

31.07.2023

**מסמך 6א' מעודכן - מחליף את מסמך 6א' המופיע בחוברת המכרז.**

**מכרז מתקני משחק | פרויקט היובלים | נחל בוהו | נתיבות:**

<b>כללי</b>	<p>להלן פירוט האזורים השונים עבור מתקני המשחק בפארק:</p> <p>א. יש להקפיד על התאמה למימדים של משטחי הגומי כפי שמופיעים בתכנית מעודכנת (ראה קובץ אוטוקאד)</p> <p>ב. יש להציע שפה עיצובית המשכית וסכמת צבעים משותפת לכל האלמנטים המשולבים בהצעה, המתקנים יהיו מעץ, חבלים וכבלים ואלמנטי המתכת שישולבו יהיו בגוונים חמים.</p> <p>ג. האזורים מתחלקים ל-3 קבוצות.</p> <p><b>קבוצה א -</b> מתקני משחק יערניים ביובל ההרפתקאות (הצפוני).</p> <p><b>קבוצה ב -</b> מתקני ירידה למפלס התחתון של השטח ביובל ההרפתקאות (הצפוני).</p> <p><b>קבוצה ג -</b> ערסלים בפרויקט יובל האילנות (הדרומי).</p> <p>ד. יש לשים לב שהפארק המתוכנן הינו בתוך אזור של יער אורנים קיים ויש להתחשב במיקומי העצים הקיימים ולשמור על מרחק מינימלי של 3 מ' מהם, על מנת לא לפגוע בעצים קיימים בעת העבודות.</p> <p>ה. יש לשים לב בתמחור ההצעה שמדובר בקרקע מסוג ל ס הכוללת ערוצים ובתרונו. נדרש להגיש הצעה אשר אופן הביצוע שלה יגרום לפגיעה מינימלית במצב הקיים. הדבר מהותי במיוחד בתכנון הירידות (קבוצה ב').</p> <p>ו. ההצעה תכלול התקנת משטחי בטיחות גומי והתקנת הצללות מפרשים במקומות הנדרשים לכך לפי התכנית המצורפת.</p> <p>ז. ההצעה הנבחרת נדרשת לאישור מכון התקנים באחריות המבצע, וכן נדרשת באישור של המפקח ואדריכל הנוף של הפרויקט לפני הזמנה וביצוע.</p>
-------------	---

אזור	שטח	תיאור	פירוט	דרישות	כמות מתקנים מירבית
<b>א</b>	<b>אזורי מתקני משחק</b> כל האזורים המשתייכים לקבוצה זו כוללים מתקני משחק. יש לוודא שבקבוצה זו נכללים גם מתקני משחק נגישים בהתאם לתקן נגישות, כל המתקנים יהיו בשפה של חומרים טבעיים- עץ, רשתות, וכבלים. תמחור אזורי מתקני המשחק יכלול גם משטח גומי במקומות שיצינו והצללת מפרשים במקומות שיצינו.				
<b>1א</b>	<b>35 מ"ר (30 מ"א)</b>	<b>שביל חושים</b>	שביל רגליים יחפות המאפשר חווית הליכה על טקסטורות שונות, רוחב השביל 110 ס"מ והגיאומטריה של השביל בהתאם לתוכנית האדריכלית.	לא ישולבו במגוון הטקסטורות חומרים אשר עלולים להתפזר בשטח. שולי השביל יהיו מעץ.	השביל יכלול לפחות 5 טקסטורות שונות
<b>2א</b>	<b>185 מ"ר</b>	<b>אזור מתקנים יערניים ראשי</b>	אזור מתקני משחק מרכזי באופי יערני אשר חלק ממתקני המשחק בו מיועדים לפעוטות. האזור יכלול מתקן משולב מרכזי מעץ בעל מראה עיצובי טבעי המתאים לסביבתו היערנית. ניתן לשלב בשטח מספר אלמנטים, בעלי אופי עיצובי משותף.	לפחות 2 מגדלים/ משטחים גבוהים, לפחות 3 מגלשות ומגוון אמצעי טיפוס***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי.	7

		***יש לכלול בהצעה גם את מחיר עבור הצללת מפרשים.	המתקן יכלול פלטפורמות בגבהים שונים. המתקן יכלול מגלשות. יש לכלול אמצעי טיפוס מגוונים ומעניינים, המתאימים לרמות שונות. דגש מיוחד על עושר אפשרויות שימוש ומשחק בזמני לילדים רבים. יש לוודא שכל המתקנים המוצעים כולל רדיוס אזור הבטיחות נכנסים בתא השטח המופיע בתכנית האדריכלות.			
3א	240 מ"ר	מסלול מתקנים יערניים	אזור מתקני משחק יערני היוצר מסלול לינארי המאפשר חוויות טיפוס ושיווי משקל שונות. האזור יכלול מס' מתקנים לינאריים המאפשרים חוויות טיפוס מגוונות בגבהים שונים. כל המתקנים יהיו מעץ, וכל אזור המסומן במקטע זה ייוצר חווית טיפוס שונה. יש לוודא שכל המתקנים המוצעים כולל רדיוס אזור הבטיחות נכנסים בתאי השטח המשורטטים בתוכנית האדריכלית. ניתן להציע שינוי של עד 20% משטחי הבטיחות המסומנים בתכנית. ניתן להציע מתקן ללא מצע בטיחות כלל (גובה נפילה יותאם לפי תקן), בשטח של עד 50% מהמסלול הלינארי המסומן.			
4א	110 מ"ר	גבעה ביער	אזור מתקני משחק יערני המוצב על גבעת גומי אשר יכלול לפחות 3 מגלשות, מנהרה ואמצעי טיפוס שונים. יש להציע שפה עיצובית אשר תשתלב באופי הנוף של היער ותהווה רצף חווייתי ועיצובי לשטח א'3. ניתן להתאים את גודל וצורת הגבעה אך אין להגדיל את שטח א'4 כפי שמסומן בתכנית.			
5א	70 מ"ר	אזור ערסלים	ערסלים על משטח גומי			
6א	330 מ"ר	אזור נדנדות	מתקן נדנדות בעל קונסטרוקציה משותפת לכל הנדנדות שמתכתב עם התוכנית האדריכלית.			
6			לפחות 3 סוגים שונים של מתקנים לינאריים רציפים (המאפשרים הליכה ללא ירידה מהמתקן), במגוון גבהים וטכניקות מעבר/טיפוס. יש להראות מתקנים לכל אורך הרצף המסומן בתכנית. ***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי.			
4			***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי. ** יש לכלול בהצעה גם את התקנת הגומי בשיפוע.			
5			לפחות 3 ערסלים. ניתן להציע סוגים שונים. הערסלים יהיו ממוטות עץ ורשת. ***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי.			

		<p>ייתקנו נדנדות מסוגים שונים, לטווח גילאים ומשתמשים רחב.</p> <p>התאמה עיצובית לשאר מתקני המשחק בפארק ושימוש בגוונים טבעיים.</p>			
	<p>***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי.</p> <p>***יש לכלול בהצעה גם מחיר עבור הצללת מפרשים.</p>				
<p>הנחיות עבור סעיפים א+7:8:</p> <p>שני הגשרים אמורים להיות מתוכננים בשפה עיצובית של עץ ומתכת.</p> <p>ריבוי החוויות השונות שמייצרים הגשרים יעלו את ניקוד איכות ההצעה.</p> <p>***ניתן להחליף בין הפרוגרמות המפורטות בתיאור הגשרים למטה.</p>					
		<p>גשר המאפשר חוויה של נדנוד בזמן ההליכה עליו, רוחבו המקסימלי של הגשר יהיה 90 ס"מ. הגשר יהיו מעץ, מתכת וכבלים.</p>	גשרון משחק	25 מ"ר	7א
	<p>***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי.</p>				
		<p>גשר שיווי משקל אשר מהווה מעבר צר על מדרך בצורת בול עץ ומאחזי כבלים וקורות משני צידיו ויוצר חוויה של 'חוסר יציבות'</p>	גשרון משחק	30 מ"ר	8א
	<p>***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי.</p>				
<p>סה"כ מחיר לאזור א: 2,150,000 ש"ח</p>					

אזור	שטח	תיאור	פירוט	דרישות	כמות מתקנים מירבית
ב					
<p><b>מתקני ירידה לערוץ</b></p> <p>כל האזורים המשתייכים לקבוצה זו מהווים מתקן משחק שמהווה גם מעבר המקשר בין המפלים העליון של הפארק למפלים התחתון של הערוץ. יש להיצמד לגבהים הקיימים במפלים העליון והתחתון.</p> <p>הפרויקט כולל בסך הכל חמישה אזורים של ירידה משחקית לערוץ. נדרש להציע לפחות שלושה סוגים שונים של חוויות משחק המתחבר למפלים התחתון של השטח.</p> <p>יש לוודא שהביסוס מתואם ומאושר ע"י הקונסטרוקטור ובהתאם להנחיות הביסוס של יועץ הקרקע.</p> <p>*** המחיר יכלול את כל משטחי הבטיחות הנדרשים.</p>					
1ב		מדרגות ירידה לערוץ	מדרגות משחק מעץ בגבהים משתנים אשר מאפשרים ירידה למפלים התחתון. המתקן צריך להשתלב עם אופי המדרון הטבעי וכל משטחי הבטיחות הנדרשים יהיו קרובים ככל הניתן לגווי הקרקע הקיימת.	***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי בשיפוע	
2ב		מדרגות ירידה לערוץ	מדרגות משחק מעץ בגבהים משתנים אשר מאפשרים ירידה למפלים התחתון. המתקן צריך להשתלב עם אופי המדרון הטבעי וכל משטחי הבטיחות הנדרשים יהיו קרובים ככל הניתן לגווי הקרקע הקיימת.	***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי בשיפוע	

3ב	סולם ירידה לערוץ	סולם מכבלים ממתכת וחבלים המאפשר ירידה מהמפלס העליון למפלס התחתון. המתקן צריך להשתלב עם אופי המדרון הטבעי וכל משטחי הבטיחות הנדרשים יהיו קרובים ככל הניתן לגווי הקרקע הקיימת.	***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי בשיפוע
4ב	מתקן טיפוס עם מאחזים	מתקן טיפוס עם תפסני אחיזה כמו בקירות טיפוס, המאפשר מעבר בין שני המפלסים. המתקן צריך להשתלב עם אופי המדרון הטבעי וכל משטחי הבטיחות הנדרשים יהיו קרובים ככל הניתן לגווי הקרקע הקיימת.	***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי בשיפוע.
5ב	מדרגות ירידה לערוץ	מדרגות משחק מעץ בגבהים משתנים אשר מאפשרים ירידה למפלס התחתון. המתקן צריך להשתלב עם אופי המדרון הטבעי וכל משטחי הבטיחות הנדרשים יהיו קרובים ככל הניתן לגווי הקרקע הקיימת.	***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי בשיפוע.
סה"כ מחיר לאזור ב: 630,000 ש"ח			

אזור	שטח	תיאור	פירוט	דרישות	כמות מתקנים מירבית
<b>ערסלים בערוץ הדרומי</b>					
השפה העיצובית של כל המתקנים תהיה חומרים טבעיים- עץ, רשתות, וכבלים. תמחור אזור זה יכלול גם משטח גומי.					
1ג	65 מ"ר	אזור ערסלים	ערסלים על משטח גומי במבני סוכות מקורים	לפחות 2 ערסלים. הערסלים יהיו ממוטות עץ ורשת. ***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי.	
2ג	35 מ"ר	אזור ערסלים	ערסלים על משטח גומי במבני סוכות מקורים	לפחות 4 ערסלים. הערסלים יהיו ממוטות עץ ורשת. ***יש לכלול בהצעה גם את מחיר הגומי.	
סה"כ מחיר לאזור ג: 190,000 ש"ח					

**סה"כ סיכום תמחור הצעה:**

סה"כ תמחור לאזור:	
מתקני משחק	2,150,000 ש"ח
מתקני ירידה לערוץ	630,000 ש"ח
ערסלים בערוץ הדרומי	190,000 ש"ח
<b>סה"כ:</b>	<b>2,970,000 ש"ח</b>