

עמוד 1 14/05/2025

בית כנסת מגרש 914  
**491**

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>01</b>		<b>עבודות עפר</b>				
<b>01.001</b>		<b>הערות כלליות לפרק 01 עבודות עפר</b>				
	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	1. הנחיות כלליות לאחוזי קבלן ראשי - אם קיים בפרויקט (בתוספת למחירי קבלן עבודות עפר שלהלן) - ראה קובץ מצורף של ספחים ועלויות בניה. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת המחירון; כמו כן לחישוב בתחילת חלק ג' עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל של הבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף העבודה.				
	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
<b>01.030</b>		<b>חפירה ו/או חציבה</b>				
	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	הערות: 1. כחפירה ו/או חציבה יחושבו העבודות המבוצעות בקרקע בחלקן ע"י טרקטור ובחלקן ע"י דקרים מדחסים או חומר נפץ. 2. ראה הערות 2, 3 בתחילת תת פרק 01.020.				
01.030.1120	מקור לא מזוהה	חפירה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ' לכמות מעל 500 מ"ק ועד 1000 מ"ק	מ"ק	650.00	28.00	18,200.00
		<b>סה"כ לחפירה ו/או חציבה</b>				<b>18,200.00</b>
<b>01.050</b>		<b>מילוי מובא, מצעים והידוק</b>				
01.050.0102	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות מעל 500 מ"ק	מ"ק	230.00	176.00	40,480.00

הופק ע"י "תוכנת דקל" - חיפה 04-8145400

אתר דקל [www.dekel.co.il](http://www.dekel.co.il)

{notes}

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
		סה"כ למילוי מובא, מצעים והידוק				40,480.00
		סה"כ לעבודות עפר				58,680.00
	<b>02</b>	<u>עבודות בטון יצוק באתר</u>				
	<b>02.050</b>	<u>מרצפים ורצפות</u>				
02.050.0050	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	15.00	260.00	3,900.00
		סה"כ למרצפים ורצפות				3,900.00
		סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				3,900.00
	<b>06</b>	<u>נגרות אומן ומסגרות פלדה</u>				
	<b>06.055</b>	<u>מאחזי יד ופסי הגנה מפלדה, עץ, אלומיניום ופלסטיק</u>				
06.055.0049	מקור לא מזהה	נגיש- מאחז יד מצינור פלב"מ 304 (נירוסטה), קוטר צינור חיצוני 4-3 ס"מ עם כיפוף בקצוות המאחז (הנמדד בנפרד), מורכב בגובה 90-95 ס"מ מפני המשטח המוגמר או מפני קצה השלח במדרגות, מרווח חופשי לאחיזה מסביב למאחז 4 ס"מ מינימום מהפנים החיצוני של הצינור, לרבות חיזוקים לקיר/מעקה ורוזטות לכיסוי החיבור, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 3.1.	מ'	20.00	680.00	13,600.00
		סה"כ למאחזי יד ופסי הגנה מפלדה, עץ, אלומיניום ופלסטיק				13,600.00
		סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				13,600.00
	<b>08</b>	<u>מתקני חשמל</u>				
	<b>08.056</b>	<u>עמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית</u>				
08.056.0030	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	עמוד תאורה מפלדה קוני מתומן, מגולוון באבץ חם בגובה 4 מ' לרבות פלטת יסוד ושלוט, מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו	יח'	6.00	2,530.00	15,180.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
		סה"כ לעמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית				15,180.00
		סה"כ למתקני חשמל				15,180.00
	<b>10</b>	<b>עבודות ריצוף וחיפוי</b>				
	<b>10.050</b>	<b>חיפוי קירות</b>				
10.050.0007	מקור לא מזהה	חיפוי קירות חוץ בארץ חברונית גמר מוטבה/מסמם לפי פרט.	מ"ר	250.00	150.00	37,500.00
		סה"כ לחיפוי קירות				37,500.00
		סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				37,500.00
	<b>40</b>	<b>פיתוח גופי</b>				
	<b>40.052</b>	<b>מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה</b>				
40.052.0016	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	מדרגות טרומיות מבטון בחתך 40/15-17 ס"מ (רום ושלח), גוון צבעוני לרבות משטח בטון ב-30 משופע, מצע מהודק וזיון הבטון. מדרגות טרומיות במחיר יסוד (רום ושלח) 180 ש"ח/מ"א	מ'	30.00	430.00	12,900.00
		סה"כ למדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה				12,900.00
	<b>40.053</b>	<b>ריצוף באבנים משתלבות</b>				
40.053.0735	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ דגם "טיבולי 1" או "טיבולי 2" או "נטורה חופשית 1" או "נטורה חופשית 2" או ש"ע במידות שונות, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) בגוונים שונים על בסיס מלט לבן, גמר אומבריאנו	מ"ר	420.00	297.00	124,740.00
		סה"כ לריצוף באבנים משתלבות				124,740.00
	<b>40.054</b>	<b>אבני שפה וגן, אבני תיחום</b>				
40.054.0642	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	אבן גן עם ראש מעוגל במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ'	130.00	99.00	12,870.00
		סה"כ לאבני שפה וגן, אבני תיחום				12,870.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>40.061</b>		<b>קירות תומכים מבטון ובלוקי בטון</b>				
40.061.0104	מקור לא מזוהה	קיר תומך מבטון מזוין ב-30, בעובי מעל 20 ס"מ ועד 40 ס"מ ובגובה עד 2 מ', לרבות תפרים ונקזים, בטון רזה וכל הזיון הנדרש לפי תכנית.	מ"ק	35.00	1,600.00	56,000.00
		<b>סה"כ לקירות תומכים מבטון ובלוקי בטון</b>				<b>56,000.00</b>
		<b>סה"כ לפיתוח נופי</b>				<b>206,510.00</b>
<b>41</b>		<b>גיבון והשקיה</b>				
<b>41.001</b>		<b>הערות כלליות לפרק 41 גיבון והשקיה</b>				
	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	3. גודל שתילים - מבוסס על "הגדרת סטנדרטים" ("תקנים") לשתילי גננות ולנוי" שמתפרסם ע"י משרד החקלאות ופיתוח הכפר.				
	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	4. מחירי הנטיעה והשתילה כוללים אחריות לקליטה וטיפול במשך 60 יום.				
	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	5. בורות לנטיעה בגדלים המתאימים ומילויים באדמה גננית, כלולים במחירי השתילה והנטיעה.				
<b>41.010</b>		<b>הכשרת קרקע</b>				
41.010.0010	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	הסרת צמחיה וניקוי השטח (יבוצע לפי דרישה בלבד לפני עבודות שתילה ובינוי)	מ"ר	250.00	4.62	1,155.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
		סה"כ להכשרת קרקע				1,155.00
<b>41.011</b>		<b>עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט</b>				
41.011.0020	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע ותיחוחה בכלים מכניים ויישור גנני סופי, באדמות קלות ובינוניות, בחלקה אשר שטחה מעל 250 מ"ר ועד 1000 מ"ר	מ"ר	250.00	4.92	1,230.00
		סה"כ לעיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				1,230.00
<b>41.020</b>		<b>נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר</b>				
	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	הערות: 1. עץ בוגר - עץ שגובהו 2 מטרים לפחות מעל פני הקרקע וקוטר גזעו (הנמדד בגובה 130 ס"מ מעל פני הקרקע) הוא 10 ס"מ לפחות. עץ קטן גובהו עד 4 מ', עץ בינוני גובהו מעל 4 מ' ועד 7 מ', עץ גדול גובהו מעל 7 מ' ועד 10 מ', עץ ענק גובהו מעל 10 מ'.				
41.020.0030	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	נטיעת שתילים רב שנתיים גודל מס' 3 (1 ליטר)	יח'	350.00	15.20	5,320.00
41.020.0040	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	נטיעת שתילים גודל מס' 4 (3 ליטר)	יח'	150.00	24.20	3,630.00
41.020.0080	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	נטיעת שתילים ממיל מס' 7 (25 ליטר) מעוצבי גזע	יח'	8.00	336.00	2,688.00
41.020.0180	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	עצים ממיל (60 ליטר) "גודל 8" בקוטר גזע 2" מדוד 0.3 מ' מפני הקרקע, לרבות זוג סמוכות מחוטאות ו- 30 ליטר קומפוסט לעץ	יח'	12.00	464.00	5,568.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
41.020.0260	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	זית "עתיק" מזן סורי קוטר גזע 60 ס"מ מדוד 0.3 מ' מפני הקרקע, לרבות 60 עד 100 ליטר קומפוסט לעץ	יח'	1.00	8,480.00	8,480.00
		סה"כ לנטיעה והעתקת עצים בתחום האתר				25,686.00
<b>41.030</b>		<b>שתילת דשא והנחת דשא סינטטי</b>				
41.030.0010	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	הכנת שטח למדשאה (מעל 250 מ"ר), לרבות קומפוסט, דישון ויישור סופי	מ"ר	130.00	9.20	1,196.00
41.030.0030	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	מרבדי דשא (מעל 250 מר), מזן קיקיו או טיפואי לרבות טיפול 30 יום	מ"ר	130.00	26.50	3,445.00
		סה"כ לשתילת דשא והנחת דשא סינטטי				4,641.00
<b>41.040</b>		<b>אביזרים לראש בקרה</b>				
41.040.0050	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	מד מים רב זרמי + פלט חשמלי לרבות רקורדים, דוגמת "ארד" או ש"ע, 2"	יח'	1.00	1,770.00	1,770.00
41.040.0090	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר 2", לספיקה עד 18 מק"ש דגם XL שיווק ארי או ש"ע	יח'	1.00	2,210.00	2,210.00
41.040.0410	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	ברז דישון קוטר 2" אלחו-ברז + מדכנים" קומפלט, דוגמת "דורות" או ש"ע	יח'	1.00	1,210.00	1,210.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
41.040.0632	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	בסיס סוקל מפוליאסטר משוריין כדוגמת "אורלייט בלומגארד" או ש"ע, במידות 1115/600/320 מ"מ	יח'	1.00	1,210.00	1,210.00
41.040.0655	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	חבק הגנה מפח מגולוון באורך עד 111 ס"מ לארונות הגנה מפוליאסטר משוריין, לרבות מנעול רב בריח	יח'	1.00	1,470.00	1,470.00
		<b>סה"כ לאביזרים לראש בקרה</b>				<b>7,870.00</b>
<b>41.060</b>		<b>ממטירים/מתזים</b>				
41.060.0140	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	ממטיר פלסטי דגם "I-20" תוצרת "Hunter" או ש"ע, גובה גיחה 10 ס"מ, מתכוונן ל- 360-50 מעלות, לרבות כיסוי גומי, אל-נגר מובנה ומנגנון החזרת גזרה אוטומית	יח'	12.00	165.00	1,980.00
		<b>סה"כ לממטירים/מתזים</b>				<b>1,980.00</b>
<b>41.070</b>		<b>צנרת השקיה</b>				
41.070.0030	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	חפירת תעלות באדמה קלה עד בינונית, באמצעות כלי מכני (טרנצ'ר) בעומק 40 ס"מ וכיסוי חוזר, עבור צנרת השקיה בקטרים מעל 32 מ"מ ועד 63 מ"מ, המחיר כולל הובלת הכלים	מ'	300.00	10.00	3,000.00
41.070.0313	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	צינורות פוליאטילן לרבות אביזרי חיבור דרג 16 קשיח, קוטר 25 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	200.00	14.20	2,840.00
41.070.0314	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	צינורות פוליאטילן לרבות אביזרי חיבור דרג 16 קשיח, קוטר 32 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	250.00	17.00	4,250.00

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
41.070.0315	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 16 קשיח, קוטר 40 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסי נמדדים בנפרד)	מ'	100.00	25.30	2,530.00
41.070.0625	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	שרול מצינור P.V.C קשיח SN-8 (כתום) קוטר 110 מ"מ עובי דופן 3.2 מ"מ, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 100 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מ'	45.00	61.00	2,745.00
		<b>סה"כ לצגרת השקיה</b>				<b>15,365.00</b>
		<b>שלוחות טפטוף</b>				<b>41.080</b>
41.080.0020	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רע"מ נטפים" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ, טפטפת כל 30-50 ס"מ לרבות אביזרי חיבור ומייצבים	מ'	150.00	8.00	1,200.00
41.080.0030	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רע"מ נטפים" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ, טפטפת כל 60-80 ס"מ לרבות אביזרי חיבור ומייצבים	מ'	150.00	7.00	1,050.00
41.080.0110	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	טבעת מצינור פוליאתילן קוטר 16 מ"מ עם 8 טפטפות אינטגרליות מתווסתות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון	יח'	18.00	36.00	648.00
		<b>סה"כ לשלוחות טפטוף</b>				<b>2,898.00</b>
		<b>סה"כ לגינון והשקיה</b>				<b>60,825.00</b>
		<b>ריהוט חוץ. מתקני משחק וכושר</b>				<b>42</b>
		<b>הערות כלליות לפרק 42 ריהוט חוץ. מתקני משחק וכושר</b>				<b>42.001</b>

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	1. הנחיות כלליות לאחוזי קבלן ראשי - אם קיים בפרויקט (בתוספת למחירי הקבלן המבצע את ריהוט החוץ שלהלן) - ראה בקבצים מצורפים-נספחים. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת החוברת; כמו כן לחישוב בקבצים מצורפים עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל של הבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף העבודה.				
	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף. למרות שאין פרק 42 ב"אוגדן הכחול" מחייבים שאר הפרקים שבאוגדן את הסעיפים שבפרק זה, במידה ומתאימים- כגון סעיפי פרק 40 לנושא מתקני משחק.				
		<b>ספסלים</b>				<b>42.020</b>
42.020.0563	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	ספסל מבטון טרום אדריכלי, דגם "נגב עם משענת ומסעד יד" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 170/52 ס"מ, גובה 45 ס"מ, לרבות מסעד יד מפלדה מגולוונת וצבועה בתנור, בטון בגמר אפור, לרבות ביסוס/עיגון	יח'	6.00	2,900.00	17,400.00
		<b>סה"כ לספסלים</b>				<b>17,400.00</b>
		<b>אשפתונים, מסתורי אשפה ופחים טמוני קרקע</b>				<b>42.041</b>
42.041.0017	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	אשפון גלילי עשוי מבטון טרום אדריכלי בנפח 45 ליטר, בקוטר 65 ס"מ ובגובה 79 ס"מ, דגם "נגה" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע, גמר חלק, לרבות מכסה מפלב"מ (נירוסטה), מיכל פנימי מפלדה מגולוונת קשור בשרשרת וביסוס/עיגון	יח'	4.00	2,480.00	9,920.00
		<b>סה"כ לאשפתונים, מסתורי אשפה ופחים טמוני קרקע</b>				<b>9,920.00</b>
		<b>ברזיות</b>				<b>42.042</b>
42.042.0142	מחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת יוני 2024	נגיש- ברזיה מבטון טרום חלק דגם "ברקת" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 60/111 ס"מ, גובה 79 ס"מ, לרבות ביסוס וניקוז ובור חלחול	יח'	2.00	7,470.00	14,940.00
		<b>סה"כ לברזיות</b>				<b>14,940.00</b>

סעיף	מקור הסעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
		סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				42,260.00
<b>44</b>		<b>גידור</b>				
<b>44.033</b>		<b>שערים וגדרות מאלומיניום</b>				
44.033.0505	מקור לא מזוהה	גדר דגם "נתיבות" מגולון וצבוע בתנור לפי פרט	מ'	130.00	660.00	85,800.00
		סה"כ לשערים וגדרות מאלומיניום				85,800.00
		סה"כ לגידור				85,800.00
<b>סה"כ 4911</b>						
<b>סה"כ ל 4911</b>						
	01	עבודות עפר			58,680.00	
	02	עבודות בטון יצוק באתר			3,900.00	
	06	נגרות אומן ומסגרות פלדה			13,600.00	
	08	מתקני חשמל			15,180.00	
	10	עבודות ריצוף וחיפוי			37,500.00	
	40	פיתוח נופי			206,510.00	
	41	גיבון והשקיה			60,825.00	
	42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר			42,260.00	
	44	גידור			85,800.00	
		סה"כ עלות			524,255.00	
		מע"מ בשיעור 18%			94,365.90	
		סה"כ כולל מע"מ			618,620.90	

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

14/05/2025  
 דף מס': 001

כתב כמויות

בית הכנסת מגרש 491 נתיבות  
 פרק 08 מיתקני חשמל 1

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<b>פרק 08 מיתקני חשמל 1</b>					
<b>תת פרק 08.1 מובילים</b>					
08.1.070	צינור PVC 4" דרג 10	מטר	160.00	140.00	22,400.00
08.1.080	צינור יק"ע 75 מ"מ	מטר	160.00	65.00	10,400.00
					<b>32,800.00</b>
<b>סה"כ 08.1 מובילים</b>					
<b>תת פרק 08.2 כבלים ומוליכים</b>					
08.2.027	מוליכי נחושת מבודדי PVC 35 מ"מ ר מושחלים בצינורות או מונחים ע"ג תעלות רשת .	מטר	100.00	45.00	4,500.00
08.2.050	כבלים מסוג N2XY בחתך 5X35 מ"מ מונחים ע"ג תעלות רשת .	מטר	80.00	140.00	11,200.00
					<b>15,700.00</b>
<b>סה"כ 08.2 כבלים ומוליכים</b>					
<b>תת פרק 08.3 חפירות יציקות ובניות</b>					
08.3.008	תא בקרה לכבלים תא טרומי קוטר 100 ס"מ בעומק 130 ס"מ כולל חפירה/חציבה כולל שכבה חצץ של 20 ס"מ, כולל מכסה ממין B400 כולל שילוט יעוד תא הביקורת.	יח'	2.00	2,600.00	5,200.00
08.3.009	חפירת תעלות לכבלים ו/או לצינורות תיקשורת בכלים או בידיים כולל ריפוד וכיסוי חול, מילוי חפירה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה. התעלה בעומק עד 90 ס"מ ורחב 40-60 ס"מ.	מטר	150.00	60.00	9,000.00
08.3.053	גומחת בטון 1 מ' רוחב 0.6 מ' עומק משולבת בגדר ובפיתוח הקיים לרבות כל התאמות הנדרשות, כל עבודות העזר הנדרשות לקבלת עבודה מושלמת	מטר	1.00	4,500.00	4,500.00
					<b>18,700.00</b>
<b>סה"כ 08.3 חפירות יציקות ובניות</b>					
<b>תת פרק 08.4 הארקות והגנות</b>					
08.4.020	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת בחתך של 5X50 מ"מ, ע"ג מבודדים, בתוך קופסא מוגנת, לרבות חיבור כל מוליכי ההארקה אליו, לרבות חיבור מוליך הארקה מפס השוואת הפוטנציאלים הראשי הפס יהיה לעד 12 ברגים .	קומפ'	1.00	560.00	560.00
					<b>560.00</b>
<b>להעברה בתת פרק 08.4</b>					



כתב כמויות (ריכוז)

14/05/2025

דף מס': 003

בית הכנסת מגרש 491 נתיבות

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 08 מיתקני חשמל
	32,800.00	תת פרק 08.1 מובילים
	15,700.00	תת פרק 08.2 כבלים ומוליכים
	18,700.00	תת פרק 08.3 חפירות יציקות ובניות
	1,340.00	תת פרק 08.4 הארקות והגנות
	8,700.00	תת פרק 08.5 לוחות חשמל
	5,600.00	תת פרק 08.8 שונות
82,840.00		סה"כ 08 מיתקני חשמל

סך הכל	
82,840.00	סה"כ כללי
14,082.80	17% מע"מ
96,922.80	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

## נתיבות, נווה שרון בית כנסת מאגרש 491 - תשתיות חוץ

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>07</b>	<b>מתקני תברואה</b>				
<b>07.021</b>	<b>ברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים</b>				
07.021.0040	ברזים אלכסוניים או זווית ישרה עשויים סגסוגת נחושת, חיבורי הברגה, קוטר 1 1/2" ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	1.00	314.00	314.00
07.021.0340	שסתומי דיאפרגמה עשויים ברזל יציקה עם חיבור בהברגה, קוטר 1 1/2" ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	1.00	540.00	540.00
<b>07.023</b>	<b>ספחים מגולוונים מתברגים לקווי מים קרים וחמים</b>				
07.023.0740	רקורדים רגילים מגולוונים קוטר 1 1/2", חיבורים בהברגה	יח'	1.00	137.00	137.00
<b>07.050</b>	<b>ניקוז מי גשמים</b>				
07.050.0060	שוקת למרזב מבטון טרום מונחת על הקרקע במידות 30/45/10 ס"מ	יח'	4.00	162.00	648.00
<b>1,639.00</b>	<b>סה"כ למתקני תברואה</b>				
<b>57</b>	<b>קווי מים, ביוב ותיעול</b>				
<b>57.012</b>	<b>צינורות פלסטיים לאספקת מים</b>				
57.012.0299	צינורות פוליאתילן מצולב קוטר 90 מ"מ, דוגמת "פקסגול" דרג 10 או ש"ע, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	15.00	215.00	3,225.00
57.012.0300	צינורות פוליאתילן מצולב קוטר 110 מ"מ, דוגמת "פקסגול" דרג 10 או ש"ע, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	30.00	241.00	7,230.00
57.012.0680	צינורות פוליאתילן מצולב קוטר 40 מ"מ, דוגמת "פקסגול" דרג 24 או ש"ע, לרבות ספחים ומחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	50.00	160.00	8,000.00
57.012.3040	ספחים שונים כגון: קשתות, מאספים, מעברים וכד' לצינורות P.V.C קשיח, קוטר הצינור 160 מ"מ	יח'	50.00	150.00	7,500.00
57.012.3210	ספחים שונים כגון: קשתות, הסתעפויות, מעברים, מתמים בין סוגי צינורות שונים וכד' לצינורות פוליאתילן מסוג PE-100 "מריפלקס" או "פקסגול", קוטר 90 מ"מ	יח'	10.00	240.00	2,400.00
57.012.3221	מעברים לצינורות פוליאתילן מסוג PE-100 "מריפלקס" או "פקסגול" או ש"ע, דרג 16, קוטר 110 מ"מ	יח'	15.00	250.00	3,750.00
57.012.3241	מעברים לצינורות פוליאתילן מסוג PE-100 "מריפלקס" או "פקסגול" או ש"ע, דרג 16, קוטר 160 מ"מ	יח'	10.00	420.00	4,200.00

## נתיבות, נווה שרון בית כנסת מגרש 491 - תשתיות חוץ

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
<b>57.014</b>	<b>חיבור קווי מים</b>				
57.014.0380	חיבור קו מים חדש מצינור פוליאתילן קוטר 110 מ"מ לקו קיים מצינור פוליאתילן קוטר 160 מ"מ, לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעבר קוטר/קשת/מופה לריתוך חשמלי (מצמד), לא כולל הסתעפות, לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם, והחזרת המצב לקדמותו	יח'	1.00	2,480.00	2,480.00
<b>57.021</b>	<b>מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים</b>				
57.021.0175	מגוף טריז צר קוטר 4" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחוץ ניילון 11 (רילסן) ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	יח'	1.00	1,850.00	1,850.00
57.021.0510	"גמל" עילי קוטר 4", לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם	קומפ	1.00	2,890.00	2,890.00
<b>57.022</b>	<b>שסתומים ומסננים בקווי מים</b>				
57.022.0932	שסתום מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר 4" עשוי ממתכת תוצרת "א.ר.י" או ש"ע, ללחץ עבודה 12 אטמ', עם ציפוי אפוקסי, לרבות אוגנים נגדיים ובדיקה למז"ח	יח'	1.00	7,880.00	7,880.00
57.022.1071	מלכודת אבנים אלכסונית קוטר 4" עשויה יציקת ספרו/ברזל עם ציפוי אפוקסי דגם "F-70" תוצרת "ברמד" או ש"ע עם רשת פנימית מפלב"מ 304 (נירוסטה), קוטר נקבי הסינון 3 מ"מ, ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	יח'	1.00	2,960.00	2,960.00
<b>57.025</b>	<b>מדי מים, מקטיני ופורקי לחץ וחיובים מונוליטיים</b>				
57.025.0172	מד מים אולטרסוני קוטר 3", גוף פלב"מ 316 (נירוסטה), דגם "אוקטב R-500" או ש"ע סגור עם אוגנים ללחץ עבודה של 16 אטמ'	יח'	1.00	6,680.00	6,680.00
<b>57.026</b>	<b>ברזי כיבוי אש (הידרנטים) מחוץ לבניין</b>				
57.026.0025	ברז כיבוי אש (הידרנט) חיצוני בודד קוטר 4", מחובר ע"י אוגן, לרבות זקף קוטר 4", אוגן תחתון במידה ונדרש, גוש בטון לעיגון, מצמד שטורץ וחיבור לקו מים	קומפ	1.00	2,860.00	2,860.00
<b>57.032</b>	<b>צינורות P.V.C ופוליאתילן לביוב ותיעול</b>				
57.032.0020	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	50.00	178.00	8,900.00

## נתיבות, נווה שרון בית כנסת מגרש 491 - תשתיות חוץ

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
57.032.0030	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	75.00	193.00	14,475.00
57.032.2028	צינורות פוליאטילן לביוב ותיעול מסוג PE-100+ "מריפלקס" SDR-17, דרג 10 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, מיוצרים לפי ת"י 4427, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	40.00	235.00	9,400.00
<b>57.042</b>	<b>שוחות בקרה עגולות לביוב מחוליות טרומיות</b>				
57.042.0012	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 80 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין B125 (12.5 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "F-910" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	2.00	4,280.00	8,560.00
57.042.0030	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין B125 (12.5 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "F-910" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	3.00	5,450.00	16,350.00
57.042.0040	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין B125 (12.5 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "F-910" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	1.00	6,600.00	6,600.00
<b>57.046</b>	<b>מפלי ביוב, חיצוני ופנימי</b>				
57.046.0010	מפל חיצוני קוטר 160 מ"מ (6") עם עטיפת בטון מזוין, צנרת ואביזרים מ - P.V.C ואטמי חדירה, לרבות עיבוד מיתעל, גובה המפל (הפרש גובה) עד 1.5 מ'	יח'	1.00	890.00	890.00
<b>57.047</b>	<b>חיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות</b>				
57.047.0200	חיבור צינור ביוב P.V.C קוטר 160 מ"מ לשוחה קיימת, לרבות חפירה בצמוד לשוחה הקיימת, עבודות החיבור, שאיבות, הטיית שפכים, מחבר שוחה, עיבוד המתעל וכל החומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ	1.00	1,500.00	1,500.00
<b>57.071</b>	<b>הכנות לחיבורי מגרש</b>				

נתיבות, נווה שרון בית כנסת מגרש 491 - תשתיות חויך

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
57.071.0080	הכנה לחיבור מים בודד למגרש, קוטר 110 מ"מ, לרבות קטעי צינור פוליאיתילן EP-100 או ש"ע באורך כולל של 2 מ' (חלקם תת קרקעי), הסתעפות EP בקוטר 110 מ"מ, מחברים ומופות, קשת EP בקוטר 110 מ"מ לריתוך E.F, גוש בטון לעיגון הצינור, אוגן פלדה, אוגן עיור פלדה, מתאם אוגן וחיבור לצינור הראשי (קו חדש) מותקן מושלם	יח'	1.00	2,810.00	2,810.00
57.071.0100	הכנה לחיבור ביוב בודד למגרש, קוטר 160 מ"מ, לרבות 3 מ' צינור P.V.C, מסוג "SN-8" או ש"ע עם עטיפת חול, סתימה זמנית של קצה הצינור לרבות גוש בטון ותו סימון (חיבור לשוחה קיימת, במידה ונדרש, ימדד בנפרד)	יח'	1.00	1,120.00	1,120.00
<b>57.072</b>	<b>עטיפת בטון לצינורות</b>				
57.072.0020	עטיפת בטון מזוין ב-20 לצינורות מכל סוג, בעובי 10 ס"מ סביב הצינורות, לרבות ברזל הזיון (במשקל 60 ק"ג/מ"ק), לצינורות קוטר 160 מ"מ (6")	מ'	40.00	100.00	4,000.00
<b>57.091</b>	<b>פריצת כבישים ומדרכות</b>				
57.091.0100	תוספת לעבודות צנרת עבור ניסור מדרכת אספלט ברצועה לצורך הנחת צנרת מים ו/או ביוב/ניקוז והחזרתה למצב שלפני הניסור, לרבות שחזור המבנה. המדידה לפי אורך קו הצנרת, ברוחב עד 80 ס"מ	מ'	40.00	161.00	6,440.00
57.091.0170	תוספת לעבודות צנרת עבור פתיחת מסעה/מדרכה בדרך מצעים קיימת לצורך הנחת צנרת מים ו/או ביוב/ניקוז והחזרה למצב שלפני הפתיחה, לרבות מילוי והידוק מבוקר של שתי שכבות מצע סוג א' בעובי כולל של 30 ס"מ, לרבות שחזור המבנה. המדידה לפי אורך קו הצנרת, ברוחב עד 80 ס"מ	מ'	20.00	90.00	1,800.00
<b>57.092</b>	<b>מילוי תעלות, עטיפת חול וסימון תשתיות תת קרקעיות</b>				
57.092.0037	תוספת למילוי תעלות או בורות בתערובת CLSM עבור תוספת חומר להתקשות מהירה (עד 4 שעות) בשפיכה חופשית ללא טפסנות	מ"ק	60.00	21.00	1,260.00
<b>148,010.00</b>	<b>סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול</b>				

## נתיבות, נווה שרון בית כנסת מגרש 491 - תשתיות חוץ

## ריכוז תתי פרקים לנתיבות, נווה שרון בית כנסת מגרש 491 - תשתיות חוץ

1,639.00	מתקני תברואה	07
854.00	ברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים	07.021
137.00	ספחים מגולווניים מתוברגים לקווי מים קרים וחמים	07.023
648.00	ניקוז מי גשמים	07.050
148,010.00	קווי מים, ביוב ותיעול	57
36,305.00	צינורות פלסטיים לאספקת מים	57.012
2,480.00	חיבור קווי מים	57.014
4,740.00	מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים	57.021
10,840.00	שסתומים ומסננים בקווי מים	57.022
6,680.00	מדי מים, מקטיני ופורקי לחץ וחיצים מונוליטיים	57.025
2,860.00	ברזי כיבוי אש (הידרנטים) מחוץ לבניין	57.026
32,775.00	צינורות P.V.C ופוליאאתילן לביוב ותיעול	57.032
31,510.00	שוחות בקרה עגולות לביוב מחוליות טרומיות	57.042
890.00	מפלי ביוב, חיצוני ופנימי	57.046
1,500.00	חיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות	57.047
3,930.00	הכנות לחיבורי מגרש	57.071
4,000.00	עטיפת בטון לצינורות	57.072
8,240.00	פריצת כבישים ומדרכות	57.091
1,260.00	מילוי תעלות, עטיפת חול וסימון תשתיות תת קרקעיות	57.092
149,649.00	סה"כ	

**נתיבות, נווה שרון בית כנסת מגרש 491 - תשתיות חוץ**

**סה"כ לנתיבות, נווה שרון בית כנסת מגרש 491 - תשתיות חוץ**

**סה"כ לנתיבות, נווה שרון בית כנסת מגרש 491 - תשתיות חוץ**

1,639.00	07 מתקני תברואה
148,010.00	57 קווי מים, ביוב ותיעול
149,649.00	סה"כ עלות
25,440.33	מע"מ בשיעור 17%
175,089.33	סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

**נספח ב'  
ריכוז הצעת המציע**

המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה 18/2025

לביצוע

**ביצוע עבודות לבניית בית כנסת מגרש 491 א' נווה שרון**

**ימולא ע"י המציע**

1. בסיס החוזה הוא כתב הכמויות וריכוז הצעת המציע (נספחים א' ו-ב').
2. להלן ריכוז ההנחות (באחוזים) למילוי ע"י הקבלן עפ"י הטבלה המצורפת:

מחיר פיקס למבנה בית כנסת ( פאשולי ) 491 א'			מבנים לפאושל	
			מבנה 1- (פאושלי )	
סה"כ עלות פרק לאחר הנחה (בש"ח)	הנחה באחוזים	סה"כ לפני הנחה (בש"ח)	מבנה 2 למדידה	מס' פרק
		1,639	מתקני תברואה	07
		148,010	קווי מים ביוב ותיעול	57
		58,680	עבודות עפר	01
		3,900	עבודות בטון	02
		13,600	נגרות ומסגרות	06
		15,180	מתקני חשמל	08
		37,500	עבודות ריצוף וחיפוי	10
		206,510	פיתוח נופי	40
		60,825	גינון והשקייה	41
		42,260	ריהוט חוץ	42
		85,800	גידור	44
		82,840	מתקני חשמל	08 ב
			סה"כ מבנה 2 לאחר הנחה	
			סה"כ כללי (מבנה 1 ומחיר כולל לאחר הנחה של מבנה 2)	
			מע"מ 18%	
			סה"כ כולל מע"מ	

אני הח"מ מאשר בזאת כי סירתי באתר בו מתוכנן הפרויקט, וכי קראתי, עיינתי ובדקתי את כל מסמכי מכרז מס' 18/2025-  
**ביצוע עבודות לבניית בית כנסת מגרש 491 א' נווה שרון**

, כמפורט במסמכי המכרז, בין שצורפו למכרז ובין שלא צורפו וכי הנני מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

הצעתי לביצוע העבודות עומדת לאחר הנחה על סך של \_\_\_\_\_ ש"ח כולל מע"מ,  
(במילים) : \_\_\_\_\_ כולל מע"מ).

חתימת בעל זכות חתימה, וחתימת

תאריך

שם המציע