



תשובות לשאלות קבלנים - מכרז מסגרת מס' 16/2022 - לביצוע עבודות לשיקום נופי - שטחי גינון בעיר נתיבות

תשובה	נוסח השאלה	המסמך או הנספח אליו משתייכת ההבהרה	מס' ד
<b>הבקשה נדחית</b>	<p>אחוז הנחה אחיד לכל סעיפי כתב הכמויות גורם למציעים להגיש הצעה לא שקולה הפוגעת באינטרס של כל הצדדים.</p> <p>הבעייתיות באחוז הנחה אחיד תתואר באמצעות דוגמה להלן:</p> <p>כתב הכמויות מכיל סעיפים רבים ומהווה בסיס לעבודות בפועל, נניח שבסעיף 1 המציע ערך ניתוח מחיר והמסקנה שיכול לתת 20% הנחה מהמחיר הנקוב כדי לבצע את העבודה.</p> <p>נניח שבסעיף 2 ערך המציע ניתוח מחיר והמסקנה היא שניתן לתת 15% תוספת מהמחיר הנקוב כדי לבצע את העבודה.</p> <p>כעת נדרש המציע לקבל החלטה איזה אחוז הנחה אחיד להגיש. כל החלטה היא למעשה הימור. כל החלטה לא תהיה טובה לשני צדדים. כל אחוז הנחה שיגיש המציע ייצר מצב בו חלק מהעבודות יהיו הפסדיות, וחלק רווחיות יתר על המידה.</p> <p><b>משכך נבקש לאפשר למציעים להגיש שיעור הנחה שונה לכל פרק ולא כשיעור הנחה כללי לכל הפרקים יחד.</b></p>	חוברת המכרז עמוד 9 סעיף 10.2	1.
<b>הבקשה מתקבלת - על המציע לנקוב באחוז/שיעור הנחה אחידה למחירים (ללא סכום)</b>	<p>רשמתם בסעיף 10.8:</p> <p>מבלי לגרוע מהאמור, במידה ותמצא אי התאמה בין שיעור ההנחה הרשומה לבין הסכום הרשום (בפרק הרלבנטי/בסיכום הכולל) - תהא רשאית העירייה על פי שיקול דעתה לבחור באחת מהחלופות שלהלן –</p> <p>א. לתקן את שיעור ההנחה כך שיתאים לסכום או להתאים את סכום ההצעה לשיעור ההנחה הרשומה.</p> <p>ב. לפסול את ההצעה.</p> <p>הסעיף 10.8 עומד בסתירה לאמור בסעיף 10.2</p> <p><b>בהצעת המחיר נדרשים המציעים להגיש אחוז הנחה אחוז הנחה בלבד, בעוד בסעיף 10.8 מצוין כי על המציע להציג סכום הנחה. נבקש לאשר כי המציעים נדרשים להציג שיעור הנחה בלבד ללא סכום.</b></p>	חוברת המכרז עמוד 10 סעיף 10.8	2.



<p><b>הבקשה נדחית</b></p>	<p>בכתב הכמויות נדרש המציע לתת אחוז הנחה למבנה 1 ובמבנה 2 בהצעת המחיר עמוד 27 נספח א נדרש המציע לתת אחוז הנחה אחד ללא הפרדה למבנים. נבקש לקבל הבהרה- מה גובר? האם המציע יכול לתת אחוז הנחה שונה למבנה 1 ומבנה 2? נבקש להתאים את הצעת המחיר לכתב הכמויות</p>	<p>נספח א עמוד 27  כתב כמויות</p>	<p>3.</p>																								
<p><b>הבקשה נדחית</b></p>	<p>נבקש לאפשר מתן הנחה לפי פרקים ולא % הנחה אחיד כיוון שיש מחירים במחירון הפסדיים ומחירים אחרים עליהם ניתן לתת % הנחה גבוהה סעיפי העצים אינם מכסים עלות העצים , נבקש להוסיף למחירי העצים 25%</p> <table border="1" data-bbox="335 689 1189 1339"> <tr> <td>200.00</td> <td>200.00</td> <td>1.00</td> <td>יח'</td> <td>41.003.0150</td> <td>אספקה ונטיעת עצים גודל 7 - קוטר גזע "1-1.5 מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 2 מ', מפותח ויפה. ממיכל בנפח 25 ליטר לפחות, או מהקרקע באותו מחיר.</td> </tr> <tr> <td>300.00</td> <td>300.00</td> <td>1.00</td> <td>יח'</td> <td>41.003.0160</td> <td>אספקה ונטיעת עצים גודל 8 - קוטר גזע "2-2.5 מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 2 מ', מפותח ויפה. ממיכל בנפח 50 ליטר לפחות, או מהקרקע באותו מחיר.</td> </tr> <tr> <td>80.00</td> <td>480.00</td> <td>1.00</td> <td>יח'</td> <td>41.003.0170</td> <td>אספקה ונטיעת עצים גודל 9 - קוטר גזע "3-3.5 מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 2 מ', מפותח ויפה. ממיכל בנפח 100 ליטר לפחות, או מהקרקע באותו מחיר.</td> </tr> <tr> <td>40.00</td> <td>1,840.00</td> <td>1.00</td> <td>י"ע</td> <td>61.002.0010</td> <td>משאית עם מנוף, באורך זרוע מנוף, 12 מ'</td> </tr> </table> <p>נבקש לשנות סעיף זה 61.002.0010 למחיר 3,000 ₪</p>	200.00	200.00	1.00	יח'	41.003.0150	אספקה ונטיעת עצים גודל 7 - קוטר גזע "1-1.5 מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 2 מ', מפותח ויפה. ממיכל בנפח 25 ליטר לפחות, או מהקרקע באותו מחיר.	300.00	300.00	1.00	יח'	41.003.0160	אספקה ונטיעת עצים גודל 8 - קוטר גזע "2-2.5 מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 2 מ', מפותח ויפה. ממיכל בנפח 50 ליטר לפחות, או מהקרקע באותו מחיר.	80.00	480.00	1.00	יח'	41.003.0170	אספקה ונטיעת עצים גודל 9 - קוטר גזע "3-3.5 מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 2 מ', מפותח ויפה. ממיכל בנפח 100 ליטר לפחות, או מהקרקע באותו מחיר.	40.00	1,840.00	1.00	י"ע	61.002.0010	משאית עם מנוף, באורך זרוע מנוף, 12 מ'	<p>כתב כמויות</p>	<p>4.</p>
200.00	200.00	1.00	יח'	41.003.0150	אספקה ונטיעת עצים גודל 7 - קוטר גזע "1-1.5 מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 2 מ', מפותח ויפה. ממיכל בנפח 25 ליטר לפחות, או מהקרקע באותו מחיר.																						
300.00	300.00	1.00	יח'	41.003.0160	אספקה ונטיעת עצים גודל 8 - קוטר גזע "2-2.5 מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 2 מ', מפותח ויפה. ממיכל בנפח 50 ליטר לפחות, או מהקרקע באותו מחיר.																						
80.00	480.00	1.00	יח'	41.003.0170	אספקה ונטיעת עצים גודל 9 - קוטר גזע "3-3.5 מדוד 20 ס"מ במעלה הגזע מהקרקע, גובה מינימלי 2 מ', מפותח ויפה. ממיכל בנפח 100 ליטר לפחות, או מהקרקע באותו מחיר.																						
40.00	1,840.00	1.00	י"ע	61.002.0010	משאית עם מנוף, באורך זרוע מנוף, 12 מ'																						
<p><b>הבקשה נדחית</b></p>	<p><b>עמוד 22 חוזה- סעיף 4 התמורה</b></p> <p><b>4. התמורה</b></p> <p>1.1 עבור ביצוע העבודות ומלוא השירותים לרבות אספקת הטובין על פי הסכם זה, תשלם העירייה לקבלן את התמורה בהתאם לכמויות שהוזמנו בפועל מאת הקבלן בהזמנת העבודה ובהתאם להצעת המחיר שהוגשה – המחיר בכתב הכמויות בשקלול ההנחה שניתנה על ידי הקבלן בעל ההצעה הזולה במכרז.</p> <p>1.2 התשלום יבוצע בתנאי שוטף + 45 ימים ממועד אישור החשבונות על ידי העירייה.</p> <p>1.3 תשלום יועבר לקבלן בכפוף להמצאת פירוט הכמויות, מועד האספקה וחתימת הגורם המאשר.</p> <p>1.4 מוצהר בזה כי התמורה תשולם לקבלן בכפוף להמצאת חשבונית מס כדין על ידי הקבלן לעירייה.</p>	<p>חוזה</p>	<p>5.</p>																								



	<p>1.5. מוצהר בזאת, כי התמורה האמורה לעיל, היא סך כל התמורה שהקבלן יהא זכאי לה בגין מתן השירותים ואספקת הטובין והיא מלאה וסופית, ולא תשונה מכל סיבה שהיא, והיא כוללת את כל הוצאותיו של הקבלן במסגרת הסכם זה ולצורך ביצועו.</p> <p>נבקש לאשר כי התמורה תוצמד למדד המחירים היות והעבודה מבוססת על כוח אדם מיומן וכן העובדה ששכר המינימום משתנה בהתאם לצווי הרחבה של עובד כללי בענף החקלאות, גנני נוי ומשתלות.</p>												
<p><b>הבקשה נדחית</b></p>	<p>תחת סעיף 13.2.1 רשמתם כי העירייה תהא רשאית – אך לא חייבת - לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:</p> <p>ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לעירייה כמחיר הוגן וסביר לטובין, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת העירייה לשלם עבור רכישת הטובין, נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת הטובין.</p> <p><u>על מנת לשמור על טוהר המידות והכללים הברורים, אנו נבקש לדעת מהו שיעור הסטייה שיחשב כפער בלתי סביר מהאומדן המקצועי</u></p> <p>אנו נבקש כי הצעה שתהיה בפער בלתי סביר מהאומדן תפסל מבלי לפגוע בשאר ההצעות שיהיו בפער סביר</p>			<p>.6</p>									
<p><b>אין אפשרות להיענות לבקשה</b></p>	<p>לצורך תמחור המכרז והגשת הצעה מיטבית אליכם, נבקש לקבל את כתב הכמויות בפורמט אקסל לכתובת המייל שלעיל, זאת בכפוף להצהרתנו, כי מסמכי המכרז הם הקובעים.</p>	<p>כתב כמויות</p>		<p>.7</p>									
<p><b>סעיפים אשר אינם מופיעים בכתב הכמויות יהיו לפי מחירון דקל בניכוי ההנחה הנקובה בהצעה הזוכה</b></p>	<p>נבקש כי סעיפים אשר אינם מופיעים בכתב הכמויות ישולמו לפי מחירון דקל</p>	<p>כללי</p>		<p>.8</p>									
<p><b>מדובר במכרז מסגרת על כל המשתמע מכך</b></p>	<p>נבקש לדעת מהו צפי היקף העבודות בשנה ?</p>	<p>כללי</p>		<p>.9</p>									
<p><b>כן. המציעים יוזמנו למועד פתיחת ההצעות</b></p>	<p>נבקש לדעתם האם תערך פתיחה פומבית של המעטפות ובאם כן – מה תאריכה?</p>	<p>כללי</p>		<p>.10</p>									
<p><b>הבקשה נדחית - כתב הכמויות נערך בהתאם למחירון שאושר על ידי משרד הבינוי והשיכון</b></p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="395 1648 724 1798"> <p>נא בדיקתכם הייתה עלייה של מחירי האבן</p> </td> <td data-bbox="724 1648 984 1798"> <p>תת פרק 41.002 פרק 41.2</p> </td> <td data-bbox="984 1648 1209 1798"> <p>41.002.0010</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="395 1798 724 1948"> <p>נא בדיקתכם הייתה עלייה של מחירי האבן</p> </td> <td data-bbox="724 1798 984 1948"> <p>תת פרק 41.002 פרק 41.2</p> </td> <td data-bbox="984 1798 1209 1948"> <p>41.002.0020</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="395 1948 724 2101"> <p>נא בדיקתכם הייתה עלייה של מחירי האבן</p> </td> <td data-bbox="724 1948 984 2101"> <p>תת פרק 41.002 פרק 41.2</p> </td> <td data-bbox="984 1948 1209 2101"> <p>41.002.0030</p> </td> </tr> </table>	<p>נא בדיקתכם הייתה עלייה של מחירי האבן</p>	<p>תת פרק 41.002 פרק 41.2</p>	<p>41.002.0010</p>	<p>נא בדיקתכם הייתה עלייה של מחירי האבן</p>	<p>תת פרק 41.002 פרק 41.2</p>	<p>41.002.0020</p>	<p>נא בדיקתכם הייתה עלייה של מחירי האבן</p>	<p>תת פרק 41.002 פרק 41.2</p>	<p>41.002.0030</p>	<p>כתב כמויות</p>		<p>.11</p>
<p>נא בדיקתכם הייתה עלייה של מחירי האבן</p>	<p>תת פרק 41.002 פרק 41.2</p>	<p>41.002.0010</p>											
<p>נא בדיקתכם הייתה עלייה של מחירי האבן</p>	<p>תת פרק 41.002 פרק 41.2</p>	<p>41.002.0020</p>											
<p>נא בדיקתכם הייתה עלייה של מחירי האבן</p>	<p>תת פרק 41.002 פרק 41.2</p>	<p>41.002.0030</p>											



מסמך הבהרות זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והאמור בו גובר על מסמכי המכרז במקרה של סתירה.  
על המציעים לצרף להצעתם את מסמכי הבהרות כשהם חתומים כדין על ידם.

---

**עיריית נתיבות**