

# עיריית נתיבות

לשכת מנכ"ל העירייה

**פרוטוקול ישיבת מועצה**

**שמן המניין מס' 10**

מיום רביעי, ט"ז באייר תשפ"ה, 14.5.2025

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

**השתתפו ה"ה:**

- |               |                      |
|---------------|----------------------|
| - ראש העירייה | מר יחיאל זוהר        |
| - חבר מועצה   | מר שי עמר            |
| - חבר מועצה   | מר אליעזר שילה דורי  |
| - חבר מועצה   | מר ירין זגוג         |
| - חבר מועצה   | מר עידן מרדכי        |
| - חבר מועצה   | מר מנחם בלו          |
| - חבר מועצה   | מר יגאל פרץ          |
| - חבר מועצה   | מר אוריאל כהן        |
| - חבר מועצה   | מר חיים יהודה רייכמן |
| - חבר מועצה   | מר יעקב יפרח         |
| - חבר מועצה   | מר אבי דרעי          |
| - חבר מועצה   | מר טל שלמה אדרי      |
| - חברת מועצה  | גב' כנרת גילה אגור   |

**מוזמנים קבועים:**

- |                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| - סגנית גזבר העירייה | גב' רחל קורן       |
| - מבקרת העירייה      | ליהי אהרון פלקוביץ |

**חסרים:**

- |             |                   |
|-------------|-------------------|
| - חבר מועצה | מר משה בנימין פרץ |
| - חבר מועצה | גב' עדי חורי      |
| - חבר מועצה | מר אליהו עמר      |
| - חבר מועצה | מר מיכאל תדאד     |

**סדר יום:**

1. אישור תב"רים / התחייבויות כספיות ממשרד החינוך בסך כולל של 210,000 ₪, עבור נגישות אקוסטית במוסדות חינוך בעיר לפי הפירוט להלן:

מס' תב"ר	עבור מוס"ח	בסך
2356	ת"ת חניכי הישיבות	30,000 ₪
1257	יד המלך, מעלות אסתר	30,000 ₪
2358	יבוא ברינה	30,000 ₪
2359	אמרי בינה, בנייהו	30,000 ₪
2360	באר מרים	30,000 ₪
2361	יבוא ברינה	30,000 ₪
2362	נווה	30,000 ₪
	<b>סך הכל</b>	<b>210,000 ₪</b>

2. אישור קריאת שם למקווה חדש שנבנה במגרש 602, גוש 39874, חלקה 39 בשכ' נווה שרון: "טהרת רוני ובת שבע אשוש". המקווה אושר בישיבה מן המניין 25 מיום 20.10.2021.

**1. אישור תב"רים / התחייבויות כספיות ממשרד החינוך בסך כולל של 210,000 ₪, עבור נגישות אקוסטית במוסדות חינוך בעיר לפי הפירוט להלן:**

מס' תב"ר	עבור מוס"ח	בסך
2356	ת"ת חניכי הישיבות	30,000 ₪
1257	יד המלך, מעלות אסתר	30,000 ₪
2358	יבוא ברינה	30,000 ₪
2359	אמרי בינה, בנייהו	30,000 ₪
2360	באר מרים	30,000 ₪
2361	יבוא ברינה	30,000 ₪
2362	נווה	30,000 ₪
	<b>סך הכל</b>	<b>210,000 ₪</b>

**יחיאל זוהר:** ישיבה מן המניין 10. ביקשתי לכלול אישור שקיבלנו היום של הרשאות לבינוי של מוסדות חינוך, אני אקריא אותן, נוסף אותם לפרוטוקול בהסכמה.

\*\*\* דנים על המספור של הישיבות \*\*\*

**יחיאל זוהר:** רבותיי, לבקשה המקורית של אישור תב"רים בסדרי גודל של 210,000 ש"ח של נגישות. אני לא רואה שום בעיה, זה טיפול פרטני לילד שנמצא בכיתה, שצריך להעמיד לו את כל הכלים כדי שהנגישות שלו תהיה טובה. לפי בתי ספר, לפי אישור משרד החינוך, יש פה ת"ת חניכי הישיבות, יד המלך, יבוא ברינה, אמרי בינה, באר מרים, יבוא ברינה ונווה משהו.

אז זה אנחנו מאשרים וביקשתי באותה נשימה לאשר קבוצה נוספת, אני אקריא ואתה, כי אני אגיד לכם למה, אנחנו חייבים לרוץ עם התכנון, וחבל לחכות לעוד שבועיים, לעוד חודש בישיבה הבאה.

אז אנחנו מדברים על 38 כיתות גן חדשות שמאשרים לנו לבנייה. לפי החלוקה הזו, כי הפרוטוקול צריך לקבל... 6 גנים ברמות מאיר מגרש 401...

**יגאל פרץ:** זה... או לעתיד?

**יחיאל זוהר:** עכשיו אני נכנס לבנייה. גמרנו תכנון, קיבלנו אישור, הרשאה

להתחיל לבנות. זה אומר שאנחנו יוצאים למכרז ומתחילים לבנות. 6 גנים לרמות מאיר, אמרתי מגרש 401. 4 גנים ברמות מאיר מגרש 804. 2 גני ילדים רמות מאיר במגרש 408. 3 גנים במעלות הנחל במגרש 1054. 6 גנים במעלות הנחל מגרש 1017. 3 גנים ברמות מאיר מגרש 410. 6 גני ילדים מעלות הנחל מגרש 1005.

**טל שלמה אדרי:** ראש העיר, היית צריך להקדים, קודם כל להעביר להצבעה להחלטה לאשר את זה.

**יחיאל זוהר:** אבל שאלתי אתכם. צריך בהצבעה? בואו נראה, יש הסכמה להכניס את זה לסדר היום?

**טל שלמה אדרי:** יש סדר.

**יחיאל זוהר:** מי בעד? פה אחד.

**שי עמר:** פה אחד כולם.

**יחיאל זוהר:** בסדר. צודק מבחינת הסדר. אז אני אמשיך, 6 גנים במגרש 816 ברמות מאיר נוספים. עוד 2 גנים ברמות מאיר במגרש 820. ויש יסודי אחד ברמות מאיר, מגרש 410. ויש ת"ת במגרש 402. זה שלך?

**כנרת אגור כהן:** תלמוד תורה?

**יחיאל זוהר:** כן. זה המוסדות שמוכנים לתקצוב והם נכנסים לבנייה, 38 כיתות גן, 2 בתי ספר.

**דובר:** ... למיטב ידיעתי לא לוקח תקצוב מהעירייה.

**יעקב מעלימי:** של אסיג.

**יחיאל זוהר:** לא, יש שם 2 מגרשים שיש... אסיג לידך. אז תבדקו, יש שם מספרים שהם לא התחלפו. כי זה בטוח בשבילך. הבניין הזה הוא בשבילך. אבל שם הוא צודק, הוא לא ביקש... צריך לעשות את התיקון הזה וזה הכל. בסדר? אבל ההרשאה נמצאת פה, ואנחנו נאשר את ההרשאה, אם יצטרכו להחליף את המגרש או לתקן את הרישום נעשה את זה. בסדר?

אם אנחנו נדרשים להצבעה פיזית, אז בבקשה, אם יש שאלות, אם אין שאלות,

בואו נצביע גם עבור זה. אני חושב שכולם פה אחד.

**שי עמר:** כולם פה אחד.

**יחיאל זוהר:** אז יש לך אישור גם לפרוטוקול השני פה אחד על כל הסעיפים שלו, כולל התוספת.

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"רים / התחייבויות כספיות ממשרד החינוך בסך כולל של 210,000 ₪, עבור נגישות אקוסטית במוסדות חינוך בעיר לפי הפירוט להלן ותוספות שפורטו על ידי ראש העיר.

מס' תב"ר	עבור מוס"ח	בסך
2356	ת"ת חניכי הישיבות	30,000 ₪
1257	יד המלך, מעלות אסתר	30,000 ₪
2358	יבוא ברינה	30,000 ₪
2359	אמרי בינה, בנייהו	30,000 ₪
2360	באר מרים	30,000 ₪
2361	יבוא ברינה	30,000 ₪
2362	נווה	30,000 ₪
	<b>סך הכל</b>	<b>210,000 ₪</b>

**2. אישור קריאת שם למקווה חדש שנבנה במגרש 602, גוש 39874, חלקה 39 בשכ' נווה שרון: "טהרת רוני ובת שבע אשוש". המקווה אושר בישיבה מן המניין 25 מיום 20.10.2021.**

**יחיאל זוהר:** יש סעיף 2 – אישור קריאת שם למקווה חדש שנבנה במגרש 602, גוש 39874, חלקה 39 בשכונת נווה שרון. הבקשה היא לקרוא את שם המקווה: טהרת רוני ובת שבע אשוש. אשתו של הרב רוני אשוש, יחד איתה. הם פנו למועצה הדתית שמפעילה את המקווה וביקשו לסייד את המקווה הזו, הם סיידו. פחות או יותר סדרי גודל של 500,000 ש"ח.

**טל שלמה אדרי:** הם התורמים, אלה שהקימו?

**יחיאל זוהר:** אנחנו בנינו את המבנה ומסרנו אותו להפעלת המועצה הדתית. המבנים האלה שאנשים מבקשים לקרוא על שם מישהו מהיקירים שלהם, נועד לזה

שאנחנו מציידים אותם בסדרי גודל של בית כנסת זה 800,000 ש"ח, מקווה זה 600,000 ש"ח. אז אני לא יודע אם היא עמדה בכל הדרישה.

שי עמר: 300,000 ש"ח.

יחיאל זוהר: לא, זה לא 300,000 ש"ח.

שי עמר: זה 300,000 ש"ח, זה הקטן.

יחיאל זוהר: אני לא יודע. תבדקו את זה. אני אומר לכם שהמקווה הוא לפחות בין 500,000 ל-600,000 ש"ח.

שי עמר: לא, לא, הגדול ה-2 קומות כן. הקטן...

יחיאל זוהר: יש כמות של ציוד שנכנס, וכתוב מה בדיוק הציוד, כולל וילונות, כולל זה, כולל זה.

מנחם בלו: מתי נפתח המקווה?

יחיאל זוהר: פתוח.

מנחם בלו: עובדים כבר שם?

שי עמר: עובד.

יחיאל זוהר: אבל אני אתן לכם תיכף תשובה. כדאי שחברי מועצת העיר שמקבלים תלונות מכל מיני תושבים על היעדר מקוואות, יידעו ששך הכל המקוואות בעיר נותנים שירות, תקשיבו טוב, 110 טובלות בערב אחד בכל המקוואות בעיר.

שימו לב על מה אנחנו מדברים. אומרים שיש בטלה במקוואות ויש... אנשים שיודעים להתלונן. והאחזקה של מקווה כזה זה הרבה מאוד כסף, ועכשיו הגיעו למסקנה במועצה דתית שהם פותחים רק אחרי צהריים, רק בלילה, לא פותחים ביום. כי אי אפשר לממן סתם לשבת שם ולא...

טל שלמה אדרי: אבל עדיין בשכונת נווה שרון עוד איזה מקווה שניים.

שי עמר: יש, יש. עכשיו סיימו שלד.

**טל שלמה אדרי:** לא אמרתי שלא בונים. אמרתי צריך שיהיה...

(מדברים ביחד)

**יחיאל זוהר:** אני אומר לך, תהיה דרישה. אבל בעובדות, הנה העובדות...

לאלה שמתלוננים. קיבלתי השבוע תלונה של איזו משפחה.

**שי עמר:** היא שלחה לכולם, סוויסה.

**יחיאל זוהר:** מה זה הדבר הזה? אני אנצל את הדקות האלה לעוד עדכונים.

**שי עמר:** רגע, עשינו הצבעה על סעיף 2.

**יחיאל זוהר:** עשינו עשינו. פה אחד?

**שי עמר:** פה אחד. מאושר פה אחד.

(מדברים ביחד)

**יחיאל זוהר:** שיהיו מאה אחוז מבחינתי אין בעיה. רק צריך לומר את

המציאות. כשבאים ומדברים על מקוואות, אז כדאי לדעת את האמת.

**טל שלמה אדרי:** אבל מה שקרה בנווה שרון, שם הייתה פאלטה ותקלה, באמת

התלונות היו מוצדקות. עכשיו זה נבנה וזה נפתח וזה עובד. אבל התלונות של

תושבי נווה שרון היו מוצדקות.

**יחיאל זוהר:** אף אחד לא מבטיח לנו שבנייה עתידית של כל מה שנבנה בעיר,

לא תהיה באותה מתכונת. כי מה שקרה במקווה הזה, מי שזכה במכרז לא יכל

לבצע... קחו את הכסף, קחו את הערבות, קחו את הכל, אני לא מוכן ל... אז מה

לעשות שיש גם כאלה.

**שי עמר:** הם הפסידו מעל 1 מיליון ש"ח במקווה הזה.

**יחיאל זוהר:** אנשים הפסידו כסף שם בשביל להשלים את הבנייה, כי איימנו

עליהם שאנחנו מחלטים ערבויות.

אגב, זה אותו קבלן שזכה במקווה השני, ושם זה 2 קומות. והוא בנה כבר את

השלד והוא תקוע. אז מה אני אעשה? המזל שלי שעוד לא מאוכלס, השכונה עוד לא

מאוכלסת.

(מדברים ביחד)

יחיאל זוהר: טוב, הישיבה נעולה.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר קריאת שם למקווה חדש שנבנה במגרש 602, גוש 39874, חלקה 39 בשכ' נווה שרון: "טהרת רוני ובת שבע אשוש". המקווה אושר בישיבה מן המניין 25 מיום 20.10.2021.

יחיאל זוהר  
ר"מ - העירייה 4/6/25  
מר יחיאל זוהר  
ראש העירייה

4/6/25  
מר ראובן פיניש  
מ"מ מנכ"ל העירייה

### קובץ החלטות

**1. אישור תב"ר / התחייבויות כספיות ממשרד החינוך בסך כולל של 210,000 ₪, עבור נגישות אקוסטית במוסדות חינוך בעיר לפי הפירוט להלן:**

מס' תב"ר	עבור מוס"ח	בסך
2356	ת"ת חניכי הישיבות	30,000 ₪
1257	יד המלך, מעלות אסתר	30,000 ₪
2358	יבוא ברינה	30,000 ₪
2359	אמרי בינה, בנייהו	30,000 ₪
2360	באר מרים	30,000 ₪
2361	יבוא ברינה	30,000 ₪
2362	נווה	30,000 ₪
	<b>סך הכל</b>	<b>210,000 ₪</b>

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר תב"ר / התחייבויות כספיות ממשרד החינוך בסך כולל של 210,000 ₪, עבור נגישות אקוסטית במוסדות חינוך בעיר לפי הפירוט להלן ותוספות שפורטו על ידי ראש העיר.

מס' תב"ר	עבור מוס"ח	בסך
2356	ת"ת חניכי הישיבות	30,000 ₪
1257	יד המלך, מעלות אסתר	30,000 ₪
2358	יבוא ברינה	30,000 ₪
2359	אמרי בינה, בנייהו	30,000 ₪
2360	באר מרים	30,000 ₪
2361	יבוא ברינה	30,000 ₪
2362	נווה	30,000 ₪
	<b>סך הכל</b>	<b>210,000 ₪</b>

**2. אישור קריאת שם למקווה חדש שנבנה במגרש 602, גוש 39874, חלקה 39 בשכ' נווה שרון: "טהרת רוני ובת שבע אשוש". המקווה אושר בישיבה מן המניין 25 מיום 20.10.2021.**

**החלטה:** הוחלט פה אחד לאשר קריאת שם למקווה חדש שנבנה במגרש 602, גוש 39874, חלקה 39 בשכ' נווה שרון: "טהרת רוני ובת שבע אשוש". המקווה אושר בישיבה מן המניין 25 מיום 20.10.2021.