

פיתוח

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.010	פלדת זיון				
02.010.0031	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	3.00	5,640.00	16,920.00
	סה"כ לפלדת זיון				16,920.00
02.011	מצעים לעבודות בטון				
02.011.0040	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	150.00	58.00	8,700.00
	סה"כ למצעים לעבודות בטון				8,700.00
02.050	מרצפים ורצפות				
02.050.0050	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5" חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד) (מסתור אשפה)	מ"ר	30.00	287.00	8,610.00
	סה"כ למרצפים ורצפות				8,610.00
02.052	כבש (רמפה משופעת) מבטון				
02.052.0040	נגיש- משטחי ביניים אופקיים בכבש מבוצעים בתוך המבנה או צמוד למבנה מבטון ב-30 (שקיעה 5" חשיפה 2-4), באורך וברוחב מינימליים (נטו) של 130 ס"מ, בעובי עד 10-15 ס"מ על גבי מצע (המצע ורשת הזיון נמדדים בנפרד), סף צדי/רכיב הגנה מוגבה (נמדד בנפרד), לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 1, 3.1	מ"ר	20.00	274.00	5,480.00
	סה"כ לכבש (רמפה משופעת) מבטון				5,480.00
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				39,710.00
14	עבודות אבן				
14.030	עבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש				
14.030.0020	נדבכי ראש ("קופינג") ברוחב עד 35 ס"מ ובעובי 10 ס"מ, במחיר יסוד לאבן 180 ש"ח/מ"א, לרבות החיזוקים הנדרשים ועיגון האבן	מ'	160.00	510.00	81,600.00
	סה"כ לעבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש				81,600.00
14.050	חיפוי קירות בלוחות אבן טבעי לפי ת"י 2378 חלק 2				

פיתוח

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
14.050.0024	חיפוי קירות בלוחות אבן חברון בעיבוד "טלטיש" בעובי 3 ס"מ בשיטת הקיבוע הרטוב, לרבות שכבה צמנטית בין גב האבן לקיר הקיים. עובי כולל של החיפוי 7 ס"מ. העבודה כוללת 4 קידוחים בכל אבן, חיבור בוו נירוסטה 316 בקוטר 3.4 מ"מ לפחות אל רשת מגולוונת בטבילה חמה מאחורי האבן (רשת הפלדה נמדדת בנפרד בסעיפים 14.056.0110-0140). מחיר יסוד לאבן 120 ש"ח/מ"ר	מ"ר	325.00	395.00	128,375.00
	סה"כ לחיפוי קירות בלוחות אבן טבעי לפי ת"י 2378 חלק 2				128,375.00
14.056	תוספות למחירי החיפויים בקירות				
14.056.0010	זוויתן מגולוון בטבילה חמה (לאחר הקידוח) במידות 40/40/4 מ"מ לעיגון לוחות חיפוי, לרבות חיבורו לרקע עם עוגנים מגולוונים בטבילה חמה	מ'	315.00	107.00	33,705.00
14.056.0130	רשת פלדה מגולוונת בטבילה חמה בקוטר 4.8 מ"מ כל 10/10 ס"מ, לרבות חיבורה לרקע בעיגונים ודיסקיות בעובי גלון 40 מיקרומטר לפחות	מ"ר	325.00	43.00	13,975.00
	סה"כ לתוספות למחירי החיפויים בקירות				47,680.00
14.080	ריצוף משטחים ומדרגות באבן (טבעית) לפי ת"י 5566 חלק 1 ו-2 ות"י 1554 חלק 2				
14.080.0076	ריצוף באבן טבעית "פראית" (בלתי מעובדת או מעובדת למחצה) בעובי 7 ס"מ, בצורה בלתי מלבנית (ציקלופית), מחיר יסוד לאבן 220 ש"ח/מ"ר, לרבות מצע מלט	מ"ר	25.00	360.00	9,000.00
	סה"כ לריצוף משטחים ומדרגות באבן (טבעית) לפי ת"י 5566 חלק 1 ו-2 ות"י 1554 חלק 2				9,000.00
	סה"כ לעבודות אבן				266,655.00
40	פיתוח נופי				
40.052	מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה				
40.052.0016	מדרגות טרומיות מבטון בחתך 40/15-17 ס"מ (רום ושלה), גוון צבעוני לרבות משטח בטון ב-30 משופע, מצע מהודק וזיין הבטון. מדרגות טרומיות במחיר יסוד (רום ושלה) 180 ש"ח/מ"א	מ'	50.00	430.00	21,500.00
	סה"כ למדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה				21,500.00
40.053	ריצוף באבנים משתלבות				

פיתוח

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
40.053.0732	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ דגם "טיבולי 1" או "טיבולי 2" או "נטורה חופשית 1" או "נטורה חופשית 2" או ש"ע במידות שונות סט של 6-11 אבנים, לרבות חולט 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או גווני קוקטייל	מ"ר	330.00	184.00	60,720.00
40.053.2508	נגיש- אבן סימון/אזהרה מוביל (עם בליטות או פסים) לאנשים כבדי ראייה (עיוורים), במידות 30/30/7 ס"מ עבור פסים מובילים ברוחב של 30 ס"מ, בגוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ"ר	20.00	1,253.00	25,060.00
	סה"כ לריצוף באבנים משתלבות				85,780.00
40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום				
40.054.0671	אבן גן במידות 10/23/50 ס"מ, בגמר מטולטש עליון כדוגמת "בלוק אמריקה" או ש"ע, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון בטון גרניט/בזלת רמת הגולן	מ'	25.00	185.00	4,625.00
40.054.0735	אבן גן/מעבר חציה במידות 23/15/50 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני - על בסיס מלט בגמר מסותת	מ'	80.00	197.00	15,760.00
	סה"כ לאבני שפה וגן, אבני תיחום				20,385.00
40.061	קירות תומכים מבטון ובלוקי בטון				
40.061.0900	קיר תומך מבטון מזוין ב-30 גלוי מצד אחד, בעובי מעל 20 ס"מ ועד 40 ס"מ ובגובה עד 2 מ', לרבות תפרים ונקזים. המחיר כולל עיבוד ראש הקיר וזיון (לפי 60 ק"ג למ"ק) - המחיר כולל איטום גב קיר	מ"ק	85.00	1,990.00	169,150.00
	סה"כ לקירות תומכים מבטון ובלוקי בטון				169,150.00
	סה"כ לפיתוח נופי				296,815.00
41	גיבון והשקיה				
41.011	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				
41.011.0210	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות גדולות מעל 20 מ"ק	מ"ק	50.00	70.00	3,500.00
	סה"כ לעיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				3,500.00
41.092	ראשי מערכת				

פיתוח

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
41.092.0010	ראש מערכת קוטר 2" עבור טפטוף ועבור המטרה (בשלוחות נפרדות), מופעל ע"י בקר השקיה הפועל עפ"י כמות, לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרר אוויר משולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה, מד מים עם פלט חשמלי, מסנן 50 מ"ש, מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים וכל אביזרי החיבור והמחברים הנדרשים (ההפעלות ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	9,900.00	9,900.00
	סה"כ לראשי מערכת				9,900.00
	סה"כ לגינון והשקיה				13,400.00
42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
42.001	הערות כלליות לפרק 42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
42.001.0003	2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. למרות שאין פרק 42 ב"אוגדן הכחול" מחייבים שאר הפרקים שבאוגדן את הסעיפים שבפרק זה, במידה ומתאימים- כגון סעיפי פרק 40 לנושא מתקני משחק.				
42.020	ספסלים ושולחנות				
42.020.0563	ספסל מבטון טרום אדריכלי, דגם "נגב עם משענת ומסעד יד" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 170/52 ס"מ, גובה 45 ס"מ, לרבות מסעד יד מפלדה מגולוונת וצבועה בתנור, בטון בגמר אפור, לרבות ביסוס/עיגון	יח'	4.00	3,190.00	12,760.00
	סה"כ לספסלים ושולחנות				12,760.00
42.041	אשפתונים, מסתורי אשפה ופחים טמוני קרקע/שקועי קרקע				
42.041.0017	אשפון גלילי עשוי מבטון טרום אדריכלי בנפח 45 ליטר, בקוטר 65 ס"מ ובגובה 79 ס"מ, דגם "נגה" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע, גמר חלק, לרבות מכסה מפלב"מ (נירוסטה), מיכל פנימי מפלדה מגולוונת קשור בשרשרת וביסוס/עיגון	יח'	2.00	2,728.00	5,456.00
	סה"כ לאשפתונים, מסתורי אשפה ופחים טמוני קרקע/שקועי קרקע				5,456.00
42.042	ברזיות				
42.042.0142	נגיש- ברזיה מבטון טרום חלק דגם "ברקת" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 60/111 ס"מ, גובה 79 ס"מ, לרבות ביסוס וניקוז ובור הלחול	יח'	1.00	8,220.00	8,220.00
	סה"כ לברזיות				8,220.00
	סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				26,436.00

פיתוח

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
44	גידור				
44.012	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה				
44.012.0001	הערות: 1. הגדרות מגולוונות באבץ חם לאחר הייצור לפי ת"י 918 וצבועות בתנור, לרבות יסודות בטון בודדים מותאמים למידות וגובה הגדרות. 2. בנוסף, המחירים שלהלן כוללים, במידה ונדרש, את עיגון הגדרות ליסודות עוברים וכן למעקה בטון קיים ע"י פלטה וקוצים עם הזרקת דבק כימי, או קידוח יהלום בבטון בקוטר עד 4" וביטון הגדר (לפי אישור המתכנן).				
44.012.0010	גדר דגם "ערן מוסדי" או "צבר מוסדי" או ש"ע בגובה 2.0 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 60/40/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	מ'	140.00	540.00	75,600.00
	סה"כ לגדרות מוסדיות מפרופילי פלדה				75,600.00
44.021	מעקות הולכה והפרדה למדרכות ושטחים ציבוריים				
44.021.0001	הערות: 1. המעקות והגדרות מגולוונים באבץ חם לאחר הייצור לפי ת"י 918 וצבועים בתנור, לרבות יסודות בטון במידות 40/40/40 ס"מ. 2. בנוסף, המחירים שלהלן כוללים, במידה ונדרש, את עיגון הגדרות ליסודות עוברים וכן למעקה בטון קיים ע"י פלטה וקוצים עם הזרקת דבק כימי, או קידוח יהלום בבטון בקוטר עד 4" וביטון הגדר (לפי אישור המתכנן).				
44.021.0130	גדר דגם "צבר" או ש"ע בגובה 1.1-1.2 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 60/40/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים או עיגון ליסודות עוברים	מ'	20.00	430.00	8,600.00
	סה"כ למעקות הולכה והפרדה למדרכות ושטחים ציבוריים				8,600.00
44.022	מעקות לבניה ורוויה				
44.022.0220	מאחז יד מצינור קוטר 42 מ"מ דגם "אוהד" או ש"ע בגובה 95 ס"מ מחובר לניצבים מצינורות "1 1/2 המעוגנים לרצפה, לרבות פין עליון לחיבור המאחז. מאחז היד מגולוון וצבוע	מ'	30.00	440.00	13,200.00
	סה"כ למעקות לבניה ורוויה				13,200.00
44.031	שערים מפרופילי פלדה				
44.031.0001	הערה: שערים מגולוונים באבץ חם לאחר הייצור לפי ת"י 918 וצבועים בתנור.				

פיתוח

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
44.031.0010	שער חד כנפי מגולוון דגם "ציון" או "חנית" או "צבר" או ש"ע במידות 120-145/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מצינורות קוטר 2.2 / 3/4" במרווח של 99 מ"מ, לרבות עמודים מצינור קוטר 2"/2.6 או פרופיל 80/80/2.6 מ"מ מבוטנים ליסודות בטון במידות 40/40/40 ס"מ ופרזול	יח'	2.00	3,630.00	7,260.00
44.031.0022	שער דו-כנפי מגולוון דגם "דו כנפי ערן" או "צבר" או ש"ע במידות 450-470/200 ס"מ, מסגרת הכנף מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מפרופיל 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99-100 מ"מ, לרבות עמודים מפרופיל 100/100/3.2 מ"מ, מנעול תלייה, בריחים לקרקע ויסודות במידות 80/80/80 ס"מ	יח'	1.00	10,720.00	10,720.00
	סה"כ לשערים מפרופילי פלדה				17,980.00
	סה"כ לגידור				115,380.00
51	סלילת כבישים ורחבות				
51.020	עבודות עפר				
51.020.0009	חפירה כללית בשטח לרבות העמסה, הובלה, פיזור, הידוק רגיל ופינוי עודפי חפירה מאתר העבודה לכמות של עד 5000 מ"ק	מ"ק	1,100.00	39.00	42,900.00
51.020.0120	הידוק מבוקר של קרקע יסוד מקורית (הידוק שתית)	מ"ר	1,000.00	5.40	5,400.00
	סה"כ לעבודות עפר				48,300.00
51.030	מצעים ותשתיות				
51.030.0008	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מ"ק	240.00	200.00	48,000.00
51.030.0025	מצע מחומר נברר (סוג ג') מובא, לרבות פיזור והידוק מבוקר - לא תאושר פסולת ממוחזרת	מ"ק	240.00	89.00	21,360.00
	סה"כ למצעים ותשתיות				69,360.00
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				117,660.00

פיתוח

ריכוז תתי פרקים לפיתוח

39,710.00	עבודות בטון יצוק באתר	02
16,920.00	פלדת זיון	02.010
8,700.00	מצעים לעבודות בטון	02.011
8,610.00	מרצפים ורצפות	02.050
5,480.00	כבש (רמפה משופעת) מבטון	02.052
266,655.00	עבודות אבן	14
81,600.00	עבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש	14.030
128,375.00	חיפוי קירות בלוחות אבן טבעי לפי ת"י 2378 חלק 2	14.050
47,680.00	תוספות למחירי החיפויים בקירות	14.056
9,000.00	ריצוף משטחים ומדרגות באבן (טבעית) לפי ת"י 5566 חלק 1 ו-2 ות"י 1554 חלק 2	14.080
296,815.00	פיתוח נופי	40
21,500.00	מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה	40.052
85,780.00	ריצוף באבנים משתלבות	40.053
20,385.00	אבני שפה וגן, אבני תיחום	40.054
169,150.00	קירות תומכים מבטון ובלוקי בטון	40.061
13,400.00	גינון והסקיה	41
3,500.00	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט	41.011
9,900.00	ראשי מערכת	41.092
26,436.00	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42
0.00	הערות כלליות לפרק 42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	42.001
12,760.00	ספסלים ושולחנות	42.020
5,456.00	אשפתונים, מסתורי אשפה ופחים טמוני קרקע/שקועי קרקע	42.041
8,220.00	ברזיות	42.042
115,380.00	גידור	44
75,600.00	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה	44.012
8,600.00	מעקות הולכה והפרדה למדרכות ושטחים ציבוריים	44.021

פיתוח

13,200.00	מעקות לבניה ורוויה	44.022
17,980.00	שערים מפרופילי פלדה	44.031
117,660.00	סלילת כבישים ורחבות	51
48,300.00	עבודות עפר	51.020
69,360.00	מצעים ותשתיות	51.030
876,056.00	סה"כ	

פיתוח

סה"כ לפיתוח	
	סה"כ לפיתוח
39,710.00	02 עבודות בטון יצוק באתר
266,655.00	14 עבודות אבן
296,815.00	40 פיתוח נופי
13,400.00	41 גינון והשקיה
26,436.00	42 ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר
115,380.00	44 גידור
117,660.00	51 סלילת כבישים ורחבות
876,056.00	סה"כ עלות
157,690.08	מע"מ בשיעור 18%
1,033,746.08	סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

חשמל

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02	תשתיות חוץ				
02.0001	1. כל העבודות כוללות אספקה והתקנה אף אם לא נרשם				
02.0002	2. כל הכמויות ניתנו כאומדנא! התשלום יבוצע על סמך מדידת הכמויות שבוצעו בפועל.				
02.0007	7. המחיר כולל בדיקה/בדיקות חשמל על ידי בודק חשמל סוג 3 פרטי תשלום ונוכחות בזמן הבדיקה.				
02.001	מובילים				
02.001.0125	צינור PVC קשיח בקוטר 160 מ"מ עובי דופן 6.2 מ"מ	מ'	130.00	70.00	9,100.00
02.001.0140	צינור פוליתילן 63 לעבודות תקשורת י.ק.ע. 13.5	מ'	160.00	23.00	3,680.00
02.001.0175	צינור קוברה שרשורי דו שכבתי בקוטר 50	מ'	330.00	12.50	4,125.00
02.001.0510	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מ'	80.00	16.70	1,336.00
02.001.0660	הנחה בלבד של צינור PVC בקוטר 160 מ"מ בחפירה מוכנה, לרבות הובלה ממחסני המזמין או ממחסני חברת החשמל, חוט משיכה בקוטר 8 מ"מ וסרט סימון תקני	מ'	30.00	16.93	507.90
	סה"כ למובילים				18,748.90
02.002	מוליכים				
02.002.0055	מוליך הארקה 35	מ'	260.00	23.00	5,980.00
02.002.0065	מוליך הארקה 120	מ'	70.00	110.00	7,700.00
02.002.0310	n2xy 5x1.5 כבל	מ'	70.00	15.00	1,050.00
02.002.0320	n2xy 5x10 כבל	מ'	260.00	46.00	11,960.00
02.002.0335	na2xy 3x240+120 כבל	מ'	70.00	210.00	14,700.00
02.002.0470	כבל טלפון 20X2X0.5 ג'ליחוסיס לחות	מ'	50.00	25.00	1,250.00
	סה"כ למוליכים				42,640.00
02.003	הכנות לחשמל				
02.003.0005	חפירת ו/או חציבת תעלות כבלים (לחשמל) בכלים או בידיים כולל ריפוד וכיסוי חול, מילוי החפירה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה. התעלה בעומק 90 ס"מ ורוחב להנחת עד 6 קנים/ללא צינור/	מ'	350.00	40.00	14,000.00
02.003.0010	120 עומק 125B 130. עומק 120 כולל מכסה X130 שוחה למעבר כבלי חברת חשמל בגודל	יח'	2.00	3,500.00	7,000.00

חשמל

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.003.0020	מכסה בקוטר 60 ס"מ לתא בקרה מיציקת ברזל עם סמל הרשות, 250C לרבות פינוי הקיים, אם נדרש	יח'	2.00	1,740.00	3,480.00
02.003.0900	גומחת בטון עשויה בטון ב-20 לפחות, קירות ברוחב 10 ס"מ כולל זיון ברוחב נטו 180 עומק 70 וגובה 260, בולטת מעל פני ריצוף סופי 190 ס"מ כולל דלתות פח בהתאם לפרט כולל פס השוואת פוטנציאל עבור ארון מדידה חברת חשמל כולל קיר הפרדה אטומה למים כולל ביצוע הארקה מסביב לפילר קומפלט על פי התכנית	יח'	2.00	8,000.00	16,000.00
	סה"כ להכנות לחשמל				40,480.00
02.004	הכנות לבזק/כבלים				
02.004.0010	תא בקרה לכבלים גודל P עבור בזק כולל מכסה בהתאם לפרט בזק כולל חיבור צנרת הנכנסת והיוצאת אליו כולל חציבת התא ביטון התא לאחר העברת הצנרת קומפלט מוכן בהתאם לדרישות בזק	יח'	1.00	3,200.00	3,200.00
02.004.0020	התחברות לצנרת בזק קיימת מתא בזק חדש כולל חפירה/איתור הצנרת הקיימת ביצוע מופה תקנית מילוי הבור בשכבתת CLSM הידוק והשבת המקום לקדמותו.	קומפ	1.00	700.00	700.00
	סה"כ להכנות לבזק/כבלים				3,900.00
02.005	לוחות חשמל				
02.005.0020	תיאום עם חברת כולל משיכת בסיס לפילר, נוכחות ומתן עזרה בזמן הבדיקה	קומפ	1.00	2,000.00	2,000.00
02.005.0030	מפסק ראשי אלקטרוני 3x250A מותקן בארון פוליאסטר משריין מוגן מים ip65 מותקן סמון לארון מדידה של חברת חשמל כולל ממסר איזו וסליל הפסקה	קומפ	1.00	6,000.00	6,000.00
	סה"כ ללוחות חשמל				8,000.00
02.006	עמודים וזרועות לתאורת חוץ				
02.006.0600	יסוד בטון לעמוד תאורה בגובה עד 6 מטר כולל יצוק מבטון ב- 30 במידות לפחות 90X70X70 ס"מ כולל חפירת חציבת הבור הכנת שררולי מעבר לפי התכנית כולל בורגי יסוד מחוברים ומוגנים וכל שאר העבודות והחומרים הדרושים קומפלט	יח'	12.00	900.00	10,800.00
02.006.0620	גוף תאורת כבישים ורחובות לד 59W מסוג NAVION מתוצרת EATON-COOPER LIGHTING כדוגמת "אור עד מהנדסים", או ש"ע, מותקן מושלם - עבור גוף תאורה מדגם NAVION לא יינתן אישור לספק שווה ערך	יח'	12.00	2,770.00	33,240.00

השכל

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.006.0729	מגש אביזרי עזר לגוף תאורה בודד בתחתית העמוד עשוי פוליקרבונת עם סיבי זכוכית עמדי בטמפרטורה של 130 מעלות צלסיוס לפחות או מפח מגולבן בעובי 2.5 מ"מ עם גגון כולל מא"ז חד פזי לזרם KA10 A10 עם מהדקי הסתעפות כגון copak2-3 תוצרת SOGEXI עם מהדקי יציאה לפנסים תוצרת PHOENIX עם פס הארקה וכבל עד לפנס קומפלט	יח'	12.00	350.00	4,200.00
02.006.0902	עמוד תאורה קוני בהתאם לפרט טבול באבץ חם כולל פלטת יסוד ותא אביזרים עם מכסה ובורג סגירה עשוי נירוסטה בגובה 6 מטר	יח'	12.00	1,900.00	22,800.00
02.006.0910	זרוע דקורטיבית יחידה בהתאם לפרט	יח'	12.00	600.00	7,200.00
	סה"כ לעמודים וזרועות לתאורת חוץ				78,240.00
	סה"כ לתשתיות חוץ				192,008.90

ריכוז תתי פרקים לחשמל

192,008.90	תשתיות חוץ	02
18,748.90	מובילים	02.001
42,640.00	מוליכים	02.002
40,480.00	הכנות לחשמל	02.003
3,900.00	הכנות לבזק/כבלים	02.004
8,000.00	לוחות חשמל	02.005
78,240.00	עמודים וזרועות לתאורת חוץ	02.006
192,008.90	סה"כ	

סה"כ לחשמל	
	סה"כ לחשמל
192,008.90	102 תשתיות חוץ
192,008.90	סה"כ עלות
34,561.60	מע"מ בשיעור 18%
226,570.50	סה"כ כולל מע"מ

מאשר כתב הכמויות מנהל הפרוייקט הממונה על הכספים הנהלת החברה

תברואה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
57	תשתיות מים וביוב חוץ				
57.001	קווים להספקת מים				
57.001.0010	צינור בקוטר 110 מ"מ עשוי פוליאתילן מצולב תוצרת "פקסגול" דרג 15 מחובר בריתוך חשמלי ע"י ספחים חשמליים תוצרת "פלסאון" מונח בקרקע בעומק של 1.20 מ' לרבות עטיפת חול, מילוי החפירה בחול עד פני הקרקע הסופיים וכו' כולל, הובלה לשטח וכו' כמפורט במפרט, כולל ספחים מכל הסוגים.	מ'	175.00	250.00	43,750.00
57.001.0015	צינור כולל הכל כנ"ל אבל בקוטר 90 מ"מ.	מ'	70.00	210.00	14,700.00
57.001.0020	צינור כולל הכל כנ"ל אבל בקוטר 75 מ"מ.	מ'	70.00	185.00	12,950.00
57.001.0025	צינור כולל הכל כנ"ל אבל בקוטר 32 מ"מ.	מ'	50.00	140.00	7,000.00
57.001.0030	צינור כולל הכל כנ"ל אבל בקוטר 25 מ"מ.	מ'	25.00	120.00	3,000.00
81,400.00	סה"כ לקווים להספקת מים				
57.002	מתקני מים				
57.002.0010	הידרנט בודד בקוטר 3" כולל מסעף מאוגן קטע צינור פלדה 4" עם עטיפה חיצונית מסוג "טריו" וציפוי פנימי במלט עד מתחת לפני הקרקע מאוגן, מתקן שבירה מתאים בקוטר 4", דוד 4" מאוגן בשני קצותיו, צבוע אדום-לבן, ברז כיבוי 3" מאוגן מחבר שטורץ וכו' הכל תוצרת "רפאל", "זאט" "הכוכב" או ש.ע.	יח'	2.00	2,800.00	5,600.00
57.002.0015	נקודת הסנקה בקוטר 4" למתזים.	קומפ	1.00	2,500.00	2,500.00
57.002.0020	גלגלון שטיפה, כולל צינור בקוטר 32 מ"מ משוריין באורך של 30 מ', ארון עשוי פח במידות 80X80X80 ס"מ, תמיכות לארון בקרקע וכל הנדרש (בחדר אשפה)	קומפ	1.00	1,500.00	1,500.00
57.002.0025	מערכת מדידה ראשית בקוטר 4" כולל: מד מים "אוקטב" 4", 3 מגופי טריז 4", מסנן 4", מגוף טריז 3", שסתום אל חוזר 3", מונע זרימה חוזרת 4", שסתום אויר אוטומטי 1" + מגוף כדורי 1", הידרנט לבדיקת אופיין רשת מים, קטעי צנרת עשויים פלדה 4", תמיכות, צביעה וכל הנדרש לקבלת מערכת קומפ' ע"פ התוכניות.	קומפ	1.00	45,000.00	45,000.00
57.002.0030	תחנת הפעלה ראשית למתזים בקוטר 4" כולל מגוף, שסתום אל חוזר, גשש זרימה, מד לחץ וכל הנדרש	קומפ	1.00	4,500.00	4,500.00
59,100.00	סה"כ למתקני מים				
57.003	קווי ביוב				
57.003.0010	צינור פי.וי.סי. קצר עבה לביוב בקוטר 160 מ"מ מונח בתעלה בעומק עד 1.25 מ', כולל חפירת תעלה, ריפוד וכיסוי בחול דיונות נקי.	מ'	80.00	250.00	20,000.00

תברואה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
57.003.0015	צינור פי.וי.סי. קצר עבה לביוב בקוטר 160 מ"מ מונח בתעלה בעומק מ- 1.26 מ' ועד 1.75 מטר כולל חפירת תעלה, ריפוד וכיסוי בחול דיונות נקי.	מ'	10.00	265.00	2,650.00
57.003.0020	צילום וידאו למערכת הביוב, כולל הפקת דו"ח מפורט.	קומפ	1.00	4,000.00	4,000.00
57.003.0025	צינור פי.וי.סי. קצר עבה לביוב בקוטר 110 מ"מ מונח בתעלה בעומק עד 1.25 מ', כולל חפירת תעלה, ריפוד וכיסוי בחול דיונות נקי.	מ'	10.00	220.00	2,200.00
	סה"כ לקווי ביוב				28,850.00
57.004	מתקני ביוב				
57.004.0010	התחברות לתא ביוב קיים בכל קוטר ועומק שהוא, עם צינור חדש בקוטר 160 מ"מ, כולל חפירה לגילוי תחתית התא הקיים, חציבה בדופן התא והתחברות. כולל: איטום בין הצינור החדש לדופן התא, עיבוד הבנצ'יק מחדש וכו'. לרבות החזרת מצב השטח לקדמותו.	קומפ	3.00	2,300.00	6,900.00
57.004.0015	תוספת לביצוע תא ביוב חדש על קו ביוב קיים, בכל קוטר ועומק שהוא, כולל חפירה לגילוי הצינור הקיים, הטיית שאיבת הביוב בין 2 תאים, הנחת התא החדש, חיתוך והתאמת הצינור הקיים, וכל הנדרש לקבלת תא מושלם ומתפקד. לרבות החזרת מצב השטח לקדמותו.	קומפ	2.00	5,200.00	10,400.00
57.004.0020	תא בקרה בקוטר 80 ס"מ ובעומק עד 1.25 מ', עם מכסה בקוטר 60 עשוי יצקת לעומס 12.5 טון כולל חפירה ו/או חציבה עם כיתוב מתאים "ביוב".	יח'	10.00	3,700.00	37,000.00
57.004.0025	תא בקרה בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ- 1.26 מטר עד 1.75 מטר עם מכסה בקוטר 60 עשוי יצקת לעומס 12.5 טון כולל חפירה ו/או חציבה עם כיתוב מתאים "ביוב".	יח'	2.00	4,500.00	9,000.00
57.004.0030	מפריד שומן בנפח 4 קוב עשוי פוליאטילן דוגמת תוצרת "חופית" או ש.ע, כולל: מילוי חול לריפוד ודיפון המפריד בקרקע, שרולים למכסים וכו' הכל כנדרש.	קומפ	1.00	20,000.00	20,000.00
57.004.0035	220v מק"ט 96000143 - הזנה 303-1 piton חיישן לזיהוי פאזות בנוזלים תוספת מגע יבש תוצרת חברת "רומולד" או ש.ע דגם	קומפ	1.00	4,500.00	4,500.00
	סה"כ למתקני ביוב				87,800.00
57.046	מפלי ביוב, חיצוני ופנימי				
57.046.0010	מפל חיצוני קוטר 160 מ"מ (6") עם עטיפת בטון מזוין, צנרת ואביזרים מ - P.V.C ואטמי חדירה, לרבות עיבוד מיתעל, גובה המפל (הפרש גובה) עד 1.5 מ'	יח'	2.00	890.00	1,780.00
	סה"כ למפלי ביוב, חיצוני ופנימי				1,780.00

תברואה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
57.048	ניקוי ושטיפה של קווי ביוב ותאי בקרה				
57.048.0025	ניקוי ושטיפה של קווי ביוב בקטרים "8-6" (200-160 מ"מ), לרבות צילום והגשת דוחות הצילום. המחיר הינו ל- 300 מ' ועד 600 מ'	מ'	100.00	45.00	4,500.00
	סה"כ לניקוי ושטיפה של קווי ביוב ותאי בקרה				4,500.00
	סה"כ לתשתיות מים וביוב חוץ				263,430.00

תברואה

ריכוז תתי פרקים לתברואה

263,430.00	תשתיות מים וביוב חוץ	57
81,400.00	קווים להספקת מים	57.001
59,100.00	מתקני מים	57.002
28,850.00	קווי ביוב	57.003
87,800.00	מתקני ביוב	57.004
1,780.00	מפלי ביוב, חימוני ופנימי	57.046
4,500.00	ניקוי ושטיפה של קווי ביוב ותאי בקרה	57.048
263,430.00	סה"כ	

תברואה

סה"כ לתברואה	
	סה"כ לתברואה
263,430.00	57 תשתיות מים וביוב חוץ
263,430.00	סה"כ עלות
47,417.40	מע"מ בשיעור 18%
310,847.40	סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

**נספח ב'
ריכוז הצעת המציע**

המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה 6/2025

לביצוע

ביצוע עבודות לבניית מרכז יום לבוגרים מגרש 104 רח' הרב צבאן
ימולא ע"י המציע

1. בסיס החוזה הוא כתב הכמויות וריכוז הצעת המציע (נספחים א' ו-ב').
2. להלן ריכוז ההנחות (באחוזים) למילוי ע"י הקבלן עפ"י הטבלה המצורפת:

מחיר פיקס למבנה			מבנים לפאושל	
			מבנה 1- (פאושלי)	
סה"כ עלות פרק לאחר הנחה (בש"ח)	הנחה באחוזים	סה"כ לפני הנחה (בש"ח)	מבנה 2 למדידה	מס' פרק
		39,710	עבודות בטון יצוק	02
		266,655	עבודות אבן	14
		296,815	פיתוח נופי	40
		13,400	גינון והשקייה	41
		26,436	ריהוט חוץ, מתקני משחק	42
		115,380	גידור	44
		117,660	סלילת כבישים ורחבות	51
		192,008.9	חשמל חוץ	502
		263,430	תשתיות מים וביוב חוץ	57
			סה"כ מבנה 2 לאחר הנחה	
			סה"כ כללי (מבנה 1 ומחיר כולל לאחר הנחה של מבנה 2)	
			מע"מ 18%	
			סה"כ כולל מע"מ,	

אני הח"מ מאשר בזאת כי סירתני באתר בו מתוכנן הפרויקט, וכי קראתי, עיינתי ובדקתי את כל מסמכי מכרז מס' 6/2025 **ביצוע עבודות לבניית מרכז יום לבוגרים מגרש 104 רח' הרב צבאן**

, כמפורט במסמכי המכרז, בין שצורפו למכרז ובין שלא צורפו וכי הנני מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

הצעתי לביצוע העבודות עומדת לאחר הנחה על סך של: _____ ש"ח כולל מע"מ, (במילים: _____: כולל מע"מ).

חתימת בעל זכות חתימה, וחותמת

תאריך

שם המציע