



מכון התקנים הישראלי

אישור מס' 103279

יניב גורביץ' מהנדסים בע"מ

ניהול, פיקוח, תכנון וביצוע עבודות הנדסיות

סיכום פגישה: סיור קבלנים שדרוג שוק נתיבות

פרויקט:	שדרוג תשתיות ופיתוח שוק נתיבות
נושא:	סיור קבלנים
תאריך ישיבה:	02/2/2023
מקום ישיבה:	שטח+מר"אפ
תאריך הפצה:	
נכתב ע"י:	ממן יורם
מס' עמודים (כולל עמוד זה)	2

נוכחים	חברה	תפקיד
טל סיגרון		מלווה חברתי
יניב גורביץ'	גורביץ' מהנדסים	מנה"פ
דביר דויטש	לוטן אדריכלים	אדריכל מוביל
ממן יורם	יניב גורביץ' מהנדסים	מנה"פ
אדווה כרדי	י.אהרוני	מתכנן חשמל
רשימת קבלנים מצורפת לפרויקטול	כנ"ל	משתתפים בסיור

להלן סיכום הישיבה:

מס'	נושא	אחריות	לויז'
1.	יניב-		
	<ul style="list-style-type: none"> יש לקחת בחשבון כי חלק ניכר העבודות יבוצעו בלילה ולא תשולם כל תוספת על הקבלנים לקחת בחשבון כי יוטלו קנסות על פיגור באבני הדרך. קבלני המשנה של הקבלן יאושרו ע"י החברה המנהלת ומזמין העבודה. 	לידיעה	לידיעה



מכון התקנים הישראלי

אישור מס' 103279

יניב גורביץ' מהנדסים בע"מ

ניהול, פיקוח, תכנון וביצוע עבודות הנדסיות

		<ul style="list-style-type: none"> • צוות הניהול של הקבלן יורכב ממהנדס ביצוע הנושא תואר מהנדס. • מנהל העבודה של הקבלן יהיה נוכח בכל שלבי הביצוע בשטח, אי התייצבות של מנהל העבודה בשטח תגרור עימה קנסות. • על הקבלן לאשר את חברת הגז איתה הוא יתקשר עם החברה המנהלת ומזמין העבודה לקראת תחילת הביצוע יוקצה לקבלן שטח התארגנות • עבודות פינוי אסבסט על פי כל התנאים • לפרויקט יש היתר אך על הקבלן להשלים תיאום תשתיות לטובת היתר 	
	לידיעה	<ul style="list-style-type: none"> • יש לקחת בחשבון כי העבודה מתבצעת בשטח מסחרי "חיי" ולכן יש לאפשר לסוחרים להמשיך ולנהל את עסקיהם במקביל לעבודות • שלב טרום תחילת העבודות על הקבלן לבצע את הסדר התנועה הזמני ורק לאחר מכן להתחיל בעבודות השדרוג. • בסיוור שטח הוסבר על ריבוי מערכות וכן טיב העבודות שיתרחשו בשוק במקביל כגון חח"י וכדומה . • ניתן הסבר על נושא השילוט • כל קבלני המשנה יאושרו ע"י היועצים בדגש על ספקי האלומיניום והשילוט. 	2. יורם -
	לידיעה	<ul style="list-style-type: none"> • ניתן דגש על עבודות האלומיניום - כל העבודה הינה בתיאום מוחלט לשטח, והיא תבוצע רק לאחר העברת תכנית מאושרת מאדריכל הפרויקט • העבודות הינם בשטחים ציבוריים העוטפים מבנים פרטיים ולכן יש לתת דגש שמירת 	3. דביר -



מכון התקנים הישראלי

אישור מס' 103279

יניב גורביץ' מהנדסים בע"מ

ניהול, פיקוח, תכנון וביצוע עבודות הנדסיות

		<p>המבנים ופגיעה בהם</p> <ul style="list-style-type: none"> כל עבודות הגמר יבוצעו לאחר הכנת shaopdrawing ואישורם ע"י המתכנן ניתן הסבר על ריבוי מערכות, הן תת"ק והן עיליות, כמו כן הוסבר באופן כללי נושא התאמת החיפויים השונים לכל חנות וחנות ניתן הסבר לטיפול הטופוגרפיה בשטח והתאמתה לתכנית נגישות 	
לידיעה	לידיעה	<p>אדווה -</p> <p>הוסבר על עבודות החשמל והתאורה, שלבי הביצוע נמסר כי בוצע תיאום מול חח"י ובזק בנושא התשתיות בזמן הביצוע יש לקיים תיאום עם נציגי חברת חשמל ובזק</p>	4.
		<p>לסיכום:</p> <p>לאחר סיור ומתן דגשים על העבודה והמורכבות, ניתנו דוגמאות למה יידרש הקבלן בעבודות ההתאמה, אנו מבקשים לקרוא את חוברת המכרז את המפרטים המיוחדים לראות את כל התכניות והפרטים טרם הגשת הצעות את החומר למכרז ניתן יהיה לרכוש החל מיום א' במשרד מהנדס המועצה</p>	5.

העתקים:

נוכחים

מחלקה משפטית - נתיבות