבון בעבור הוצאות אלו יוגש לקבלן, מיד לאחר גרימת הנזק והקבלן מתחייב לשאת בתשלום של כל הסכום האמור שנקבע על ידי העיריה.

6.16. העיריה רשאית לנקוט בכל האמצעים העומדים לרשותה, לרבות הפסקת ההתקשרות, בכל מקרה בו על פי שיקול דעתה המוחלט אופן מתן השירותים ו/או העובדים שסיפק הקבלן מתבצעים שלא בהתאם לכללי כל דין, הוראות כל רשות מוסמכת ותנאי ההסכם כמתחייב מהסכם זה או על פי כל דין, ועל מנת להביא לסילוק הפרעה, המפגע או המטרד.

6.17. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים, כי העיריה תהא רשאית אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להמחות או להעביר את חובותיה וזכויותיה כלפי הקבלן על פי הסכם זה, לכל אדם או גוף אחר, כפי שתמצא לנכון.

6.18. ניתנה הודעה בכתב לקבלן על העברה כאמור, מאותו מועד שיקבע בהודעה. יחולו כל זכויות וחובות העיריה כלפי קבלן על אותו אדם או גוף כאמור. וזכויות וחובות הקבלן יחולו בהתאמה כלפי אותו אדם או גוף כאמור.

6.19. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי במקרה של השבתה, חלקית או מלאה, של כוח אדם, מכל סיבה שהיא, עדיין יהא קבלן אחראי לביצוע השירות כמוסכם. והשבתת הנ"ל לא תהווה כל עילה בידי הקבלן לאי ביצוע השירות במועדיו ובמלואו

6.20. מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים הנתונים לעירייה מכוח הסכם זה או מכוח כל דין, אם לא בוצע השירות, או אם לא הצליח המנהל לאתר את הקבלן תוך המועד שנקבע לביצוע השירות, תהא העיריה רשאית לבצע את העבודה בעצמה או באמצעות אחרים, והקבלן ישפה את העיריה עבור הוצאותיה ונזקיה בהתאם לחשבון שיוגש על ידי המנהל. חתימת המנהל על החשבונות תהווה הוכחה מכרעת לנכונותו והוא יפרע על ידי הקבלן תוך שבוע מיום מסירתו לידי.

6.21. הקבלן מתחייב לעמוד בקשר יום-יומי הדוק עם המנהל ולדווח לו, על-פי המועדים והנהלים שיקבע המנהל, על מהלך ביצוע העבודות ואספקת השירותים, על תקלות ככל שתהיינה ועל אירועים אחרים שיקבע המנהל.

6.22. מעת לעת, בימים ובשעות אותם יקבע המנהל, יבוצע סיור ביקורת במקום ביצוע העבודות בהשתתפות המנהל והקבלן או באי כוחם.

7. שינויים

- 7.1. במידה והקבלן לא עמד בתנאי החוזה תהא העיריה רשאית לבטל את ביצוע העבודות לתקופה קצובה או לחלוטין וזאת בהודעה של עד שבוע מראש.
 - 7.2. ניתנה על ידי העיריה הודעת ביטול, כאמור, לא יהא הקבלן זכאי לקבל תשלום או פיצוי כלשהו בגין ביטול העבודות מעבר לעבודות שביצע עד שלב הפסקת העבודה.
 - 7.3. העירייה תהיה רשאית לשנות או לבטל סעיפים מסעיפי הצעת הקבלן ובמקרה כזה יופחת או ישונה שכר החוזה בגין ביטולים או שינויים כאמור, לקבלן לא תהיה כל זכות, טענה או תביעה, עקב שינוי זה.
 - 7.4. העיריה רשאית, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להורות לקבלן, בכל עת, על שינויים בביצוע העבודות.
 - 7.5. בגין כל תוספת או הפחתה בביצוע העבודות תערוך העיריה התחשבות עם הקבלן בהתאם למחירים הנקובים בהסכם זה ובהתאם לעבודות שיבוצעו בפועל ידי הקבלן.
 - 7.6. במקרה של עבודה נוספת שאין לה מחיר בכתב הכמויות שהוא חלק ממסמכי המכרז, יחושב מחיר היחידה לעבודה על פי מחירון דקל פחות 15%.
 - 7.7. העיריה תורה לקבלן על אופן ביצוע העבודות והדרישות הנדרשות ממנו לצורך ביצוע מושלם של העבודות.
 - 7.8. הודעה על שינויים כאמור תימסר לקבלן בכתב ומראש. למען הסר ספק, מודגש כי העיריה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להורות לקבלן גם על שינויים נדרשים במספר העובדים שיעמיד לצורך ביצוע העבודות.
 - 7.9. לעניין שינויים במתן השירותים על ידי החברה, משלוח בפקס, משלוח בדוא"ל ומשלוח SMS ייחשבו כהודעה בכתב.
 - 7.10. עבור כל הגדלה בהיקף החוזה על הזוכה לדאוג לקבל אישור מראש ובכתב, חתום על ידי ראש העירייה וגזבר העירייה (מורשי החתימה בשם העירייה) ואין להסתפק באישור מנהל מחלקת ש.פ.ע או כל גורם אחר בערייה.
- ביצע הזוכה עבודות מבלי לקבל אישור כנ"ל, לא תהיה חייבת העירייה בתשלום כל תמורה בגין ביצוע העבודות כאמור.

8. פיקוח

- העיריה רשאית למנות מפעם לפעם מפקח מטעמה על ביצוע חוזה זה, לקבוע את סמכויותיו, ובכלל זה לאצול לו מסמכויותיו של המנהל, והקבלן מתחייב להישמע להוראות המפקח כמפורט בהוראות להלן;
- 8.1. המפקח רשאי יהיה לבדוק את טיב השירותים כולם או חלקם ולהשגיח על ביצוע השירותים וכן לבדוק את טיב ביצוע העבודות שמבצעים העובדים על פי הסכם זה. כמו כן, רשאי המפקח לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את העבודות שהוא חוזה זה ואת הוראות המנהל ו/או העיריה.
 - 8.2. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לכל אתר לביצוע העבודות.

9. העסקת עובדים על ידי קבלן

מוצהר ומוסכם בזה כדלקמן:

- 9.1. ארגון ביצוע השירותים בהתאם לחוזה זה יהיה בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן ואולם אין בכך כדי לגרוע מסמכויות שהוענקו בחוזה זה למנהל.
- 9.2. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך. בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.
- 9.3. מוסכם בין הצדדים כי עובדי הקבלן ו/או הבאים מטעמו ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד, הקבלן בלבד יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בביצוע העבודות על-פי חוזה זה על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם,

עמוד 24 מתוך 36

חתימה וחותמת: _____

זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין, הסכם, מנהג או נוהג. הקבלן מתחייב, כי לעובדים שיעסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום הקבוע בחוק, ואם יידרש לכך על ידי המנהל – מתחייב הקבלן להמציא למנהל אישור של רואה-חשבון המעיד על קיום התחייבויותיו של הקבלן שבפסקה זו.

9.4. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בקשר לתנאי הבטיחות והגהות להבטחת שלומם ובריאותם של כל המועסקים על ידו בקיום התחייבויותיו שבחוזה זה.

9.5. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל וכן למלא אחר כל הוראה בדבר הרחקתו מביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. לא יחזור הקבלן להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות לפי חוזה זה.

9.6. היחסים בין הצדדים

9.6.1. הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על הסכם זה כי הוא מבצע את העבודות ויקיים את כל שאר התחייבויותיו על פי הסכם זה כקבלן עצמאי, וכי אין ולא יהיו בינו ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו לבין העירייה יחסי עובד ומעביד.

9.6.2. מובהר ומוסכם, כי הקבלן יהיה אחראי לעובדיו באופן אישי, לרבות כל התשלומים החלים עליו על פי דין בגין עבודתם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי, וכי לא יחולו בשום מקרה יחסי עובד מעביד בין עובדי הקבלן לבין העירייה.

9.6.3. אם חרף כוונתם הברורה של הצדדים, יקבע ביום מן הימים ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת כי מדובר ביחסי עובד - מעביד, על כל הנובע מכך, מתחייב הקבלן, מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה בכללותו, לשפות את העירייה מיידית, במלוא ההוצאות שיגרמו לה לרבות הוצאות ותשלומים בהם תחויב וכן הוצאות משפט ושכ"ט עורך-דין.

10. תמורה ותנאי תשלום

10.1. תמורת ביצוע כל העבודות האמורות בהסכם תשלם העירייה לקבלן סכום כולל של _____ ₪ במילים _____ שקלים חדשים (בתוספת מע"מ).

10.2. תשלום יועבר לקבלן בכפוף להמצאת פירוט הכמויות, מועד הביצוע וחתימת הגורם המאשר בעירייה.

10.3. מוצהר בזה כי התמורה תשולם לקבלן בכפוף להמצאת חשבונית מס כדין על ידי הקבלן לעירייה.

10.4. הקבלן מצהיר כי התמורה לעיל כוללת את עלות העבודה המצוינת בהוראות הסכם זה לרבות את כל העלויות הכרוכות בתשלום לעובד לרבות משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לביצוע וקיום כל דין הדין בחובות וזכויות של עובד מעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין ביטוח עובדים ע"י מעבידים.

10.5. לא תעשה כל התחשבות על בסיס אחר מעבר לתמורה הנקובה לעיל. מובהר בזאת מפורשות כי קבלן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהי בגין ביצוע עבודות מסוימות ו/או אופי עבודות מסוימות ו/או בגין מספר האתרים בהם יבוצעו.

10.6. בסוף כל חודש יגיש הקבלן לעירייה חשבון מפורט ב- 3 עותקים בגין ביצוע עבודות אשר בוצעו על ידו באותו החודש.

10.7. המנהל יבדוק את החשבון תוך 7 ימים ויאשרו, במלואו או בחלקו. המנהל יהא רשאי להפחית מהחשבון סכומים, לפי שיקול דעתו הבלעדי בגין שירותים שלא בוצעו בפועל ו/או בוצעו חלקית ו/או לגבות קנסות.

10.8. עם קבלת אישור המנהל תוגש על ידי הקבלן חשבונית מס לתשלום אף בהתאם לסכום שאושר על ידי המנהל. העירייה תשלם לקבלן את הסכומים שאושרו על ידי המנהל בתנאי שוטף + 45 יום ממועד המצאת החשבונית בכפוף להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז - 2017 .

10.9. מבלי לגרוע מכלליות האמור, חשבון סופי ייחשב כי הוגש רק אם המציא הקבלן לעירייה חשבון סופי בצרוף אסמכתאות, הסברים, הבהרות ונתונים מכל סוג שיידרשו על ידי המנהל ו/או המפקח והצהרה של הקבלן על העדר תביעות נוספות בנוסח המופיע כנספח ו' לחוזה זה.

10.10. הקבלן לא יהא רשאי להעביר ו/או להסב הסכם זה לאחר, כולו או מקצתו, במישרין או בעקיפין, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב.

11. אחריות בנזיקין וביטוח

אחריות בנזיקין

11.1. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם מתן השירותים ו/או הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

11.2. הקבלן אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות העירייה ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של הקבלן בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין שירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

11.3. הקבלן אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שייגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד העירייה תוך כדי ו/או בקשר עם מתן השירותים על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הקבלן, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.

11.4. הקבלן אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע השירותים והוא פוטר את העירייה מכל נזק ו/או אובדן שיגרם לציוד כאמור.

11.5. הקבלן פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את העירייה ו/או את עובדיה ו/או את שלוהיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. העירייה תודיע לקבלן על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

ביטוח

11.6. מבלי לפגוע באחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת מתן השירותים, לפי המוקדם ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן כנספח ה' המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום ביטוחים"), אצל חברת ביטוח המורשת בישראל.

11.7. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את התנאים הבאים:

- | | |
|--------|---|
| 11.7.1 | שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או העירייה : |
| 11.7.2 | "העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי : לרבות חברות בת ו/או עובדים של הני"ל. |
| 11.7.3 | ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את העירייה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים. |
| 11.7.4 | ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שייגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע השירותים. |

עמוד 26 מתוך 36

חתימה וחותמת: _____

- 11.7.5 חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות, אולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבוטח על פי חוק.
- 11.7.6 הביטוח יכסה את אחריותו של הקבלן על פי דין ואחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
- 11.7.7 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 20,000 ₪.
- 11.7.8 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 11.7.9 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- 11.7.10 כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבוטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה וכלפי מבוטחיה, ולגבי העירייה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את העירייה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי העירייה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבוטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת הקבלן מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי העירייה וכלפי מבוטחיה.
- 11.7.11 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- 11.7.12 ביטוחי הקבלן יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק.
- 11.8 מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ואו היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
- 11.9 העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לעירייה והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה בהתאם לתנאי ההסכם.
- 11.10 ללא כל דרישה מצד העירייה, הקבלן מתחייב להמציא לידי עירייה עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבוטחו. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבוטח הינו תנאי מתלה ומקדמי למתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי העירייה את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.
- 11.11 ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
- 11.12 "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ₪ למקרה.
- 11.13 העירייה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור הביטוח שיומציא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על העירייה ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.

- 11.14. הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.
- 11.15. מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את העירייה בגין כל נזק שהקבלן אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים העירייה ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.
- 11.16. הקבלן פוטר את העירייה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי העירייה ו/או המשמש לצורך מתן השירות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

12. הפרות, קנסות וסעדים

מוסכם על הצדדים כי:

12.1. בכל מקרה שהקבלן יפר התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבחווזה זה, לרבות אי ביצוע העבודות בהתאם לדרישות העירייה ו/או דרישות חוקי העבודה ו/או כל דרישה אחרת הנובעת מאופי השירותים הנדרשים מעובדי הקבלן ומבלי לגרוע ו/או לפגוע בכל סעד אחר המוקנה לעירייה לפי החוזה ו/או לפי דין, תהא העירייה רשאית לעשות, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים, את כל או חלק מהפעולות הבאות, לפי שיקול דעתה הבלעדי **והמוחלט**:

א. לבצע את השירותים בכל דרך שתמצא לנכון. כל סכום שתוציא העירייה לשם כך, מתחייב הקבלן להשיב לעירייה בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 25% (עשרים וחמישה אחוזים), וזאת ללא כל ערעור, והעירייה תהא רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן לפי חוזה זה, ו/או לבטל את החוזה, כולו או מקצתו, ולחייב את הקבלן בתשלום פיצוי בעד מלוא הנזק שנגרם ו/או שייגרם לעירייה עקב ההפרה.

ב. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לעירייה לפי חוזה זה ו/או לפי הדין, מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה של הפרת החוזה כמפורט להלן מתחייב הקבלן לשלם לעירייה, כפיצויים מוסכמים, קבועים ומוערכים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק, סכום של 10,000 ₪ (ובמילים: עשרת אלפים ₪). לקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או טענה בעניין הפיצויים המוסכמים דלעיל.

ג. כמו כן מתחייב הקבלן לשאת כפיצויים מוסכמים, קבועים ומוערכים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק, בקנסות המפורטים להלן, בגין כל הפרה:

"הפרה" – פעולה שלא בוצעה ע"פ מפרט לעבודות גינון והשקייה - נספח ג'.

גובה הקנס	
3,000 ₪ לכל מקרה	דשא
2,000 ₪ לכל מקרה	עצים ושיחים
2,500 ₪ לכל מקרה	השקיה
1,000 ₪	כללי
1,000 ₪	ריסוס

מובהר בזאת כי שיעור הקנס הנקוב בטבלה לעיל יקוּזז מתוך התמורה המשולמת לקבלן ע"פ הסכם זה.

12.2. כל הסכומים הנקובים בפסקאות 12.1 לעיל יהיו צמודים למדד בתנאי הצמדה זהים לתנאי הצמדה של התמורה. מוסכם כי הסכומים הנ"ל בגין ביצוע הפרות יופחתו, ככל הניתן מסכום החשבונית הכולל שיוציא קבלן לעירייה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אין בהפרות המנויות לעיל כדי למנוע מכל סעד אחר העומד לרשות העירייה על פי כל דין ו/או על פי יתר מסמכי החוזה וכל זכויות העירייה הינן במצטבר.

12.3 הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על החוזה, שבחן היטב את כל הוראות סעיף זה, לרבות סכומי הפיצויים המוסכמים, הקבועים והמוערכים מראש, הם עומדים ביחס סביר לנזק שניתן היה לראותו בעת כריתתו של חוזה זה כתוצאה מסתברת של ההפרות, והוא מוותר בזה, בויתור מלא, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד הוראה הכלולה בסעיף זה לעיל ו/או כנגד סכום כלשהו הנקוב בסעיף זה לעיל, לרבות סבירותם.

12.4 נמנע הקבלן מלבצע התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבחוזה זה, במועדה ובמלואה, מבלי לגרוע מכל סעד המוקנה לעירייה על פי החוזה ו/או על פי דין, תהא העירייה רשאית, אך לא חייבת, בין בעצמה ובין באמצעות צד שלישי, לבצע במקום הקבלן את ההתחייבות שהוא נמנע מלבצע, והקבלן מתחייב להשיב, מיד עם דרישתה הראשונה, את מלוא ההוצאות שתהיינה לעירייה בקשר לכך בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 25% (חמישה עשר אחוז). אישור בכתב חתום בידי מנכ"ל העירייה ביחס לגובה ההוצאות האמורות יהווה ראיה לכאורה לכל דבר ועניין ביחס לסכומי ההוצאות האמורות ומועד הוצאתן על ידי העירייה.

13. הסבת החוזה והמחאת זכויות

- (א) אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו או כל זכות מזכויותיו על פי החוזה וכן אין הוא רשאי להמחות, להעביר או למסור בכל דרך אחרת, לאחר כל זכות כלפי המזמין לפי החוזה אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- (ב) אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה כולה או מקצתה אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב. אולם העסקת עובדים, בין אם שכרם משתלם לפי זמן עבודה ובין ששכרם משתלם לפי שעות העבודה, אין בה לכשעצמה משום מסירת ביצועה של העבודה, או חלק ממנה, לאחר.
- רצה הקבלן למסור את ביצוע של חלק כל שהוא של העבודה לקבלן משנה, יעביר על כך הודעה בכתב לאישור מנהל אגף ש.פ.ע בעירייה. אישור מנהל אגף ש.פ.ע צריך שיינתן מראש ובכתב. מנהל אגף שפ"ע רשאי לסרב, או להתנות את אישורו של קבלן המשנה לפי שיקול דעתו המוחלט.
- (ג) אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו המלאים לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה ובלעדית לכל מעשה או מחדל של קבלן המשנה, מבצעי העבודה מטעם קבלן המשנה, באי כוחו ועובדיו.
- (ד) בכל מקרה אחראי הקבלן לוודא כי קבלן המשנה הינו קבלן רשום כנדרש עפ"י כל דין.
- (ה) הן לפני ביצוע העבודה והן במהלכה רשאי מנהל אגף ש.פ.ע לדרוש מהקבלן את החלפתו של כל קבלן משנה, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של מנהל אגף ש.פ.ע והקבלן מתחייב לבצע זאת מיד עם קבלת דרישה מהמהנדס. החלפת קבלן משנה כאמור לא תגרור אחריה תביעה לתוספת תשלום או פיצוי מכל סוג שהוא מצד הקבלן.
- (ו) לאחר קבלת העבודה ואישור קבלני המשנה אסור לקבלן להחליפם ללא אישור מוקדם בכתב מאת מנהל אגף ש.פ.ע בעירייה.

14. קיזוז ועיכבון

14.1 העירייה רשאית לקזז כל סכום המגיע לה מאת הקבלן, לרבות סכום המגיע בגין נזיקין על פי הסכם זה וכתוצאה ממנו, מכל סכום המגיע לקבלן מהעירייה, בין על פי הסכם זה וכתוצאה ממנו ובין בכל דרך אחרת.

14.2 מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן מוותר על כל זכות שתעמוד לו לעיכבון השירותים נשוא הסכם זה, וזאת לרבות במקרה של מחלוקת לעניין התשלום עם העירייה, ו/או כל סכסוך אחר בין הצדדים.

15. ערבות לקיום החוזה

- 15.1. הקבלן ימציא לעירייה ערבות של בנק בגובה 5% מערך החוזה בתוספת מע"מ באופן שתקופת תוקפה של הערבות תהא לפחות 3 חודשים לאחר מועד המסירה ותוארך לפי הצורך בהתאם לדרישת העירייה, בהתאם לנוסח נספח ד'. הערבות תהיה צמודה למדד החודש שבו ניתנה הודעת הזכיה.
- 15.2. הערבות הנ"ל (להלן: "ערבות הביצוע") תשמש כבטחון לקיום התחייבויות הזוכה על פי החוזה.
- 15.3. בלי לגרוע מיתר זכויותיו וסמכויותיו של המזמין לפי חוזה זה, המזמין יהיה רשאי לממש את הערבות האמורה - כולה או מקצתה, ובבת אחת או בשלבים - לכיסוי מלא או חלקי של התחייבויות הזוכה כלפיו על פי חוזה זה.
- 15.4. המזמין אינו מוגבל בסכום הערבות ואם היו למזמין נזקים או הפסדים בגין אי מילוי ההתחייבויות של הזוכה על - ידי הזוכה, יהווה סכום הערבות אשר יפרע אך ורק תשלום ראשון על חשבון אותם נזקים או הפסדים.
- 15.5. עם תום ביצוע העבודות בשלמותן, וכתנאי מוקדם לפרעון החשבון הסופי, יאריך הקבלן את תוקפה של ערבות הביצוע למשך 12 חודשים. הערבות בתקופה זו תשתמש כערבות טיב .

16. שונות

- 16.1. כל שינוי בהסכם זה ייעשה מראש ובכתב ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נחתם על ידי מורשי החתימה של העירייה.
- 16.2. סטייה מתנאי ומתנאי הסכם זה, לא תהווה תקדים ולא יילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 16.3. לא השתמשה העירייה בזכויות הנתונות לה בהסכם זה במקרה מסוים, לא יהיה בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיה על פי הסכם זה.
- 16.4. כתובות הצדדים הינן כאמור ברישא להסכם זה.
- 16.5. כל הודעה בכתב שתשלח על ידי צד אחד למשנהו בדואר רשום תיראה כאילו נתקבלה על ידי הנמען בתום 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר.
- 16.6. הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה בהסכם זה תהא נתונה לבית המשפט המוסמך על פי דין בשטח שאליו שייכת העירייה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

העירייה

הקבלן

נספח א' – כתב כמויות

מצ"ב

נספח ב' - ריכוז הצעת המציע

המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה 15\2021 לביצוע

עבודות פיתוח וגינון ברחבי העיר

ימולא ע"י המציע

אני הח"מ _____ המוסמך לחתום בשם המציע _____ ולהתחייב בשמו, מצהיר, כי קראתי בעיון והבנתי את כל התנאים והדרישות במסמכי המכרז לרבות החוזה ונספחיו (בין שצורפו למכרז ובין שלא) ואני מסכים להם, אני מכיר את מהות העבודות נשוא המכרז, בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחירי הצעתי, ובהתאם לכך קבעתי את מחירי ההצעה החתומה על ידי, כדלקמן;

פרק	שם הפרק	סה"כ בש"ח	אחוז הנחה	סה"כ אחרי הנחה
1 פרק 40	קירות וסלעיות	139,280.00		
פרק 41 תת פרק 1	עבודות הכנה והכשרת שטח	107,210.00		
פרק 41 תת פרק 2	עבודות השקיה	331,698.00		
פרק 41 תת פרק 3	בקרת השקיה אלחוטית	118,200.00		
פרק 41 תת פרק 4	עבודות גימון ונטיעות	1008,010.00		
פרק 60 תת פרק 2	עבודות בריג'י	15,600.00		
	סה"כ לפני מע"מ	1,719,998.00		
	מע"מ	292,399.66		
	סה"כ כולל מע"מ	2,012,397.66		

הצעתי לביצוע העבודות עומדת לאחר הנחה על סך של: _____ ₪ כולל מע"מ.

ובמילים: _____ כולל מע"מ.

חתימת מורשי החתימה, וחותמת

תאריך

ח.פ./ ת.ז.

שם המציע

נספח ג' - מפרט טכני מיוחד

מצ"ב

נספח ד' - דוגמת ערבות – לביצוע המכרז

תאריך _____
שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד
עיריית נתיבות

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) _____ (ח.פ. / ת.ז. / ע.מ.) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בסך _____ ₪ צמודים למדד מחירי תשומות הבניה למגורים, להתחייבות לביצוע העבודות לפי תנאי המכרז והחובה לביצוע עבודות פיתוח וגינון ברחבי העיר נתיבות

מכרז מספר 15/2021 ע"י _____ (שם המציע) _____ (ח.פ. / ת.ז. / ע.מ.).

הסכום הנ"ל צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש _____ שפורסם ביום _____ שהוא _____ נקודות.

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד _____ והיא ערבות בלתי תלויה ואנו נשלם כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

התשלום יבוצע לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מארבעה ימים ממועד קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה אלא לעיריית נתיבות בלבד.

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

תאריך הנפקת האישור :		נספח ה' - אישור קיום ביטוחים					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור		המבוטח		אופי העסקה		מעמד מבקש האישור	
<input type="checkbox"/> שם <input type="checkbox"/> ת.ז.ח.פ. <input type="checkbox"/> מען		<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר :		<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____		עיריית נתיבות ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל ת.ז.ח.פ. מען	
כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	סכום					
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'	₪	2,000,000			ביט		אחריות כלפי צד שלישי
309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	₪	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): * 017 גינון, גיזום וצמחיה ביטול/שינוי הפוליסה *</p>							
<p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. חתימת האישור המבטח:</p>							

נספח ו'- הצהרה על העדר תביעות

לכבוד

עירייה נתיבות

כתובת _____

א.נ.

הנדון: חוזה לביצוע עבודות פיתוח וגינון ברחבי העיר נתיבות

אנו הח"מ, _____, מס' ת"ז/תאגיד _____
מצהירים ומאשרים בחתימתנו מטה, שהחשבון שהוגש על ידינו הנושא תאריך _____
ואושר סופית על ידי המפקח, המנהל(במסגרת הפיקוח העליון), מהנדס העירייה וגזבר העירייה
בגבולות סכום סופי וכולל מע"מ בסך של _____ ₪ (ובמילים _____ ש"ח)
מוסכם עלינו, לרבות הסכום הסופי והכולל הנקוב לעיל, כחשבון סופי המחייב אותנו לכל דבר ועניין
אנו מצהירים ומאשרים בחתימתנו מטה, שבכפוף לתשלום יתרת הכספים המגיעים לנו, אם
מגיעים, מהסכום הנקוב לעיל, אין ולא תהיינה לנו תביעות כספיות ו/או תביעות אחרות כלשהן
בקשר לחוזה שבנדון, לרבות ביחס לסכום הסופי והכולל הנקוב לעיל שאושר לנו.

בכבוד רב,

שם מלא של הקבלן _____

חתימות וחותמת של הקבלן _____