



יום שני כ"ב אדר ב תשפ"ד
01 אפריל 2024

לכל מאן דבעי,

מכרז פומבי מס' 11/2024 לתכנון, אספקה והקמה של מתקני משחק בפרויקט "גן הבנים" בנתיבות

מסמך שינויים והבהרות

בהמשך לפרסומו של המכרז שבנדון (להלן: "המכרז") להלן הבהרות למכרז:

דחיית המועד האחרון להגשת הצעות:

המועד האחרון להגשת הצעות במכרז נדחה ונקבע ליום **2.5.2024** בשעה **12:00** אין שינוי ביתר המועדים במכרז לרבות במועד הערבות הבנקאית להבטחת ההצעה.

מענה לשאלות הבהרה:

| מס"ד | מסמך ועמוד | סעיף | שאלה | תשובה |
|------|------------------------------|------------------|---|--|
| 1. | כללי | 1.5 | נבקש הארכה לשאלות הבהרה עד יום ראשון 31/3/24 | הבקשה נדחית. לא יהא סבב שאלות נוסף. |
| 2. | כללי | 1.5 | על מנת להיערך באופן מיטבי להגשת הצעות לכל השטחים נבקשם לאפשר דחיה ל 5/05/24 | ראו הודעה על דחיית המועד האחרון להגשה ברישא של מסמך זה. |
| 3. | כללי | 1.5 | עקב העובדה שחג הפורים נפל בין סיור הקבלנים ובין דרישתכם למועד הגשה, אנו מבקשים דחיית הגשה בלפחות שבוע ימים. | ראו הודעה על דחיית המועד האחרון להגשה ברישא של מסמך זה. |
| 4. | כללי | 1.5 | על מנת להיערך כראוי למכרז, אנו מבקשים הארכה במועד הגשת המכרז. | ראו הודעה על דחיית המועד האחרון להגשה ברישא של מסמך זה. |
| 5. | מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות | 2.3.2 אזור ב' | מבדיקה שעשינו במכון התקנים ובשלוש רשויות (אחת מהן עיריית תל אביב) התברר כי בישראל אין יכולת לקבל אישור עמידה בתקן למתקני פרקור ולכן לא ניתן לתכנן מתקנים כאלו בפרויקט הנ"ל. חשוב להדגיש, במידה ומתקנים מתקנים שאינם עומדים בדרישות התקן כל האתר אמור להיפסל. נא התייחסותכם. | המתקנים באזור ב' נדרשים לאישור מכון תקנים כמתקני כושר. יודגש כי השימוש הוא גם עבור כושר פונקציונלי – מתח, מקבילים, בסיס לקשירת רצועות TRX ע"י המתאמנים וכיו"ב וגם עבור פעילות פרקור. יש להציע מוצר ייעודי המתאים לשני סוגי הפעילות ושניתן לאשר אותו במכון תקנים. |



| מס"ד | מסמך ועמוד | סעיף | שאלה | תשובה |
|------|------------------------------------|------------------------------|---|---|
| 6. | מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות | 2.6 | זמן אספקה 90 ימי עבודה במקום 60 ימים – המתקנים מיוצרים בעבודת יד ולכן דורשים יותר זמן ייצור + זמן המשלוח הימי מאירופה שלוקח סביבות חודש. התועלת תבוא לידי ביטוי ברמת המתקנים המוצעים. | בסעיף 2.6 למסמך א' וכן בסעיף 3.3.2 למסמך ג' במקום: "60 ימים" יבואו המילים "90 ימים". |
| 7. | מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות | 2.6 | אנו חברה יבואנית של מתקנים מאירופה. זמני האספקה, הייבוא, הובלה ושינוע ימי לוקחים זמן. נבקש הארכת אספקת מתקנים ל- 90 יום. | ראו תשובה לשאלה 6 לעיל. |
| 8. | מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות | 3.1 | אנו מבקשים להנמיך את תנאי הסף של היקף הכספי של כל פרויקט לסכום של 2,000,000 ש"ח לא כולל מע"מ. | הבקשה נדחית. |
| 9. | מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות | 3.1 | מה הכוונה ב"מיקום גיאוגרפי אחד"? | לא. הכוונה היא באתר אחד/שטח אחד (תחום) בו ישנם מספר מתחמי משנה (כלומר יש הפרדה בין המתקנים), לדוגמא: שטח בו יש שני מתחמים וביניהם יש הפרדה, כגון "מתחם נדנדות" ו"מתחם מתקן מרכזי". |
| 10. | מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות | 3.2 | נבקש אישור להציג תו התקן 1498 של קבלן משנה ולאן דווקא של הקבלן הראשי. | הבקשה נדחית. |
| 11. | מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות | 9.5 מדד איכות "המלצות" | נודה מאוד לשינוי הסעיף, באופן כזה שניתן יהיה להגיש ההמלצה על כל דף ולאן דווקא על דף לוגו הרשות, ובתנאי שהיא כוללת את כל הנדרש בצירוף חתימה וחותמת הרשות; כפי הנהוג בכל המכרזים. | הבקשה מקובלת. המלל: "ההמלצה היא על גבי נייר לוגו של הרשות המקומית" <u>יימחק</u> . |
| 12. | מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות | 9.5 מדד איכות "המלצות" | נודה מאוד למתן אפשרות להגיש את ההמלצות החתומות על-גבי כל דף ולאן דווקא על-גבי דף לוגו הרשות; וזאת כפי המקובל בכל המכרזים מול כל הרשויות ולאורך כל השנים. | ראו תשובה לשאלה 11 לעיל. |
| | | | נציין, כי על כל המלצה מוטבעת חותמת הרשות | |



| מס"ד | מסמך ועמוד | סעיף | שאלה | תשובה |
|------|--|------------------------------|--|---|
| | | | בצירוף פרטי יצירת קשר וחתימת החותם. דרישת המלצה על גבי דף לוגו הרשות עלולה לסרב ולהאריך את זמן העבודה על הגשת המכרז. | |
| 13. | מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות | 9.5 מדד איכות "המלצות" | אתם ביקשתם פרויקטים מ 2018-2024, והמלצות משנת 2021, האם זה טעות סופר? | לא מדובר בטעות סופר. ההמלצות באמת המידה של איכות לא בהכרח שייכות לפרויקטים שצוינו לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף. |
| 14. | מסמך א' (6) קווים מנחים להגשת הצעה תכנונית רעיונית | 2.18 | לא מובן ההגדרה של פתח שקוף. אנו מבקשים לראות תמונה של מגלשת מנהרה עם פתח כניסה שקוף ומגלשת מנהרה כשחצי העליון שלו שקוף. | פשוטו כמשמעותו: מגלשת מנהרה עם פתח כניסה שקוף- הסיגמנט הראשון של המגלשה במחלקה העליון שקוף- כנ"ל לגבי חצי עליון – הסיגמנטים מחולקים לשנים- חצי עליון שקוף וחצי תחתון אטום. |
| 15. | מסמך א' (6) קווים מנחים להגשת הצעה תכנונית רעיונית | אזור א' | שטח הפעוטות – הקווים המנחים מחייבים להציב: נדנדות, מתקני משחק לבוגרים ומתקני משחק לפעוטות. האם ניתן לתכנן אחרת ולהחליף את שטח הפעוטות בשטח הנדנדות? האם ניתן לסדר את המתקנים באופן שונה מזה המצויין הקווים המנחים, על מנת להכניס מקסימום מתקנים מבדיקת התקן? הטעמים לשאלתנו: א. מבחינת דרישות התקן – הנדנדות אינן יכולות להיות בסמוך לשביל כניסה (ואם כן, בהתאם לדרישות התקן - הן תהיינה חייבות להיות נמוכות) והרשות תיאלץ לבטל את מקומות הישיבה ולחסום את הכניסה. אם נחליף בין שטח הפעוטות לשטח הנדנדות – התוכנית האדריכלית תוכל להישאר כפי שהיא. ב. על מנת לאפשר להורים המגיעים עם ילדיהם | הבקשה מאושרת. ניתן לתכנן את שטח הנדנדות במקום שיועד עבור פעוטות, אזור א'3. במקרה כזה - כל הדרישות לנדנדות יהיו כפי שמתואר במסמכי המכרז לאזור א'1. תכלל הצללה לשטח זה, כמתואר בהתייחס לאזור א'3. בתכנון אזור הבוגרים ואזור הפעוטות יש להתחשב בתכנון הליניארי של אזור המתקנים המרכזי (א'1+א'2) ויש להתייחס לכך שהרצועה הדרומית של אזור המתקנים א'1 היא מתחת לעצי פיקוס קיימים לשימור. אין חובה לבצע תכנון כאמור וניתן להיצמד לדרישות המכרז המקוריות. |

| מס"ד | מסמך ועמוד | סעיף | שאלה | תשובה |
|------|---|----------|--|--|
| | | | בגילים שונים, להשיג על כולם במקביל. ג. על מנת למקסם את השטח במתקנים. | |
| 16. | מסמך אי(6) קווים מנחים להגשת הצעה תכנונית רעיונית | איזור ב' | שטח הפרקור – להבנתנו, המתקנים יהיו ממתכת לפי מספרי הראל שצוינו במסמכי המכרז. האם מתקן כושר הפרקור יכול להיות בשילוב עץ ומתכות? הערסלים הסמוכים הינם מעץ ולדעתנו ישתלבו הרמונית, אילו הפרקור יהיה בשילוב עץ. | הבקשה מקובלת על המציע לוודא שהאלמנטים הללו עמידים מאוד לרבות אנטי וודליזם. |
| 17. | מסמך אי(6) קווים מנחים להגשת הצעה תכנונית רעיונית | איזור ב' | ע"פ ידיעתנו מכון התקנים אינו מאשר מתקנים המוגדרים פארקור. אולי המושג "פארקור" כפי שאנו מבינים אותו שונה מכוונתכם, האם ניתן לקבל דוגמאות לאיזה מוצרים התכוונתם? | מתקן באיזור זה יתאים לתקן מתקני משחק/כושר ונדרש להתאים לפעילות פארקור. להלן דוגמא עקרונית למתקן כושר שמתאים גם לפארקור:  |
| 18. | מסמך אי(6) קווים מנחים להגשת הצעה תכנונית רעיונית | אזור ג' | בהמשך לסיור הקבלנים דובר כי באזור הערסלים ניתן יהיה לשלב מתקני ישיבה נוחים במקום ערסלים. א. נודה לקבלת הסבר מדויק למה הכוונה. ב. שטחי הבטיחות של אזור הערסלים קצת חורגים. האם יתאפשר להגדיל את השטח? | א. ניתן לתכנן עד שניים מתוך האזורים המיועדים לערסלים כאזורי ישיבה אשר כוללים אלמנטי ישיבה שאינם ערסלים. אלמנטים אלו ישתלבו עיצובית עם אזורי הערסלים. דגשים מיוחדים: האופי העיצובי יהיה סולידי וישתלב בכל ההנחיות לאופי הגן. ככל ומשולבים חלקים נעים, נדרשת עמידה בתקן. ב. ניתן להגדיל את שטחי הבטיחות אשר סומנו לערסלים עד 10% ללא תוספת מחיר. בשרטוט ההעמדה יש להציג את השטח המקורי ואת השטח המוצע להגדלה. |



| מס"ד | מסמך ועמוד | סעיף | שאלה | תשובה |
|------|---|-------|--|------------------------------------|
| 19. | מסמך אי(6) קווים מנחים להגשת הצעה תכנונית רעיונית | כללי | האם ניתן להגיש יותר מהצעה תכנונית אחת? | לא. |
| 20. | מסמך ג' - הסכם | 3.1 | בנוסף יעניק הספק אחריות למתקנים לתקופה של 10 שנים (לא כולל נזקי ונדליזם) ממועד סיום ההתקנה וקבלת כלל האישורים הנדרשים – מבקשים שעיריית נתיבות תבהיר מפורשות שאין אחריות על ונדליזם ועל נזק בזדון מתוך כוונה ומטרה לפגום במתקן. | הסעיף ברור ואין שינוי בנוסח הסעיף. |
| 21. | מסמך ג' - הסכם | 3.3.2 | מתקנים המיובאים מחו"ל, נדרשים לזמן אספקה ארוך יותר מ-60 ימים קלנדריים. אנו מבקשים להאריך את זמן האספקה עבור המתקנים המיובאים מחו"ל ל- 90 ימים קלנדריים לפחות. | ראה תשובה לשאלה 6 לעיל. |

מסמך הבהרות זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והאמור בו גובר על מסמכי המכרז במקרה של סתירה. על המציעים לצרף להצעתם את מסמכי הבהרות כשהם חתומים כדין על ידם.

עיריית נתיבות