



3 מאי, 2022

קול קורא

לקבלת הצעות לתכנון ולביצוע של כיכרות בשכונות ברחבי העיר נתיבות

1. כללי:

- 1.1. עיריית נתיבות (להלן גם – "העירייה") מזמינה בזאת אמנים או גופים העוסקים בפיסול אומנותי (באבן או במתכת) או מעצבי ומתכנני גינון להגיש לעירייה הצעה או הצעות לתכנון ולביצוע של כיכרות לפי הפירוט שיובא להלן.
- 1.2. מציע רשאי להגיש הצעה לתכנון ולביצוע של כיכר אחת, או יותר וכן מספר הצעות שונות לאותה כיכר.
- 1.3. העירייה רשאית לבחור במציע כזוכה לתכנון ולביצוע של כיכר אחת או יותר, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.4. הליך זה אינו מהווה הליך מכרזי והינו במסגרת ההליכים הפטורים ממכרז (פטור בגין יצירת אומנות).
- 1.5. העירייה לא תהיה מחויבת לקבל כל הצעה שהיא ואף תוכל לבקש מהזוכה שינויים ועדכוני עיצוב כתנאי למסירת העבודה.
- 1.6. כל מועמד אשר יאושר בהליך יחתום על הסכם שינוסח על ידי העירייה.

2. נתוני הכיכרות והדרישות:

2.1. כיכר א' – גינון מעוצב בשילוב עם אלמנט מים

פרטי הכיכר - הכיכר מצויה בצומת הרחובות אריאל שרון ויצחק שמיר בשכונת "נווה שרון". קוטר פנימי כ- 19.5 מ'. (מסומנת א' במפה).

הצעת המחיר שתוגש עבור תכנון וביצוע הכיכר לא תעלה על 2,000,000 ₪ (כולל מע"מ).

2.2. כיכר ב' – גינון מעוצב בשילוב עם אלמנט אומנותי (מאבן או ממתכת - נירוסטה / ברונזה)

פרטי הכיכר - כיכר בצורת הספרה 8 המצויה ברח' אלי סיני בכביש הגישה לתחנת הרכבת בשכונת "נתיבות מערב". קוטר העיגול הגדול כ- 26 מ', קוטר עיגול קטן כ- 20 מ' כשהמרחק בין 2 העיגולים הוא כ- 17 מ'.

הצעת המחיר שתוגש עבור תכנון וביצוע הכיכר לא תעלה על 1,500,000 ₪ (כולל מע"מ).

2.3. כיכר ג' – גינון מעוצב בשילוב עם אלמנט אומנותי (מאבן או ממתכת - נירוסטה / ברונזה)

פרטי הכיכר - הכיכר מצויה בכניסה לאזור תעשייה מערבי (מסומנת ג' במפה). קוטר פנימי 15.50 מ' (מסומנת ג' במפה).

הצעת המחיר שתוגש עבור תכנון וביצוע הכיכר לא תעלה על 1,000,000 ₪ (כולל מע"מ).

2.4. כיכר ד' – גינון מעוצב בשילוב עם אלמנט אומנותי (מאבן או ממתכת - נירוסטה / ברונזה)

פרטי הכיכר - הכיכר מצויה ברח' ויצמן ביציאה מאזור התעשייה. קוטר פנימי 15 מ' (מסומנת ד' במפה)

הצעת המחיר שתוגש עבור תכנון וביצוע הכיכר לא תעלה על 1,000,000 ₪ (כולל מע"מ).

2.5. כיכר ה' - גינון מעוצב בשילוב עם אלמנט אומנותי (מאבן או ממתכת - נירוסטה / ברונזה)

פרטי הכיכר - הכיכר מצויה בצומת הרחובות נווה דקלים ורפיח ים בשכונת "נתיבות מערב". קוטר פנימי 31 מ' (מסומנת ה' במפה)

הצעת המחיר שתוגש עבור תכנון וביצוע הכיכר לא תעלה על 1,000,000 ₪ (כולל מע"מ).

מצורפים:

מפה עירונית ועליה מיקום הכיכרות במרחב + תצ"א של כל כיכר

3. **אופן הגשת המענה לקול קורא:**

א. **הדרישות ביחס להגשת הצעה לכיכר א'**
(גינון מעוצב עם אלמנט המים):

על מגישי הצעה לאלמנט המים בכיכר א' לצרף להצעתם את המרכיבים הבאים:

1. **הדמיה צבעונית** בקנה מידה מתאים של אלמנט הגינון ו/או העיצוב, בריכת המים אלמנט המים / המזרקה כאשר השטח התפוס על ידי אלמנט המים הוא כ- 60% מהשטח הכולל של הכיכר.
- להדמיה יצורף הסבר מלא ומפורט של מידות כל מרכיבי הצעה, החומרים מהם הוא עשוי כל רכיב והתרומה של הרכיב להצעה כולה.
2. **תכנון ראשוני או רעיוני של בריכת המים**, תכנית בקנה מידה 1:100 כולל מידות פנימיות וחיצוניות, חומרי איטום, חומרי ציפוי, חומרי בנייה, תכנית תאורה כולל מפרט גופי התאורה, מפרט המזרקות ושם היצרן, וארון חשמל.
3. **תכנון ראשוני או רעיוני של אלמנט הגינון ו/או העיצוב** בכיכר כולל מידות, כתבי כמויות, פירוט חומרים מהם הוא עשוי, ותנוחה.
4. **תכנון ראשוני או רעיוני של חדר המשאבות**, כולל מיקום, מידות, חומרי בנייה חיפוי וציפוי, סוג ומפרט המשאבה או המשאבות, תכנית הצבתו ביחס לכיכר, מערכת סינון וטיהור, לוחות חשמל וכל פריט אחר המתוכנן ואשר הוא חיוני לתפעול המזרקה וגופי התאורה.
5. **הצעה כספית**- המציע יציע מחיר כהצעה פאושלית כוללת ומלאה כולל מע"מ, לתכנון ולביצוע הכיכר לרבות: קבלת ההיתר, ההובלה וההתקנה של כל מרכיבי הצעה ולרבות קבלת טופס 4 ואישורי חשמול.
6. **פרופיל המציע** – המציע יציג את ניסיונו בהקמת/ עיצוב של ביצוע אלמנט מים / מזרקות ויצרף פרטים אודותיו ואודות עסקיו (פרופיל המציע).

7. **לוח זמנים - המציע יצרף להצעתו לוח זמנים מפורט להשלמת כל אחת מאבני הדרך הבאות:**

1. הגשת הדמיה לאישור העירייה.
2. הגשת תכנית של אלמנט המים וחדר המשאבות .
3. משך זמן הביצוע עד למסירתו לעירייה - יודגש כי תחילת ביצוע האלמנט והגינן סביבו עד להשלמתו ולמסירתו לעירייה - לא יעלה על **5 חודשים** מיום בו נמסר צו התחלת עבודה לזוכה.

8. **אישור רשויות המס –**

1. אישור מאת רשות המיסים בישראל בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.
2. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).
3. אישור בדבר ניכוי מס במקור בתוקף על שם המועמד.

ב. הדרישות ביחס להגשת הצעה לכיכרות ב' - ה' **(גינן מעוצב עם אלמנט אומנותי)**

על מגישי הצעה לגינן מעוצב בכיכרות ב' - ה' לצרף להצעתם את המרכיבים הבאים:

1. **פרטי הכיכר שלגביה מתייחסת ההצעה**
2. **הדמיה צבעונית** בקנה מידה מתאים של אלמנט הגינן ו/או העיצוב וכן של האלמנט האומנותי.
3. **תכנון ראשוני או רעיוני של אלמנט הגינן ו/או העיצוב וכן של האלמנט האומנותי** כולל מידות, חומרים מהם הוא עשוי (יש לפרט החומר ממנו עשוי האלמנט האומנותי – אבן או מתכת וסוג המתכת), תנוחה ולרבות, תכנית תאורה כולל מפרט הצבה של שרולי תאורה וגופי התאורה.
4. **הצעה כספית**- המציע יציע מחיר כהצעה פאושלית כוללת ומלאה כולל מע"מ, לביצוע מלא של התכנון והביצוע לרבות - קבלת ההיתר, ההובלה וההתקנה של כל מרכיבי ההצעה ולרבות קבלת טופס 4 ואישורי חשמול.
5. **פרופיל המציע** – המציע יציג את ניסיונו בהקמת/ עיצוב גינות/כיכרות הכוללות גם ביצוע אלמנטים אומנותיים ויצרף פרטים אודותיו ואודות עסקיו (פרופיל המציע).
6. **לוח זמנים - המציע יצרף להצעתו לוח זמנים מפורט להשלמת כל אחת מאבני הדרך הבאות:**

1. הגשת הדמיה לאישור העירייה.
2. הגשת תכנית של אלמנט המים וחדר המשאבות .
3. משך זמן הביצוע עד למסירתו לעירייה - יודגש כי תחילת ביצוע האלמנט והגינן סביבו עד להשלמתו ולמסירתו לעירייה - לא יעלה על **3 חודשים** מיום בו נמסר צו התחלת עבודה לזוכה.

7. **אישור רשויות המס –**

1. אישור מאת רשות המיסים בישראל בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.

2. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).
3. אישור בדבר ניכוי מס במקור בתוקף על שם המועמד.

4. הנחיות והוראות כלליות (ביחס לכל הכיכרות):

א. האומנים או הגופים העוסקים בפיסול אומנותי (באבן או במתכת) או מעצבי ומתכנני גינון רשאים להגיש הצעה אחת או מספר הצעות שונות למס' כיכרות ואף מספר הצעות שונות לאותה כיכר.

ב. ההצעה לגינון המעוצב בכיכרות תכלול בין היתר נטיעות וגינון, עצים בוגרים, תאורה דקורטיבית כולל לוח פיקוד ושרוולי תאורה, ומערכת השקיה כולל ראש מערכת. מובהר, כי התקנת אלמנטי הגינון תותר לאחר קבלת היתר בנייה, אישורי חפירה והסדרי תנועה.

ג. המציע שייבחר יידרש לבצע את כל הפעולות ו/או התיאומים הנדרשים לתכנון, ביצוע והקמה של הכיכר, לשביעות רצונה המלא של העירייה, ובכלל זה;

• מדידת השטח.

• **ביצוע הדמיות לאלמנט המים** בכיכר א' ולגינון המעוצב ולא אלמנט האומנותי בכיכרות ב'-ה' כולל על רקע תצלום הסביבה לצורך הצגתם ואישורם ע"י גורמי העירייה.

• **תכנון מפורט של האלמנט והגינון המעוצב**, תכנון האלמנטים הסביבתיים שיוצבו בכיכר, מערכת התאורה ומערכת ההשקיה.

• **קבלת אישור העירייה לתכנון על מרכיביו.**

• **הגשת בקשה להיתר בניה לוועדה המקומית** / לקבלת אישורי חפירה / להסדרי תנועה.

• **פירוט שמות מתכננים מורשים** של מרכיב ההצעה ובכללם: קונסטרוקטור, יועץ מים וביוב, מתכנן מזרקות (ככל שרלבנטי), יועץ חשמל, יועץ בטיחות וכן כל יועץ אחר כפי שיידרש על ידי הוועדה לצורך הכנת הבקשה להיתר.

• **אישור משרד הבריאות**- אלמנט המים טעון אישור משרד הבריאות

• **ביצוע הגינון המעוצב / הצבת האלמנט**, הצבת האלמנטים האומנותיים / הדקורטיביים, התקנת גופי תאורה וחיבורם למערכת החשמל הקרובה, התקנת מערכת השקיה וחיבורה למערכת ההשקיה העירונית, והכל לשביעות רצונה של העירייה, ומסירתם לעירייה.

מובהר, כי עבודות הקמת הכיכר על פי התכנון לרבות, הצבת האלמנטים, מערכת התאורה ומערכת ההשקיה, יבוצעו כאמור רק לאחר קבלת היתר בנייה, אישורי חפירה מהגורמים המוסמכים, ולאחר הסדרת הסדרי תנועה מאושרים כחוק.

מטעמי זהירות יובהר, כי הרשימה המפורטת דלעיל הינה רשימה חלקית, ועל המציעים שיבחרו יהיה לבצע את כל הפעולות הדרושות לצורך תכנון וביצוע הכיכרות ועמידה בכל התנאים והדרישות כפי שיידרשו על ידי הוועדה המקומית והעירייה.

ד. לאחר הצבת הגינון המעוצב/אלמנט המים/האלמנט האומנותי, הבעלות והקניין של הגינון המעוצב/ האלמנט יהיו של העירייה בלבד. מובהר בזאת כי הצפייה בגינון המעוצב / באלמנט המים / באלמנט האומנותי תהא חופשית לקהל הרחב.

ה. המציע לא יוכל לגבות כל תשלום נוסף למעט התשלום שיגיע לו בגין התמורה הנקובה בחוזה ההתקשרות.

1. בצד הכיכר, במקום שתקבע העירייה, יצוין שמו של המציע, בנוסח ובדרך שתקבע העירייה, מעבר לכך לא תהיה כל זכות קניינית ו/או מוסרית ו/או רוחנית ובכלל של המציע בכיכר ואלו יהיו קנויות לעיריית נתיבות בלבד.
2. המציע שיקבל את רשות העירייה להקמת הגיטון המעוצב יחתום על חוזה אשר ייערך על ידי העירייה ואשר יכלול את כלל התחייבויותיו המפורטות לעיל ולהלן, לרבות התחייבויות שנטל על עצמו במסגרת הצגת הצעתו.

5. אופן בחירת ההצעות הזוכות:

- 5.1. בחינת ההצעות שתתקבלנה תיעשה על בסיס אומנותי בהתאם לשיקול דעתה של העירייה. העירייה תהא רשאית להתנות את ביצוע / הזמנת התכנון ועבודת האומנות בתנאים שונים בהתאם לשיקול דעתה של העירייה.
- 5.2. הליך זה אינו מהווה הליך מכרזי והנו במסגרת ההליכים הפטורים ממכרז (פטור בגין יצירת אומנות). העירייה לא תהא מחויבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא, ואף תוכל לבקש מהזוכה שינויים ועדכונים בעיצוב.
- 5.3. העירייה רשאית לדחות את כל ההצעות או לבחור מספר הצעות והכול על פי שיקול דעתה הבלעדי. יובהר כי הצעות אשר אינן תואמות את צביון החיים בעירייה ו/או הצעות אשר עלולות לפגוע ברגשות הציבור ו/או בתקנת הציבור יפסלו על הסף.
- 5.4. העירייה יכולה לבטל את ההליך בכל עת ולא לבחור זוכים מכוחו, ו/או לשנות את ההליך ו/או לפרסם הליך חדש במקומו ללא צורך במתן נימוק הכל לפי צרכיה ושיקול דעתה.

6. ההצעות תוגשנה במעטפה סגורה ואטומה ועליה רשום: קול קורא לקבלת הצעות לביצוע כיכרות בשכונות ברחבי העיר נתיבות.

7. המציע יציין על גבי הצעתו לאיזו כיכר מתייחסת הצעתו.

8. ההצעות תימסרנה במסירה ידנית לידי גב' עדנה קביליס, במחלקת ההנדסה בבניין עירייה, ברחוב ירושלים 8 נתיבות לא יאוחר מיום 7.6.2022 בשעה 12:00.

9. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה תחולנה על המציע.

שאלות הבהרה ניתן להגיש עד ולא יאוחר מיום 17.5.2022 בשעה 12:00 לגב' יאנה בורחוב בדוא"ל yana@netivot.muni.il

בכבוד רב,
יחיאל זוהר
ראש העירייה