



עיריית נתיבות

פרוטוקול ישיבת ועדת רכש

שהתקיימה ביום: 16/10/25

משתתפים:

אילנית משה, מנהלת מח' רכש
רו"ח ברק ישראל, גזבר הרשות
עו"ד הדס רוימי מ"מ יועמ"ש הרשות

על סדר היום: ייעוץ גאוטכני פארק אקולוגי 5 הפסגות נתיבות

המבקש: מחלקת הנדסה – יצחק כהן מהנדס העירייה

בקשה למתן הצעות הופצה ל:

1. מדרונות הנדסה
2. אגסי רימון מהנדסים
3. זליו דיאמנדי בע"מ

הצעות שהתקבלו:


שם הספק	הצעת מחיר - כולל מע"מ	הערות
1. מדרונות הנדסה	₪ 56,640	
2. אגסי רימון מהנדסים	₪ 47,200	
3. זליו דיאמנטי בע"מ	₪ 100,300	

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם: אגסי רימון מהנדסים בסך: 47,200 ₪ (כולל מע"מ) עבור: ייעוץ גאוטכני פארק אקולוגי 5 הפסגות נתיבות

חתימת הגזבר מהווה אישור לקיומו של תקציב/תב"ר מתאים.


ברק ישראל
גזבר וחבר הוועדה


עו"ד הדס רוימי
מ"מ יועמ"ש הוועדה


אילנית משה
מנהלת רכש יו"ר הוועדה



07/09/2025

לכבוד
עיריית נתיבות

הנדון: הצעת מחיר למתן ייעוץ גאוטכני – פארק אקולוג 5 הפסגות נתיבות

רקע

מתוכננות עבודות פיקוח על ערימת עודפי עפר בנתיבות.

תכולת עבודת הייעוץ

תכולת העבודה מפורטת במסמך של משרד יניב גורביץ' מהנדסים בע"מ שצורף למייל הפנייה.

שכ"ט מוצע (לא כולל מע"מ)

שכ"ט המוצע עבור המשימות השונות הנו 48,000 ₪.

56,640 כולל מע"מ

אנו מודים לכם על פנייתכם אלינו לביצוע עבודה הנ"ל ומצפים להמשך שיתוף פעולה פורה בנינו בנושא זה ובנושאים אחרים.

בברכה,

מדרונות הנדסה

יוסי קליין



04/09/25

מספר הצעה: 319717
ע.מ/פ. 514488212

לכבוד
ניר פרץ
יניב גורביץ' מהנדסים
ד.נ. הנגב

(דוא"ל: nir@gureng.co.il)
א.ג.ג.

הנדון: הצעה - פארק חמש פסגות בנתיבות

תודה על פנייתכם, מוגשת להלן הצעת מחיר למתן ייעוץ לביסוס עבור פארק חמש פסגות בנתיבות.
תכולת עבודה:

1. דוח גאוטכני -
** הכנת פרוגרמה לחקירת שתית ו/או סקר גאולוגי.
** ניתוח וסיכום ממצאי הסקר קרקע.
** הכנת דוח גאוטכני שיפרט המלצות לביסוס ועבודות עפר.
** פיקוח עליון על הביצוע, כולל 1 ביקורים באתר, עפ"י הנחיות הדו"ח הגאוטכני.
2. סקר קרקע -
לאחר קבלת תכניות וסיור באתר יוחלט האם יש צורך בסקר קרקע.

1. שכ"ט - דוח גאוטכני כולל פיקוח עליון

השכר המבוקש 28,000 ₪ לא כולל מע"מ

2. שכ"ט - סקר קרקע - במידה ויידרש

השכר המבוקש 12,000 ₪ לא כולל מע"מ

סה"כ שכ"ט להצעת המחיר 40,000.00 ₪ (לא כולל מע"מ)

47,200 ₪ כולל מע"מ

הערות:

- ** אחריותנו המקצועית בפרויקט מותנית ב:
 - קיום פיקוח עליון עפ"י הנחיות הדו"ח, ובהתראה של 48 שעות לפני תחילת הקידוחים.
 - פיקוח הנדסי צמוד על עבודות הביסוס והבניה, באחריות המזמין.
 - * במידה וידרשו שינויים בתכנון בשלב הביצוע, יגבה שכ"ט בעלות נוספת לדו"ח הקרקע בהתאם לשינויים.
 - * במידה וידרשו חישובי חתכי קירות לדיפון, לבקשת המתכנן, ישולם עבורם בנפרד
 - * תוספת לביקור באתר / פיקוח עליון נוסף 850 ₪, לביקור.
 - * המזמין מתחייב כי במידה ויוקם שלט הכולל את שמות המתכננים, יכלול השלט גם את שמנו, כתובתנו ומספר הטלפון.
 - * ההצעה כפופה לתנאים הכללים הרצ"ב, ותקפה 30 יום מיום הגשתה.



- תנאי התשלום: מזומן

**הדוח יימסר לאחר קבלת התשלום באמצעות העברה בנקאית / כ"א

על כל המחירים הנקובים בהצעה יתווסף מע"מ כחוק.

לאישור העבודה יש להחזיר את ההצעה חתומה למייל. כמו כן יש להעביר למייל תכנית הגשה בפורמט
DWG.

שם לקוח:

חתימת לקוח:

פרטי התקשרות: נייד ומייל

בברכה,

אגסי רימון מהנדסים בע"מ

ZELIO DIAMANDI LTD
SOIL & FOUNDATION ENGINEER

Eng. Aviya Zeev
 Eng/ Geologist. Katerin Birman Itzhak
 Eng. Asaf Boot , Eng. Omri Shitrit
 Eng. Ori Shem Tov, Eng. Or Sasson

10.09.25
 סימוכין : 14409-25

זליו דיאמנדי בע"מ
יעוץ לביסוס מבנים וקרקע

אינג' אביה זאב
 אינג' קטרין בירמן יצחק (גיאולוגית)
 אינג' אסף בוט , אינג' עומרי שטרית
 אינג' אורי שם טוב, אינג' אור ששון

לכבוד

ניר פרץ nir@gureng.co.il

הנדון: פארק חמשת הגבעות - נתיבות

יעוץ לביסוס - הצעה לשכ"ט

עדכון כולל קידוחי ניסיון

1. תודה על פנייתך בנדון. על פי המתואר מתוכנן פארק בשטח כ- 78 דונם. הפארק כולל שבילים, מתקני משחק (קיר טיפוס אומגה ונינג'יה), שבילי אופניים, חניונים, בית קפה ושירותים. **הפארק כולל ערמות עפר שפזרו מעבודות. הערמות מורכבות מקרקע מקומית (לס) לא מהודק בגובה של עד 30 מ'.**
2. שירותנו ההנדסיים יכללו:
 - א. ביקור באתר.
 - ב. ביצוע 10 קידוחי ניסיון (כולל בדיקות S.P.T) לעומק של עד 10-30 מ' (לפי החתך) בליווי גיאולוג. ייתכן וחלק מהקידוחים יבוצעו במכונה סיבובית.
 - ג. מיון הקרקע מקידוחי הניסיון וקביעת התכונות ההנדסיות.
 - ד. הנחיות לתכנון הביסוס.
 - ה. יעוץ בזמן הביצוע (כולל ביקור על פי הזמנת המפקח הצמוד).
3. עבור הנ"ל ישולם לנו כדלקמן:

עבור יעוץ לביסוס	₪ 50,000
עבור ביצוע קידוחי ניסיון	₪ 30,000
עבור תיאום תשתיות	₪ 5,000
סה"כ	₪ 85,000

סה"כ כולל 100,300
4. שלבי התשלום יהיו כדלקמן:
 - א. עלות הקידוחים + תיאום תשתיות + מע"מ ישולמו עם אישור הצעת המחיר (מקדמה לצורך קידום הפרוייקט).
 - ב. 70% משכ"ט עבור הייעוץ ישולמו טרם הפצת דו"ח.
 - ג. יתרת 30% ישולמו בזמן ביצוע היסודות.
5. על הנ"ל יש להוסיף מע"מ כחוק.
6. ההצעה מבוססת על גישה למכונת קידוח לאתר, בהעדר גישה כנ"ל ידרשו קידוחים ידניים (בתוספת מחיר). כן מבוססת ההצעה על ביצוע קידוחים "רגילים" (ללא תוספות בנטוניט; גלעין). ביצוע הקידוחים מותנה באישור המזמין אודות היעדר תשתיות תת קרקעיות בשטח.
7. ההצעה כוללת עד 10 ביקורים בזמן ביצוע יסודות באתר. עבור ביקורים נוספים (אם ידרשו ע"י הפיקוח הצמוד) ישלח חשבון על סך 750 ₪ לביקור.

ZELIO DIAMANDI LTD
SOIL & FOUNDATION ENGINEER

Eng. Aviya Zeev
 Eng/ Geologist. Katerin Birman Itzhak
 Eng. Asaf Boot , Eng. Omri Shitrit
 Eng. Ori Shem Tov, Eng. Or Sasson

זליו דיאמנדי בע"מ
יעוץ לביסוס מבנים וקרקע

אינג' אביה זאב
 אינג' קטרין בירמן יצחק (גיאולוגית)
 אינג' אסף בוט , אינג' עומרי שטרית
 אינג' אורי שם טוב, אינג' אור ששון

8. החזרת הצעה זו חתומה למשרדנו תהווה אישור לתחילת עבודה בפרויקט. **אחריותנו המקצועית בפרויקט מותנית בקיום פיקוח הנדסי צמוד באתר בזמן ביצוע היסודות.**
9. הצעת המחיר הינה בתוקף עד חצי שנה מיום הפקתה. כמו כן הצעת המחיר הינה בתוקף (גם לאחר החזרתה חתומה) כל עוד לא בוצעו שינויים במתאר הבניה.
10. חתימת הלקוח: _____ טלפון _____
 פרטי אדריכל + טלפון: _____ פרטי מהנדס + טלפון _____

בכבוד רב,
 אינג' זליו דיאמנדי