

עיריית נתיבות

לשכת ראש העירייה

פרוטוקול ישיבת מועצה

שמן המניין מס' 7

מיום רביעי, כ"ג בכסלו תשפ"ה, 24.12.2024

השתתפו ה"ה:

- ראש העירייה	מר יחיאל זוהר
- חבר מועצה	מר שי עמר
- חבר מועצה	מר משה בנימין פרץ
- חבר מועצה	מר אליעזר שילה דורי
- חבר מועצה	מר ירין זגזג
- חבר מועצה	מר עידן מרדכי
- חבר מועצה	מר מנחם בלו
- חבר מועצה	מר אליהו עמר
- חבר מועצה	מר מיכאל חדאד
- חבר מועצה	מר יגאל פרץ
- חבר מועצה	מר אוריאל כהן
- חבר מועצה	מר חיים יהודה רייכמן
- חבר מועצה	מר יעקב יפרח
- חבר מועצה	מר אבי דרעי
- חבר מועצה	מר טל שלמה אדרי
- חברת מועצה	גב' כנרת גילה אגור

מוזמנים קבועים:

- מ"מ מנכ"ל העירייה	ראובן פיניש
- גזבר העירייה	רו"ח ברק ישראל
- מבקרת העירייה	ליהי אהרון פלקוביץ
- יועץ משפטי	עו"ד טל שלומי
- אגף הביטחון	מר יוגב חזן
- אגף הגבייה	ליז זילכה
- אגף רווחה	נטלי זוהר

חסרים:

- חבר מועצה	גב' עדי חורי
-------------	--------------

סדר יום:

1. אישור המליאה לאמץ תקנת הנחה (תקנה 2.א) (8) (ג)) לפיה תגמולים אותם מקבלים משרתי מילואים לא יחושבו במסגרת הכנסה ברוטו של מחזיק בנכס לעניין חישוב הנחה בארנונה לפי מבחן הכנסה לשנים 2024-2025. רצ"ב מכתב הסבר מנהלת אגף הכנסות.
2. אישור עבודה שניה למר שמעון פריינטה.
על פי סעיף 180 לפקודת העיריות עובד אינו רשאי לעסוק בעבודת חוץ, אלא אם קיבל אישור ממועצת העיר, והאישור ניתן על פי התנאים הקבועים בחוק.
מר פריינטה עובד בחבי גלים כמנהל קשרי קהילה, בתפקידו זה הוא מייעץ לחבי גלים בנושאי תחבורה בממשק עם הקהילה החרדית בעיר, לטיוב השירות הניתן בעיר. עבודתו זו היא מעבר לשעות העבודה (ע"פ דוחות נוכחות של חבי גלים), והיא לטובת הכלל. מצ"ב אישור העסקה.
3. אישור הגדלת תב"ר מס' 2269 התכנית הלאומית לטיפול בילדים ובני נוער בסיכון, ממשד החינוך בסך 290,000 ₪, לפי החלוקה: משרד החינוך 261,000 ₪ הרשות 29,000 ₪
4. אישור הגדלת תב"ר מס' 2210 ממשד הביטחון בסך 120,000 ₪, עבור ייעוץ כללי לחיילים משוחררים. לפי החלוקה: מ. הביטחון 90,000 ₪ הרשות 30,000 ₪ (מתוך סעיף 1749000910)
5. אישור הגדלת תב"ר מס' 2063 ממשד החינוך, בסך 44,275 ₪, עבור הנגשה טכנולוגית (עבור תשפ"ד).
6. אישור הגדלת תב"ר מס' 2164 מהמשרד לשירותי דת בסך 2,000,000 ₪, עבור מקווה טהרה מגרש 602 בשכונת נווה שרון.
7. אישור אישור שינוי מורשי חתימה בחשבון הבנק של ב"ס חב"ד בניס, כדלהלן:
מר דורון חזן, ת.ז 029644473, במקום מר שניאור זלמן ועקנין, ת.ז 305000705
מר אושרי בוגלר, ת.ז 200273738 מנהל ביה"ס (ממשיך).
האישור עבור 2 חשבונות הבנק של ביה"ס שלהלן:
בנק לאומי נתיבות, סניף 790, ח-ן 4113469 (חשבון ביה"ס)
בנק לאומי נתיבות, סניף 790, ח-ן 4113763 (חשבון הורים)
8. אישור מליאת מועצת העיר את הסכם ההקצאה לחל"צ "יאדיר התורה בנגב". מליאת מועצת העיר, בישיבתה בתאריך 22.5.24, אישרה את המלצת ועדת ההקצאות להתקשר עם חל"צ "יאדיר התורה בנגב" בהסכם הקצאת קרקע להקמת בית מדרש ובית ספר לרווחת הציבור בנתיבות במגרש A402 (רמות מאיר) לאחר שבוצע הליך הקצאה במלואו בהתאם לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סימלית של משרד הפנים.
לאחר שהחל"צ חתמה על הסכם ההקצאה, נדרש ע"פ הנוהל אישור מליאת מועצת העיר לחתימת המורשים על ההסכם מצד העירייה. עם אישור מועצת העיר וחתימת מורשי החתימה של הרשות, ההסכם יוגש לאישור משרד הפנים. מצ"ב פרוטוקול ישיבה מס' 1 (מיום 22.5.24) בה אושרה ההקצאה, וכן ההסכם החתום על ידי העמותה.

1. אישור המליאה לאמץ תקנת הנחה (תקנה 2.(א) (8) (ג)) לפיה תגמולים אותם מקבלים משרתי מילואים לא יחושבו במסגרת הכנסה ברוטו של מחזיק בנכס לעניין חישוב הנחה בארנונה לפי מבחן הכנסה לשנים 2024-2025.

שי עמר: אנחנו פותחים ישיבת מועצה מן המניין מס' 7. הסעיף הראשון שעולה – אישור המליאה לאמץ תקנת הנחה, תקנה 2א לפי התגמולים אותם מקבלים משרתי המילואים, לא יחושבו במסגרת הכנסה ברוטו של מחזיק בנכס לעניין חישוב הנחות בארנונה לפי מבחן הכנסה לשנים 2024-2025. מצורף בזה מכתב הסבר מנהלת אגף ההכנסות. ליו, בבקשה.

אליעזר ש. דורי: מה הצפי של עלות של ההנחה?

ליז זילכה: אני אסביר ברשותכם. לפי דו"ח של משרד הביטחון נובמבר 2024, יש לנו 1,640 משרתי מילואים בעיר, 801 מהם אין להם מספר משלם בגבייה, זה אומר או ששוכרים דירה ולא העבירו את משלם הארנונה או שהם גרים עם ההורים ולכן אין אומדן עליהם. 501 משרתי מילואים לא ביקשו כלל הנחה. ו-324 יש להם הנחה מסוימת בארנונה. 14 עזבו את העיר.

כנת אגור כהן: אתם יודעים כאלה שיש להם הנחה?

שי עמר: כן, הנה היא אמרה. 324.

ליז זילכה: אני רוצה להבהיר, כל חיילי המילואים מקבלים 5%. אלה שאני אמרתי שאין להם הנחה, משום שהם לא עומדים בקריטריונים, עכשיו כשהכנסה שלהם לא תחושב, הם יעמדו בקריטריונים. זה תרחיש. אם אתם מאשרים את ביצוע המהלך הזה. האומדן של משרתי מילואים שלא ביקשו הנחה כלל, תרחיש הקיצון הוא 90% הנחה, משום שכל תגמול מהשקל הראשון לא מחושב. בהנחה שאם המשפחה משתכרת פחות מהשכר הממוצע במשק. אז תרחיש הקיצון אומר שהרובריקה הזאת מקבלת 2.7 מיליון ש"ח ואלה שמקבלים הנחה בארנונה ואנחנו

עושים להם השלמה ל-90, עוד 1.7 מיליון. זאת אומרת, שאנחנו עומדים על -

אליעזר ש. דורי: 4.6?

ליז זילכה: לא, 4.340, עם עיגול שלי פה. 2.340 לשנה.

אליעזר ש. דורי: זה אחוז וחצי כמעט מתקציב העירייה. למה זה לא עלה לוועדת כספים דבר כזה?

ליז זילכה: משום שהתקנות אושרו רק ב-28.11, ולקח לנו לעשות את התחשיבים, זה הצלבות עם מרשם האוכלוסין, עם נתונים.

אליעזר ש. דורי: אז קודם נעשה ועדת כספים לגבי זה, לעשות מאזנים לראות שאנחנו מיישרים קו לגבי הסכום הזה. אני הכי בעד לתת הנחה למשרתי מילואים, יש לי מהמשפחה, יש לי חברים, לצערי גם חברים שהלכו וחברים שעדיין נמצאים מנתיבות אני רוצה שהם יקבלו. אבל צריך לעבוד קודם כל מסודר, לעשות ועדת כספים, לדבר על המשמעות הכלכלית של זה וליישר קו מבחינת מאיפה אנחנו לוקחים כדי לאפס את זה, ורק אז להעלות את זה לישיבת מועצה, אולי הבאה.

טל שלמה אדרי: ליז, כמה זמן יש לך את הנתונים האלה?

ליז זילכה: אמרתי, פורסמו ב-28, העליתי את זה לראש העיר כמה ימים אחרי.

טל שלמה אדרי: 28 למה?

ליז זילכה: 28.11. העליתי את זה לראש העיר, והוא מיד אמר להביא את זה למועצה.

טל שלמה אדרי: אבל אני רוצה לחדד, הנתונים היו בידיים של אגף ההכנסות לפני נובמבר האחרון?

ליז זילכה: עוד פעם. אז אני עונה. ואם היית מקשיב היית רואה שענית גם לזה.

טל שלמה אדרי: אני מקשיב, תמיד מקשיב.

ליז זילכה: כשהתקבלו הנתונים, התחלנו לעשות הצלבות. אני לא יודעת

אם אתה מבין קצת באקסלים, אבל זה השוואה עם מרשם האוכלוסין כדי לוודא כמה רשימות יש לנו, מי עזב, למי יש נכס פעיל, למי לא. איזה הנחה יש לכל אחד. זה תחשיבים שלקח לנו לפחות שבוע לעשות. ועשינו תחשיבים מדויקים על השקל, זה לוקח זמן.

כנרת אגור כהן: זה שנה, הסכום שאמרת-?

ליז זילכה: אגב, כל הרשויות עכשיו בימים אלה מביאים את זה לאישור.

יגאל פרץ: שאלה, למה צריך להביא את זה לאישור? עבר איזשהו חוק-

ליז זילכה: זה לא תקנת חוק. זו תקנת רשות.

עו"ד טל שלומי: לא, זה מי שרוצה.

ליז זילכה: אין שיפוי על הדבר הזה. אין שיפוי ממשרדי ממשלה.

שי עמר: מה אומר טל מבחינה משפטית? שילה העלה פה טענה, האם זה בסדר, אפשר להעלות את זה עכשיו או צריך לעשות ועדת כספים? מה ההליך הנכון?

עו"ד טל שלומי: ככלל, עדיף שוועדת כספים תדון בזה, כי בכל זאת מדובר בשינוי תקציבי שצריך למצוא את המקורות לזה.

רו"ח ברק ישראל: בעיקר כשמדובר בשנת 2024...

ליז זילכה: זה -4.340, זה כמעט 9 מיליון.

רו"ח ברק ישראל: אני אומר, 4.3 מיליון לשנת 2024...

ליז זילכה: יכול להיות שירד לך 400,000 מכל שנה, זה התרחיש.

כנרת אגור כהן: אבל למה מכל שנה? זה לא מעכשיו לנצח.

ליז זילכה: לא, אני מדברת על אישור שלכם. 2024-2025, זה לא עתידי.

שי עמר: רגע, חבר'ה, אחד-אחד ידבר. האתראי של ההקלטה אומר שהוא לא שומע.

ליז זילכה: זה אומר שמתוך הביצוע של 2024 צריך להחזיר כסף לתושבים.

ומהביצוע של 2025 לקחת בחשבון אובדן הכנסות של 4.340. ובתרחיש הפחות קיצוני 400,000 ש"ח פחות. בסדר? זה המדרגות.

יגאל פרץ: אין השלמה כחלק מהחזרה להנחות של הארנונה?

ליז זילכה: לא הבנתי.

יגאל פרץ: אין החזרות כביכול מהמדינה כחלק מהנחות?

ליז זילכה: לא, אין שיפוי. זו תקנת רשות.

אליעזר ש. דורי: אין בעיה, זה יאושר בישיבת הבאה. אני אומר במאה אחוז שזה יאושר בישיבה הבאה. נשב על המספרים.

ליז זילכה: אגב, אני חייבת להגיד ממה זה נולד. זה נולד מעיריית ירושלים. עיריית ירושלים נהגה לתת לסטודנטים הנחות, ברשויות אחרות לא נותנים. אז סטודנטים התגייסו...

(מדברים ביחד)

שי עמר: בואו נתקדם רגע. כל אחד יש לו פה דברים, אנחנו רוצים לתת תשובות. הסעיף הראשון שילה אמר שצריך להביא לוועדת כספים קודם כל. היועץ המשפטי אומר שיכול להיות שלא נדרשת כרגע ועדת כספים, יכול להיות שאת זה אפשר להעביר.

עו"ד טל שלומי: לא, אני לא אמרתי.

שי עמר: אני חושב שאנחנו נמליץ לאשר את זה, ואז אם נידרש מבחינה משפטית לוועדת כספים, נעשה את זה. אבל נאשר את זה עכשיו בישיבה. אם היה ולא, זה מאושר.

יגאל פרץ: לא, לא, שי, מאשרים.

עו"ד טל שלומי: אני אומר בכל מקרה, מדובר חלק על 2024, שזה כבר מה שנקרא בביצוע. אני חושב שצריך לקיים ועדת כספים, אני לא אמרתי שלא. אני חושב שאם אפשר להביא את זה לישיבה הבאה.

טל שלמה אדרי: להוציא את זה מסדר היום, לעשות ועדת כספים.

- כנרת אגור כהן:** למה לא לאשר את זה?
- טל שלמה אדרי:** תוציא את זה מסדר היום, תעשה ועדת כספים ואחר כך תביא את זה. מה לא? ?
- כנרת אגור כהן:** למה, למה?
- טל שלמה אדרי:** יש פה הסתייגות חשובה. אז מה אני אומר? להוציא את זה מסדר היום זו לא בושה.
- שי עמר:** לא, לא, לא.
(מדברים ביחד)
- שי עמר:** חבריה, תקשיבו, אנחנו נעלה את זה להצבעה עכשיו, אנחנו מעלים את זה להצבעה עכשיו, בכפוף להנחיה של היועץ המשפטי, אם צריך משהו נוסף, להביא את זה בהשלמה לוועדת כספים, נביא את זה לוועדת כספים.
- יגאל פרץ:** אי אפשר להכניס את אלה שהתנדבו ב-7.10?
- שי עמר:** חבריה, מי בעד?
- אבי דרעי:** קודם כל אני בעד. אולי אפשר להוסיף להכניס אנשים שהתנדבו תקופות ארוכות, יעקב וחבורתו למשל בשורה כמה חודשים.
- שי עמר:** אבל זה משרד הפנים, זה לא אנחנו.
- כנרת אגור כהן:** תפנו למשרד הפנים.
- שי עמר:** אם יכניסו את כוחות הביטחון וההצלה שהתנדבו, בשמחה רבה, אנחנו גם נביא אותם פה לדיון. טוב חבריה, מי בעד?
- אוריאל כהן:** שי רגע, בוא נעצור שנייה. לפני שאנחנו מצביעים. קודם כל, הדיון הזה עלה כבר בוועדת ארנונה?
- ליז זילכה:** לא, זה לא בוועדת ארנונה. אם אמרתי לך הערה בוועדת ארנונה בבקשה, לתקן את הניסוח.
- אוריאל כהן:** אז אני אומר, הדיון הזה עלה בוועדת ארנונה.

- ליז זילכה:** לא, הוא לא עלה, זה לא דיון.
- שי עמר:** זה לא דיון.
- ליז זילכה:** זה שהערתם לי הערה, שיח.
- אוריאל כהן:** סליחה, השיח בעניין הזה...
- ליז זילכה:** ועדת ארנונה לא מוסמכת לעשות דבר כזה.
- אוריאל כהן:** השיח על העניין הזה עלה לראשונה בוועדת ארנונה. אני לא בטוח שכל החברים כאן הבינו למה הכוונה בהצבעה הזו.
- שי עמר:** היא הסבירה מאוד יפה. היא יכולה להסביר טוב. מי שלא הבין, יש פה את ליז, היא יכולה לתת הסבר.
- ליז זילכה:** אבל השיח עלה לראשונה בישיבת הנהלה עם ראש העיר. ואתה שאלת בוועדת הארנונה ואישרתי שדבר כזה קיים. בוא נדייק.
- אוריאל כהן:** ולכן אני רוצה להבין מה המשמעות של מה שאנחנו עושים כאן עכשיו. זאת אומרת, במקרה מה שאני רואה פה, שזה עלה לישיבת מועצה לאישור.
- שי עמר:** נכון.
- אוריאל כהן:** לא הבנתי את החלק שזה בעצם כפוף.
- שי עמר:** אני אגיד לך מה. שילה העלה שאלה שאומר אולי נביא את זה ל לוועדת כספים, נדון בה.
- עו"ד טל שלומי:** כל דבר שיש לו השלכה לעניין התקציב של העירייה, צריך להידון קודם בוועדת כספים לפני שהוא מגיע לישיבת מועצה.
- כנרת אגור כהן:** אבל סליחה, טל, אתה לא ראית את הנושאים האלה לפני? אז למה לא אמרת – למה העליתם את זה?
- אליעזר ש. דורי:** אבל היא אמרה לך שאת הנתונים היא קיבלה רק ב-28.
- כנרת אגור כהן:** הוא ראה את הנושא הזה, למה אז לא אמרתם – יאללה, תוציאו את זה.

שי עמר: אבל לקח זמן לגבש את המספרים והנתונים.

ליז זילכה: אמרתי שהמספרים התגבשו רק לפני יומיים.

כנרת אגור כהן: המספרים לא מעניינים. מה אכפת לי אם זה 1 מיליון או 2 מיליון?

ליז זילכה: כנרת, עד לפני יומיים היית חברה בווטסאפ אחר. עד לפני יומיים כלל הרשויות סברו בטעות כי מדובר רק על תגמולים מיוחדים. רק כשאני הבאתי לתשומת לבם, כולם הבינו שמדובר מהשקל הראשון. הייתה אי הבהירות, בסדר? אז עכשיו כולם יודעים. ושאלתי איך זה קרה, אז אמרו בגלל ירושלים, שרצתה לתת הנחה לסטודנטים שלה, מזה זה התחיל, ולא הבינו את ההשלכות. זהו. אני גם יכולה להגיד לך שמהווטסאפ הזה רשויות אישרו את 2025.

טל שלמה אדרי: אני חושב שנכון יהיה לעשות, הרי אפשר לכנס את המליאה בעוד שבוע. לא לחכות עוד חודש, אפשר לקיים ישיבה שלא מן המניין בעוד שבוע ולהעלות את זה אחרי שוועדת הכספים התכנסה.

שי עמר: אני חושב שאנחנו נעלה את זה עכשיו להצבעה את הנושא של ההנחה למשרתי מילואים. אני חושב שזה דבר מבורך וחשוב.

דובר: בטח מבורך, מגיע לחיילים שלנו, נותנים מעל ומעבר.

כנרת אגור כהן: נכון.

שי עמר: חבר'ה, מי בעד? *** כולם צועקים ביחד ***

אליעזר ש. דורי: ואם זה לא עובר בוועדת כספים?

שי עמר: אם זה לא יעבור, זה יבוא לישיבת המועצה הבאה.

אליעזר ש. דורי: אם זה לא עובר, זה חוזר לכאן לישיבה נוספת?

שי עמר: כן, כן. מי בעד? יש מישהו מתנגד? כולם בעד.

איריס כהן: אף אחד לא מתנגד?

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר לאמץ תקנת הנחה (תקנה 2. (א) (8) (ג)) לפיה תגמולים אותם מקבלים משרתי מילואים לא יחושבו במסגרת הכנסה ברוטו של מחזיק בנכס לעניין חישוב הנחה בארנונה לפי מבחן הכנסה לשנים 2024-2025.

2. אישור עבודה שנייה למר שמעון פריינטה.
על פי סעיף 180 לפקודת העיריות עובד אינו רשאי לעסוק בעבודת חוץ, אלא אם קיבל אישור ממועצת העיר, והאישור ניתן על פי התנאים הקבועים בחוק.
מר פריינטה עובד בחב' גלים כמנהל קשרי קהילה, בתפקידו זה הוא מייעץ לחב' גלים בנושאי תחבורה בממשק עם הקהילה החרדית בעיר, לטיוב השירות הניתן בעיר. עבודתו זו היא מעבר לשעות העבודה (ע"פ דוחות נוכחות של חב' גלים), והיא לטובת הכלל.

שי עמר: סעיף 2 – אישור עבודה שנייה למר שמעון פריינטה. על פי סעיף 180 לפקודת העיריות עובד אינו רשאי לעסוק בעבודות חוץ, אלא אם קיבל אישור ממועצת העיר והאישור ניתן על פי התנאים הקבועים בחוק. מר פריינטה עובד בחב' גלים כמנהל קשרי קהילה, בתפקידו זה הוא מייעץ לחב' גלים בנושאי תחבורה בממשק עם הקהילה החרדית בעיר, לטיוב השירות הניתן בעיר. עבודתו זו היא מעבר לשעות העבודה (ע"פ דוחות נוכחות של חב' גלים), והיא לטובת הכלל. מצורף בזה אישור העסקה.

טל שלמה אדרי: שאלה. האישור הזה בדיעבד, אני רואה הוא מועסק פה לפי האישור מסומן 1, מה-1.8.21. אז בעצם אנחנו פה מה, מביאים את האישור בדיעבד?

שי עמר: טל.

עו"ד טל שלומי: מה אתה שואל?

טל שלמה אדרי: לפי ההסכם פה של גלים מי שרואה בחומר שצורף, אני רק שואל. כתוב פה שהוא החל לעבור מה-1.8.21. אז בעצם מה, אנחנו נותנים פה אישור בדיעבד?

עו"ד טל שלומי: קודם כל, הוא היה עוזר לסגן במליאה הקודמת בכלל. אחרי זה הוא הפך להיות עובד, זה רק בשנה האחרונה. ודבר שני, אם הבן אדם לא בא ומצהיר, לא תמיד אנחנו יודעים את זה.

טל שלמה אדרי: יש פה מסמך, אני שואל. אני לא נגד.

עו"ד טל שלומי: אנחנו קיבלנו את המידע מגורם חיצוני, שהביא את זה לתשומת לבנו. עשינו את הבירור הזה, ורק אחרי שעשינו את הבירור, אנחנו מביאים את זה לאישור.

שי עמר: טוב, מי בעד לאשר? כולם פה אחד מאשרים.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר עבודה שנייה למר שמעון פריינטה.

3. אישור הגדלת תב"ר מס' 2269 התכנית הלאומית לטיפול בילדים ובני נוער בסיכון, ממשרד החינוך בסך 290,000 ₪, לפי החלוקה:

משרד חינוך	261,000 ₪
הרשות	29,000 ₪

4. אישור הגדלת תב"ר מס' 2210 ממשרד הביטחון בסך 120,000 ₪, עבור ייעוץ כללי לחיילים משוחררים. לפי החלוקה:

מ. הביטחון	90,000 ₪
הרשות	30,000 ₪ (מתוך סעיף 1749000910)

5. אישור הגדלת תב"ר מס' 2063 ממשרד החינוך, בסך 44,275 ₪, עבור הנגשה טכנולוגית (עבור תשפ"ד).

6. אישור הגדלת תב"ר מס' 2164 מהמשרד לשירותי דת בסך 2,000,000 ₪, עבור מקווה טהרה מגרש 602 בשכונת נווה שרון.

שי עמר: סעיף 3 - הגדלת תב"ר מס' 2269 התכנית הלאומית לטיפול בילדים ובני נוער בסיכון, ממשרד החינוך בסך 290,000 ₪, לפי החלוקה: משרד חינוך 261,000 ₪, הרשות 29,000 ₪. חבריה, סעיף 3,4,5,6 ביחד הם הגדלת תב"רים, הגזבר יסביר לכולם.

רו"ח ברק ישראל: למעשה זה הגדלות תב"רים קיימים, תב"רים שנתיים, תב"רים שקיימים כל שנה, כמו התכנית הלאומית לטיפול בילדים ובני נוער. השתתפות הרשות זה למעשה 29,000 ש"ח למשרד החינוך. כנ"ל ייעוץ כללי וחיילים משוחררים. משרד הביטחון נותן 90,000 ש"ח והרשות 30,000 ש"ח. הנגשה טכנולוגית ללא השתתפות רשות בסך 44,275 ₪. ותב"ר מהמשרד לשירותי דת בסך של 2 מיליון ש"ח, עבור הקמת מקווה טהרה בשכונת נווה שרון. למעשה, זו ההשתתפות הכי גדולה שהמשרד לשירותי דת נותן עבור בניית מקוואות. בדרך כלל אם הוא נותן, הוא נותן חצי מיליון ש"ח, פה אנחנו קיבלנו 2 מיליון ש"ח עבור הקמת מקווה הטהרה הזה.

אבי דרעי: שי, איזה משרד זה הוא אמר 2 מיליון?

שי עמר: שירותי הדת, קול קורא. אבי דרעי ויגאל פרץ צריך להגיד להם מילה טובה. הם אמרו שהם פעלו לטובת הסיפור הזה, אני רוצה להגיד להם יישר כוח. אני מכיר את הקול קורא שהגשנו את הטפסים ביחד עם אריאל כהן, אז תודה רבה. חבריה, הצבעה. מי בעד? אחד מתנגד? סעיפים 3,4,5,6. (מדברים ביחד)

שי עמר: כנרת, את בעד? יופי. אז רק אחד מתנגד. כל השאר בעד.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הגדלת תב"ר מס' 2269 התכנית הלאומית לטיפול בילדים ובני נוער בסיכון, ממשרד החינוך בסך 290,000 ₪,



לפי החלוקה:

משרד חינוך ₪ 261,000

הרשות ₪ 29,000

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הגדלת תב"ר מס' 2210 ממשרד הביטחון

בסך 120,000 ₪, עבור ייעוץ כללי לחיילים משוחררים. לפי החלוקה:

מ. הביטחון 90,000 ₪

הרשות 30,000 ₪ (מתוך סעיף 1749000910)

החלטה: הוחלט ברוב קולות הגדלת תב"ר מס' 2063 ממשרד החינוך, בסך

44,275 ₪, עבור הנגשה טכנולוגית (עבור תשפ"ד).

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הגדלת תב"ר מס' 2164 מהמשרד לשירותי

דת בסך 2,000,000 ₪, עבור מקווה טהרה מגרש 602 בשכונת נווה

שרון.

7. אישור שינוי מורשי חתימה בחשבון הבנק של ביי"ס חב"ד בניס, כדלהלן:

מר דורון חזן, ת.ז. 029644473, במקום מר שניאור זלמן ועקנין, ת.ז.

305000705

מר אושרי בוגלר, ת.ז. 200273738 מנהל ביה"ס (ממשיך).

האישור עבור 2 חשבונות הבנק של ביה"ס שלהלן:

בנק לאומי נתיבות, סניף 790, ח-ן 4113469 (חשבון ביה"ס)

בנק לאומי נתיבות, סניף 790, ח-ן 4113763 (חשבון הורים)

שי עמר: אישור שינוי מורשי חתימה בחשבון הבנק של ביי"ס חב"ד בניס,

כדלהלן: מר דורון חזן, ת.ז. 029644473, במקום מר שניאור זלמן ועקנין, ת.ז.

305000705 מר אושרי בוגלר, ת.ז. 200273738 מנהל ביה"ס (ממשיך).

- דובר:** אני יכול להתנגד?
- שי עמר:** אתה רוצה להתנגד?
- דובר:** שהוא לא יהיה לבד.
- שי עמר:** טוב, מי בעד סעיף 7, חברים? כולם ביחד.
- דובר:** אוריאל כהן יצא.
- שי עמר:** אוריאל, אתה סעיף 7 איתנו?
- יגאל פרץ:** הוא אמר, הוא בעד.
- שי עמר:** רק אני אוסיף שהאישור של סעיף 7 שאישרנו עכשיו הוא עבור 2 חשבונות הבנק שלהלן: בנק לאומי נתיבות, סניף 790, ח-ן 4113469 (חשבון ביה"ס), בנק לאומי נתיבות, סניף 790, ח-ן 4113763 (חשבון הורים). זה מה שאישרנו עכשיו.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר שינוי מורשי חתימה בחשבון הבנק של ב"ס חב"ד בניס, כדלהלן:

מר דורון חזן, ת.ז. 029644473, במקום מר שניאור זלמן ועקנין, ת.ז. 305000705

מר אושרי בוגלר, ת.ז. 200273738 מנהל ביה"ס (ממשיך).

האישור עבור 2 חשבונות הבנק של ביה"ס שלהלן:

בנק לאומי נתיבות, סניף 790, ח-ן 4113469 (חשבון ביה"ס)

בנק לאומי נתיבות, סניף 790, ח-ן 4113763 (חשבון הורים)

8. אישור מליאת מועצת העיר את הסכם ההקצאה לחל"צ "יאדיר התורה בנגב".

מליאת מועצת העיר, בישיבתה בתאריך 22.5.24, אישרה את המלצת ועדת ההקצאות להתקשר עם חל"צ "יאדיר התורה בנגב" בהסכם הקצאת קרקע להקמת בית מדרש ובית ספר לרווחת הציבור בנתיבות במגרש A402 (רמות

מאיר) לאחר שבוצע הליך הקצאה במלואו בהתאם לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סימלית של משרד הפנים. לאחר שהחל"צ חתמה על הסכם ההקצאה, נדרש ע"פ הנוהל אישור מליאת מועצת העיר לחתימת המורשים על ההסכם מצד העירייה. עם אישור מועצת העיר וחתימת מורשי החתימה של הרשות, ההסכם יוגש לאישור משרד הפנים. מצ"ב פרוטוקול ישיבה מס' 1 (מיום 22.5.24) בה אושרה ההקצאה, וכן ההסכם החתום על ידי העמותה.

שי עמר: יש פה סעיף מספר 8 – נושא מחוץ לסדר היום. לציין שחבר המועצה אוריאל כהן יצא מהישיבה וגם משה פרץ.

דובר: מה ניגוד העניינים של אוריאל?

שי עמר: לא יודע, הוא לא אמר שיש לו ניגוד עניינים, יצא פשוט. אישור מליאת מועצת העיר את ההסכם ההקצאה ל-"יאדיר התורה בנגב". אנחנו אישרנו פה ב-22.5.24 את המלצת ועדת ההקצאות להתקשר עם יאדיר התורה בנגב בהסכם הקצאת קרקע להקמת בית מדרש ובית ספר לרווחת הציבור בנתיבות במגרש A402 (רמות מאיר) לאחר שבוצע הליך הקצאה במלואו בהתאם לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סימלית של משרד הפנים. לאחר שהחל"צ חתמה על הסכם ההקצאה, נדרש ע"פ הנוהל אישור מליאת המועצה.

עו"ד טל שלומי: אני אסביר. אנחנו מביאים לאישור מועצת העיר לחתום על הסכם הקצאה. קיבלנו את האישור הזה, אנחנו מחתימים את העמותה. ואחרי שאנחנו מחתימים את העמותה, רגע לפני שמורשי החתימה חותמים, צריך להביא את ההסכם לאישור.

יגאל פרץ: זאת אומרת, זה עדיין לא עלה לוועדת הקצאות?

עו"ד טל שלומי: ועדת הקצאות קיימה את כל התהליך על פי הנוהל ועכשיו זה מגיע לאישור סופי של מועצת העיר.

שי עמר: חל"צ זה חברה לתועלת הציבור.

יגאל פרץ: מתי ועדת הקצאות מתכנסת לגבי בקשות נוספות ?

עו"ד טל שלומי: בקרוב. אנחנו מרכזים עכשיו את הנושאים.

שי עמר: אנחנו לא מדברים על העתיד, מה שהיה שאישרנו את זה פה,

ממשיכים עכשיו את ההשלמה של האישור. אוקיי, מי בעד? כולם בעד.

טל שלמה אדרי: סליחה, אתה יושב פה בתור משקיף. למה אתה מפריע? אל תגיד לי מה, אתה לא צריך לדבר, שב בשקט.

שי עמר: ינקי.

טל שלמה אדרי: מה זה הדבר הזה? תכתוב את זה במקומון שלך. אבל תשב, אל תפריע.

יגאל פרץ: דווקא הוא הרגיע את בלו.

שי עמר: מאשרים כולם. חבריה, יש עוד משהו לסדר היום? אנחנו סוגרים את הישיבה, תודה לכולם. חנוכה שמח.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מליאת מועצת העיר את הסכם ההקצאה לחל"צ "יאדיר התורה בנגב".

מר יחיאל זוהר
ראש העירייה

מר ראובן פיניש
מ"מ מנכ"ל העירייה

קובץ החלטות

1. אישור המליאה לאמץ תקנת הנחה (תקנה 2.(א) (8) (ג)) לפיה תגמולים אותם מקבלים משרתי מילואים לא יחושבו במסגרת הכנסה ברוטו של מחזיק בנכס לעניין חישוב הנחה בארנונה לפי מבחן הכנסה לשנים 2024-2025.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר לאמץ תקנת הנחה (תקנה 2.(א) (8) (ג)) לפיה תגמולים אותם מקבלים משרתי מילואים לא יחושבו במסגרת הכנסה ברוטו של מחזיק בנכס לעניין חישוב הנחה בארנונה לפי מבחן הכנסה לשנים 2024-2025.

2. אישור עבודה שנייה למר שמעון פריינטה.
על פי סעיף 180 לפקודת העיריות עובד אינו רשאי לעסוק בעבודת חוץ, אלא אם קיבל אישור ממועצת העיר, והאישור ניתן על פי התנאים הקבועים בחוק.
מר פריינטה עובד בחב' גלים כמנהל קשרי קהילה, בתפקידו זה הוא מייעץ לחב' גלים בנושאי תחבורה בממשק עם הקהילה החרדית בעיר, לטיוב השירות הניתן בעיר. עבודתו זו היא מעבר לשעות העבודה (ע"פ דוחות נוכחות של חב' גלים), והיא לטובת הכלל.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר עבודה שנייה למר שמעון פריינטה.

3. אישור הגדלת תב"ר מס' 2269 התכנית הלאומית לטיפול בילדים ובני נוער בסיכון, ממשרד החינוך בסך 290,000 ₪, לפי החלוקה:
משרד חינוך 261,000 ₪
הרשות 29,000 ₪

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הגדלת תב"ר מס' 2269 התכנית הלאומית לטיפול בילדים ובני נוער בסיכון, ממשרד החינוך בסך 290,000 ₪, לפי החלוקה:
משרד חינוך 261,000 ₪
הרשות 29,000 ₪

4. אישור הגדלת תב"ר מס' 2210 ממשרד הביטחון בסך 120,000 ₪, עבור ייעוץ כללי לחיילים משוחררים. לפי החלוקה:
מ. הביטחון 90,000 ₪
הרשות 30,000 ₪ (מתוך סעיף 1749000910)

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הגדלת תב"ר מס' 2210 ממשרד הביטחון בסך 120,000 ₪, עבור ייעוץ כללי לחיילים משוחררים. לפי החלוקה:
מ. הביטחון 90,000 ₪
הרשות 30,000 ₪ (מתוך סעיף 1749000910)

5. אישור הגדלת תב"ר מס' 2063 ממשרד החינוך, בסך 44,275 ₪, עבור הנגשה טכנולוגית (עבור תשפ"ד).

החלטה: הוחלט ברוב קולות הגדלת תב"ר מס' 2063 ממשרד החינוך, בסך 44,275 ₪, עבור הנגשה טכנולוגית (עבור תשפ"ד).

6. אישור הגדלת תב"ר מס' 2164 מהמשרד לשירותי דת בסך 2,000,000 ₪, עבור מקווה טהרה מגרש 602 בשכונת נווה שרון.

החלטה: הוחלט ברוב קולות לאשר הגדלת תב"ר מס' 2164 מהמשרד לשירותי דת בסך 2,000,000 ₪, עבור מקווה טהרה מגרש 602 בשכונת נווה שרון.

7. אישור שינוי מורשי חתימה בחשבון הבנק של ב"ס חב"ד בניס, כדלהלן:

מר דורון חזן, ת.ז. 029644473, במקום מר שניאור זלמן ועקנין, ת.ז.

305000705

מר אושרי בוגלר, ת.ז. 200273738 מנהל ביה"ס (ממשיך).

האישור עבור 2 חשבונות הבנק של ביה"ס שלהלן:

בנק לאומי נתיבות, סניף 790, ח-ן 4113469 (חשבון ביה"ס)

בנק לאומי נתיבות, סניף 790, ח-ן 4113763 (חשבון הורים)

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר שינוי מורשי חתימה בחשבון הבנק של ב"ס חב"ד בניס, כדלהלן:

מר דורון חזן, ת.ז. 029644473, במקום מר שניאור זלמן ועקנין, ת.ז.

305000705

מר אושרי בוגלר, ת.ז. 200273738 מנהל ביה"ס (ממשיך).

האישור עבור 2 חשבונות הבנק של ביה"ס שלהלן:

בנק לאומי נתיבות, סניף 790, ח-ן 4113469 (חשבון ביה"ס)

בנק לאומי נתיבות, סניף 790, ח-ן 4113763 (חשבון הורים)

8. אישור מליאת מועצת העיר את הסכם ההקצאה לחל"צ "יאדיר התורה בנגב".

מליאת מועצת העיר, בישיבתה בתאריך 22.5.24, אישרה את המלצת ועדת ההקצאות להתקשר עם חל"צ "יאדיר התורה בנגב" בהסכם הקצאת קרקע להקמת בית מדרש ובית ספר לרווחת הציבור בנתיבות במגרש A402 (רמות מאיר) לאחר שבוצע הליך הקצאה במלואו בהתאם לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סימלית של משרד הפנים. לאחר שהחל"צ חתמה על הסכם ההקצאה, נדרש ע"פ הנוהל אישור מליאת מועצת העיר לחתימת המורשים על ההסכם מצד העירייה. עם אישור מועצת העיר וחתימת מורשי החתימה של הרשות, ההסכם יוגש לאישור משרד הפנים. מצ"ב פרוטוקול ישיבה מס' 1 (מיום 22.5.24) בה אושרה ההקצאה, וכן ההסכם החתום על ידי העמותה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מליאת מועצת העיר את הסכם ההקצאה לחל"צ "יאדיר התורה בנגב".