



יום רביעי כ"ד אלול תשפ"א
01 ספטמבר 2021

לכל מאן דבעי,

**מכרז פומבי מס' 29/2021
להפעלת מפעל רב נכותי
(מקדם תעסוקה ושיקום תעסוקתי)
בעיר נתיבות**

מסמך שינויים והבהרות

בהמשך לפרסומו של המכרז שבנדון (להלן: "המכרז") להלן הבהרות למכרז:

מסמך ועמוד	סעיף	שאלה	תשובה
1. כללי	פרוגרמת המבנה	בהמשך לסיור המציעים נבקש לקבל את הפרוגרמה של המבנה.	פרוגרמת המבנה הועלתה לאתר העירייה בעמוד המכרז. (אין חובה להגיש את הפרוגרמה במסגרת ההצעה והיא הועלתה לידיעת המציעים ולבקשתם).
2. כללי	פרוטוקול	נבקש לקבל את פרוטוקול מפגש מציעים, היות ומדובר בתנאי סף והפרוטוקול לא הועלה לאתר	אין פרוטוקול מפגש מציעים. ככל שהשואל מתכוון לרשימת המשתתפים במפגש אזי רשימה זו שמורה במשרדי העירייה.
3. מסמך אי'	1.1	האם ניתן לקבל הערכה לגבי תמהיל מקבלי השירות (בחלוקה למשרד הרווחה/משרד הבריאות) וכן בחתך אוכלוסייה (משרד הרווחה – אוכלוסיית שיקום/אוטיזם/מש"ה) ?	מבלי שהדבר יהווה התחייבות של העירייה להלן נתונים נכון למועד זה וצפי עתידי: נכון להיום: משרד הרווחה: 6- מ.ש.ה, 8 – שיקום, 1 – אוטיזם. משרד הבריאות: 8 - מתמודדי נפש.



תשובה	שאלה	סעיף	מסמך ועמוד	
בתכנון עוד 4 מ.ש.ה, 3 –בריאות הנפש, 3 שיקום.				
נכון למועד פרסום המכרז : עלות הועדה – שיקום – 1,441 ש"ח. עלות הועדה –מ.ש.ה-1441 פיגור קל, תעריף אימוני 1,964 ש"ח. התעריפים הינן פונקציה של החלטות משרד הרווחה ואינם תלויים בעירייה.	האם ניתן לקבל את התעריפים של כל אוכלוסייה עבור השירות הניתן במפעל ?	1.1	מסמך א'	4.
המטבח הוא מטבח מחמם בלבד. מטבח מבשל מצריך שטח גדול ותנאים אחרים שלא תוכננו מראש	בסיוור הקבלנים ניתן היה לראות שקיים מטבח מחמם במבנה החדש. האם ניתן להפוך את המטבח ממטבח מחמם למטבח בעל יכולת בישול ?	2.2	מסמך א'	5.
לא.	האם במבנה הקיים קיימות תשתיות נדרשות על מנת להקים קו לייצור מזון ?	2.2	מסמך א'	6.
מבלי לגרוע מיתר הוראות הסעיף - מובהר כי השכר הממוצע כאמור הינו לנוכחות מלאה בחודש.	מבקשים להוסיף כי שכר המשוקמים הממוצע במפעל יהיה 1000 ₪ למשוקמים אשר מגיעים בנוכחות רציפה וגבוהה. היות ומדובר במפעל שיקום תעסוקתי, אנו רוצים למנוע מצב בו אדם יקבל תגמול למרות שלא הגיע למפעל, מצב שיגרום לפגיעה בתכנית השיקום שלו.	2.8.1	מסמך א'	7.
הבקשה לשינוי הסעיף נדחית. מדובר בשכר ממוצע (אין מניעה שחלק מהמשוקמים יקבלו סך הנמוך מסכום זה). ראו הערה בפסקה השנייה לסעיף 2.8.1.	נהוג שגביע מקבלי השירות הוא תוצאה של מספר פרמטרים ביניהם תפוקת מקבל השירות, זאת ע"פ ההנחיות והתע"ס. קביעת פרמטר כזה יכולה לפגוע דווקא במקבלי שרות שיכולים	2.8.1	מסמך א'	8.



תשובה	שאלה	סעיף	מסמך ועמוד	
	להגיע לגבע גבוה אפילו עד 3000 ש"ח בהתאם לתפוקתם.			
כל ההוראות והנהלים מפורסמים באתרי האינטרנט של המשרדים כאמור. אין צורך לצרף אותם למסמכי המכרז ו/או לחתום עליהם.	האם ניתן לקבל עותקים עדכניים של כל התע"סים /הוראות משרד הבריאות הרלבנטיים למכרז? האם יש לצרף למכרז המוגש את התע"סים חתומים ?	2.9.2	מסמך א' 9.	
לא. רשימת ההצטיידות היא מוגדרת.	האם ניתן להשתמש בתקציב ההצטיידות לצורך הקמת תשתיות במפעל ?	2.11	מסמך א' 10.	
אכן כפי שכתוב במפורש מדובר בדרישה שהיא מעבר להוראות התע"ס.	קיימת דרישה לספק גם ארוחת בוקר מלבד צהריים דרישה שלא תואמת את הוראות התע"ס.	2.14	מסמך א' 11.	
האחריות היא על התפעול בלבד <u>ללא מימון</u> .	האם הכוונה בתכלול ההסעות בלבד או במימון ההסעות והמלוות, שכן עפ"י נהלי משרד הרווחה, ההסעות הן באחריות ומימון האגף וזה מקבל החזרים כספיים ממשרד הרווחה.	2.15	מסמך א' 12.	
כן.	האם ניסיון המציע מול כל המשרדים הממשלתיים (כגון – משרד הרווחה, משרד הבריאות, משרד הביטחון) ייחשב לסעיף זה ?	3.1	מסמך א' 13.	
מאושר לחתום בראשי תיבות של מורשי החתימה בשולי כל עמוד יחד עם חותמת המציע. יש לחתום חתימה מלאה במקומות המיועדים לכך לרבות בתצהירים ובסוף ההסכם במקום המיועד לכך.	נבקש לאשר כי בשולי כל עמוד מספיק לחתום בראשי תיבות.	4.4	מסמך א' 14.	
לא. אין צורך לצרף רשימת ממליצים. העירייה תבצע פניה עצמאית לממליצים לצורך הניקוד במדד זה.	מדד 3 : האם הכוונה – לצרף רשימת ממליצים.	10.3	מסמך א' 15.	
סעיף 2 למסמך א' נועד לצורך פירוט ניסיון המציע לעמידה בתנאי הסף	האם ניסיון מול משרדים ממשלתיים נוספים, כגון – משרד	2	מסמך א' 16.	



תשובה	שאלה	סעיף	מסמך ועמוד	
שבסעיף 3.1 למסמך א' (אין ניקוד על עמידה בתנאי הסף). לגבי הכרה בניסיון מול הגופים המצוינים בשאלה לצורך תנאי הסף ראו תשובה לשאלה 13 לעיל.	הבריאות ומשרד הביטחון, יחשב עבור קבלת ניקוד בסעיף זה ?			
מדובר בטעות – סעיף 3.3 למסמך א'(1) יימחק.	הפירוט הניתן על סעיף 3.3 – שאלון ממליצים, אינו נכון. האם מדובר בטעות סופר ?	3.3	מסמך א' 1	17.
לעניין שאלון הממליצים יחולו ההוראות הקבועות במסמך א' סעיף 10.3 מדד 3.	לגבי סעיף 10.3 הכותרת לא מובנת, כי מדד איכות 4 אינו שאלון ממליצים. התוכן לא ברור	3.3	מסמך א'(1)	18.
לא ברורה האמירה לעניין "זמן ההקמה". בכל מקרה הבקשה נדחית.	לאור משך זמן ההקמה, האם ניתן להאריך את תוקף הסכם ההתקשרות ל- 36 חודשים, עם אופציה נוספת להארכה של 24 חודשים ?	6	מסמך ג'	19.
הבקשה מתקבלת באופן חלקי כדלקמן: בסעיף 10.6 יימחקו המילים: "בכל חבות כספית..." ועד לסוף הסעיף, ובמקומן יירשם: "בסכום בו תחויב העירייה על פי פסק דין חלוט שביצעו לא עוכב ולאחר שניתנה למפעיל הזדמנות נאותה להתגונן מפני ההליך המשפטי הרלוונטי".	בהתייחס לאמור בסעיף 10.6 נבקש מחיקת המילים: "בכל חבות כספית..." ועד לסוף הסעיף, ובמקומן יירשם: "בסכום בו תחויב העירייה על פי פסק דין חלוט שביצעו לא עוכב ולאחר שניתנה למפעיל הזדמנות נאותה להתגונן מפני ההליך המשפטי הרלוונטי".	10.6	מסמך ג'	20.
הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.	נבקש מחיקת המילים: "ו/או הוצאה"	11.2	מסמך ג'	21.
הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.	נבקש מחיקת המילים: "ו/או לפצות", "לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך", "דרישת העירייה ו/או"	11.6	מסמך ג'	22.



תשובה	שאלה	סעיף	מסמך ועמוד	
הבקשה נדחית. אין שינוי במסמכי המכרז לעניין זה.	נבקש מחיקת המילים: "באופן מידוי".	11.7	מסמך ג'	.23
מדובר בטעות.	סעיף זה עומד בסתירה לסעיף 2.8.1 בו מדובר על 1000 ₪.	3.1	נספח א' מפרט שירותים	.24
בסעיף 3.1 – במקום "500" יירשם "1,000".	האם ניתן לקבל רשימת תקינה של כ"א נדרש לצורך הפעלת המפעל? וההסכם.	3.3	נספח א' מפרט שירותים	.25
הבקשה נדחית. יובהר כי הרחבי השיפוי מוגדרים בסעיפים 2.4-2.6.	לאחר המילים "ו/או העירייה" יש להוסיף "בגין אחריות שתוטל עליה למעשי ו/או מחדלי המפעל".	2.2	נספח ב' ביטוח	.26
מקובל.	"שם המבוטח בפוליסות הינו המפעיל ו/או העירייה, <u>בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט בסעיפים 2.4 עד 2.6 להלן.</u> " פוליסות הביטוח של המפעיל: ביטוח חבות כלפי צד שלישי, ביטוח חבות מעבידים ובביטוח האחריות המקצועית כוללים הרחב שיפוי כמקובל. פוליסות המפעיל מקנות כיסוי רק לפעילות הרלבנטית במכרז זה.			.27
הבקשה נדחית.	נבקש כי הנוסח יוחלף בנוסח הבא: "ביטוח אחריות כלפי צד שלישי <u>יורחב לשפות את העירייה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה ו/או מחדל של המפעיל ומי מטעמו בקשר עם ההתקשרות, בכפוף לסעיף <u>אחריות צולבת</u></u> "	2.4		.28
הבקשה נדחית.	נבקש כי הנוסח יוחלף בנוסח הבא:	2.6		.29



תשובה	שאלה	סעיף	מסמך ועמוד	
	<p>ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את העירייה ועובדיה בגן ואו בקשר עם הפרת חובה</p> <p>מקצועית של המפעיל ומי מטעמו <u>בביצוע השירותים, בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי המפעיל ו/או בגין אחריותו לפועלים מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.</u></p>			
מקובל.	מבוקש למחוק את הסעיף. החובה לתשלום השתתפות עצמית היא על המפעיל ולמזמין פטור מאחריות בביטוחי הרכוש. (בעניין זה ראו סעיף 6).	2.7	נספח ב' ביטוח	30.
הבקשה נדחית.	נבקש כי במקום המילים "60 יום לפחות..." יירשם "30 יום לפחות..."	2.9		31.
מקובל.	"חריג רשלנות רבתי ככל וקיים בפוליסות מבוטל, ואולם אין <u>בביטול החריג כדי לגרוע מזכויות המבטח או חובות המבוטח על פי הדין.</u> "	2.10		32.
מקובל.	<p>היקף הכיסוי בפוליסות החברה לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח ו/או פוליסות הביטוח המקבילות לנוסח ביט בחברות הביטוח האחרות המורשות בישראל אך למעט ביחס אז לביטוח אחריות מקצועית ינואר 2018 של חברת הביטוח כלל.</p> <p>לא ניתן להתחייב לפוליסות בנוסח של כלל ביטוח.</p> <p>הביטוח בגין פעילות זאת נעשה במסגרת הביטוח הכולל של המפעיל שיכול להיות מבוטח בחברת ביטוח אחרת המורשית בישראל.</p>	2.12		33.



תשובה	שאלה	סעיף	מסמך ועמוד	
	<p>לכל חברות הביטוח יש היום נוסחים מקבילים לנוסח ביט.</p> <p>מאותו טעם גם לא ניתן להתחייב לנוסח אחריות מקצועית של כלל ביטוח .</p>			
מקובל.	<p>נבקש מחיקת את הסעיף כולו</p> <p>פוליסות הביטוח של המפעיל יכולות לכלול אלמנטים שונים, ובהתחשב בנושאים שבו הוא פועל גם אלמנטים בעלי סודיות ופרטיות. המפעיל מתחייב להמציא אישור ביטוח חתום כנדרש ובהתאם לדרישות המפורטות בנוסח האישור שצורף למכרז הביטוח.</p>	2.14		.34
מקובל.	<p>המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי ו/או ביטוח לרכושו במלואו או בחלקו ובלבד כי פוטר את העירייה ו/או מי מטעמה מכל אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור ו/או לאובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות</p> <p><u>מכל סיבה שהיא. ויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.</u></p>	3		.35
הבקשה נדחית.	<p>הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה על פי הפוליסות, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדו על פי דין, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי הנ"ל על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.</p>	5		.36
הבקשה נדחית.	<p>נבקש למחוק סעיף זה</p> <p>סעיף 1 קובע כי הוראות הביטוח הם "מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי חוזה זה ו/או על פי הדין". סעיפי</p>	6		.37



תשובה	שאלה	סעיף	מסמך ועמוד	
	<p>הביטוח אינם אמורים להגדיל את האחריות הנדרשת על פי החוזה.</p> <p>לחילופין יש לציין, כי :</p> <p>מובהר, המפעיל יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית, עד <u>כמה שאחריותו כאמור תהיה על פי הוראות הסכם זה ו/או על פי הדין, אך לא מעבר לאחריותו כאמור.</u></p>			
הבקשה נדחית.	<p>נבקש להוסיף את הסעיפים הבאים:</p> <p><u>העירייה מצהירה כי הינה עורכת ביטוח אש מורחב למבנה המפעל וכן לרכושה במפעל, בגין הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב, לרבות נזקי טבע ורעידת אדמה ונזקי נוזלים. הביטוח יכלול סעיף לפיו מותר המבטח על זכות התחלוף כלפי המפעיל והבאים מטעמו, לרבות המטופלים, אך למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.</u></p> <p><u>העירייה פוטר את המפעיל והבאים מטעמו, לרבות המטופלים, מפני כל אובדן או נזק שהיא זכאית או שהיתה זכאית על פי ביטוח הרכוש כאמור לעיל, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי כמפורט בנספח הביטוח, ואולם הינו פוטר את העירייה ועובדיה מכל אובדן שהמפעיל היה זכאי או יכול היה להיות זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוח זה. פטור כאמור לא יחול בלפי אדם שגרם לנזק בזדון.</u></p>	חדש		38.
<p>1. מקובל כחלופה נוספת, בכפוף לכך שלא תימחק פוליסת אחריות מקצועית מאישור הביטוח. ללא שינוי בנוסח המכרז.</p> <p>2. הבקשה נדחית. יובהר כי מבקש האישור יהיה מבוטח נוסף בכפוף להרחב השיפוי – 318+304.</p>	<p>צד שלישי</p> <p>1. נבקש למחוק את המילים "חריג אחריות מקצועית לא יחול לעניין נזקי גוף".</p> <p>2. נבקש למחוק קוד 318 ולהחליפו בקוד 321</p>		נספח ב'1 אישור קיום ביטוחים	39.



תשובה	שאלה	סעיף	מסמך ועמוד	
3. הבקשה נדחית.	3. אחריות מקצועית - נבקש למחוק קוד 309,302			
1. על המפעיל. 2. הבקשה נדחית. 3. הבקשה נדחית.	ביטוח רכוש + מבנה + אובדן תוצאתי 1. האם הביטוחים האלו חלים על הרשות או על המפעיל? 2. ככל והנכם עורכים ביטוחים אלו ביחס למבנה שבו תתקיים הפעילות נבקש למחוק אותם מהאישור. 3. במידה ואתם כן עורכים ביטוחים אלו : נבקש למחוק את כל הקודים למעט קוד 328,309.		נספח ב'1 אישור קיום ביטוחים	40.
מקובל כחלופה נוספת, ללא שינוי בנוסח המכרז.	במקום "ביט" ייכתב נוסח הפוליסה המקביל בחברת הביטוח בה עורך המפעיל את ביטוחיו.	כללי - תנאי הפוליסה	נספח ב'1 אישור קיום ביטוחים	41.
הבקשה נדחית. יובהר כי מבקש האישור יהיה מבוטח נוסף בכפוף להרחב השיפוי – 318+304.	הרחב שיפוי נבקש למחוק סעיף זה. הכיסוי לעירייה הינו בהתאם לקוד 321 להלן	304 – אחריות כלפי צד שלישי	נספח ב'1 אישור קיום ביטוחים	42.
מקובל כחלופה נוספת, ללא שינוי בנוסח המכרז.	קבלנים וקבלני משנה נבקש להוסיף "חבות בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה" בהעדר הסכמה של חברת הביטוח לאשר סעיף זה ללא הערה כאמור	307	נספח ב'1 אישור קיום ביטוחים	43.
הבקשה נדחית. יובהר כי מבקש האישור יהיה מבוטח נוסף בכפוף להרחב השיפוי – 318+304.	מבקש האישור מבוטח נוסף יש להחליף בקוד 321 "מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור"	318	נספח ב'1 אישור קיום ביטוחים	44.



תשובה	שאלה	סעיף	מסמך ועמוד	
הבקשה נדחית.	הרחב שיפוי נבקש להחליף בקוד 321 "מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור"	304 – אחריות מקצועי ת	נספח ב'1 אישור קיום ביטוחים	.45
הבקשה נדחית.	יש לבטל סעיף זה משום שמדובר על מבנה שבבעלות העירייה והיא שצריכה לבטח את המבנה עצמו שבבעלותה.	מבנה	נספח ב'1 אישור קיום ביטוחים	.46
הבקשה נדחית.	ביטול/שינוי הפוליסה במקום "60" יש לכתוב "30".		נספח ב'1 אישור קיום ביטוחים	.47

מסמך הבהרות זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והאמור בו גובר על מסמכי המכרז במקרה של סתירה.

על המציעים לצרף להצעתם את מסמכי הבהרות כשהם חתומים כדין על ידם.

עיריית נתיבות